



## FEJÉR VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: **FE/ETDR/1474-9/2026**  
Ügyintéző: Fenyvesi Judit  
Telefon: 22/526-962  
E-mail: [epitesugy.szekesfehervar@fejer.gov.hu](mailto:epitesugy.szekesfehervar@fejer.gov.hu)  
ÉTDR azonosító: 202600014520  
Iratazonosító: IR-000225018/2026

Tárgy: Bende Hunor (8152 Kőszárhegy, Akácfa utca 4.) képviseletében eljáró Hoffmann Mónika (8142 Úrhida, Kossuth utca 172.) meghatalmazott kérelmére a Kőszárhegy, 224/2 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó építési engedélyezési eljárás

### Hirdetményi közlés

*Kérjük, válaszában hivatkozzon ügyiratszámunkra!*

### HIRDETMÉNY

Bende Hunor (8152 Kőszárhegy, Akácfa utca 4.) képviseletében eljáró Hoffmann Mónika (8142 Úrhida, Kossuth utca 172.) meghatalmazott kérelmére a Kőszárhegy, 224/2 helyrajzi számú ingatlanra tervezett új egylakásos lakóépület építésére vonatkozó építési engedélyezési eljárásban hirdetményi úton történő közlést rendelék el az alábbiak szerint.

<b>Kifüggesztés napja:</b>	<b>2026. május 11.</b>
<b>Levételének napja:</b>	<b>2026. május 27.</b>
<b>Az eljáró hatóság megnevezése:</b>	Fejér Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 1.
<b>Az ügy száma:</b>	<b>FE/ETDR/1474/2026</b>
<b>Az ügy tárgya:</b>	<b>Kőszárhegy, 224/2 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó építési engedélyezési eljárás</b>
<b>Az ügyfél neve:</b>	<b>Szabó Sándor Ferenc</b>
<b>Az ügyfél utolsó ismert lakcíme:</b>	<b>5462 Cibakháza, Földvári út 3.</b>

Felhívom az érintettek figyelmét, hogy Hivatalom fenti ügyben döntést hozott, de annak kézbesítése fent nevezett személy tekintetében nem járt sikerrel.

A kifüggesztés ideje alatt az érintett a döntést ügyfélfogadási időben (hétfőn 8.00-11.30, szerdán 8.00-11.30 és 13.00-15.30, pénteken 8.00-11.30 között) illetőleg az ügyintézővel külön egyeztetett időpontban a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztályánál (8000 Székesfehérvár, Mátyás király körút 6.) átveheti.

Döntésem ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye. Végzésem elleni jogorvoslati jog csak az ügy érdemében hozott határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen igénybe vehető jogorvoslat keretében gyakorolható.

## **INDOKOLÁS**

Bende Hunor (8152 Kőszárhegy, Akácfa utca 4.) képviselőjében eljáró Hoffmann Mónika (8142 Úrhida, Kossuth utca 172.) meghatalmazott kérelmére a Kőszárhegy, 224/2 helyrajzi számú ingatlanra tervezett új egylakásos lakóépület építésére vonatkozó építési engedélyezési eljárást folytatok, mely eljárásban az FE/ETDR/1474-5/2026 számú határozatot hoztam.

Az építési engedélyezési eljárás során az FE/ETDR/1474-5/2026 számú határozatomat Szabó Sándor Ferenc (5462 Cibakháza, Földvári út 3.) címére megkísérreltem kézbesíteni, de a határozatom „cím nem azonosítható” jellel érkezett vissza hatóságomhoz.

A döntés kézbesíthetősége érdekében megkerestem nevezett ügyfél címének tekintetében a központi személyiadat- és lakcímnnyilvántartást vezető hatóságot. A hatóság nyilvántartása Szabó Sándor Ferenc lakcíme tekintetében nem tartalmaz az ismert címtől eltérő adatot.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 88. § (1) bekezdés a) pontja értelmében a közlést hirdetmény útján kell teljesíteni, ha az ügyfél ismeretlen helyen tartózkodik.

A hirdetmény tartalmát az Ákr. 88. § (2) bekezdése alapján határoztam meg.

Az Ákr. 88. § (3) bekezdése alapján a hirdetményt a hatóság a honlapján helyezi el.

A hirdetmény útján közölt döntést a hirdetmény honlapon történő közzétételét követő tizenötödik napon kell közölni tekinteni az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja szerint.

Fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Az önálló jogorvoslatot az Ákr. 112. §-a zárja ki, a jogorvoslat lehetőségéről az Ákr. 112. §-ára figyelemmel adtam tájékoztatást.

Hatóságom hatáskörét az építésügyi hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 237/2024. (VIII. 8.) Kormányrendelet 1. §-a, illetékességét az Ákr. 16. § (1) bekezdése, valamint a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése alapján állapítottam meg.

A kiadmányozási jog gyakorlása a Fejér Vármegyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozásról szóló 19/2024. (XI.21.) utasítása alapján történt.

Székesfehérvár, időbélyegző szerint

**Dr. Tanárki Gábor**  
főispán  
nevében és megbízásából

**Fenyvesi Judit**  
építésügyi szakügyintéző