



## FEJÉR VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: **FE/ETDR/2836-1/2026**  
ÉTDR azonosító: 202600037554  
ÉTDR iratazonosító: IR-000218660/2026  
Ügyintéző: Hartmann-Keresztes Nóra  
Telefon: 25/795-702

Tárgy: Dunaújváros, Május 1. utca 12-20.  
173/5 hrsz.  
építésügyi hatósági kötelezési ügye  
**értesítés eljárás megindulásáról**

### ÉRTESÍTÉS

Értesítem Tisztelt Ügyfelet, hogy 2400 Dunaújváros, Május 1. utca 12-20 szám alatti, 173/5 helyrajzi számú ingatlanon lévő társasház műszaki állapotának vizsgálata ügyében hivatalból építésügyi hatósági kötelezési eljárást indítok.

**Az eljárás megindulásának napja:** 2026. április 29.

**Az eljárás ügyintézési határideje:** 15 nap

Tájékoztatom, hogy az ügyintézési határidőbe nem számít bele az eljárás felfüggesztésének időtartama.

Az ügyfél az eljárás során bármikor nyilatkozatot, észrevételt tehet.

Az eljárás valamennyi résztvevője köteles jóhiszeműen eljárni és a többi résztvevővel együttműködni. Senkinek a magatartása nem irányulhat a hatóság megtévesztésére vagy a döntéshozatal, illetve a végrehajtás indokolatlan késleltetésére.

A hatóság az eljárás során jogszabályban meghatározott módon elektronikus úton vagy személyesen tart kapcsolatot az ügyféllel és az eljárásban résztvevőkkel. A természetes személy az általa meghatározott kapcsolattartási mód szerint (elektronikusan vagy papír alapon) tart kapcsolatot a hatósággal, amelyet az eljárás folyamán megváltoztathat

Az ügyfél az eljárás bármely szakaszában és annak befejezését követően is betekinthez az iratba a megjelölt ügyintézővel történő előzetes egyeztetést követően ügyfélfogadási időben személyesen, illetve képviselője útján. Az iratbetekintés során az arra jogosult másolatot, kivonatot készíthet vagy – kormányrendeletben meghatározott költségtérítés ellenében – másolatot kérhet, amelyet a hatóság kérelemre hitelesít.

Nem lehet betekinteni a döntés tervezetébe.

Nem ismerhető meg az olyan irat vagy az irat olyan része, amelyből következtetés vonható le valamely védett adatra vagy olyan személyes adatra, amely megismerésének törvényben meghatározott feltételei nem állnak fenn, kivéve, ha az adat – ide nem értve a minősített adatot – megismerésének hiánya megakadályozná az iratbetekintésre jogosultat az e törvényben biztosított jogai gyakorlásában.

Hatóságom hatáskörét az építésügyi hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 237/2024. (VIII.8.) Kormányrendelet 1. §-a, illetékességét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 16. § (1) bekezdése, valamint a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése alapján állapítottam meg.

A kiadmányozási jog gyakorlása a Fejér Vármegyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozásról szóló 19/2024. (XI.21.) utasítása alapján történt.

Dunaújváros, időbélyegző szerint

**Dr. Tanárki Gábor**  
főispán  
nevében és megbízásából

Kovács Zsolt  
osztályvezető