

KIFÜGGESZTVE



Önkormányzat neve:

Kifüggesztésre került: 2025 MÁRC 19.

Levéltre került:

KÖZGYŰLÉSI MEGHÍVÓ HIRDETMÉNY

Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatala Agrárügyi Főosztály Földművelésügyi Osztálya FE/FMO/1321-2/2016.sz. jogerős határozatban megállapított

07-400750 kódszámú vadászterület

földtulajdonosi közösségének közös képviselője a földtulajdonosok közgyűlését összehívja.

Közgyűlés időpontja: 2025. április 23. 11:00-kor

Helye: Polgárdi Inkubátorház Batthyány út 26/B (Régi Malom)

Napirend:

1. A közös képviselő beszámolója a földtulajdonosi közösség 2024. évi bevételeiről és kiadásairól.
2. A 2025. évi költségvetés előterjesztése

Felhívjuk a figyelmet, hogy a vadászterületnek minősülő föld tulajdonosa a közgyűlésen személyesen, vagy képviselője útján járhat el.

Ha a föld tulajdonosa nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviseletéről a Polgári Törvénykönyv (2013. évi V tv.) képviseleti jogra vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő és a 79/2004. (V.4.) FVM rendelet 15. számú mellékletben meghatározott adattartalommal kiállított írásbeli meghatalmazás útján gondoskodhat. A meghatalmazás a tulajdonjog igazolására elfogadható dokumentumok valamelyikével együtt érvényes.

Állami tulajdonú földterület esetén meghatalmazásnak minősül a vagyonkezelési szerződésbe foglalt, vadászati joggal összefüggő képviseletre vonatkozó meghatalmazás, amely a meghatalmazott által bemutatott, a képviselettel érintett állami földterületek listájával együtt érvényes.

Ha az ingatlanok több tulajdonosa van, érvényes jognyilatkozatot csak egy személy tehet. A tulajdonostársak képviseletükről tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak.

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként el kell fogadni:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát,
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát,
- c) az ingatlanügyi hatóság által papírlapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyvi kivonatot,
- d) az ingatlanügyi hatóság által papírlapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt,
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatót, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

(4) A tulajdonosi közösség tagjának tulajdonában álló föld tulajdonjogának első alkalommal történő igazolását mindaddig el kell fogadni, amíg a változást okirattal igazolva be nem jelentették.

Nem tekinthető érvényesnek az a meghatalmazás, ha nem felel meg ezen előírásnak, vagy ha ugyanazon földterületre több meghatalmazás került kiállításra és azok érvényességét nem lehet a regisztrációs jegyzőkönyv felvétele során egyértelműen meghatározni.

A meghívó mellékletét képezi:

-

(79/2004. (V.4) FVM r. 15.számú melléklet)

-

a meghatalmazás kötelező adattartama

a vadászterület térképi megjelölését

Polgárdi, 2025. 03. 17.

Palkovics István
Közös képviselő

Önkormányzat neve:
Kifüggesztésre került:

Levéltre került:

Tájékoztatás földtulajdonosi kifizetésről

A Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatala Agrárügyi Főosztály
Földművelésügyi Osztálya FE/FMO/1321-2/2016. sz. jogerős határozatában megállapított

07-400750 kódszámú vadászterület

földtulajdonosi közösségének közös képviselője tájékoztatja a földtulajdonosokat, hogy a 2021 évi
beszámoló elfogadását követő

földtulajdonosi kifizetés ideje

2025. április 22-én 10.00-11.00-ig és április 23-án 10.00-11.00-ig

Kifizetés helyszíne: Polgárdi Inkubátorház Batthyány út 26/B (Régi malom)
Módja: Banki átutalással (vagy a helyszínen készpénzben a tulajdonosnak,
vagy érvényes meghatalmazással rendelkező képviselőjének.)

Átutalással való kifizetés esetén bankszámla szám megadása szükséges.

A tulajdonosi vagy képviseleti jogosultságot a kifizetés előtt igazolni kell.

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként el kell fogadni:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
 - b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat
eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
 - c) az ingatlanügyi hatóság által papírlapon vagy elektronikus
adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdoni adatokkal kiegészített földkönyvi kivonatot;
 - d) az ingatlanügyi hatóság által papírlapon vagy elektronikus
adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi
számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;
 - e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való
csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatást,
vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni
bemutatását.
- (4) A tulajdonosi közösség tagjának tulajdonában álló föld tulajdonjognak első alkalommal történő
igazolását mindaddig el kell fogadni, amíg a változást okirattal be nem jelentették.

A földtulajdonosok által nem igényelt haszonbérleti díj felhasználásáról a tulajdonosi közösség – az
igény érvényesítésére vonatkozó elvülés szabályaira is figyelemmel – határozatban rendelkezhet.

**Felhívjuk a figyelmet, hogy a vadászterületnek minősülő föld tulajdonosa a kifizetés során
személyesen, vagy képviselője útján járhat el.**

Ha a föld tulajdonosa nem személyesen veszi át a neki járó összeget, képviseletéről a Polgári
Törvénykönyv (2013.évi V.tv.) képviseleti jogra vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő és a 79/2004.
(V.4) FVM rendelet 15. számú mellékletben meghatározott adattartalommal kiállított írásbeli
meghatalmazás útján gondoskodhat. A meghatalmazás a tulajdonjog igazolására elfogadható
dokumentumok valamelyikével együtt érvényes.

Állami tulajdonú földterület esetén meghatalmazásnak minősül a vagyonkezelési szerződésbe foglalt, vadászati joggal összefüggő képviseletre vonatkozó meghatalmazás, amely a meghatalmazott által bemutatott, a képviselettel érintett állami földterületek listájával együtt érvényes.

Nem tekinthető érvényesnek az a meghatalmazás, ha nem felel meg ezen előírásnak, vagy ha ugyanazon földterületre több meghatalmazás került kiállításra és azok érvényességét nem lehet a kifizetés során egyértelműen megállapítani.

A kifüggesztett tájékoztató mellékletét képezi:

- **a meghatalmazás kötelező adattartalma (79/2004 (V.4) FVM r. 15.számú melléklet)**
- **a vadászterület térképi megjelölését.**

Polgárdi, 2025. március 17.

Palkovics István
közös képviselő

15.számú melléklet a 79/2004. (V.4.) FVM rendelethez

A Földtulajdonost megillető vadászati joggal kapcsolatos meghatalmazás kötelező adattartalma

1. meghatalmazó adatai:

- 1.1 A meghatalmazó neve (név, születési név)/cégneve,
- 1.2 A meghatalmazó születési helye, ideje,
- 1.3 A meghatalmazó személyazonosságát igazoló okmányának típusa és száma, jogi személy esetén adószáma,
- 1.4 A meghatalmazó anyja neve,
- 1.5 A meghatalmazó lakcíme, jogi személy esetén székhelye.

2. A meghatalmazott adatai:

- 2.1. A meghatalmazott neve (név, születési név)/cégneve,
- 2.2. A meghatalmazott születési helye, ideje,
- 2.3. A meghatalmazott személyazonosságát igazoló okmányának típusa és száma, jogi személy esetén adószáma,
- 2.4. A meghatalmazott anyja neve,
- 2.5. A meghatalmazott lakcíme/jogi személy esetén székhelye,

3. A meghatalmazással érintett ingatlan(ok)ra vonatkozó adatok:

- 3.1. Település,
- 3.2. Helyrajzi szám,
- 3.3. Művelési ág,
- 3.4. Terület nagysága hektárban,
- 3.5. Tulajdoni hányad,
- 3.6. Tulajdoni hányadra eső terület hektárban.

4.¹ A meghatalmazás tárgya, valamint a meghatalmazó nyilatkozata, hogy a meghatalmazás aláírásával valamennyi, azonos tárgykörben korábban adott meghatalmazását visszavonja.

5. Keltezés, a meghatalmazó aláírása

6. Tanúk

6.1. neve,

¹ Módosította: 41/2016. (VI.22.) FM rendelet 3.§

6.2. lakcíme,

6.3. aláírása.

