



Fejér Vármegyei Kormányhivatal

Iktatószám: FE/KTF/1107- 3/2024.

Ügyintéző: Gáll Erzsébet

Tárgy: **Zajkibocsátási határérték megállapítása** a 8000 Székesfehérvár, Rozmaring utca 14. szám alatti Alba Aréna multifunkcionális sport-, és rendezvény-csarnokra

HATÁROZAT

1.00 Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1., KSH: 15726999-8411-321-07, Ügyfél azonosító (KÜJ): 102818721) által a 8000 Székesfehérvár, Rozmaring utca 14. szám alatti ingatlanon létesített Alba Aréna multifunkcionális sport-, és rendezvénycsarnok (EOV koordináták: X= 205689 m, Y= 607416 m; Telephely azonosító (KTJ): 103187883) részére az alábbi

zajkibocsátási határértéket

állapítom meg

1.01

1.01.1

- a Székesfehérvár, Budai út 374. szám alatti, 12011 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Budai út 376. szám alatti, 12012 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Budai út 378. szám alatti, 12013 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Lomnici út 3. szám alatti, 12014/1 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Lomnici út 3/a. szám alatti, 12014/2 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Budai út 380. szám alatti, 12015 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Budai út 382. szám alatti, 12017 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Budai út 384. szám alatti, 12018 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Lomnici út 5. szám alatti, 12019/1 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Budai út 380/a. szám alatti, 12019/2 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Lomnici út 7. szám alatti, 12020 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Budai út 388. szám alatti, 12022 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Stomfai utca 6. szám alatti, 12024/2 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Budai út 392. szám alatti, 12024/5 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re

Kérjük, válaszában hivatkozzon ügyszámunkra!

8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., Tel. szám: 22/526-900, Fax: 22/526-905, e-mail: hivatal@fejer.gov.hu

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

Ügyintézés helye: 8000 Székesfehérvár, Hosszúsétátér 1. Levelezési cím: 8002 Székesfehérvár, Pf.: 137.

Hivatali Kapu: FMKHKOTE, 733602766

Telefonszám: (22) 795-145, E-mail: kornveztvedelem@fejer.gov.hu

Ügyfélfogadás: Hétfő: 8³⁰-12⁰⁰; Szerda: 8³⁰-12⁰⁰ és 13⁰⁰-15³⁰; Péntek: 8³⁰-12⁰⁰

Y:\DokuTar\OSAP\2024\ESZO-FVO\Környezetvédelmi ügyek\Határozat\FE_KTF_1107_3_2023_határozat.docx

- a Székesfehérvár, Lomnici út 6. szám alatti, 12025 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Keszegfalvi utca 7. szám alatti, 12026/10 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Keszegfalvi utca 9. szám alatti, 12026/11 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Keszegfalvi utca 1. szám alatti, 12026/2 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Keszegfalvi utca 11. szám alatti, 12026/4 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Keszegfalvi utca 13. szám alatti, 12026/7 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Keszegfalvi utca 3. szám alatti, 12026/8 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Keszegfalvi utca 5. szám alatti, 12026/9 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Stomfai utca 8. szám alatti, 12042/1 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Stomfai utca 10. szám alatti, 12042/2 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Stomfai utca 12. szám alatti, 12042/3 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Stomfai utca 11. szám alatti, 12176 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Stomfai utca 7. szám alatti, 12179/1 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Stomfai i utca 1. szám alatti, 12181 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Budai út 396. szám alatti, 12183/1 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Stomfai utca 9. szám alatti, 12183/2 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Budai út 398. szám alatti, 12184/1 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Budai út 398/A szám alatti, 12184/3 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Budai út 398/B szám alatti, 12184/4 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Budai út 402. szám alatti, 12186 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Budai út 404. szám alatti, 12187 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Budai út 406. szám alatti, 12188 hrsz.-ú középület védendő homlokzatai előtt 2 m-re

| | |
|----------------------|----------|
| nappal (06-22 óráig) | 45 dB(A) |
| éjjel (22-06 óráig) | 35 dB(A) |

1.01.2

- a Székesfehérvár, Lomnici út 1. szám alatti, 12010 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Lomnici út 15. szám alatti, 12028 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Lomnici út 21. szám alatti, 12031 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Lomnici út 23. szám alatti, 12032 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re

- a Székesfehérvár, Lomnici út 25. szám alatti, 12033 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Lomnici út 27. szám alatti, 12034/2 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Stomfai utca 16. szám alatti, 12043/1 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Stomfai utca 18. szám alatti, 12043/2 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Stomfai utca 20. szám alatti, 12044 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Stomfai utca 22. szám alatti, 12046 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Stomfai utca 24. szám alatti, 12047 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Stomfai utca 26. szám alatti, 12048 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Stomfai utca 28. szám alatti, 12049 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Stomfai utca 32. szám alatti, 12051/1 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Poprádi utca 24. szám alatti, 12051/2 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Poprádi utca 26. szám alatti, 12053 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Poprádi utca 28. szám alatti, 12054 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Poprádi utca 30. szám alatti, 12055/1 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Poprádi utca 34. szám alatti, 12055/2 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Stomfai utca 30. szám alatti, 12056 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Poprádi utca 36. szám alatti, 12059/1 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Prónai utca 11. szám alatti, 12121/11 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Prónai utca 22. szám alatti, 12126/3 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Nagyszombati út 231. szám alatti, 12129/1 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Poprádi utca 37. szám alatti, 12132 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Prónai utca 14. szám alatti, 12133/3 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Prónai utca 6. szám alatti, 12133/4 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Nagyszombati út 233. szám alatti, 12133/5 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Nagyszombati út 235. szám alatti, 12134/1 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Prónai utca 7. szám alatti, 12134/2 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Prónai utca 12. szám alatti, 12134/4 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Nagyszombati út 237. szám alatti, 12135/3 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re

- a Székesfehérvár, Poprádi utca 35. szám alatti, 12136 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Poprádi utca 31. szám alatti, 12138 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Poprádi utca 29. szám alatti, 12139 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Prónai utca 6. szám alatti, 12141/1 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Prónai utca 8. szám alatti, 12141/2 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Prónai utca 5. szám alatti, 12142/2 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Prónai utca 3. szám alatti, 12143 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Prónai utca/Nagyszombati út 1./239. szám alatti, 12144 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Prónai utca 4. szám alatti, 12146/3 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Nagyszombati út 245. szám alatti, 12148/2 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Nagyszombati út 247. szám alatti, 12149 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Nagyszombati út 249. szám alatti, 12150 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Nagyszombati út 251. szám alatti, 12151 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Nagyszombati út 253-255. szám alatti, 12152/2 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Oszlányi utca 12. szám alatti, 12153 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Oszlányi utca 8. szám alatti, 12155 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Oszlányi utca 6/1-6/2. szám alatti, 12456/1 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Oszlányi út 6. szám alatti, 12156/1 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Oszlányi út 2-4. szám alatti, 12157/1 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Poprádi út 19. szám alatti, 12159 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Poprádi út 21. szám alatti, 12160 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Poprádi út 27. szám alatti, 12161/3 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Poprádi út 19. szám alatti, 12162 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Poprádi út 17. szám alatti, 12164 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Poprádi út 15. szám alatti, 12165 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Poprádi út 13. szám alatti, 12166 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Poprádi út 11. szám alatti, 12167/1 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Poprádi út 9. szám alatti, 12167/2 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re

- a Székesfehérvár, Poprádi út 22/A. szám alatti, 12169/1 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Stomfai út 29. szám alatti, 12169/2 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Stomfai út 29. szám alatti, 12170 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Poprádi út 22. szám alatti, 12171/1 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Poprádi út 20. szám alatti, 12171/2 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Poprádi út 18. szám alatti, 12171/4 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Stomfai út 19. szám alatti, 12173/2 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Stomfai út 17. szám alatti, 12174 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Stomfai út 15. szám alatti, 12175 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Stomfai út 13. szám alatti, 12177 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Stomfai utca 5. szám alatti, 12180 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Budai út 410-412. szám alatti, 12190/3 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Budai út 414. szám alatti, 12190/5 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Budai út 416. szám alatti, 12190/6 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Budai út 418. szám alatti, 12194/4 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Oszlányi utca 2/C szám alatti, 12195/1 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Budai út 420. szám alatti, 12195/4 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Poprádi út 16. szám alatti, 12197/1 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Poprádi utca 4. szám alatti, 12197/11 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Poprádi utca 14. szám alatti, 12197/2 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Poprádi utca 12. szám alatti, 12197/3 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Poprádi utca 10. szám alatti, 12197/4 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Poprádi utca 8. szám alatti, 12197/5 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Budai út 422. szám alatti, 12197/8 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Poprádi utca 6. szám alatti, 12197/9 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Poprádi utca 7. szám alatti, 12198/1 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Poprádi utca 5. szám alatti, 12198/2 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Poprádi utca 3. szám alatti, 12199/1 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re

- a Székesfehérvár, Poprádi utca 1. szám alatti, 12200 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Sárosi utca 16. szám alatti, 12201 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Sárosi utca 11. szám alatti, 12202/2 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Oszlányi utca 3. szám alatti, 12202/3 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Budai út 428. szám alatti, 12203/1 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Oszlányi utca 5. szám alatti, 12203/3 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Sárosi utca 9A-9B. szám alatti, 12204/2 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Oszlányi utca 7. szám alatti, 12204/3 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Budai út 430. szám alatti, 12205 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Oszlányi utca 9. szám alatti, 12207/1 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Sárosi utca 8. szám alatti, 12208 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Oszlányi utca 11. szám alatti, 12209/2 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Budai út 436. szám alatti, 12210/1 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Sárosi utca 3. szám alatti, 12210/2 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Oszlányi utca 13. szám alatti, 12211/1 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Oszlányi utca 15. szám alatti, 12212 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Sárosi utca 4. szám alatti, 12213/1 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Sárosi utca 1. szám alatti, 12214/2 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Budai út 440. szám alatti, 12214/3 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Sárosi utca 2. szám alatti, 12214/4 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Oszlányi utca 17. szám alatti, 12215/1 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Nagyszombati út 257. szám alatti, 12217/11 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Nagyszombati út 257. szám alatti, 12217/2 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Nagyszombati út 263. szám alatti, 12217/5 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Oszlányi utca 19. szám alatti, 12217/9 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Nagyszombati út 265. szám alatti, 12218/1 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár –Kisfalud, Nagy Lajos Király u. 8. szám alatti, 14677/23 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár –Kisfalud, Nagy Lajos Király u. 10. szám alatti, 14677/24 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re

- a Székesfehérvár –Kisfalud, Nagy Lajos Király u. 12. szám alatti, 14677/25 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár –Kisfalud, Nagy Lajos Király u. 14. szám alatti, 14677/26 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár –Kisfalud, Nagy Lajos Király u. 16. szám alatti, 14677/27 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- Székesfehérvár –Kisfalud, Nagy Lajos Király u. 3. szám alatti, 14677/39 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár –Kisfalud, Nagy Lajos Király u. 4. szám alatti, 14677/44 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re

| | |
|----------------------|----------|
| nappal (06-22 óráig) | 50 dB(A) |
| éjjel (22-06 óráig) | 40 dB(A) |

1.01.3

- a Székesfehérvár, Budai út 386. szám alatti, 12021 hrsz.-ú kereskedelmi létesítmény védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Budai út 390. szám alatti, 12023 hrsz.-ú kereskedelmi létesítmény védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Budai út 400. szám alatti, 12185 hrsz.-ú étterem védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Budai út 408. szám alatti, 12189 hrsz.-ú irodaház és kereskedelmi létesítmény védendő homlokzatai előtt 2 m-re

| | |
|----------------------|----------|
| nappal (06-22 óráig) | 50 dB(A) |
|----------------------|----------|

1.02

1.02.1

- a Székesfehérvár, Keszegfalvi utca 2. szám alatti, 12027/2 hrsz.-ú beépítetlen lakótelek várható beépítési vonala előtt 2 m-re

| | |
|----------------------|----------|
| nappal (06-22 óráig) | 45 dB(A) |
| éjjel (22-06 óráig) | 35 dB(A) |

1.02.2

- a Székesfehérvár, Lomnici út 17. szám alatti, 12029 hrsz.-ú beépítetlen lakótelek várható beépítési vonala előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, 12045/1 hrsz.-ú beépítetlen lakótelek várható beépítési vonala előtt 2 m-re
- a a Székesfehérvár, 12045/2 hrsz.-ú beépítetlen lakótelek várható beépítési vonala előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Poprádi utca 33. szám alatti, 12137 hrsz.-ú beépítetlen lakótelek várható beépítési vonala előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Prónai utca 2. szám alatti, 12140 hrsz.-ú beépítetlen lakótelek várható beépítési vonala előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Prónai utca 12456/2 t hrsz.-ú beépítetlen lakótelek várható beépítési vonala előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Oszlányi út 12157/2 hrsz.-ú beépítetlen lakótelek várható beépítési vonala előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, 12161/6 hrsz.-ú beépítetlen lakótelek várható beépítési vonala előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Stomfai út 25. szám alatti, 12172/1 hrsz.-ú beépítetlen lakótelek várható beépítési vonala előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Stomfai út 23. szám alatti, 12172/2 hrsz.-ú beépítetlen lakótelek várható beépítési vonala előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Stomfai út 21. szám alatti, 12173/1 hrsz.-ú beépítetlen lakótelek várható beépítési vonala előtt 2 m-re

- a Székesfehérvár, 12190/1 hrsz.-ú beépítetlen lakótelek várható beépítési vonala előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Poprádi köz 12194/1 hrsz.-ú beépítetlen lakótelek várható beépítési vonala előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Poprádi köz 12194/3 hrsz.-ú beépítetlen lakótelek várható beépítési vonala előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, 12195/3 hrsz.-ú beépítetlen lakótelek várható beépítési vonala előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Budai 424. szám alatti, 12197/12 hrsz.-ú beépítetlen lakótelek várható beépítési vonala előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Sárosi utca 7. szám alatti, 12207/2 hrsz.-ú beépítetlen lakótelek várható beépítési vonala előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Sárosi utca 5. szám alatti, 12209/1 hrsz.-ú beépítetlen lakótelek várható beépítési vonala előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Nagyszombati út 12217/7 hrsz.-ú beépítetlen lakótelek várható beépítési vonala előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár –Kisfalud, Nagy Lajos Király u. 5. szám alatti, 14677/18 hrsz.-ú beépítetlen lakótelek várható beépítési vonala előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár –Kisfalud, Nagy Lajos Király u. 6. szám alatti, 14677/22 hrsz.-ú beépítetlen lakótelek várható beépítési vonala előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár –Kisfalud, Nagy Lajos Király u. 18. szám alatti, 14677/28 hrsz.-ú beépítetlen lakótelek várható beépítési vonala előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár –Kisfalud, Nagy Lajos Király u. 1. szám alatti, 14677/40 hrsz.-ú beépítetlen lakótelek várható beépítési vonala előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár –Kisfalud, Nagy Lajos Király u. 2. szám alatti, 14677/43 hrsz.-ú beépítetlen lakótelek várható beépítési vonala előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Keszegfalvi utca 2. szám alatti, 12027/2 hrsz.-ú beépítetlen lakótelek várható beépítési vonala előtt 2 m-re

| | |
|----------------------|----------|
| nappal (06-22 óráig) | 50 dB(A) |
| éjjel (22-06 óráig) | 40 dB(A) |

- 2.00** Kötelezem az üzemeltetőt a fent meghatározott határértékeknek mindenkor megtartására.
- 3.00** A zajkibocsátási határérték teljesítési határideje:
- Az **1.01** pontban meghatározott határértékek teljesítési határideje: a multifunkcionális sport- és rendezvénycsarnok üzembe helyezésének időpontja.
- Az **1.02** pontban meghatározott határértékek teljesítési határideje: a megépítésre kerülő védendő létesítmények használatbavételi engedélye véglegessé válásának időpontja.
- 4.00** Jelen határozatom az érintett telephely működéséig, illetve a zajhatárérték módosulását eredményező változás bekövetkezéséig érvényes.
- 5.00** A fentiekben megállapított zajkibocsátási határérték teljesítési határidőn túli túllépése zajbírság fizetési kötelezettséget von maga után.
- 6.00** Az üzemeltető a környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkező minden olyan változást, amely a zajterhelés megváltozását eredményezheti, 30 napon belül fenti határozatszámra való hivatkozással köteles a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályának bejelenteni.
- 7.00** A zajkibocsátási határérték megállapítására irányuló eljárás igazgatási szolgáltatási díja, azaz 150.000,- Ft. megfizetésre került, egyéb eljárási költség nem merült fel.
- Az eljárási költséget Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata viseli.
- 8.00** A határozat kiadmányozását követően a Környezetvédelmi Hatóság haladéktalanul gondoskodik a határozatnak a hirdetőtábláján történő kifüggesztéséről, illetve az internetes honlapján való közzétételéről.

9.00 A döntés a közléssel végleges.

A döntést sérelmező ügyfél jogsérelemre hivatkozva, a döntés közlésétől számított 30 napon belül közigazgatási pert indíthat, keresetlevél benyújtásával. A keresetlevelet a Fejér Vármegyei Kormányhivatalnál kell benyújtani, és a Veszprémi Törvényszéknek kell címezni.

A közigazgatási perben a jogi képviselő kötelező.

A keresetlevél kizárólag elektronikus úton, a <https://epapir.gov.hu> honlapon keresztül nyújthatja be (Kormányhivatali ügyek → Környezet- és természetvédelmi feladatok → Fejér Vármegyei Kormányhivatal).

A végleges döntést a bíróság az ügyfél kérelmére – az ügy érdemi elbírálására lényegesen ki nem ható eljárási szabályszegés kivételével – jogsértés megállapítása esetén, ha a jogi feltételek fennállnak, megváltoztatja, illetve megsemmisíti vagy hatályon kívül helyezi, és ha szükséges, a Fejér Vármegyei Kormányhivatalt új eljárás lefolytatására utasítja. Jogsértés hiányában a bíróság a keresetet elutasítja. A keresetlevél benyújtásának a döntés hatályosulására halasztó hatálya nincs, az ügyfél azonban a keresetlevélben azonnali jogvédelem keretében kérheti a halasztó hatály elrendelését.

Az azonnali jogvédelem iránti kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák, az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni, a kérelmet megalapozó tényeket pedig valószínűsíteni kell.

A bíróság a közigazgatási pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását az ügyfél a keresetlevélben kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye. A peres eljárás illetékköteles, melyet a bíróság döntése szerint kell megfizetni.

INDOKOLÁS

A környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatáskörében eljáró Fejér Vármegyei Kormányhivatalnál (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) előírásának teljesítéseként Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata 2024. január 18-án zajkibocsátási határérték megállapítására irányuló kérelmet nyújtott be a 8000 Székesfehérvár, Rozmaring utca 14. szám alatti ingatlanon létesített Alba Aréna multifunkcionális sport-, és rendezvénycsarnokra vonatkozóan, *a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól* szóló 284/2007. (X. 27.) Korm. rendelet (továbbiakban: Zajrendelet) 10. § (1) bekezdése alapján.

A Környezetvédelmi Hatóságnál az elektronikusan érkezett kérelem alapján FE/KTF/1107/2024. ügyiratszámom közigazgatási hatósági eljárás indult a zajkibocsátási határérték megállapítása tárgyában.

Tárgyi eljárás *a Modern Városok Program és az Árpád-ház Program keretében Székesfehérváron megvalósuló egyes beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról* szóló 5/2017. (I. 12.) Korm. rendelet (továbbiakban: 5/2017. (I. 12.) Korm. rendelet) 1. § (1) bekezdése és 1. mellékletének 2. pontja, valamint 2. mellékletének 9. pontja alapján **nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé** minősített közigazgatási hatósági eljárás.

A rendelkezésre álló adatok alapján megállapítottam, hogy az eljárásban a hatásterületi érintettségre tekintettel ellenérdekű ügyfelek vesznek részt, ezért az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 41. § b) pontjában meghatározott feltétel nem teljesül, így a kérelmet teljes eljárásban bíráltam el.

A teljes eljárásra történő áttérésről az Engedélyest a FE/KTF/1107-2/2024. iktatószámú irat megküldésével tájékoztattam. A tájékoztató közleményt egyben közhírré tettem a hivatalban és a Környezetvédelmi Hatóság honlapján, ezzel értesítve az Ákr. 10. § (1) bekezdésében, valamint *a környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (1) bekezdésében meghatározott ügyfeleket az eljárás megindításáról, és ügyféli jogaikról.

A csarnok Székesfehérvár gazdasági-kereskedelmi-szolgáltató övezetében került kialakításra, az M7 autópálya és 7-es út közötti területen. Környezetében a gazdasági területen meglévő, és jelenleg épülő ipari és szolgáltató létesítmények fekszenek. A csarnoktól észak-északnyugati irányban mintegy 450 m-re, a Budai út északi oldalától kezdődően, „Lke-5.6” és „Lke-5.9” besorolású, családi házakkal beépített lakóterületek vannak. Észak-északkelet felé 850 m-re Kisfalud Lke-12.1 besorolású lakóterülete fekszik.

A területen kialakított épület sport, illetve egyéb rendezvények megvalósítására alkalmas, 6.000 fő lelátón és 2.250 fő küzdőtéren történő elhelyezhetőségével.

A pincszinten kapott helyet az összesen 5 sportág számára kialakított multifunkcionális sportpálya (jégkorong, kosárlabda, kézilabda, rókplabda és tollaslabda), 10+2 db öltözőblokk a sportolók részére, 2-2 db szurkolói mosdóblokk, konditerem, ruhatár, erőnléti helyiség és a sportszer raktárak. Kialakításra került egy büfé, mely rendezvények esetén, alkalomszerűen működik. Az épületfenntartás és üzemeltetés szociális helyiségei (mint a személyzeti öltözők, karbantartó helyiségek) szintén a pincszinten helyezkednek el. Az épület fűtése/hűtése, valamint a jégpálya hűtése a gépészeti helyiségekben biztosított. A létesítmény gazdasági kiszolgálása az épület alatti áthajtóhoz kapcsolódó területeken folyik, innen történik a büfé, a hulladéktároló és az elektromos helyiségek üzemi feltárása. A küzdőtér esetleges gépjárművel való megközelítése és betárolása a kétoldali (zárt) deponációs tereken keresztül lehetséges.

Az épület 4 sarkán, a földszinten találhatóak a bejáratok, mely a különböző – VIP, sportolói, dolgozói és gazdasági – forgalom teljes elkülönítését lehetővé teszi. A látogatói forgalom esetében az átellenes oldalakon lehetőség van a vendégforgalom egységes kezelése mellett a hazai és vendégszurkolók teljes körű szétválasztására. szurkolói bejáratok, a külön (kültéri) jegypénztárak, külön előcsarnokok, vizesblokkok, ruhatárak, közlekedők és lépcsők a tetszés szerinti hazai/vendég arányban megosztott szektorokhoz vezetik a látogatókat. A látogatói forgalom számára alapvetően a földszint van nyitva; e szinthez kapcsolódik a teljes üzemidőben nyitva tartó – teraszkapcsolattal is rendelkező – közönségforgalmi étterem, valamint innen érhetőek el a jelenleg diszponibilis, kiadható területnek szánt területek.

Az emeleti lelátó kizárólag nagyobb nézőszámmal rendelkező rendezvények esetén kerül megnyitásra az általános látogatói forgalom számára. Az emelet rendeltetésszerű használatához ezen esetekben szintén külön büfé/rendezvénytér és vizesblokk áll rendelkezésre. Az emeleten kapott helyet a VIP zóna, ahonnan a VIP lelátók és az azokhoz kapcsoló VIP-boxok közelíthetők meg, összesen 10 db. A területhez külön – csak rendezvények esetén nyitott – étterem, valamint 3 db (akár sajtótájékoztató, vagy konferencia megrendezésére alkalmas) multifunkcionális terem kapcsolódik. Az emeleten kapott helyet 3 elkülönülő irodater, a hozzá kapcsolódó vizesblokkal. A szinten került elhelyezésre továbbá a sport és egyéb rendezvények lebonyolításához szükséges kiszolgáló területek (videóbírói helyiség, hang és fénytechnika, stb.).

Az épületben alkalomszerűen koncertek megrendezésére kerül sor.

A telephely domináns zajforrásai az átlagos üzemeltetési körülmények között az épületgépészeti berendezések, melyek a rendelkezésre bocsátott bizonyítékok szerint az építési engedélyben foglaltaknak megfelelően kerültek telepítésre.

A csarnok domináns gépészeti zajforrásait a hűtőgépek jelentik, de az osztott rendszer Daikin kompresszoregységei gépházakon belül kerültek telepítésre. A kültéri kondenzátorok a buszparkoló mellett kialakított süllyesztékben lettek elhelyezve. A gépek típusa LU-VE Emeritus.

A '95 Apszis Bt. által 2023. december 15-én végzett műszeres vizsgálról készült AK-385/H1/2023 témaszámú szakértői vélemény szerint az aréna épületgépészeti berendezéseinek üzemeltetéséből határértéket meghaladó környezeti zajterheléssel nem kell számolni.

Az alkalomszerűen megrendezésre kerülő koncertek esetén a zajkibocsátást, és a létesítmény zajvédelmi hatásterületét döntő módon határozza meg az alkalmazott hangosító berendezés.

A hatásterület által érintett védendő területek és védendő létesítmények területének *a környezeti zaj és rezgésterhelési határértékek megállapításáról* szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM rendelet (továbbiakban: Zaj.hat.R.) 1. sz. melléklete szerinti zajvédelmi besorolása:

„Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű), különleges területek közül az oktatási létesítmények területe, a temetők, a zöldterület”

Az itt megengedett zajterhelés:

| | |
|----------------------|----------|
| nappal (06-22 óráig) | 50 dB(A) |
| éjjel (22-06 óráig) | 40 dB(A) |

A kérelemben foglaltak szerint a telephely zajvédelmi hatásterülete által érintett védendő létesítmények, és területek Építményjegyzék szerinti besorolása:

1121 – kétlakásos épületek

Oszlányi utca 6/1-6/2. szám alatti lakóház

Sárosi utca 9A-9B. szám alatti lakóház

1122 – három, és annál több lakásos épületek

Keszegfalvi u. 13. szám alatti lakóház

Stomfai u. 10. szám alatti lakóház

Budai út 410-412. szám alatti lakóház

Oszlányi utca 2-4. szám alatti lakóház

1211 – szállodaépületek

Budai út 400. szám alatti étterem

1230 – nagy és kiskereskedelmi épületek

Budai út 386. szám alatti kereskedelmi létesítmény

Budai út 390. szám alatti kereskedelmi létesítmény

Budai út 408. szám alatti irodaház és kereskedelmi létesítmény

1110 – egy lakásos épületek

Budai út 374-384., 380/A., 388., 392., 396., 398., 398/A., 398/B., 402-406., 414-422., 428-430., 440., szám alatti lakóházak

Lomnici út 1-7., 15., 21-27. és 6. szám alatti lakóházak

Stomfai utca 6-8., 12., 16-32. szám alatti, valamint 1., 5-19., 29. szám alatti lakóházak

Keszegfalvi utca 1-11. szám alatti lakóházak

Poprádi utca 4-22., 22/A., 24-30., 34-36. szám alatti, valamint 1-21., 27-31., 35-37. szám alatti lakóházak

Prónai utca 11. és 3-7. szám alatti, valamint 4-8., 12-14., 22. szám alatti lakóházak

Nagyszombati út 231-237., 245-257., és 263-265. szám alatti lakóházak

Prónai utca/Nagyszombati út 1./239. szám alatti lakóház

Oszlányi utca 2/C., 6-12. szám alatti, valamint 3-19. szám alatti lakóházak

Sárosi utca 2-4., 8., 16. szám alatti, valamint 1-3., 11. szám alatti lakóházak

Kisfalud, Nagy Lajos Király u. 8-16., 3. és 4. szám alatti lakóházak

Jelenleg beépítetlen védendő lakóterületek

Székesfehérvár, 12027/2, 12029, 12045/1, 12045/2, 2137, 12140, 12456/2, 12157/2, 12161/6, 12172/1, 12172/2, 12173/1, 12190/1, 12194/1, 12194/3, 12195/3, 12197/12, 12207/2, 12209/1, 12217/7 hrsz.-ú beépítetlen lakóingatlanok

Székesfehérvár – Kisfalud, 14677/18, 14677/22, 14677/28, 14677/40, 14677/43 hrsz.-ú beépítetlen lakóingatlanok

A zajkibocsátási határérték megállapítása során a *zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj és rezgés kibocsátás ellenőrzésnek módjáról* szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet (továbbiakban: Zaj.KvVM.r.) 1. sz. melléklet 1 pontja szerint az üzemi és szabadidős zajforrás zajkibocsátási határértéke megegyezik a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló jogszabály szerinti zajterhelési határértékkel, ha közvetlen hatásterülete nem áll fedésben más üzemi vagy szabadidős zajforrás hatásterületével.

A 2. pont szerint, ha több, zajkibocsátási határértékkel még nem rendelkező üzemi vagy szabadidős zajforrás hatásterülete fedésben áll, akkor a zajkibocsátási határértéket az $L_{KH} = L_{TH} - K_N$ dB képlet segítségével kell megállapítani, ahol $K_N = 10 \lg N$, de legfeljebb 5 dB (N-azon üzemi vagy szabadidős

zajforrások száma, beleértve az eljárás tárgyát képező zajforrást is, amelyek közvetlen hatásterülete az üzemi vagy szabadidős zajforrás közvetlen hatásterületével fedésben áll).

A 3. pont szerint amennyiben határértékkel rendelkező üzemi vagy szabadidős zajforrás hatásterülete fedésben áll a zajkibocsátási határérték megállapítása iránti kérelem tárgyát képező üzemi vagy szabadidős zajforrással, a kérelmező részére megállapított határérték $L_{KH} = L_{TH} - 5$ dB.

A környezetvédelmi hatóság nyilvántartása szerint az 1.01.1 és 1.02.1 pontokban felsorolt védendő létesítmények térségében a vizsgált telephely hatásterülete fedésben van a Hydro Extrusion Hungary Kft. zajvédelmi hatásterületével, mely területre a Környezetvédelmi Hatóság korábban a Hydro Extrusion Hungary Kft. részére zajkibocsátási határértéket állapított meg, ezért jelen eljárásban ezen területeken a K_N tényezőt fenti jogszabályi előírások szerint alkalmazni kellett.

A zajkibocsátási határértéket fentiek figyelembe vételével, a Zajrendelet 10. §. (4) bekezdése, valamint 11. § (2) bekezdése alapján, a Zajrendelet 10. § (4a) bekezdése és a Zaj.KvVM.r. 1. §-a és 1. sz. melléklete szerint, a Zaj.hat.R. 2. § (1) bekezdése és 1. számú melléklete alapján állapítottam meg.

A Zajrendelet 11. § (2) bekezdés a) pontja szerint a kérelem alapján a környezetvédelmi hatóság környezeti zajkibocsátási határértéket állapít meg és előírja annak teljesítési határidejét. A zajkibocsátási határérték teljesítési határidejét a 3.00 pontban a Zajrendelet 10. § (1) bekezdése alapján határoztam meg, miszerint környezeti zajt előidéző üzemi vagy szabadidős zajforrásra vonatkozóan a tevékenység megkezdése előtt a környezeti zaj- és rezgésforrás üzemeltetője - a (3) bekezdésben foglalt kivétellel - köteles a környezetvédelmi hatóságtól környezeti zajkibocsátási határérték megállapítását kérni, és a határérték betartásának feltételeit megteremteni.

A Zajrendelet. 10. § (4a) bekezdés ae) pontja szerint a zajkibocsátási határértéket megállapító határozatnak tartalmaznia kell a zajkibocsátás csökkentése érdekében tervezett intézkedések végrehajtására vonatkozó kötelezést, az egyes intézkedések végrehajtásának határidejét.

Az Alba Aréna multifunkcionális sport- és rendezvénycsarnok építési engedélyezési eljárásához a '95 Apszis Bt. által 2017. február 24-én készített, AK-253/3A/2016 témaszámú, módosított zajvédelmi tervben foglaltak szerint a számítások alapjául figyelembe vett akusztikai paraméterekkel bíró berendezések telepítésével, a légtechnikai berendezésekre a szükséges hangtompítók felszerelésével, a szabad téri zajforrások megfelelő árnyékolásával, az épületszerkezet akusztikai követelményeket kielégítő kialakításával, valamint a belső téri zajszint korlátozásával a tervezett létesítmény üzemeltetéséből határértéket meghaladó környezeti zajterhelés nem várható. A használatbavételi engedélyezési eljárás során benyújtott bizonyítékok szerint a zajforrások az építési engedélyben meghatározott zajcsökkentési intézkedések elvégzésével kerültek telepítésre, a '95 Apszis Bt. által 2023. december 15-én végzett műszeres vizsgáltról készült AK-385/H1/2023 témaszámú szakértői vélemény szerint az aréna épületgépészeti berendezéseinek üzemeltetéséből határértéket meghaladó környezeti zajterheléssel nem kell számolni.

Fentiekre tekintettel a zajkibocsátási jelen határozatomban zajcsökkentési intézkedések végzéséről nem rendelkezem.

Határozatom 5.00 pontjában a Zajrendelet 26. § (1) bekezdése alapján felhívtam a figyelmet az önkéntes teljesítés elmaradásának jogkövetkezményeire.

A 6.00 pontban foglalt előírásom jogalapja a Zajrendelet 11. § (5) bekezdése, miszerint a környezeti zajforrást üzemeltető (a környezeti zajforrásnak minősülő tevékenységet végző) a környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkező minden olyan változást, ami határérték túllépést okozhat 30 napon belül, külön jogszabályban foglalt eljárás szerinti (bejelentőlapon) köteles bejelenteni a környezetvédelmi hatóságnak.

A Kvt. 95/A. §-a szerint egyes környezetvédelmi, természetvédelmi hatósági eljárásokért - ideértve a szakhatósági eljárásokat, továbbá a bejelentéseket -, valamint igazgatási jellegű szolgáltatásokért igazgatási szolgáltatási díjat kell fizetni.

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet (továbbiakban: DíjR.) 2. § (1) bekezdése szerint igazgatási szolgáltatási díjat kell fizetni a rendelet 1.-4. mellékletében meghatározott eljárásokért. A DíjR. 1.

számú melléklet 17/2. pontja szerint tárgyi eljárás igazgatási szolgáltatási díja 150.000,- Ft. A kérelmező a közigazgatási eljárás igazgatási szolgáltatási díját megfizette, és az erről szóló igazolást a kérelemhez mellékelte

Az eljárás során egyéb eljárási költség nem merült fel.

Az eljárási költségekről, az iratbetekintéssel összefüggő költségtérítésről, a költségek megfizetéséről, valamint a költségmentességről szóló 469/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés 2. pontja alapján a közigazgatási hatósági eljárásban eljárási költség: az igazgatási szolgáltatási díj.

Az Ákr. 129. § (1) bekezdése szerint, az eljárási költséget a hatóság összecszerűen határozza meg, és dönt a költség viseléséről, illetve a megelőlegezett költség esetleges visszatérítéséről.

A Környezetvédelmi Hatóság az eljárási költség viseléséről a fentiekre figyelemmel, az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján rendelkezett a 7.00 pontban.

A magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (továbbiakban: 2023. évi C. törvény) 234. § (1) bekezdése szerint, az e rendelkezés hatálybalépése előtt kiemelten közérdekű beruházással, nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházással, illetve közcélú kiemelt beruházással nyilvánított beruházásokkal összefüggő ügyekre a továbbiakban a 193. § (1) bekezdés a)–e) pontja és a 193. § (2) bekezdése kiemelt beruházásokra vonatkozó szabályait kell alkalmazni azzal, hogy a kiemelten közérdekű beruházással, nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházással, illetve közcélú kiemelt beruházással nyilvánított törvény vagy kormányrendelet módosítása esetén a 225. § (2) bekezdése szerinti felhatalmazó rendelkezések alkalmazandók.

A 2023. évi C. törvény 196. § (1) bekezdése értelmében, **a kiemelt jelentőségű ügyben eljáró hatóság az általa meghozott döntéseket** – az eljárás során a személyesen az ügyfélnek szóló végzések, az eljárásban közreműködő szakhatóságok részére kézbesítendő, valamint a katonai, honvédelmi, nemzetbiztonsági és védelmi ipari célú és rendeltetésű építményekkel kapcsolatos építésügyi hatósági eljárásban hozott döntések kivételével – **hirdetményi úton közli.**

Fentiek figyelembevételével a **8.00** pontban rendelkeztem a határozat Környezetvédelmi Hatóságnál történő kifüggesztéséről és az internetes honlapon történő megjelentetéséről.

A jogorvoslatról a határozat 9.00 pontjában az alábbiakra figyelemmel rendelkeztem:

A 2023. évi C. törvény 196. § (2) bekezdés szerint, az (1) bekezdés szerinti hirdetményi úton történő közlés esetén, ha a döntés az ügyfél számára kötelezettséget állapít meg, vagy alapvető jogát vonja el vagy korlátozza, a kiemelt jelentőségű ügyben a hatóság az ismert ügyfelet a döntés szövegéről – a hirdetmény kifüggesztésével egyidejűleg – az ügyfél tekintetében az adott ügyfajta vonatkozó jogszabály szerint alkalmazható egyéb kapcsolattartási forma használatával is tájékoztatja. A közlés jogkövetkezményei ilyen esetben is a hirdetményi úton történő közléshez kapcsolódóan állnak be. **A döntés közlésének napja** – a kiemelt jelentőségű ügyre nyilvánított kormányrendelet eltérő rendelkezése hiányában – **a hirdetmény kifüggesztését követő 5. nap.**

A fellebbezés lehetőségét az Ákr. 116. § (4) bekezdés e) pontja zárja ki, mely szerint az (1) és (2) bekezdésben foglalt esetekben sincs helye fellebbezésnek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségűvé nyilvánított ügyben.

Az Ákr. 82. § (1) bekezdés második mondata szerint, a hatóság döntése végleges, ha azt a hatóság már - az e törvényben meghatározott kivételekkel - nem változtathatja meg. A véglegesség a döntés közlésével áll be.

Az Ákr. 114. § (1) bekezdés első mondata értelmében, az ügyfél – az önálló fellebbezéssel nem támadható végzések kivételével – a véglegessé vált döntés ellen közigazgatási pert indíthat. Fellebbezéssel támadható döntés esetén közigazgatási per akkor indítható, ha az arra jogosultak valamelyike fellebbezett és a fellebbezést elbírálták.

A 2023. évi C. törvény 199. § (1) bekezdése szerint a közigazgatási perben a jogi képviselő kötelező.

A 2023. évi C. törvény 199. § (3) bekezdése szerint a perben a beadványok benyújtása és a hivatalos iratok kézbesítése elektronikus úton történik.

A 2023. évi C. törvény 199. § (5) bekezdése értelmében, perbeállítás csak a keresetlevélben, a védíratban, illetve a perbelépés bejelentésével egyidejűleg kérhető.

A közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (továbbiakban: Kp.) 48. § (1) bekezdése l) pontja alapján tájékoztatom, hogy a bíróság a keresetlevelet visszautasítja, ha a beadványok elektronikus előterjesztésére köteles felperes vagy a jogi képviselő a keresetlevelet nem elektronikus úton vagy elektronikus úton, de nem a jogszabályban meghatározott módon terjeszti elő.

A Kp. 13. § (1) bekezdés első mondata alapján, ha más bíróság kizárólagos illetékessége megállapítva nincs, a perre az a bíróság illetékes, amelynek illetékességi területén a per tárgyává tett közigazgatási tevékenység megvalósult. A Kp. 13. § (1) bekezdés b) pontja szerint, a közigazgatási tevékenység megvalósulásának helye tevékenység bejelentése vagy engedélyezése esetében a tevékenység gyakorolásának helye, vagy tervezett helye.

A keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a Kp. 39. § (1) bekezdése alapján határoztam meg.

A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére vagy ha szükségesnek tartja tárgyalást tart.

A tárgyalás tartása iránti kérelem lehetőségéről való tájékoztatás a Kp. 77. § (2) bekezdésén alapul.

A jogorvoslatról a fentiekre figyelemmel és az Ákr. 112-114. §-aiban, valamint *a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (továbbiakban: Kp.) 13., 37., 39., 50., 77. §-aiban, továbbá a XV. és XVI. fejezeteiben foglaltak alapján* adtam tájékoztatást.

Az ügyintézési határidő az 5/2017. (I. 12.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése alapján 15 nap.

A Környezetvédelmi Hatóság az ügyintézés a jelen döntés közlése iránti intézkedéssel (hirdetményi úton történő közlésével, illetve elektronikus úton történt továbbításával) lezárta, így az ügyintézési határidőt megtartottnak tekinti.

A környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól szóló 58/2019. (XII. 18.) AM rendelet szerint jelen határozat nyilvántartásba vételéről gondoskodtam.

A Környezetvédelmi Hatóság a döntését *a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: 624/2022. Korm. rendelet) 5. § (1) bekezdés c) pontja és (2) bekezdése, *a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 625/2022. Korm. rendelet) 6. § (1) bekezdés c) pontja és (2) bekezdése, valamint *a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről* szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 124/2021. Korm. rendelet) 1. § (1) bekezdés a) pontja alapján, a Zajrendelet 4. § (3) bekezdés a) pontja, valamint 11. § (2) bekezdés a) pontja szerinti hatáskörében, valamint a 624/2022. Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése, a 625/2022. Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése, illetve a 124/2021. Korm. rendelet 1. § (2) bekezdése szerinti illetékességére tekintettel hozta meg.

A kiadmányozási jog gyakorlása *a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról* szóló 15/2022. (XII. 21.) MvM utasítás és *a Fejér Vármegyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozásról* szóló 2/2023. (II.20.) utasítása alapján történt.

Székesfehérvár, időbélyegző szerint

Dr. Tanárki Gábor
főispán
nevében és megbízásából

Rákóczi Mária
osztályvezető