



FEJÉR VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: **FE/ETDR/1119-5/2025**
ÉTDR azonosító: 202400037655
Iratazonosító: IR-000184940/2025
Ügyintéző: Prezsmer Csilla
Telefon: 25/795-703

Tárgy: 2422 Mezőfalva, Mátyás király utca 35. szám, 759. helyrajzi szám.
Jókarbantartási kötelezési eljárás
Hirdetmény

V É G Z É S

2422 Mezőfalva, Mátyás király utca 35. szám, 759. helyrajzi számú ingatlanon lévő épület jókarbantartási kötelezési eljárásában hirdetményi úton történő közlést rendelek el az alábbiak szerint:

A hirdetmény kifüggesztésének napja: **2025. április 29.**
A hirdetmény levételének napja: **2025. május 14.**
Eljáró hatóság: Fejér Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 2.

Az ügy száma: **FE/ETDR/1119-1/2025**

Az ügyfél neve, utolsó ismert címe, akinél a kézbesítés akadályozott: **Seres Gábor**, 2400 Dunaújváros, Építők útja 2.

Hatóságom a fent ismertetett ügyben döntést hozott, de annak kézbesítése Seres Gábor nevére megghiúsult, ezért Seres Gábor a döntést a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztályán (címe: 2400 Dunaújváros, Szórád Márton út 39.) átveheti.

Döntésem ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye.

Végzésem csak az ügy érdemében hozott határozat, ennek hiányában az eljárás megszüntető végzés elleni jogorvoslati eljárásban támadható meg.

I N D O K O L Á S

2422 Mezőfalva, Mátyás király utca 35. szám, 759. helyrajzi számú ingatlanon lévő rossz műszaki állapotú épület ügyében, hivatalból jókarbantartási kötelezési eljárást folytattam.

Seres Gábor részére, a hatóság által ismert címre küldött döntést a posta „kézbesítés akadályozott” megjegyzéssel kézbesítette vissza. A döntés kézbesíthetősége érdekében, megkerestem nevezett ügyfél tekintetében a személyiadat- és lakcímnnyilvántartást vezető hatóságot, mely megkeresés alapján megállapítottam, hogy ügyfél lakcímadataiban változás nem történt, ennek ellenére a kézbesítés továbbra is akadályozott.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban Ákr) 88. § (1) bekezdés b) pontja értelmében, a kézbesítés egyéb elháríthatatlan akadályba ütközik, vagy annak megkísérlése már előre is eredménytelennek mutatkozik.

Fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Az önálló jogorvoslatot az Ákr. 112. § -ban foglaltak alapján zártam ki.

A jogorvoslat lehetőségéről az Ákr. 114. § -ra hivatkozva adtam tájékoztatást.

Az eljárási cselekmény kapcsán eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkezem.

Hatóságom hatáskörét az építésügyi hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 237/2024. (VIII. 8.) Kormányrendelet 1. §-a, illetékességét az Ákr. 16. § (1) bekezdése, valamint a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése alapján állapítottam meg.

A kiadmányozási jog gyakorlása a Fejér Vármegyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozásról szóló 19/2024. (XI.21.) utasítása alapján történt.

Dunaújváros, 2025. április 29.

Dr. Tanárki Gábor
főispán
nevében és megbízásából

Prezsmer Csilla
építésügyi szakügyintéző