



HIRDETMÉNY

KIFÜGGESZTVE

2026. FEBRUÁR 25.

a 07-403450-511 kódszámú vadászterület Földtulajdonosi közösségének gyűlése

ÖSSZEHÍVÁSÁRÓL

Alulírott, a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadásatról szóló 1996. évi LV. törvény (továbbiakban: Vtv.) 12. §. (13) bekezdése alapján, **mint a 07-403450-511 kódszámú vadászterület földtulajdonosi közösség képviselője**, a **földtulajdonosi közösség** közgyűlését jelen hirdetmény közzétételével, az alábbiak szerint:

ÖSSZEHÍVOM

- 1.) **A gyűlés helye:** 8093 Lovasberény, Vadászház /Kákavölgyi út/
GPS: 47,30633 18.56253

- 2.) **A gyűlés időpontja:** 2026. március 27. 14 óra

Előzetes regisztráció: 13.00 - 14.00-ig

- 3.) **A gyűlés tervezett napirendi pontjai:**

1. Levezető Elnök, Jegyzőkönyvvezető és Hitelesítők megválasztása;
2. Napirendi pontok elfogadása;
3. A tulajdonosi közösség képviselőjének 2025. évre vonatkozó szöveges és pénzügyi beszámolója;
4. Döntés az elévülési idő után fel nem vett haszonbérleti díjak felhasználásáról;
5. Egyebek

A gyűlésen történő részvétellel, képviselettel kapcsolatos tájékoztatás:

Felhívom az érintettek figyelmét, hogy a vadászterületnek minősülő föld tulajdonosa a közgyűlésen személyesen, vagy képviselője útján járhat el, amely regisztráció a gyűlés előtt 13.00 h-tól 14.00 h-ig lehetséges. Amennyiben nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviseletéről a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben foglaltaknak megfelelően kiállított olyan írásbeli meghatalmazás alapján gondoskodhat, amelyből megállapítható a tulajdonos neve, tulajdoni hányada – ideértve a részarány AK értékét is – a képviselő személye, a termőföld helyrajzi száma, valamint annak területe hektárban. E rendelkezést a Magyar Állam tulajdona esetén a tulajdonosi jogokat gyakorló szerv nevében eljáró személyre is alkalmazni kell. A meghatalmazás lentebb meghatározott tulajdonjog igazolására a vonatkozó dokumentumokkal együtt érvényes. Nem tekintendő érvényesnek a meghatalmazás, ha nem felel meg az előírásoknak, vagy ha ugyanazon földterületre több

meghatalmazás került kiállításra és azok érvényességét nem lehet a regisztrációs jegyzőkönyv felvétele során egyértelműen meghatározni.

A Vtv. végrehajtására kiadott 79/2004. (V.4.) FVM rendelet (továbbiakban: Vhr.) 9. § (2) bekezdése alapján: „Ha a tulajdonosi gyűlés összehívása, illetve a határozathozatal alkalmával a föld tulajdonosa nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviselétől a 7. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint gondoskodhat.”.

A Vhr. 9. § (3) bekezdése szerint: „A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként el kell fogadni:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatót, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.”.

A jelen hirdetés a vadászterülettel érintett települési önkormányzatok elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján is közzé kell tennie legkésőbb a tulajdonosi közösség gyűlését megelőző 15. napig, amely hirdetés legkorábban a tulajdonosi közösség gyűlésének napját követő napon vehető le a honlapról.

Melléklet:

- 1.) A vadászterület térképe.

Kelt: Lovasberény, 2026. február 24.



Fülöp László

07-403450-511 kódszámú Földtulajdonosi Közösség képviselője

