



FEJÉR VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

KÖZLEMÉNY

környezetvédelmi hatósági eljárás megindításáról

A környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatáskörében eljáró Fejér Vármegyei Kormányhivatalhoz (továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) 2025. szeptember 4. napján Salamon Hajnalka kérelmet terjesztett elő a Lajoskomáromi Győzelem Kft. részére, a Lajoskomárom, 029/4 hrsz. –ú ingatlanon lévő sertéstelep bővítésére vonatkozó összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárás tárgyában.

A kérelemhez mellékelte a Salamon Hajnalka és Orsós-Berta Ildikó által 2025. szeptember 2. napján elkészített „A KÖRNYEZETI HATÁSVIZSGÁLATI ELJÁRÁS ÉS AZ EGYSÉGES KÖRNYEZETHASZNÁLATI ENGEDÉLYEZÉSI ELJÁRÁS ALAPJÁN KÉSZÜLT ÖSSZEVONT DOKUMENTÁCIÓ a Lajoskomáromi Győzelem Kft. 8136 Lajoskomárom, 029/4 hrsz-on létesítendő sertéstelepre vonatkozóan” című dokumentációt.

A tervezett tevékenység az egységes környezethasználati engedélynek a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 1. számú mellékletének 1. pont c) alpontja – Intenzív állattartó telep sertéstelepnél 3 ezer férőhelytől 30 kg feletti sertéshízők számára –; továbbá a R. 2. számú mellékletének 11. pont b) alpontja – Nagy létszámú állattartás Intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés, több mint 2000 férőhely (30 kg-on felüli) sertések számára – hatálya alá tartozik.

A R. 1. § (4) bekezdése szerint a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárást a környezethasználó kérelmére a környezetvédelmi hatóság – önálló engedélyezési eljárások lefolytatása helyett – összevontan folytatja le.

Az ügy tárgya: A Lajoskomárom, 029/4 hrsz. –ú ingatlanon lévő sertéstelep bővítésére vonatkozó összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárás.

A tárgyi eljárás megindulásának napja: **2025. szeptember 4.**

Az ügyfajta irányadó ügyintézési határidő: **130 nap.**

Az eljáró hatóság megnevezése:

Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság)

Ügyintézés helye: 8000 Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1.

Ügyfélfogadási idő: Hétfő: 8³⁰-12⁰⁰

Szerda: 8³⁰-12⁰⁰ és 13⁰⁰-15³⁰

Péntek: 8³⁰-12⁰⁰

Kedd, Csütörtök: nincs ügyfélfogadás!

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 26. § (1) bekezdése alapján a hatóság

Kérjük, válaszában hivatkozzon ügyszámunkra!

8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., Tel. szám: 22/526-900, Fax: 22/526-905, e-mail: hivatal@fejer.gov.hu

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

Ügyintézés helye: 8000 Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1. Levelezési cím: 8002 Székesfehérvár, Pf.: 137.

Hivatali Kapu: FMKHKOTE, 733602766

Telefonszám: (22) 795-145, E-mail: kornyeztvedelem@fejer.gov.hu

Ügyfélfogadás: Hétfő: 8³⁰-12⁰⁰; Szerda: 8³⁰-12⁰⁰ és 13⁰⁰-15³⁰; Péntek: 8³⁰-12⁰⁰

Y:\DokuTar\OSAP\2025\ESZO-FVO\Környezetvédelmi ügyek\Közlemény\FE_KTF_9795_10_2025_kozlemeny.docx

- a) írásban, a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvényben (a továbbiakban: Dáptv.) meghatározott elektronikus úton (a továbbiakban együtt: írásban), vagy
- b) személyesen – ideértve az összeköttetés közvetlenségét, kölcsönösségét, folyamatos kép- és hangkapcsolatot biztosító telekommunikációs eszköz alkalmazását, ha az az adott eljárási cselekmény lefolytatására alkalmas –, illetve írásbelinek nem minősülő elektronikus úton (a továbbiakban együtt: szóban) tart kapcsolatot az ügyféllel és az eljárásban résztvevőkkel. Elérhetőségeink az első oldallap alján találhatóak.

Ügyintézők neve és hivatali elérhetősége:

Herkéné Török Erzsébet

Telefon: 06-22-795-145

Hivatali Kapu: FMKHKOTE, 733602766

A tevékenység ismertetése:

A Lajoskomáromi Győzelem Kft. egy 8400 férőhelyes sertéstelepet, illetve hozzá kapcsolódóan új hígtrágya tározót tervez létesíteni a Lajoskomárom 029/4 helyrajzi számon.

A tervezett tevékenység a R. 1. számú mellékletének 1. pont c) alpontja – Intenzív állattartó telep sertéstelepnél 3 ezer férőhelytől 30 kg feletti sertéshízók számára –; továbbá a R. 2. számú mellékletének 11. pont b) alpontja – Nagy létszámú állattartás Intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés, több mint 2000 férőhely (30 kg-on felüli) sertések számára – hatálya alá tartozik.

A tevékenység kizárólag hizlalda lesz, mely szerint a sertéseket 25 kg-os telepítési súlytól fogadják a létesítményben és azokat 120 kg-os súly eléréséig fogják nevelni az istállóban.

A tervezett főbb létesítmények:

- 8400 férőhelyes, 5333,52 m² alapterületű sertéshizlalda épület, melyhez 14 db, egyenként 350,17 m² alapterületű pihenőtérhez kapcsolódó, hígtrágyás rendszerű lagúna tartozik.
- 249,51 m² alapterületű szociális blokk és iroda.
- 298,65 m² alapterületű, 2980 m³ hasznos kapacitású vasbeton hígtrágya tároló.
- 1 db hűthető hullatároló konténer.
- 1 db 160 m talpmélységű kút.
- 50 m³-es felszín alatti tiszta vizes medence.
- 16 m³-es felszín alatti vasiszap ülepítő medence.
- 135 m³-es felszín alatti tűzivíztároló.
- Technológiai légmosó rendszer.
- 6 db üvegszál erősítésű műanyag takarmánysiló, 6 db silómérlegelő, szállító- és adagolórendszerek.

A vélelmezett hatásterület kiterjedése:

A dokumentáció szerint.

Az alábbiak szerint tájékoztatom a nyilvánosságot:

A Környezetvédelmi Hatóság intézkedett a kérelemnek és mellékleteinek a honlapján (www.kormanyhivatalok.hu) történő közzétételéről.

Felhívom az érintett nyilvánosság figyelmét, hogy a telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve a környezeti hatástanulmány tartalmára vonatkozóan a **környezetvédelmi hatóság közleményének megjelenését követő 30 napon belül közvetlenül a Környezetvédelmi Hatósághoz észrevételt lehet tenni.**

A Környezetvédelmi Hatóságon jelen eljárás megindulásakor nincs folyamatban nemzetközi környezeti hatásvizsgálati eljárás.

Az eljáró Környezetvédelmi Hatóság megnevezését és elérhetőségét a Közlemény 1. oldala tartalmazza.

Az Ákr. 10. § (1) bekezdése szerint, ügyfél az a természetes vagy jogi személy, egyéb szervezet, akinek (amelynek) jogát vagy jogos érdekét az ügy közvetlenül érinti, akire (amelyre) nézve a hatósági nyilvántartás adatot tartalmaz, vagy akit (amelyet) hatósági ellenőrzés alá vontak.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (1) bekezdése kimondja, hogy a környezetvédelmi érdekek képviselőjére létrehozott politikai pártnak és érdekképviselőnek nem minősülő, a hatásterületen működő egyesületeket (a továbbiakban: szervezet) a környezetvédelmi államigazgatási eljárásokban a működési területükön az ügyfél jogállása illeti meg.

Felhívom a figyelmet, hogy a civil szervezet ügyféli jogállását a szervezet alapszabályának és a nyilvántartásba vételéről szóló bírósági végzésének a Környezetvédelmi Hatósághoz történő benyújtásával igazolhatja.

A Környezetvédelmi Hatóság az Ügyfél számára ügyfélfogadási időben biztosítja – az Ákr. 5. § (1) bekezdésében és 33. § (1) bekezdésében foglaltak alapján fennálló – nyilatkozattételi, valamint iratbetekintési jogai gyakorlásának lehetőségét.

Az eljárást lezáró döntés nyilvánosságra hozatalára a R. 24. § (11) bekezdése alapján a R. 5. § (6) bekezdése az irányadó.

A Környezetvédelmi Hatóság a következő döntéseket hozhatja:

- a) megadja az egységes környezethasználati engedélyt
- b) elutasítja a kérelmet.

A közlemény közzétételének időpontja: 2025. szeptember 11.

A közlemény kifüggesztésének időtartama: 30 nap.

Székesfehérvár, *időbélyegző szerint*

Dr. Tanárki Gábor
főispán
névében és megbízásából

Rákóczi Mária
osztályvezető