



Fejér Vármegyei Kormányhivatal

KÖZLEMÉNY

környezetvédelmi hatósági eljárás megindításáról

A környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatáskörében eljáró Fejér Vármegyei Kormányhivatalnál (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) az Ingatlan Gyám 2019. Zrt. megbízásából az Ego-Professional Kft. meghatalmazásában eljáró ATS-Mobile Kft. által benyújtott kérelem alapján közigazgatási hatósági eljárás indult a Lovasberény, 0112/3 hrsz.-ú ingatlanon tervezett 36,00 m magas bázisállomás létesítésének előzetes vizsgálata tárgyában.

A *környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 3. § (3) bekezdése értelmében közhírré teszem az alábbiakat:

Az ügy tárgya: a Lovasberény, 0112/3 hrsz.-ú ingatlanon tervezett 36,00 m magas bázisállomás létesítésére vonatkozó előzetes vizsgálat

Az eljárás megindításának napja: 2023. december 12.

Az ügyfajtára irányadó ügyintézési határidő: 45 nap

a *környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény 67. § (2) bekezdése alapján.

Az ügyintézési határidőbe nem számítanak bele az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL törvény (továbbiakban: Ákr.) 50. § (5) bekezdésében foglaltak.

Az *igazgatási szünetről* szóló 2023. évi XXVI. törvény 1. § (1) bekezdése, illetve a 3. § (2) bekezdése, valamint a *2023. évi téli igazgatási szünet elrendeléséről* szóló 407/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdése alapján az ügyintézési határidőbe nem számít bele a 2023. december 27. napjától 2024. január 1. napjáig tartó igazgatási szünet.

Az eljáró hatóság megnevezése:

Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság)

Ügyintézés helye: 8000 Székesfehérvár, Hosszúsétátér 1.

Ügyfélfogadási idő: Hétfő: 8³⁰-12⁰⁰

Szerda: 8³⁰-12⁰⁰ és 13⁰⁰-15³⁰

Péntek: 8³⁰-12⁰⁰

Kedd, Csütörtök: nincs ügyfélfogadás!

A hatóság írásban, az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló törvényben meghatározott elektronikus úton (Cégkapun keresztül, E-papíron), vagy személyesen, írásbelinek nem minősülő elektronikus úton tart kapcsolatot. Elérhetőségeink az első oldal lap alján találhatóak.

Ügyintéző neve és hivatali elérhetősége: Gáll Erzsébet
Dr. Buda Eszter

Kérjük, válaszában hivatkozzon ügyszámunkra!

8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., Tel. szám: 22/526-900, Fax: 22/526-905, e-mail: hivatal@fejer.gov.hu

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

Ügyintézés helye: 8000 Székesfehérvár, Hosszúsétátér 1. Levelezési cím: 8002 Székesfehérvár, Pf.: 137.

Hivatali Kapu: FMKHKOTE, 733602766

Telefonszám: (22) 795-145, E-mail: kornyeztvedelem@fejer.gov.hu

Ügyfélfogadás: Hétfő: 8³⁰-12⁰⁰; Szerda: 8³⁰-12⁰⁰ és 13⁰⁰-15³⁰; Péntek: 8³⁰-12⁰⁰

Y:\DokuTar\OSAP\2023\ESZO-FVO\Környezetvédelmi ügyek\Egyéb\FE_KTF_14867_4_2023_kozlemeny.docx

Telefon: 06-22-795-145
Hivatali Kapu: FMKHKOTE, 733602766

Az ügy rövid ismertetése:

Az Ingtalan Gyám 2019. Zrt. a Lovasberény 0112/3 hrsz.-ú ingatlanon lévő Hotel Lovasberény internet kiszolgáltatásának biztosítása érdekében a saját területen egy bázisállomást kíván telepíteni.

A tervezett bázisállomás 6,06x6,06m alapterületű, amely kerítéssel körbekerített. A torony monolit vasbeton alaplemezsre kerül elhelyezésre.

A 36.00m magas, öntartó acélszerkezetű rácsos tornyon +30.27 m-es tengelymagassággal 1db Oktávnet antenna, távlatilag pedig Vodafone antennák kerülnek elhelyezésre, valamint a torony mellett, az alaptesten 2db rádiótechnikai kültéri berendezés, valamint 2 db AC elosztó kerül elhelyezésre. A toronyra térfigyelő kamerák, reflektorok és mozgásérzékelők kerülnek elhelyezésre.

A kapu felőli oldalon 3,00x6,06m méretű zúzottkő burkolatú parkoló kerül kialakításra.

Az építmény által ténylegesen használatba vett terület 55 m².

A beruházással érintett ingatlan az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészekről 14/2010. (V. 11.) KVM rendelet szerint az 5.52. Velencei-hegység kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület része (HUDI20053), mely a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság működési területéhez tartozik.

A kivitelezés idején időszakos zavaró hatást a földmunkákhoz alkalmazott munkagépek, az alaptest betonozása, valamint a torony szerelési munkálatai okoznak. A kivitelezési időtartama 2 x 4-5 nap.

A bázisállomás személyzet nélkül, automatikusan üzemel.

Elkészültük után a szerkezetek folyamatos karbantartást nem igényelnek. Kisebb ellenőrzés miatt éves gyakorisággal, ötévente, illetve rendkívüli időjárást követően részletes vizsgálatnak kell a szerkezetet alávetni.

A vélelmezett hatásterület kiterjedése:

A létesítés során a levegőtisztaság-védelmi hatásterület a torony 48 m-es körzete, a zajvédelmi hatásterület a telepítési helyszín 63 m-es körzete.

Az üzemeltetés légszennyező hatással nem jár, a létesítmény zajvédelmi hatásterülete az előzetes vizsgálati dokumentációban foglaltak szerint a telepítendő zajforrásoktól 14 m-re míg a tájképi – vizuális – hatásterülete a telepítési helytől északnyugati irányban húzódó völgyben kb. 700 m-re terjed ki. A hatásterület Lovasberény közigazgatási területét érinti.

Az alábbiak szerint tájékoztatom a nyilvánosságot:

Az elektronikus formában rendelkezésre álló kérelem és mellékletei előzetes egyeztetés alapján a Környezetvédelmi Hatóságnál tekinthető meg, illetve a Környezetvédelmi Hatóságnál érhető el elektronikus formában.

A Környezetvédelmi Hatóság intézkedett a kérelemnek és mellékleteinek a honlapján (kornyeztvedelem.fmkh.hu) történő közzétételéről.

Felhívom az érintett nyilvánosság figyelmét, hogy a telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve a környezeti hatástanulmány tartalmára vonatkozóan a környezetvédelmi hatóság közleményének megjelenését követő 21 napon belül közvetlenül a Környezetvédelmi Hatósághoz észrevételt lehet tenni.

Az eljáró Környezetvédelmi Hatóság megnevezését és elérhetőségét a Hirdetmény 1. oldala tartalmazza.

Az Ákr. 10. § (1) bekezdése szerint, ügyfél az a természetes vagy jogi személy, egyéb szervezet, akinek (amelynek) jogát vagy jogos érdekét az ügy közvetlenül érinti, akire (amelyre) nézve a hatósági nyilvántartás adatot tartalmaz, vagy akit (amelyet) hatósági ellenőrzés alá vontak.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (1) bekezdése kimondja, hogy a környezetvédelmi érdekek képviselőire létrehozott politikai pártoknak és érdekképviselőnek nem minősülő, a hatásterületen működő egyesületeket (a továbbiakban: szervezet)

a környezetvédelmi államigazgatási eljárásokban a működési területükön az ügyfél jogállása illeti meg.

Felhívom a figyelmet, hogy a civil szervezet ügyféli jogállását a szervezet alapszabályának és a bírósági bejegyzésről szóló véglegessé vált határozatának a Környezetvédelmi Hatósághoz történő benyújtásával igazolhatja.

A Környezetvédelmi Hatóság az Ügyfél számára ügyfélfogadási időben biztosítja – az Ákr. 5. § (1) bekezdésében és 33. § (1) bekezdésében foglaltak alapján fennálló – nyilatkozattételi, valamint iratbetekintési jogai gyakorlásának lehetőségét.

Az eljárást lezáró döntés nyilvánosságra hozatalára a Rendelet 5. § (6) bekezdése az irányadó.

A R. 5. § (2) bekezdése értelmében a Környezetvédelmi Hatóság a következő döntéseket hozhatja:

- a) megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és az 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások; valamint
 - jelentős környezeti hatás feltételezése esetén megállapítja a 6. számú melléklet figyelembe vételével a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit, és ha a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet szerint az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit;
 - ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet szerint az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit;
 - ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg;
- b) ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változatot vagy változatokat, amelyekkel kapcsolatosan a létesítést megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja;
- c) amennyiben az előzetes vizsgálat során a tevékenység környezetvédelmi engedélyezését kizáró ok merült fel,
 - ennek tényét rögzíti és – az alábbi pontban foglaltak kivételével – megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható.
 - ha a tervezett tevékenység a településrendezési eszközökkel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem benyújtásáig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni.
 - ha a tervezett tevékenység nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházás megvalósítása és az a településrendezési tervvel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig meg kell szüntetni.
- d) ha valamely Natura 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembe vételével írja elő.

A közlemény közzétételének időpontja: 2023. december 18.

A közlemény kifüggesztésének időtartama: 21 nap.

Székesfehérvár, *időbélyegző szerint*

Dr. Tanárki Gábor
főispán
nevében és megbízásából

Rákóczi Mária
osztályvezető