



FEJÉR VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

K Ö Z L E M É N Y

I.

környezetvédelmi hatósági eljárás megindításáról

A Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályán **összevont** környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárás indult a Pluriton Hungary Kft. (székhelye: 9024 Győr, Zrínyi u. 11., KSH szám: 26133777-0147-113-08, KÜJ: 103606383) megbízásából az SZ&L Enviromental Consulting Kft. (2943 Bábolna, Akácfa u. 11.) által benyújtott kérelem alapján a Sároisd 034 hrsz. alatti ingatlanon végezni kívánt tevékenység – nagy létszámú nevelő baromfitelep, tojótelep – összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezése tárgyában *a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 1. § (4) bekezdése alapján.

A R. 24. § (7) bekezdése és a 8. § (1) bekezdése értelmében közhírré teszem az alábbiakat:

Az ügy tárgya: összevont eljárás a Sároisd 034 hrsz. alatti ingatlanon végezni kívánt tevékenység – nagy létszámú nevelő baromfitelep, tojótelep – tárgyában.

Az eljárás megindításának napja: 2025. november 24.

Az ügyfajtára irányadó ügyintézési határidő: 130 nap a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 91. § (4) bekezdése alapján.

Az ügyintézési határidőbe nem számítanak bele az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 50. § (5) bekezdésében foglaltak.

Az eljáró hatóság megnevezése:

Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság)

Ügyintézés helye: 8000 Székesfehérvár, Hosszúsétátér 1.

Ügyfélfogadási idő: Hétfő: 8³⁰-12⁰⁰

Szerda: 8³⁰-12⁰⁰ és 13⁰⁰-15³⁰

Péntek: 8³⁰-12⁰⁰

Kedd, Csütörtök: nincs ügyfélfogadás!

A hatóság írásban, a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló törvényben meghatározott elektronikus úton (Cégkapun keresztül, E-papíron), vagy személyesen, írásbelinek nem minősülő elektronikus úton tart kapcsolatot. Elérhetőségeink az első oldallap alján találhatók.

Ügyintézők neve és hivatali elérhetősége:

Kleiber-Bujdosó Julianna, Dr. Buda Eszter

Telefon: 06-22-795-145

Hivatali Kapu: FMKHKOTE, 733602766

Kérjük, válaszában hivatkozzon ügyszámunkra!

8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., Tel. szám: 22/526-900, Fax: 22/526-905, e-mail: hivatal@fejer.gov.hu

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

Ügyintézés helye: 8000 Székesfehérvár, Hosszúsétátér 1. Levelezési cím: 8002 Székesfehérvár, Pf.: 137.

Hivatali Kapu: FMKHKOTE, 733602766

Telefonszám: (22) 795-145, E-mail: kornyeztvedelem@fejer.gov.hu

Ügyfélfogadás: Hétfő: 8³⁰-12⁰⁰; Szerda: 8³⁰-12⁰⁰ és 13⁰⁰-15³⁰; Péntek: 8³⁰-12⁰⁰

Y:\DokuTar\OSAP\2025\ESZO-FVO\Környezetvédelmi ügyek\Közlemény\FE_KTF_11942_9_2025_kozlemeny.docx

A tevékenység ismertetése:

A Pluriton Hungary Kft. a Sárosd 034 hrsz.-ú ingatlanon nagy létszámú baromfitelep megépítését tervezi, ahol elsősorban jércenevelést vagy baromfi tojtatást kíván végezni.

- Elsősorban (a jelenlegi piaci helyzetet figyelembe véve) a telephelyen jércenevelés tervezett Egyszerre betelepíthető maximum kapacitás: **283.500 db jérce**
- Másodsorban a telephelyen baromfi tojtatást is végezni lehet (későbbi piaci helyzet alakulásától függően).
Egyszerre betelepíthető állatlétszám: **100.000 tojótyúk + 7.000 db kakas.**

Állattartási technológia:

- Tojójérce nevelés:

17. élethétig nevelve, napos korban érkeztetve a telephelyre műanyag ládákban. A ládák visszaszállításra kerülnek a keltető üzembe. Beérkezés után a naposcsibéket kézi erővel a ládákban kirakják a nevelő térbe. Nevelési idő 17. hét, ezt követően műanyag ládákban átszállításra kerülnek tojótelepekre. Nevelési idő elején gázfelhasználás lesz PB gáztartályokból. A fűtést hőlégbefúvókkal biztosítják.

A nevelés során 3-4 naponta a trágyaszalag segítségével a trágya eltávolításra kerül. A szalag az istállók végénél álló kamionokra, teherautókra kerül. A trágya azonnal elszállításra kerül szerződött partnerekhez

- Tojó tartás:

Amennyiben tojó állomány kerül, a telephelyre 17. élethétkor érkezik meg a telephelyre. A telephelyen a tojóállomány várhatóan 100 hétig kerül tojtatásra. A tojóállomány a tojtatás befejeztével vágóhídra kerül.

A tojtatás során 2 naponta a trágyaszalag segítségével a trágya eltávolításra kerül. A szalag az istállók végénél álló kamionokra, teherautókra kerül. A trágya azonnal elszállításra kerül szerződött partnerekhez

Nevelés esetén 17. hét után kezdődik meg az istállók takarítása, fertőtlenítése. Kiszállítást követően a technológiai berendezéseket portalanítyják. A berendezéseket ezután magasnyomású mosó berendezéssel letisztítják. A mosóvizet pellettel az istállón belül felitatják és tehergépjárművel elszállítják fermentáló üzembe, vagy gombatermesztőknek. A mosás fertőtlenítő szer nélkül történik. A mosás befejeztével megkezdődik a fertőtlenítés habosítós módszerrel. A habosítás befejeztével az istállókat bezárják, majd ködképzéssel, - gázosítással – véglegesen fertőtlenítik. Az istállókat 2-3 napig zártan tartják. 2 napig az istállókat átszellőztetik. Mosás közben és mosás után a ventilátorokat folyamatosan üzemeltetik a gyors szárítás érdekében, a vizes felületek így gyorsan száradnak.

A vélelmezett hatásterület kiterjedése:

A benyújtott dokumentáció szerint.

Az alábbiak szerint tájékoztatom a nyilvánosságot:

A Környezetvédelmi Hatóság intézkedett a kérelemnek és mellékleteinek a honlapján (<http://www.kormanyhivatalok.hu>) történő közzétételéről.

Felhívom az érintett nyilvánosság figyelmét, hogy a dokumentáció tartalmára vonatkozóan a környezetvédelmi hatóság közleményének megjelenését követő 30 napon belül közvetlenül a Környezetvédelmi Hatósághoz észrevételt lehet tenni.

Az eljáró Környezetvédelmi Hatóság megnevezését és elérhetőségét a Közlemény 1. oldala tartalmazza.

Az Ákr. 10. § (1) bekezdése szerint, ügyfél az a természetes vagy jogi személy, egyéb szervezet, akinek (amelynek) jogát vagy jogos érdekét az ügy közvetlenül érinti, akire (amelyre) nézve a hatósági nyilvántartás adatot tartalmaz, vagy akit (amelyet) hatósági ellenőrzés alá vontak.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (1) bekezdése kimondja, hogy a környezetvédelmi érdekek képviselőjére létrehozott politikai pártnak és érdekképviselőnek nem minősülő, a hatásterületen működő egyesületeket (a továbbiakban: szervezet) a környezetvédelmi államigazgatási eljárásokban a működési területükön az ügyfél jogállása illeti meg.

Felhívom a figyelmet, hogy a civil szervezet ügyféli jogállását a szervezet alapszabályának és a nyilvántartásba vételéről szóló bírósági végzésének a Környezetvédelmi Hatósághoz történő benyújtásával igazolhatja.

A Környezetvédelmi Hatóság az Ügyfél számára ügyfélfogadási időben biztosítja – az Ákr. 5. § (1) bekezdésében és 33. § (1) bekezdésében foglaltak alapján fennálló – nyilatkozattételi, valamint iratbetekintési jogai gyakorlásának lehetőségét.

Az eljárást lezáró döntés nyilvánosságra hozatalára a R. 24. § (11) bekezdése alapján a R. 5. § (6) bekezdése az irányadó.

II.

Tájékoztatás közmeghallgatással kapcsolatos információkról

A R. 24. § (7) bekezdésére és a 9. § (1) bekezdésére tekintettel a tárgyi eljárásban tartandó közmeghallgatással összefüggésben a Környezetvédelmi Hatóság az alábbiakat teszi közzhírré:

A R. 9. § (11) bekezdése alapján a **Környezetvédelmi Hatóság a közmeghallgatást személyes megjelenés nélkül, honlapon való közzététel útján tartja meg.**

A Környezetvédelmi Hatóság tájékoztatja az érintett nyilvánosságot, lakosságot, hogy tárgyi eljárás keretében

a közmeghallgatás 2026. január 05. 16.00 óráig tart.

A Környezetvédelmi Hatóság tájékoztatja továbbá az Érdeklődőket, hogy a közmeghallgatás időpontjáig, 2026. január 05. 16.00 óráig írásban elektronikus (Cégkapun, Ügyfélkapun keresztül, e-Papíron) vagy postai úton, továbbá írásbelinek nem minősülő elektronikus úton (e-mailen) **lehetőségük van véleményük és észrevételük kifejtésére, továbbá kérdések feltevésére.**

A Környezetvédelmi Hatóság elérhetőségei:

Hivatali Kapu: FMKHKOTE, 733602766

E-Papír: <https://epapir.gov.hu> → Kormányhivatali ügyek → Környezet- és természetvédelmi feladatok → Fejér Vármegyei Kormányhivatal

Levelezési cím: 8002 Székesfehérvár, Pf. 137.

E-mail: kornyeztvedelem@fejer.gov.hu

A Környezetvédelmi Hatóság a felmerült kérdéseket, észrevételeket továbbítja a Tervező felé, a környezeti hatások értékelése szempontjából lényeges észrevételeket a szakhatóságok bevonásával érdemben megvizsgálja.

A Környezetvédelmi Hatóság az eljárás megindulásáról szóló tájékoztatást és közleményt helyezett el a honlapján: <https://kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/fejer>

A dokumentáció digitálisan a fenti webcímen,
a „Dokumentumok, nyomtatványok” gombra kattintva, majd a bal oldali menüsorban,
a „Szabadszöveges keresés” mezőbe kattintva, **FE/KTF/11942/2025** ügyszámon
található meg.

A R. 9. § (13) bekezdése szerint a környezetvédelmi hatóság – szükség szerint az érintett egyéb szervek, illetve a kérelmező ügyfél bevonásával – a beérkezett észrevételekkel kapcsolatos

tájékoztatását a honlapján közzéteszi. Ha az észrevételek sajátosságai megkívánják, a hatóság írásbelinek nem minősülő elektronikus úton tájékoztatja az ügyfelet.

A Környezetvédelmi Hatóság az esetlegesen beérkezett észrevételekkel kapcsolatos tájékoztatását digitálisan a honlapján fogja közzétenni.

A Környezetvédelmi Hatóság az eljárás lezárásaként a következő döntéseket hozhatja:

- a) megadja az egységes környezethasználati engedélyt, vagy
- b) elutasítja a kérelmet.

Az eljárást lezáró döntés nyilvánosságra hozatalára a R. 24. § (11) bekezdése alapján a R. 5. § (6) bekezdése az irányadó.

A közlemény közzétételének időpontja: 2025. december 5.

A közlemény kifüggesztésének időtartama: 30 nap.

Székesfehérvár, *időbélyegző szerint*

Dr. Tanárki Gábor
főispán
nevében és megbízásából

Rákóczi Mária
osztályvezető