



FEJÉR VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

K Ö Z L E M É N Y

I.

környezetvédelmi hatósági eljárás megindításáról

A Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályán **összevont** környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárás indult a BAR-INT Kft. (székhelye: 6600 Szentes, Attila út 2., KSH szám: 11033671-0147-113-06, KÜJ: 100211708) megbízásából az ÖKO-TRADE Környezetvédelmi és Víztechnikai Kft. (7623 Pécs, Megyeri út 26/1.) által benyújtott kérelem alapján a Szabadegyháza, Középpusztá 1/2 hrsz. alatti ingatlanon végezni kívánt tevékenység – nagy létszámú baromfitelep átépítés, felújítás, újbóli üzembe helyezés – tárgyában *a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 1. § (4) bekezdése alapján.

A R. 24. § (7) bekezdése és a 8. § (1) bekezdése értelmében közhírré teszem az alábbiakat:

Az ügy tárgya: összevont eljárás a Szabadegyháza, Középpusztá 1/2 hrsz. alatti ingatlanon végezni kívánt tevékenység – nagy létszámú baromfitelep átépítés, felújítás, újbóli üzembe helyezés – tárgyában.

Az eljárás megindításának napja: 2025. április 30.

Az ügyfajtára irányadó ügyintézési határidő: 130 nap a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 91. § (4) bekezdése alapján.

Az ügyintézési határidőbe nem számítanak bele *az általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 50. § (5) bekezdésében foglaltak.

Az eljáró hatóság megnevezése:

Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság)

Ügyintézés helye: 8000 Székesfehérvár, Hosszúsétátér 1.

Ügyfélfogadási idő: Hétfő: 8³⁰-12⁰⁰

Szerda: 8³⁰-12⁰⁰ és 13⁰⁰-15³⁰

Péntek: 8³⁰-12⁰⁰

Kedd, Csütörtök: nincs ügyfélfogadás!

A hatóság írásban, a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló törvényben meghatározott elektronikus úton (Cégkapun keresztül, E-papíron), vagy személyesen, írásbelinek nem minősülő elektronikus úton tart kapcsolatot. Elérhetőségeink az első oldallap alján találhatók.

Ügyintézők neve és hivatali elérhetősége:

Dr. Harta István, Dr. Buda Eszter

Telefon: 06-22-795-145

Hivatali Kapu: FMKHKOTE, 733602766

Kérjük, válaszában hivatkozzon ügyszámunkra!

8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., Tel. szám: 22/526-900, Fax: 22/526-905, e-mail: hivatal@fejervar.hu

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

Ügyintézés helye: 8000 Székesfehérvár, Hosszúsétátér 1. Levelezési cím: 8002 Székesfehérvár, Pf.: 137.

Hivatali Kapu: FMKHKOTE, 733602766

Telefonszám: (22) 795-145, E-mail: kornyeztvedelem@fejervar.hu

Ügyfélfogadás: Hétfő: 8³⁰-12⁰⁰; Szerda: 8³⁰-12⁰⁰ és 13⁰⁰-15³⁰; Péntek: 8³⁰-12⁰⁰

Y:\DokuTar\OSAP\2025\ESZO-FVO\Környezetvédelmi ügyek\Közlemény\FE_KTF_6778_9_2025_kozlemeny.docx

A tevékenység ismertetése:

A BAR-INT Kft. a Szabadegyháza 1/2 hrsz.-ú ingatlanon meglévő, jelenleg üzemben kívüli állattartó telep átépítésével, felújításával és újbóli üzembe helyezésével egy korszerű, komplex baromfitelep létrehozását tervezi. A telepen meglévő 5 db, összesen 5583 m² hasznos alapterületű, hagyományos mélyalmos rendszerű állattartó épületet renoválják, technológiailag korszerűsítik, illetve új építményként egy tojáskezelő épület, valamint egy iroda és szociális épület kerül megépítésre. Egyéb tekintetben a telephely lényeges változtatása nem tervezett.

A telephelyen az aktuális gazdasági és piaci helyzet függvényében háromféle állattartási tevékenységet kívánnak végezni, melyek az alábbiak:

1. üzemállapot: broiler baromfitartás 98.000 férőhely kapacitással,
2. üzemállapot: pecsenye kacsza hizlalása 37.576 férőhely kapacitással,
3. üzemállapot: tenyészkacsa tartása és tojástermelés 18.789 férőhely kapacitással.

A telephelyen egyidejűleg csak az egyik üzemállapot fordulhat elő. A három üzemállapot azonos létesítményekben, közel azonos technológiával valósul meg.

A tervezett tevékenység során a megvásárolt naposcsibékből, illetve kacsákból 6 hetes turnus alatt hizlalnak értékesítésre kész állatokat (évi 6,5 turnus). A tenyészkacsák előnevelése 18-20 hetes időintervallumot vesz igénybe, majd kiválogatást követően átadásra kerülnek tenyészállattartó telepnek. A tojáskezelő épület használatbavételét követően a tenyészállatok utónevelése és a tojástermelés már a tárgyi telephelyen folytatódik. A tojástermelési időszakban egy turnus 52 hétig tart (évi 1 turnus).

A keletkező almos trágya eltávolítása az állománycsere (turnusváltás) között történik. Az ólak kiürítését, majd a kitrágyázását követően az épületeket kitakarítják, fertőtlenítik, pihentetik. A telephely rendelkezik központi trágyatároló területtel, de ezt nem veszik igénybe, a trágya a telephelyről azonnal elszállításra kerül.

A vélelmezett hatásterület kiterjedése:

A benyújtott dokumentáció szerint.

Az alábbiak szerint tájékoztatom a nyilvánosságot:

A Környezetvédelmi Hatóság intézkedett a kérelemnek és mellékleteinek a honlapján (<http://www.kormanyhivatalok.hu>) történő közzétételéről.

Felhívom az érintett nyilvánosság figyelmét, dokumentáció tartalmára vonatkozóan a környezetvédelmi hatóság közleményének megjelenését követő 30 napon belül közvetlenül a Környezetvédelmi Hatósághoz észrevételt lehet tenni.

Az eljáró Környezetvédelmi Hatóság megnevezését és elérhetőségét a Közlemény 1. oldala tartalmazza.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 10. § (1) bekezdése szerint, ügyfél az a természetes vagy jogi személy, egyéb szervezet, akinek (amelynek) jogát vagy jogos érdekét az ügy közvetlenül érinti, akire (amelyre) nézve a hatósági nyilvántartás adatot tartalmaz, vagy akit (amelyet) hatósági ellenőrzés alá vontak.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (1) bekezdése kimondja, hogy a környezetvédelmi érdekek képviselőjére létrehozott politikai pártnak és érdekképviselőnek nem minősülő, a hatásterületen működő egyesületeket (a továbbiakban: szervezet) a környezetvédelmi államigazgatási eljárásokban a működési területükön az ügyfél jogállása illeti meg.

Felhívom a figyelmet, hogy a civil szervezet ügyféli jogállását a szervezet alapszabályának és a nyilvántartásba vételéről szóló bírósági végzésének a Környezetvédelmi Hatósághoz történő benyújtásával igazolhatja.

A Környezetvédelmi Hatóság az Ügyfél számára ügyfélfogadási időben biztosítja – az Ákr. 5. § (1) bekezdésében és 33. § (1) bekezdésében foglaltak alapján fennálló – nyilatkozattételi, valamint iratbetekintési jogai gyakorlásának lehetőségét.

Az eljárást lezáró döntés nyilvánosságra hozatalára a R. 24. § (11) bekezdése alapján a R. 5. § (6) bekezdése az irányadó.

II.

Tájékoztatás közmeghallgatással kapcsolatos információkról

A Rendelet 24. § (7) bekezdésére és a 9. § (1) bekezdésére tekintettel a tárgyi eljárásban tartandó közmeghallgatással összefüggésben a Környezetvédelmi Hatóság az alábbiakat teszi közhírré:

A Rendelet 9. § (11) bekezdése alapján a Környezetvédelmi Hatóság a közmeghallgatást személyes megjelenés nélkül, honlapon való közzététel útján tartja meg.

A Környezetvédelmi Hatóság tájékoztatja az érintett nyilvánosságot, lakosságot, hogy tárgyi eljárás keretében

a közmeghallgatás 2025. június 30. 12.00 óráig tart.

A Környezetvédelmi Hatóság tájékoztatja továbbá az Érdeklődőket, hogy a közmeghallgatás időpontjáig, 2025. június 30. 12.00 óráig írásban elektronikus (Cégkapun, Ügyfélkapun keresztül, e-Papíron) vagy postai úton, továbbá írásbelinek nem minősülő elektronikus úton (e-mailen) **lehetőségük van véleményük és észrevételük kifejtésére, továbbá kérdések feltevésére.**

A Környezetvédelmi Hatóság elérhetőségei:

Hivatali Kapu: FMKHKOTE, 733602766

E-Papír: <https://epapir.gov.hu> → Kormányhivatali ügyek → Környezet- és természetvédelmi feladatok → Fejér Vármegyei Kormányhivatal

Levelezési cím: 8002 Székesfehérvár, Pf. 137.

E-mail: kornyeztvedelem@fejer.gov.hu

A Környezetvédelmi Hatóság a felmerült kérdéseket, észrevételeket továbbítja a Tervező felé, a környezeti hatások értékelése szempontjából lényeges észrevételeket a szakhatóságok bevonásával érdemben megvizsgálja.

A Környezetvédelmi Hatóság az eljárás megindulásáról szóló tájékoztatást és közleményt helyezett el a honlapján: <https://kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/fejer>

A dokumentáció digitálisan a fenti webcímen,
a „*Dokumentumok, nyomtatványok*” gombra kattintva, majd a bal oldali menüsorban,
a „*Szabadszöveges keresés*” mezőbe az **FE/KTF/6778/2025** szöveget beírva
található meg.

A Rendelet 9. § (13) bekezdése szerint a környezetvédelmi hatóság – szükség szerint az érintett egyéb szervek, illetve a kérelmező ügyfél bevonásával – a beérkezett észrevételekkel kapcsolatos tájékoztatását a honlapján közzéteszi. Ha az észrevételek sajátosságai megkívánják, a hatóság írásbelinek nem minősülő elektronikus úton tájékoztatja az ügyfelet.

A Környezetvédelmi Hatóság az esetlegesen beérkezett észrevételekkel kapcsolatos tájékoztatását digitálisan a honlapján fogja közzétenni.

A Környezetvédelmi Hatóság az eljárás lezárásaként a következő döntéseket hozhatja:

- a) megadja az egységes környezethasználati engedélyt, vagy
- b) elutasítja a kérelmet.

Az eljárást lezáró döntés nyilvánosságra hozatalára a R. 24. § (11) bekezdése alapján a R. 5. § (6) bekezdése az irányadó.

A közlemény közzétételének időpontja: 2025. május 22.

A közlemény kifüggesztésének időtartama: 30 nap.

Székesfehérvár, *időbélyegző szerint*

Dr. Tanárki Gábor
főispán
nevében és megbízásából

Rákóczi Mária
osztályvezető