

Fejér Megyei Kormányhivatal
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

Székesfehérvár
Szent István tér 9.
8000

Hiv.sz.: FE/KTF/12529-12/2024.
Tárgy: környezetvédelmi engedély
módosításhoz kapcsolódó
kérelem

Tisztelt Cím!

A Mészkö és Dolomit Kft. (1091 Budapest, Üllői u. 81. V.em. 44.), mint bányavállalkozó, kezdeményezte a „Székesfehérvár III. – gránit” és „Székesfehérvár IV. – gránit” védnevű bányák FE/KTF/10997-23/2023. iktatószámán kiadott környezetvédelmi működési engedélyének módosítását, mely alapján kiadásra került a módosító határozat FE/KTF/12529-12/2024. iktatószámán.

Ezen határozat 6.0 pontja értelmében kérelmeznünk szükséges, az FE/KTF/8705-33/2024. iktatószámú előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozat módosítását, melyet az alábbiak szerint teljesítünk és a következő kérelmet terjesztjük elő:

Az előzetes vizsgálat során kiszállító útvonalként az alábbi nyomvonal került rögzítésre:

„A Székesfehérvár III. – gránit védnevű bányatelektől a termelvény a 020195/3 hrsz.-ú ingatlanhoz tartozó földúton jut el a Székesfehérvár IV. – gránit védnevű bányatelek, vagyis a 020195/4 hrsz.-ú ingatlan sarokpontjáig. Innen a szállítás kb. 840 m hosszúságú köves úton történik. A kiszállítási út a 020176/2 hrsz.-ú ingatlanon áthalad, majd a 020177/58 hrsz.-ú ingatlanon D-i irányba vezet, majd K-re fordul és a 020177/55, 020177/43, 020177/23, 12219/6 hrsz.-ú ingatlanokon keresztül éri el a Nagyszombati utat. A Nagyszombati úton dél felé mintegy 170 m-t megtéve lehet csatlakozni a Budai út négysávós bemeneti szakaszához, ahol a Velencei-tó (M7 autópálya) vagy a város irányába is történhet a szállítás.”

Ezen útvonal használata az FE/KTF/541-10/2022. számú határozat alapján engedélyezett, azonban a településfejlesztés és a változó területhasználati igények miatt, az előzetes eljárást lezáró FE/KTF/8705-33/2024. számú határozatban előírásra került, hogy a bánya szállítási útvonalát 2024.12.31.-ig felül kell vizsgálni.

Az FE/KTF/8705-33/2024. iktatószámú határozat 3.2.9. pontjában előírt, a Székesfehérvár III. és IV. gránit bányákhoz kapcsolódó teherszállító út felülvizsgálati és alternatív útvonal vizsgálati dokumentációját megküldtük a T. Kormányhivatal részére 2024.11.27-én, így teljesítve az előírást.

Az FE/KTF/12529-12/2024. iktatószámú határozat alapján viszont, **jelen levelünkben kérelmezzük, hogy a benyújtott és most is mellékelt „Alternatív szállítási útvonalak vizsgálata” dokumentáció alapján az FE/KTF/8705-33/2024. számú előzetes eljárást lezáró határozatot módosítani szíveskedjenek - figyelemmel a dokumentációban tett megállapításokra, - az alábbi kérelmünk szerint:**

A mellékelt dokumentáció tartalmazza a jelenleg használt útvonal, valamint a megvalósíthatónak ítélt alternatív szállítási útvonalak vizsgálatát is.

Az elvégzett szakértői vizsgálatok, az érintettekkel történt tárgyalások, illetve a dokumentáció összeállítása során szerzett tapasztalatok alapján az a következtetés vonható le, hogy a jelenleg is használt útvonal helyett egy új szállító út kiépítése minden szempontból kedvezőtlenebb eshetőség. Az új útvonalak kiépítése igen jelentős környezetterhelést jelentene, anyagi vonzata is számottevő, illetve nagyon sok olyan (tulajdonosi, jogi, hatósági, stb.) problémát vet fel, melyek nem, vagy csak nagyon nehezen és több év ráfordításával hidalhatóak át. Figyelembe véve, hogy a most is használt út már megépült, alkalmas a teherforgalom lebonyolítására és nem okoz környezeti, társadalmi vagy más problémát, ezért indokolatlan egy új út kiépítése.

A Kisfaludi városrész fejlesztési terveivel is összhangban lehet a későbbiekben a szállító út használata, azonban ennek ideje jelenleg nem megjósolható, nincs tudomásunk konkrét időpontról, melytől kezdve lakóterületként funkcionálna az érintett terület. Emiatt a szakértők megállapítása is az, hogy az aktuális útvonal használata javasolt és jelenleg felesleges, valamint káros is egy igen nagy volumenű útépítés kivitelezése, mely során további problémák és konfliktuspontok kerülhetnek elő.

Tehát a jelenleg is használt szállítási út tovább használata lenne optimális környezetvédelmi és minden más szempont alapján is. Ennek érdekében tárgyalásokat folytattunk Székesfehérvár Város Megyei Jogú Város Önkormányzatával és a Közlekedési Irodával is, mely során kérelmeztük hozzájárulásukat az út használatához. Az egyeztetések során megfogalmazott feltételeknek megfelelően vállaltuk, hogy hozzájárulás esetén:

- Elvégezzük a szóban forgó út teherszállításnak megfelelően méretezett aszfaltozását.
- Vállaltuk, hogy amennyiben az utat 50 m-re megközelítően lakóterület fejlesztés valósul meg a későbbiekben, a szállítási útvonal zajterhelés vizsgálatát elvégeztetjük.
- Amennyiben a zajterhelés vizsgálata alapján kedvezőtlen körülmények kerülnek megállapításra, úgy a szükséges zajcsökkentési (műszaki vagy egyéb fogalomtechnikai) intézkedéseket megteesszük.

Ezen kérelmünket benyújtottuk az Önkormányzathoz és azt a tájékoztatást kaptuk, hogy 2025 április hónapjában fog döntés születni a hozzájárulásról. A benyújtott kérelmünket mellékletben csatoljuk és amennyiben kézhez kapjuk a hozzájárulást, azt haladéktalanul megküldjük a T. Kormányhivatal részére az eljárás során.

Fentiek alapján kérjük, hogy az előzetes eljárást lezáró határozatot módosítani szíveskedjenek, melyben a mellékelt dokumentáció alapján, a bányák kiszállító útvonalaként a jelenlegi is használt nyomvonal tovább használatát engedélyezik, a bányák ásványvagyonának kitermeléséig és a tájrendezés befejezéséig szóló időtartamra.

Székesfehérvár, 2025.03.28.

Tisztelettel:

Mészkö és Dolomit Kft.
1091 Budapest, Üllői út 81. 5/44.
Adószám: 11100685-2-43
.....
Mészkö és Dolomit Kft.
képv.
Zarándok János

Mészkö és Dolomit Kft.
1091 Budapest, Üllői u. 81. V.em. 44.
Tel.: 70/953-81-99; e-mail: md@md.co.hu
Cg.: 01 09 348292, Adószám: 11100685-2-43

Székesfehérvár Megyei Jogú Város
Önkormányzata

Székesfehérvár
Városház tér 1.
8000

Ikt.sz.: MDKFT/20-5/25

Hiv.sz.:

Tárgy: hozzájárulás kérelem

Tisztelt Önkormányzat!

A Mészkö és Dolomit Kft. (1091 Budapest, Üllői u. 81. V.em. 44.), mint a Székesfehérvár III. – gránit és a Székesfehérvár IV. – gránit védnevű bányák bányászati jogosítottja, valamint

a Zöld Vasút Kft. (2065 Mány, 07/1 hrsz.), mint a Székesfehérvár VI. – gránit védnevű bánya bányászati jogosítottja, valamint

a Mészkö Polgár Kft. (1181 Budapest, Havanna utca 44. 7 em. 40.), mint a fentebb felsorolt bányák üzemeltetését végző vállalkozó

az alábbi kérelemmel fordulunk Önökhöz.

Ezen bányák, valamint a bányaterületen működő inert hulladék hasznosító telep teherszállítási útvonalaként, jelenleg az Aranybulla K-i irányból elkerülő murvás utat használják.

A szállítási nyomvonal a Székesfehérvár IV. - gránit védnevű bányatelek D-i sarkától induló, a 020176/2 hrsz.-ú ingatlanon áthaladó, majd a 020177/58, 020177/55, 020177/43, 020177/23 és a 12219/6 hrsz.-ú ingatlanokon keresztül a Nagyszombati útra vezető út.

Ezen útvonal szállítási teherútvonalként történő használatát, a Fejér Megyei Kormányhivatal engedélyezte 2025.12.31-ig, Székesfehérvár Megyei Jogú Város Jegyzője szakhatósági állásfoglalása alapján. Ez a Székesfehérvár III. és IV. – gránit bányák 13807/2013. ügy és 83917/2013. ikt. számú környezetvédelmi működési engedélyének, FE/KTF/541-10/2022. határozat számú módosításában, valamint a Székesfehérvár VI. – gránit bánya FE/KTF/1765-7/2022. számon jóváhagyott környezetvédelmi működési engedélyében került rögzítésre.

Emellett a FE/KTF/8705-33/2024. számú határozatban előírásra került, hogy a bánya szállítási útvonalát 2024.12.31.-ig felül kell vizsgálni, melyet elkészítettünk és megküldtünk a Kormányhivatal részére, „Alternatív szállítási útvonalak vizsgálata” dokumentáció címen.

Ehhez kapcsolódóan a FE/KTF/12529-12/2024. iktatószámú határozat 6.0 pontjában (mellékeljük) a Kormányhivatal előírta - vagyis társaságunkat kötelezte -, hogy a megküldött dokumentáció alapján az előzetes eljárás, vagyis a FE/KTF/8705-33/2024. számú határozat módosítását kell kezdeményeznünk, mivel a megküldött vizsgálati dokumentációt érdemben nem vizsgálta, arra csak külön eljárás keretében van mód.

A mellékelt dokumentáció tartalmazza a jelenleg használt útvonal, valamint a megvalósíthatónak ítélt alternatív szállítási útvonalak vizsgálatát is.

Az elvégzett szakértői vizsgálatok, az érintettekkel történt tárgyalások, illetve a dokumentáció összeállítása során szerzett tapasztalatok alapján az a következtetés vonható le, hogy a jelenleg is használt útvonal helyett egy új szállító út kiépítése minden szempontból kedvezőtlenebb eshetőség. Az új útvonalak kiépítése igen jelentős környezetterhelést jelentene, anyagi vonzata is számottevő, illetve nagyon sok olyan (tulajdonosi, jogi, hatósági, stb.) problémát vet fel, melyek nem, vagy csak nagyon nehezen és több év ráfordításával hidalhatóak át. Figyelembe véve, hogy a most is használt út alkalmas a teherforgalom lebonyolítására, az alternatív vizsgálatok nem hoztak kedvezőbb eredményeket és véleményünk szerint jelenleg és a jövőben sem okoz környezeti, társadalmi vagy más problémát, ezért indokolatlannak tartjuk egy új út kiépítését.

Társaságainknak szándékában áll a bányák és az inert hulladékhasznosító telep további üzemeltetése melyhez a jelenleg is használt útvonalat szeretnénk továbbra is kiszállítási útként használni, ezért kérem, hogy **az út használatához hozzájárulásukat szíveskedjenek megadni**, hogy ezt az előbbiekben említett FE/KTF/8705-33/2024. számú határozat módosítási eljárásban felhasználhassuk.

Amennyiben az út használatát a bányák ásványvagyonának kitermeléséig és a tájrendezés befejezéséig szóló időtartamra engedélyezik, úgy társaságaink jelen levél aláírásával nyilatkoznak, hogy:

- Vállaljuk a szóban forgó út teherszállításnak megfelelően méretezett aszfaltozását.
- Vállaljuk, hogy amennyiben az utat 50 m-re megközelítően lakóterület fejlesztés valósul meg a későbbiekben, a szállítási útvonal zajterhelés vizsgálatát elvégeztetjük.
- Amennyiben a zajterhelés vizsgálata alapján kedvezőtlen körülmények kerülnek megállapításra, úgy a szükséges zajcsökkentési (műszaki vagy egyéb forgalomtechnikai) intézkedéseket megteesszük.

Emellett előadjuk, hogy tapasztalataink alapján és a kapcsolódó hatástanulmányokban elvégzett zajvédelmi számítások alapján kijelenthető, hogy az út szélétől mért 20 m távolságon túl, jelentősen kedvezőbb zajterhelés várható, mint közvetlenül az út mellett. Amennyiben lakóterület fejlesztés kezdődik a jövőben, kérjük, hogy a lakóterületek kijelölésekor és a vonatkozó övezeti előírások megalkotásakor vegyék figyelembe, hogy a szállító út zajhatása az attól való távolsággal jelentősen csökken. Kérjük, hogy a rendelkezésre álló szabályozási eszközökben, az út mentén előbbieknek megfelelő zóldsávot kijelölni szíveskedjenek, vagy egyéb módon, pl.: előkertek méretével, vagy az ingatlanon belüli épület elhelyezéssel kapcsolatos előírásokban ezt vegyék figyelembe.

Összefoglalva tehát **kérjük, hogy a bányák ásványvagyonának kitermeléséig és a tájrendezés befejezéséig szóló időtartamra szíveskedjenek hozzájárulásukat adni, hogy a fenti bányák, valamint a bányaterületen működő inert hulladék hasznosító telep teherszállítási útvonalaként, az Aranybulla K-i irányból elkerülő, a Székesfehérvár IV. - gránit védnevű bányatelek D-i sarkától induló, a 020176/2 hrsz.-ú ingatlanon áthaladó, majd a 020177/58, 020177/55, 020177/43, 020177/23 és a 12219/6 hrsz.-ú ingatlanokon keresztül a Nagyszombati útra vezető, jelenleg is meglévő utat használják.**

Ezen hozzájárulást a Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya előtt lefolytatásra kerülő eljárásban kívánjuk felhasználni, melyben a jelenleg hatályban lévő, 2025.12.31-ig engedélyezett úthasználat határidejét kell módosítanunk.

Kérem, hogy hozzájárulásukban mindhárom társaságot nevesítsék, mert a bányákban végzett különböző tevékenységek, különböző hatósági eljárások lefojtatását igénylik, melyekben társaságaink különböző mértékben, illetve jogcímeken kell, hogy részt vegyenek, ezért szükséges, hogy mind szerepeljenek a hozzájárulásban.

Székesfehérvár, 2025.02.13.

Tisztelettel:

Mésző és Dolomit Kft.
1091 Budapest, Üllői út 81. 5/44.
Adószám: 10910085-2-43

Mésző és Dolomit Kft.
képv.
Zarándok János

Zöld Vasút Kft.
képv.
Zarándok János

Mésző Polgár Kft.
képv.
Turesi Mátyás

Mésző és Dolomit Kft.
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
Hulladékgazdálkodási Főosztály
Adószám: 10910085-2-43
2025.02.13.