



Fejér Vármegyei Kormányhivatal

Iktatószám: FE/KTF/9495-7/2024.
Ügyintéző: Biró-Blaskó Bernadett

Tárgy: **Zajkibocsátási határérték megállapítása** az AXIÁL Kft., Székesfehérvár, Mártírok útja 76., 8253/4 helyrajzi számú ingatlanon üzemeltetett mezőgazdasági gépszervizére

HATÁROZAT

1.00 Az **AXIÁL Kft.** (székhelye: 6500 Baja, Szegedi út 147., KSH szám: 11376956-4519-113-03, Ügyfél azonosító (KÜJ): 100440010) Székesfehérvár, Mártírok útja 76. szám alatti, 8253/4 hrsz.-ú ingatlanon üzemeltetett mezőgazdasági gépszervize (Telephely azonosító (KTJ): 101252657; EOY koordináták: X=205299, Y=604306) részére az alábbi

zajkibocsátási határértéket

állapítom meg

1.01

- a Székesfehérvár, Neumann János utca 27/a szám alatti, 8256/2 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Taliga dűlő 2. szám alatti, 8238 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Taliga dűlő 3. szám alatti, 8237 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- a Székesfehérvár, Taliga dűlő 4. szám alatti, 8236/2 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- Székesfehérvár, Taliga dűlő 6. szám alatti, 8226/2 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- Székesfehérvár, Taliga dűlő 15. szám alatti, 8225/2 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- Székesfehérvár, Seregélyesi út 37. szám alatti, 8231/1 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re
- Székesfehérvár, Seregélyesi út 37/A. szám alatti, 8231/2 hrsz.-ú lakóépület védendő homlokzatai előtt 2 m-re

nappal (06-22 óráig)	50 dB(A)
éjjel (22-06 óráig)	40 dB(A)

1.02

- a Székesfehérvár, Taliga dűlő 5. szám alatti, 8236/1 hrsz.-ú lakóingatlan várható beépítési vonala előtt 2 m-re

nappal (06-22 óráig)	50 dB(A)
éjjel (22-06 óráig)	40 dB(A)

2.00 Kötelezem az üzemeltetőt a fent meghatározott határértékeknek a mindenkori megtartására.

Kérjük, válaszában hivatkozzon ügyszámunkra!

8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., Tel. szám: 22/526-900, Fax: 22/526-905, e-mail: hivatal@fejervar.hu

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

Ügyintézés helye: 8000 Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1. Levelezési cím: 8002 Székesfehérvár, Pf.: 137.

Hivatali Kapu: FMKHKOTE, 733602766

Telefonszám: (22) 795-145, E-mail: kornyeztvedelem@fejervar.hu

Ügyfélfogadás: Hétfő: 8³⁰-12⁰⁰, Szerda: 8³⁰-12⁰⁰ és 13⁰⁰-15³⁰, Péntek: 8³⁰-12⁰⁰

Y:\DokuTar\OSAP\2024\ESZO-FVO\Környezetvédelmi ügyek\Határozat\FE_KTF_9495_7_2024_hatarozat.docx

3.00 A zajkibocsátási határérték teljesítési határideje:

Az **1.01** pontban meghatározott határértékek teljesítési határideje: jelen határozat véglegessé válásának időpontja.

Az **1.02** pontban meghatározott határértékek teljesítési határideje: a megépítésre kerülő védendő létesítmények használatbavételi engedélye véglegessé válásának időpontja

4.00 Jelen határozatom az érintett telephely működéséig, illetve a zajhatárérték módosulását eredményező változás bekövetkezéséig érvényes.

5.00 **Az üzemeltetés során betartandó zajvédelmi intézkedés:**

5.1 A mezőgazdasági gépszerviz csak nappal (06-22 óráig) üzemelhet.

6.00 A fentiekben megállapított zajkibocsátási határérték teljesítési határidőn túli túllépése zajbírság fizetési kötelezettséget von maga után.

7.00 Az üzemeltető a környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkező minden olyan változást, amely a zajterhelés megváltozását eredményezheti, 30 napon belül fenti határozatszámra való hivatkozással köteles a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályának bejelenteni.

8.00 A zajkibocsátási határérték megállapítására irányuló eljárás igazgatási szolgáltatási díja, azaz 150.000,- Ft. megfizetésre került, egyéb eljárási költség nem merült fel.
Az eljárási költséget az AXIÁL Kft. viseli.

9.00 A határozat kiadmányozását követően a Környezetvédelmi Hatóság gondoskodik a határozatnak a hirdetőtábláján, illetve az internetes honlapján való közhírré tételéről.

10.00 A döntés a közléssel végleges. A döntést sérelmező ügyfél jogsérelemre hivatkozva, a döntés közzétételétől számított 30 napon belül közigazgatási pert indíthat, keresetlevél benyújtásával. A keresetlevelet a Fejér Vármegyei Kormányhivatalnál kell benyújtani, a Veszprémi Törvényszéknek címezve. A jogi képviselővel eljáró fél, valamint a gazdálkodó szervezet a keresetlevelet kizárólag elektronikus úton, a <https://epapir.gov.hu> honlapon keresztül nyújthatja be (Kormányhivatali ügyek → Környezet- és természetvédelmi feladatok → Fejér Vármegyei Kormányhivatal).

A végleges döntést a törvényszék az ügyfél kérelmére – az ügy érdemi elbírálására lényegesen ki nem ható eljárási szabályszegés kivételével – jogsértés megállapítása esetén, ha a jogi feltételek fennállnak, megváltoztatja, illetve megsemmisíti vagy hatályon kívül helyezi, és ha szükséges, a Fejér Vármegyei Kormányhivatalt új eljárás lefolytatására utasítja. Jogsértés hiányában a törvényszék a keresetet elutasítja. A keresetlevél benyújtásának a döntés hatályosulására halasztó hatálya nincs, az ügyfél azonban a keresetlevélben azonnali jogvédelem keretében kérheti a halasztó hatály elrendelését.

Az azonnali jogvédelem iránti kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák, az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni, a kérelmet megalapozó tényeket pedig valószínűsíteni kell.

A törvényszék a közigazgatási pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását az ügyfél a keresetlevélben kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye. A peres eljárás illetékköteles, melyet a törvényszék döntése szerint kell megfizetni.

INDOKOLÁS

Az AXIÁL Kft. (továbbiakban: Engedélyes) 2024. május 27-én zajkibocsátási határérték megállapítására irányuló kérelmet nyújtott be a Székesfehérvár, Mártírok útja 76. szám alatti, 8253/4 hrsz.-ú ingatlanon üzemeltetett mezőgazdasági gépszervizére vonatkozóan, *a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól* szóló 284/2007. (X. 27.) Korm. rendelet (továbbiakban: Zajrendelet) 10. § (1) bekezdése alapján.

A környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatáskörében eljáró Fejér Vármegyei Kormányhivatalnál (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) az elektronikusan érkezett kérelem alapján FE/KTF/9495-1/2024. ügyiratszámom közigazgatási hatósági eljárás indult a zajkibocsátási határérték megállapítása tárgyában.

A rendelkezésre álló adatok alapján megállapítottam, hogy az eljárás során hiánypótlás szükségessége merült fel, továbbá hogy az eljárásban a hatásterületi érintettségre tekintettel ellenérdekű ügyfelek vesznek részt, ezért az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 41. § b) pontjában meghatározott feltétel nem teljesül, így a kérelmet teljes eljárásban bíraltam el.

A teljes eljárásra történő áttérésről az Engedélyest az FE/KTF/9495-2/2024. iktatószámú irat megküldésével tájékoztattam. Az eljárás megindításáról az FE/KTF/9495-3/2024. iktatószámú tájékoztató közleményt közhírré tettem a hivatalban és a Környezetvédelmi Hatóság honlapján, ezzel értesítve az Ákr. 10. § (1) bekezdésében, valamint a *környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (1) bekezdésében meghatározott ügyfeleket az eljárás megindításáról, és ügyféli jogaikról.

Az Engedélyes telephelye a Székesfehérvár, Mártírok útja 76. szám alatti, 8253/4 hrsz. alatti ingatlanon, Gksz (kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági terület) övezeti besorolású területen működik.

A telephelytől DNy-i és DK-i irányokban ugyancsak Gksz besorolású övezet húzódik gazdasági telephelyekkel.

A telephelytől ÉNy-i, É-i, ÉK-i, K-i irányokban Lke (kertvárosias lakóterület) övezeti besorolású lakóterületek találhatóak. A legközelebbi védendő létesítmények É-ÉNy-i és ÉK-K-i irányokban kb. 90 m távolságban vannak.

A telephelyen mezőgazdasági gépek alkatrészeinek raktározása, eladása, és a beszállított gépek, alkatrészek javítása történik.

A telephelyen többféle munkavégzés folyik jelenleg és a jövőben is: raktározás, szervizelés, kiskereskedelem, irodai munka, oktatás.

A telephelyen alkalmazott/működő zajt keltő gépek, berendezések: a szerelési munkák során alkalmazott eszközök (pl.: légkulcs, oszlopos fűrőgép, daru, állványos köszörű, présgép, sarokcsiszoló, csavarbehajtó), kompresszor, kondenzációs gázkazán, 7 db gázos hőlégfűvő, a légeleszlást biztosító 5 db axiálventilátoros berendezés, 10 db split klíma, nyitott járműmosó. Fentiekben túl a telephelyen belüli járműmozgásból származik még zaj.

A telephely ÉK-i részén található régi szervizépület oktatóépületként fog funkcionálni, zajkibocsátással nem fog rendelkezni.

A mérés idején a szervizműhelyben javítási tevékenységet végeztek főként kézi szerszámokkal. A mérés idején a szerelőműhely ajtaja nyitott állásban volt.

Mérés csak nappali időszakban történt.

A telephely környezeti zajkibocsátását az ALCEDO Kft. Környezetvédelmi és Munkahigiénés Vizsgálólaboratórium (6500 Baja, Szent László utca 105.) 2024. május 15-én nappal műszeres érissel ellenőrizte. A vizsgálatról készült M25-02 (1. kiadás 2. változat) dokumentum azonosítójú vizsgálati jegyzőkönyvben foglalt mérési eredmények szerint a vizsgált üzemállapotban a telephely üzemeltetéséből határértéket meghaladó környezeti zajterhelés nem származott, így a környezeti zajkibocsátása a vonatkozó előírásoknak megfelelt.

A hatásterület által érintett védendő területek és védendő létesítmények területének a *környezeti zaj és rezgésterhelési határértékek megállapításáról* szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM rendelet (továbbiakban: Zaj.hat.R.) 1. sz. melléklete szerinti zajvédelmi besorolása:

„Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű), különleges területek közül az oktatási létesítmények területe, a temetők, a zöldterület”

Az itt megengedett zajterhelés:

nappal (06-22 óráig) 50 dB(A)
éjjel (22-06 óráig) 40 dB(A)

A kérelemben foglaltak szerint a telephely zajvédelmi hatásterülete által érintett védendő létesítmények, és területek Építményjegyzék szerinti besorolása:

1110 – egy lakásos épületek

- Székesfehérvár, Neumann János utca 27/a szám alatti, 8256/2 hrsz.-ú lakóépület
- Székesfehérvár, Taliga dűlő 2. szám alatti, 8238 hrsz.-ú lakóépület
- Székesfehérvár, Taliga dűlő 3. szám alatti, 8237 hrsz.-ú lakóépület
- Székesfehérvár, Taliga dűlő 4. szám alatti, 8236/2 hrsz.-ú lakóépület
- Székesfehérvár, Taliga dűlő 6. szám alatti, 8226/2 hrsz.-ú lakóépület
- Székesfehérvár, Taliga dűlő 15. szám alatti, 8225/2 hrsz.-ú lakóépület
- Székesfehérvár, Seregélyesi út 37. szám alatti, 8231/1 hrsz.-ú lakóépület
- Székesfehérvár, Seregélyesi út 37/A. szám alatti, 8231/2 hrsz.-ú lakóépület

Jelenleg beépítetlen lakóterület

- Székesfehérvár, Taliga dűlő 5. szám alatti, 8236/1 hrsz.-ú lakóingatlan

A zajkibocsátási határérték megállapítása során a *zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj és rezgés kibocsátás ellenőrzésnek módjáról* szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet (továbbiakban: Zaj.KvVM.r.) 1. sz. melléklet 1 pontja szerint az üzemi és szabadidős zajforrás zajkibocsátási határértéke megegyezik a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló jogszabály szerinti zajterhelési határértékkel, ha közvetlen hatásterülete nem áll fedésben más üzemi vagy szabadidős zajforrás hatásterületével.

A 2. pont szerint, ha több, zajkibocsátási határértékkel még nem rendelkező üzemi vagy szabadidős zajforrás hatásterülete fedésben áll, akkor a zajkibocsátási határértéket az $L_{KH} = L_{TH} - K_N$ dB képlet segítségével kell megállapítani, ahol $K_N = 10 \lg N$, de legfeljebb 5 dB (N-azon üzemi vagy szabadidős zajforrások száma, beleértve az eljárás tárgyát képező zajforrást is, amelyek közvetlen hatásterülete az üzemi vagy szabadidős zajforrás közvetlen hatásterületével fedésben áll).

A 3. pont szerint amennyiben határértékkel rendelkező üzemi vagy szabadidős zajforrás hatásterülete fedésben áll a zajkibocsátási határérték megállapítása iránti kérelem tárgyát képező üzemi vagy szabadidős zajforrással, a kérelmező részére megállapított határérték $L_{KH} = L_{TH} - 5$ dB.

A szakértői véleményben foglaltak alapján, valamint a környezetvédelmi hatóság nyilvántartása szerint a vizsgált telephely hatásterülete az érintett védendő ingatlanok térségében nincs fedésben más, azonos típusú zajforrás hatásterületével, így a zajkibocsátási határérték megállapítása során az üzemek számától függő korrekció alkalmazása nem indokolt.

A zajkibocsátási határértéket fentiek figyelembe vételével, a Zajrendelet 10. §. (4) bekezdése, valamint 11. § (2) bekezdése alapján, a Zajrendelet 10. § (4a) bekezdése és a Zaj.KvVM.r. 1. §-a és 1. sz. melléklete szerint, a Zaj.hat.R. 2. § (1) bekezdése és 1. számú melléklete alapján állapítottam meg.

A Zajrendelet 11. § (2) bekezdés a) pontja szerint a kérelem alapján a környezetvédelmi hatóság környezeti zajkibocsátási határértéket állapít meg és előírja annak teljesítési határidejét. A zajkibocsátási határérték teljesítési határidejét a rendelkezésemre álló mérési eredmények figyelembe vételével határoztam meg.

A Zajrendelet. 10. § (4a) bekezdés ae) pontja szerint a zajkibocsátási határértéket megállapító határozatnak tartalmaznia kell a zajkibocsátás csökkentése érdekében tervezett intézkedések végrehajtására vonatkozó kötelezést, az egyes intézkedések végrehajtásának határidejét.

Tekintettel arra, hogy az ALCEDO Kft. Környezetvédelmi és Munkahigiénés Vizsgálólaboratóriuma a telephely zajvédelmi megfelelőségét csak a nappali időszakra vizsgálta, valamint tekintettel arra, hogy a nappal mért értékek az M25-02 (1. kiadás 2. változat) dokumentum azonosítójú vizsgálati jegyzőkönyvben foglaltak alapján meghaladják az éjszakai határértéket (40 dB), határozatomban a

telephelyen végzett mezőgazdasági gépszervizelési tevékenység feltételeként szükséges zajcsökkentési intézkedésről rendelkeztem, és az 5.1 pontban az éjszakai időszakra vonatkozó korlátozást írtam elő.

Határozatom 6.00 pontjában a Zajrendelet 26. § (1) bekezdése alapján felhívtam a figyelmet az önkéntes teljesítés elmaradásának jogkövetkezményeire.

A 7.00 pontban foglalt előírásom jogalapja a Zajrendelet 11. § (5) bekezdése, miszerint a környezeti zajforrást üzemeltető (a környezeti zajforrásnak minősülő tevékenységet végző) a környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkező minden olyan változást, ami határérték túllépést okozhat 30 napon belül, külön jogszabályban foglalt eljárás szerinti (bejelentőlapon) köteles bejelenteni a környezetvédelmi hatóságnak.

A Kvt. 95/A. §-a szerint egyes környezetvédelmi, természetvédelmi hatósági eljárásokért - ideértve a szakhatósági eljárásokat, továbbá a bejelentéseket -, valamint igazgatási jellegű szolgáltatásokért igazgatási szolgáltatási díjat kell fizetni.

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet (továbbiakban: DíjR.) 2. § (1) bekezdése szerint igazgatási szolgáltatási díjat kell fizetni a rendelet 1.-4. mellékletében meghatározott eljárásokért. A Díjr. 1. számú melléklet 17/2. pontja szerint tárgyi eljárás igazgatási szolgáltatási díja 150.000,- Ft. Az AXIÁL Kft. a közigazgatási eljárás igazgatási szolgáltatási díját megfizette, és a kérelmező az erről szóló igazolást a megkereséshez mellékelte.

Az eljárás során egyéb eljárási költségek nem merültek fel.

Az eljárási költségekről, az iratbetekintéssel összefüggő költségtérítésről, a költségek megfizetéséről, valamint a költségmentességről szóló 469/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés 2. pontja alapján a közigazgatási hatósági eljárásban eljárási költség: az igazgatási szolgáltatási díj.

Az Ákr. 129. § (1) bekezdése szerint, az eljárási költséget a hatóság összességében határozza meg, és dönt a költség viseléséről, illetve a megelőlegezett költség esetleges visszatérítéséről.

A Környezetvédelmi Hatóság az eljárási költség viseléséről a fentiekre figyelemmel, az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján rendelkezett a 8.00 pontban.

A hatásterület által érintett ügyfelekre tekintettel a 9.00 pontban a Környezetvédelmi Hatóság a döntés közhírré tételéről az Ákr. 89. § (1) bekezdésére tekintettel intézkedett.

A jogorvoslatról az Ákr. 112-114. §-aiban, valamint *a közigazgatási perrendtartásról* szóló 2017. évi I. törvény (továbbiakban: Kp.) 13., 37., 39., 50. §-aiban, továbbá a XV. és XVI. fejezeteiben foglaltak alapján adtam tájékoztatást.

Az Ákr. 85. § (5) bekezdése szerint, ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik, a döntés közzétételének napja

a) az a nap, amelyen azt írásban vagy szóban közzétették, vagy

b) a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

A döntést sérelmező ügyfél jogsérelemre hivatkozva, a döntés közzétételétől számított 30 napon belül közigazgatási pert indíthat, keresetlevél benyújtásával.

A fentiekre figyelemmel azon ügyfelek esetében, akikkel a Környezetvédelmi Hatóság a döntését írásban közli, az Ákr. 85. § (5) bekezdés a) pontja, és a Kp. 39. § (1) bekezdése alapján a közzététel, azaz a kézhezvételtől számított 30 nap áll rendelkezésre jogorvoslati kérelem (keresetlevél) benyújtására.

Felhívom az érintett ügyfelek figyelmét, hogy a hirdetmény útján közzétett döntést, az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja alapján, a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik napon kell közzétenni, így keresetlevelet ettől a naptól számított 30 napon belül [lásd: Kp. 39. § (1) bekezdés] lehet előterjeszteni.

Ezúton tájékoztatom az érintetteket, hogy az Ákr. 82. § (1) bek. értelmében a határozat a közzétételével véglegessé válik.

Az ügyintézési határidő az Ákr. 50. § (2) bekezdés c) pontja alapján 60 nap.

A Környezetvédelmi Hatóság az ügyintézészt a jelen döntés elektronikus úton történt továbbításával lezárta, így az ügyintézési határidőt megtartottnak tekinti.

A környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól szóló 58/2019. (XII. 18.) AM rendelet szerint jelen határozat nyilvántartásba vételéről gondoskodtam.

A Környezetvédelmi Hatóság a döntését *a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: 624/2022. Korm. rendelet) 5. § (1) bek. c) pontja és (2) bekezdése alapján, a Zajrendelet 4. § (3) bekezdés a) pontja, valamint 11. § (2) bekezdés a) pontja szerinti hatáskörében, valamint a 624/2022. Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése szerinti illetékességére tekintettel hozta meg.

A kiadmányozási jog gyakorlása *a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról* szóló 15/2022. (XII. 21.) MvM utasítás és *a Fejér Vármegyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozásról* szóló 2/2023. (II.20.) utasítása alapján történt.

Székesfehérvár, időbélyegző szerint

Dr. Tanárki Gábor
főispán
nevében és megbízásából

Rákóczi Mária
osztályvezető