

GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/40/00529-39/2025.

Ügyintéző: dr. Kuller Gábor, dr. Karácsony Edina,
Jádi Kitti Loretta, Varga Petra, Vörösné Németh K.
Boglárka

Telefonszám: (96) 896-137

Melléklet: határozat

Tárgy: Béta Homok Kft., a Fertőszentmiklós 0298/1 hrsz. alatti telephelyen tervezett hulladékhasznosítási tevékenységre vonatkozó előzetes vizsgálati eljárás

HIRDETMÉNY

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) a **Béta Homok Ásványi nyersanyag Kitermelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 9444 Fertőszentmiklós, Fő tér 8., statisztikai számjel: 25801815-2399-113-08.) képviseletében a Bányagép Kft. (székhely: 2234 Maglód, Sugár út 120.) kérelme alapján indult, a Fertőszentmiklós 0298/1 hrsz. alatti telephelyen tervezett **hulladékhasznosítási tevékenységre** vonatkozó **előzetes vizsgálati eljárást lezárta**, és **GY/40/00529-38/2025. Iktatószámom határozatot hozott.**

A határozat hirdetményi közzétételét a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 91/D. § (1) bekezdése írja elő.

A Kormányhivatal az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 88. § (2) bekezdés e) pontja alapján felhívja a figyelmet, hogy az ügyfél vagy képviselője *„a döntést a hatóságnál átveheti.”*

A Kormányhivatal tájékoztatást nyújt arról, hogy a döntés megtekinthető a Kormányhivatal honlapján (www.kormanyhivatalok.hu)

A döntést a hirdetmény kifüggesztését követő 15. napon kell közzétenek tekinteni.

A hirdetmény kifüggesztésének időpontja: tárgyi hirdetmény aláírási időbélyegzője szerinti nap.

A kifüggesztés időtartama: 15 nap

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi Osztály

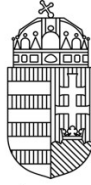
9022 Győr, Czuczor Gergely u. 18–24. – Telefon: +36 (96) 896-131

E-mail: kornyeztvedelem@gyor.gov.hu – KRID: 444185390 – Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából,

Pulai Judit
osztályvezető



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/40/00529-38/2025.

Ügyintéző: dr. Kuller Gábor, dr. Karácsony Edina,
Jádi Kitti Loretta, Varga Petra, Vörösné Németh K.
Boglárka, Mäh Zoltán, dr. Tamás Violetta,
Gosztonyi Livia, Ács Roland, Kelemen Géza,
Kettinger Gergő, Pokker Daniella, Pálya István,
Antal László

Telefonszám: (96) 896-137

Tárgy: Béta Homok Kft., a Fertőszentmiklós 0298/1 hrsz. alatti telephelyen tervezett hulladékhasznosítási tevékenységre vonatkozó előzetes vizsgálati eljárás

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) meghozta az alábbi

HATÁROZATOT.

I.

A Kormányhivatal a **Béta Homok Ásványi nyersanyag Kitermelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 9444 Fertőszentmiklós, Fő tér 8., statisztikai számjel: 25801815-2399-113-08., a továbbiakban: Ügyfél) által a Fertőszentmiklós 0298/1 hrsz. alatti ingatlanon lévő telephelyén (a továbbiakban: telephely) tervezett **hulladékhasznosítási tevékenységre** vonatkozó előzetes vizsgálati eljárást

lezárja és megállapítja

a következőket:

II.

Az előzetes vizsgálati dokumentációt a Kormányhivatal elfogadja, miután a tervezett tevékenység jelentős környezeti hatást várhatóan nem gyakorol, ezért környezeti hatásvizsgálat lefolytatása nem szükséges és a tervezett tevékenységgel kapcsolatban kizáró ok nem merült fel.

III.

1. Az Ügyfél adatai:

Ügyfél neve: Béta Homok Ásványi nyersanyag Kitermelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 9444 Fertőszentmiklós, Fő tér 8.

Cégjegyzékszám: 08-09-028585

KSH szám: 25801815-2399-113-08.

Adószám: 25801815-2-08

KÜJ: 103683029

2. A telephely és a vizsgált tevékenység adatai:

Telephely neve: Hulladékhasznosító telephely

KTJ: 103289095

Elhelyezkedése: Fertőszentmiklós 0298/1 hrsz.

Terület: 16249 m²

A telephely kialakítása folyamatosan fog történni a beérkező anyagok mennyiségének függvényében. Tervezetten 5000 m²-en alakítják ki a technológiát, bejövő anyag és termék depóniákat.

EOV koordináták:

sarokpont	EOV y	EOV x
1	485665	249233
2	485766	249274
3	485812	249130
4	485716	249689

Az ingatlan adatai:

Település	Helyrajzi szám	Használat jogcíme	Művelési ág	Terület nagysága (ha)
Fertőszentmiklós	0298/1	Tulajdonosi hozzájárulás	Kb - Különleges terület - bánya	1,6249

A vizsgálatra kijelölt terület Győr-Moson-Sopron vármegyében Fertőszentmiklós területén, annak külterületén helyezkedik el. Az Ügyfél a telephelyen először - szükség szerint – az átvételt követően az előkezelési tevékenység keretén belül a hulladékok válogatását tervezi, ezt követi a hulladékok mobil törőgéppel való törése. A törés után a minősített tört inert anyagot értékesíteni kívánja.

A tervezett telephely területét minden irányból általános mezőgazdasági (Má) övezet határolja. Fertőszentmiklós lakóövezeti határa a telephelytől kb. 1300 m-re található.

A telephely a 8627 - Fertőszentmiklós-Lövő-Kőszeg összekötő útról nyíló 0295 hrsz.-ú, majd a 0297/3 hrsz.-ú földútról közelíthető meg.

3. A tervezett tevékenység bemutatása:

Az Ügyfél a Fertőszentmiklós 0298/1 hrsz. alatti, 16249 m² területen tervezi a tevékenységet. Éves 250 munkanappal számolva a nem veszélyes hulladékok hasznosítására vonatkozó kapacitás 400 tonna/nap.

Az Ügyfél a telephelyen először az átvételt követően az előkezelési tevékenység keretén belül a hulladékok válogatását tervezi, ezt követi a hulladékok mobil törőgéppel való törése. A törés után a minősített tört inert anyagot értékesítik. A tervezett tevékenység célja a főként építési-bontási tevékenységből származó nem veszélyes hulladék, vagy ezek alkotóinak minél nagyobb arányú feldolgozása késztermékké. A keletkező haszonanyagokat a vállalkozó a terület rendezésére és értékesítésre tervezi felhasználni.

A beszállított nem veszélyes hulladékokat a telephelyen belül mozgatják, szelektálják, deponálják, majd kezelik. A kezelés során a nagy szemcseméretű méretű szilárd hulladékokat, (a telephelyre beszállított inert hulladékokat), szelektálva a rakodógép segítségével a törőgéphez adagolják, ahol igény szerinti szemcseméretű frakcióra zúzzák, osztályozzák.

A mobil hulladékkezelő berendezésből kikerülő, telephelyen nem hasznosítható anyagokat megfelelő kezelési engedéllyel rendelkező szakszervezetnek adják át.

Az Ügyfél telephelyén nem kíván veszélyes hulladék kezelésével és szállításával foglalkozni, ezért amennyiben veszélyes hulladék kerül a nem veszélyes hulladékok közé, akkor az Ügyfél annak átvételét megtagadja.

A technológia lépései:

- belső szállítás,
- rakodás,
- törés, osztályozás
- termék deponálás,
- rakodás, szállítás eladás.

A tervezett tevékenység a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 3. sz. melléklet 107. pont a) alpontjának „Nemveszélyeshulladék-hasznosító telep a) 10 t/nap kapacitástól” hatálya alá tartozik.

3.1. A hulladékkezelés:

A beszállított nem veszélyes, inert építési-bontási hulladékokat a lánctalpas, mobil törőgép és osztályozó berendezés segítségével kezelik. A hidraulikus meghajtású, alacsony zaj szintű gépek által kezelt bontott téglá-, cserép és betontörmelék újrafelhasználható, egyenletes szemszerkezetű zúzaléka elsősorban feltöltésre, illetve útalapok készítésére lehet alkalmas.

A kezelést végző gép kiszolgálására homlokrakodó berendezés alkalmazását tervezik. Az építési hulladékokat a telephelyen belül mozgatják, szelektálják, deponálják, majd kezelik. A hulladékkezelés csak nappali munkavégzéssel történik.

A telephelyen veszélyes hulladék átvételére nem kerül sor, csak inert nem veszélyes hulladékok kezelését tervezik. Azonban, ha a hasznosításra váró hulladékok közé hasznosításra nem alkalmas anyagok kerülnek, akkor azok átmeneti tárolásáról és ártalmatlanításáról (elszállításáról, elszállíttatásáról) a hasznosítást végző vállalkozó gondoskodni kíván.

Kiszolgáló tevékenységekből adódó hulladékok:

Kiszolgáló tevékenységek:

- gépek üzemeltetése

- irodaépület (szociális helység)

Alkalmazottak szociális ellátása:

- szilárd települési hulladék
- szennyvíz

A települési hulladékot válogatás után kihelyezett gyűjtőedényekbe helyezik. A települési hulladékot megfelelő engedélyekkel rendelkező vállalkozónak adják át. A terület csatlakozik a közcsatornára.

3.2. A hulladékok gyűjtése, szállítása:

A hulladékok szállítását engedéllyel rendelkező vállalkozók fogják végezni. A szolgáltatók kiválasztása a helyi adottságok és a speciális ártalmatlanítási igények figyelembevételével történik. A hulladékok ártalmatlanításra történő átadása a munkahelyi gyűjtőhelyről történik.

A nem veszélyes hulladékok gyűjtőedényei betonozott térburkolatú területen lesznek elhelyezve.

A gépek olajcseréjét karbantartását, mosását, szerződés alapján szervizben és mosóban végzik. A szállító tehergépjárművek és a mobil gépek karbantartása nem a tervezett telephely területén történik.

3.3. A keletkező hulladékok mennyiségének és összetételének ismertetése:

Települési szilárd hulladékok (azonosító kód: 20 03 01):

Az elsősorban a dolgozók szociális ellátásából és üzemviteli tevékenységéből származó települési hulladékok gyűjtése, a telephely egész területén erre a célra kijelölt tárolókban történik. A települési szilárd hulladékokat, várhatóan 1 t/év megfelelő engedéllyel rendelkező vállalkozó szállítja el.

Nem veszélyes hulladékok:

A területre inert nem veszélyes építési hulladékok beszállítását tervezik, az ilyen típusú hulladékok a külön erre a célra kialakított kezelőtéren kerülnek leborításra, ahol az ellenőrzésüket követően kerülnek kezelésre.

A területre történő belépést megelőzően a szállítmányt ellenőrzik. Amennyiben a szállítmányt az ellenőrzés során kezelésre alkalmatlannak ítélik meg, akkor a belépést megtagadják és megfelelő ártalmatlanító helyre irányítják át. A szállítmány másodlagos ellenőrzésére a kezelőtéren kerülhet sor. A kezelőtér kialakítását úgy tervezik, hogy a leöntést követően kezelésre alkalmatlan anyagok a talaj vagy a talajvíz szennyezése nélkül eltávolíthatóak legyenek. A kezelőtéren lehetőség lesz a teljes szállítmány visszarakására és átirányítására, ha a szállítmány veszélyes, illetve nem megfelelő anyagokat tartalmaz.

Hulladék azonosító kód	Hulladék megnevezése	Várható mennyiség (t/év)
19 12 01	papír és karton	0,5
19 12 02	fém vas	15
19 12 03	nemvas fémek	0,1
19 12 04	műanyag és gumi	0,5
19 12 05	üveg	0,3
19 02 07	fa, amely különbözik a 19 12 06-tól	2
19 12 08	textíliák	0,2
Összesen:		18,6

Veszélyes hulladékok:

A tevékenység során veszélyes hulladék keletkezése nem várható, azonban a gépek üzemelése során, illetve a kezelésre szánt hulladékból kis mennyiségű veszélyes hulladék bekerülhet a területre. A telephelyre ilyen módon bekerült hulladékok átmeneti tárolásáról az Ügyfél, megfelelő engedélyekkel rendelkező alvállalkozók bevonásával gondoskodni kíván.

Havária esetén a kármentesítéshez használt anyagokat jogszabályoknak megfelelően szintén engedéllyel rendelkező vállalkozó számára adják át ártalmatlanításra.

Felhagyás

A felhagyás során a mobil berendezés elszállítása történik, ami minimális települési hulladék (kód: 20 03 01) keletkezéssel jár.

- szilárd települési hulladék; várhatóan: 0,001 t/hó.
- szennyvíz, várhatóan: 0,01 t/hó.
- építési-bontási hulladékok.

A szállítójárművek karbantartását külső helyszínű szervizben végzik. Veszélyes hulladék keletkezése a területen a felhagyás során nem várható.

A munkagépek meghibásodása (havária) esetén az alábbi veszélyes hulladékok képződhetnek:

- klórozott szerves vegyületeket nem tartalmazó ásványolaj alapú hidraulikaolaj (Azonosító kód: 13 01 10*) - Becsült mennyiség: 1-5 l/alkalom
- dízelolaj (Azonosító kód: 13 07 01*) - Becsült mennyiség: 1-20 l/alkalom
- ásványolaj alapú, klórvegyületet nem tartalmazó motor-, hajtómű-, és kenőolaj (Azonosító kód: 13 02 05*) - Becsült mennyiség: 1-2 l/alkalom
- veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebbről meg nem határozott olajsűrőket), törlőkendők, védőruházat (Azonosító kód: 15 02 02*) - Becsült mennyiség: 1-5 kg/alkalom
- veszélyes anyagokat tartalmazó föld és kövek (Azonosító kód: 17 05 03*) - Becsült mennyiség: 1-20 t/alkalom

3.4. A tervezett (hulladékgazdálkodási) tevékenység kezelési kódja, megnevezése:

G0001 - gyűjtés

R12 - Átalakítás az R1–R11 műveletek valamelyikének elvégzése érdekében (R-kód hiányában ez a művelet magában foglalhatja a hasznosítást megelőző előkészítő műveleteket, mint például az R1–R11 műveleteket megelőzően végzett válogatás, aprítás, tömörítés, pelletkészítés, szárítás, zúzás, kondicionálás vagy elkülönítés.):

E02 - 01 szétválasztás (szeparálás)

E02 - 03 aprítás (zúzás, törés, darabolás, őrlés)

E02 - 05 válogatás alaki jellemzők szerint (osztályozás)

E02 - 06 válogatás anyagminőség szerint (osztályozás)

R5a - Szervetlen anyagok újrahasználatra való előkészítése, szervetlen építőanyagok újrafeldolgozása

3.5. A tevékenység volumene:

A telephelyen évi 100 000 tonna hulladék kezelését tervezik, illetve az egy időben gyűjtött, kezelésre váró hulladék és a kezelt inert anyag mennyisége 5 000 tonna lenne.

A telephelyen belül hasznosítani kívánt hulladékok:

Hulladék azonosító kód	Hulladék megnevezése	A hulladék éves maximális mennyisége (tonna/év)	Hasznosítás kódja
17 01 01	beton	100 000	R5a
17 01 02	tégla		R5a
17 01 03	cserép és kerámia		R5a
17 01 07	beton, téglá, cserép és kerámia frakció vagy azok keveréke, amely különbözik a 17 01 06-tól		R5a
17 05 04	föld és kövek, amelyek különböznek a 17 05 03-tól		R5a
17 09 04	kevert építési-bontási hulladék, amely különbözik a 17 09 01-től, a 17 09 02-től és a 17 09 03-tól		R5a
Összesen:		100 000	R5a

A hulladéktípusonként (R5a kód szerint) kezelt anyagok törete depózásra kerül, majd a megfelelő minősítéseket követően kivezetésre kerül a hulladékkörből. A hulladékkörből kivezetett (hulladéknak nem minősülő) anyagok építőanyagként tovább értékesíthetők, illetve alkalmasak lehetnek útépités, illetve egyéb feltöltési rétegben történő felhasználásra.

3.6. A tervezett üzemelés várható ideje, időtartama:

A nem veszélyes hulladékok hasznosítását az Ügyfél a szükséges hatósági engedélyek megszerzését követően, azonnal szeretné elkezdni, melyet várhatóan 30 évig fog folytatni.

3.7. Tárgyi feltételek:

- 1 db homlok rakodógép
- 1 db osztályozó
- 1 db forgó-kotró
- 1 db mobil törő berendezés

IV.

Az engedélyezési eljárás menete:

Jelen határozat a vizsgált tevékenység folytatásához szükséges – külön jogszabály alapján kiadandó – engedély megszerzése alól nem mentesít. Az – egységes környezethasználati engedélyhez nem kötött – hulladék gyűjtési, előkezelési és hasznosítási tevékenység kizárólag a Kormányhivatal által kiadott véglegessé vált **hulladékgazdálkodási engedély** birtokában, annak tartalma szerint végezhető. A tevékenységre vonatkozó adatokban bekövetkezett bármely változás esetén az előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozat módosítása szükséges. Amennyiben a változás a Khvr. 3. számú mellékletében foglalt tevékenység megvalósítását eredményezi és eléri a Khvr. 3. számú mellékletében meghatározott küszöbértéket a módosításra vonatkozóan előzetes vizsgálati eljárás

lefolytatása szükséges, azzal, hogy az újabb előzetes vizsgálati eljárás során figyelemmel kell lenni az együttes hatásra.

V.

Az Ügyfél a tárgyi eljárásért igazoltan megfizetett 250.000,- Ft, (azaz kettőszázötvenezer forint) igazgatási szolgáltatási díjat a Kormányhivatal részére. Az eljárási költség viselője az Ügyfél. Az eljárásban egyéb eljárási költség nem merült fel.

VI.

A határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül az Energiaügyi Minisztérium Környezetvédelmi Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkársághoz (1117 Budapest, Október huszonharmadika u. 18.) címzett, de a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztályánál mint elsőfokú hatóságnál (9022 Győr, Czuczor Gergely utca 18-24.) elektronikus úton, az e-Pa-pír szolgáltatáson (<https://epapir.gov.hu/>) keresztül benyújtandó fellebbezéssel lehet élni. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. A fellebbezésnek a döntés végrehajtására halasztó hatálya van. A fellebbezés 5000 Ft-os illetékét a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal 10033001-00299633-00000000 számú számlájára kell befizetni átutalással. Az illeték megfizetését igazoló befizetési bizonylatot, vagy annak másolatát a fellebbezéshez mellékelni kell.

INDOKOLÁS

Az Ügyfél a Bányagép Kft. meghatalmazott képviselője útján a Fertőszentmiklós 0298/1 hrsz. alatti telephelyén tervezett hulladékhasznosítási tevékenységre vonatkozóan előzetes vizsgálati eljárás lefolytatása iránti kérelmet terjesztett elő a Kormányhivatalnál (a továbbiakban: Kormányhivatal) 2025. február 10. napján, amely kérelemhez csatolásra került a *„Béta Homok Kft. Fertőszentmiklós 0298/1 hrsz. nem veszélyes hulladékhasznosító telep Előzetes vizsgálati dokumentáció”* tárgyú előzetes vizsgálati dokumentáció.

Fentiek nyomán – az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 37. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően – 2025. február 10. napján közigazgatási eljárás indult a Kormányhivatalnál, melynek ügyintézési határideje a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 67. § (2) bekezdése alapján negyvenöt nap, amibe nem számítanak bele az Ákr. 50. § (5) bekezdésében meghatározott időtartamok.

Az Ügyfél által végezni kívánt tevékenység a Khvr. 3. sz. melléklet 107. pont a) alpontja (Nemveszélyeshulladék-hasznosító telep a) 10 t/nap kapacitástól) szerint történik, melyre tekintettel a Khvr. 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján előzetes vizsgálati eljárást kell lefolytatni.

A kérelem és mellékleteinek a Khvr. 3. §-a és 4. sz. melléklete szerinti összevont jogi tárgyú és

műszaki szempontú vizsgálatát követően a Kormányhivatal azt is megállapította, hogy az nem felel meg a jogszabályokban foglalt követelményeknek ezért – az Ákr. 44. §-a alapján kibocsátott – GY/40/00529-16/2025. számú végzéssel hiánypótlásra hívta fel az Ügyfelet, melyre tekintettel az Ákr. 41. § (2) bekezdése alapján mellőzte az Ákr. 41. § (1) bekezdése szerinti sommás eljárás szabályait és az Ákr. 43. § (2) bekezdésének megfelelően az előterjesztett kérelmet teljes eljárásban bírálta el. A Kormányhivatal az Ügyfelet a teljes eljárásra áttérésről a GY/40/00529-4/2025. számú iratával értesítette.

A Kormányhivatal GY/40/00529-24/2025. számú és GY/40/00529-30/2025. számú végzésével nyilatkozattételre hívta fel az Ügyfelet.

Az Ügyfél a hiánypótlási és nyilatkozattételi felhívásokban foglaltaknak eleget tett.

Az Ügyfél a tárgyi eljárásért igazoltan megfizetett 250.000,-Ft (azaz kettőszázötvenezer forint) igazgatási szolgáltatási díjat a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 2. § (1) bekezdése és 3. sz. mellékletének 35. pontjában foglaltak alapján.

A Kormányhivatal - az Ákr. 89. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően - a Khvr. 3. § (3) bekezdése alapján, a nyilvánosság bevonása és a hatásterületen élő ügyfelek értesítése érdekében a honlapján, valamint ügyfélszolgálati irodájában a GY/40/00529-5/2025. számú iratával közleményt tett közzé az eljárás megindításáról, továbbá a közleményt megküldte a telepítés helye szerinti jegyzőnek közhírré tétel céljából. A közzétett közlemény nyomán, az eljárással kapcsolatos nyilatkozat, avagy észrevétel a Kormányhivatalhoz a rendelkezésre álló határidőn belül nem érkezett.

A Kormányhivatal megállapította tovább, hogy a Khvr. 1. § (6b) pontja alapján a Fertőszentmiklós Város Önkormányzata a tárgyi eljárásban ügyfélnek minősül, melyről GY/40/00529-7/2025. számú iratával értesítette az önkormányzatokat.

A Kormányhivatal az Ákr. 25. § (1) bekezdése alapján a GY/40/00529-7/2025. végzésével megkereste az érintett önkormányzatot a tervezett tevékenység településrendezési tervvel való összhangjának megállapítása érdekében. A megkeresésre PH/196-5/2025. számon adott válasz alapján a tervezett tevékenység a településrendezési követelményeknek, Fertőszentmiklós Város Szabályozási tervének és Fertőszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő Testületének a Helyi Építési Szabályzatról szóló 1/2018. (I. 29.) rendeletében foglaltaknak megfelel.

Az érintett ingatlanon az ingatlan-nyilvántartásban helyi jelentőségű védett természeti terület, természetvédelmi terület, természeti emlék jogi jelleg ténye nincs feljegyezve.

A Kormányhivatal eljárása során megállapította, hogy a benyújtott kérelem és az előzetes vizsgálati dokumentáció – a hiánypótlás és a nyilatkozattételre történő felhívások teljesítését követően – megfelel a Khvr. 3. § (2) bekezdésében és 4. számú mellékletében előírt tartalmi követelményeknek. A Kormányhivatal az előzetes vizsgálati eljárást a Khvr. 3–5. § szakaszai alapján folytatta le.

A Kormányhivatal eljárása során az alábbiakat állapította meg a tervezett tevékenységgel összefüggésben:

1. Levegőtisztaság-védelmi szempontból:

A település közigazgatási területe a légszennyezettségi zónák és agglomerációk kijelöléséről szóló módosított 4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet 1. sz. melléklete szerint a 13. zónába („Az ország többi területe, kivéve az alább kijelölt városokat”) tartozik.

Létesítés:

A technológiával kapcsolatban, bejelentésre kerülő helyhez kötött pontforrás, illetve diffúz forrás nem tervezett.

Üzemelés:

A tevékenység jellemző levegőhasználatai alapvetően az alkalmazott technológiához kötődnek.

A területre történő anyaglerakodás kismértékű és rövid idejű porkibocsátással jár, mivel a kezelésre váró anyagok fajlagos felülete kicsi (szemmagysága nagy, a kezelés főként a nagy méretű csökkentését szolgálja), tehát a kiporzás méretük miatt minimális.

A kezelésnél alkalmazott technológia légszennyezése:

- A kezelésnél alkalmazott gépek, járművek által kibocsátott égéstermékek légszennyező hatása.
- Az anyagfeladásnál keletkező porszennyezés.
- Az anyag törésénél, osztályozásnál keletkező porszennyezés.
- Szállításkor keletkező porszennyezés.

A telephelyen történő belső szállítás légszennyező hatása elhanyagolható, mivel a kiporzás megakadályozása érdekében a porzó felületeket locsolni kívánják és a nehézgépjárművek sebessége max. 5 km/h-ban lesz meghatározva. A munkaterületeken egyszerre maximum 2 db munkagép (törő és homlokrakodó) és 1 db szállítójármű dolgozik egymás közelében.

A tevékenység során alkalmazott gépek, járművek égéstermékeinek légszennyező hatása:

- A törést végző eszközök, valamint rakodó gépek légszennyezését teljesítményük, a szállító járművek légszennyezését haladási sebességük határozza meg. Légszennyező komponenseik (CO, NO₂, SO₂, PM10, és különböző szénhidrogének)

A kezeléssel és a szállítással járó légszennyezés:

- A telephely belső útjainak és az ideiglenes depóniák nyitott felületének porzása
- A kezelési tevékenység porzása
- Rakodás és szállítás porzása

Telephelyen belüli anyagmozgatás:

Az inert nem veszélyes hulladékok a beszállítók szállító járműveivel érkeznek a telephelyre, és a másodlagos építőanyagot visszafuvarban fogják szállítani. Az inert nem veszélyes hulladékok mozgatására rakodó berendezést kívánnak alkalmazni.

A rakodógép által megtett út függ a feldolgozandó depónia és a feldolgozó gép ideiglenes telepítési helyének távolságától, azonban a törőgép mobil kivitelének köszönhetően ez a távolság a lehető legkevesebb. A szállító járművek átlagosan ~ 20 m utat tesznek meg fordulónként az ingatlanon belül.

A telephely porkibocsátás hatásterülete a telephely határától számított 136 méteren belül alakul ki. A hatásterületen fekvő ingatlanok listáját az alábbi táblázat tartalmazza:

Település	Hrsz	Településrendezési besorolás
-----------	------	------------------------------

Fertőszentmiklós	0298/1	Kb – különleges terület bánya
Fertőszentmiklós	0298/14	Kb – különleges terület bánya
Fertőszentmiklós	0298/15	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0298/16	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0298/20	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0298/33	Köu – közút területe
Fertőszentmiklós	0298/35	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0298/36	Kb – különleges terület bánya
Fertőszentmiklós	0298/37	Kb – különleges terület bánya
Fertőszentmiklós	0297/5	Köu – közút területe
Fertőszentmiklós	0296/11	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0296/13	Mk-á - mezőgazdasági terület

A szállítási tevékenységek légszennyezésének hatásterülete (közvetett hatásterület):

A járművek nitrogén-dioxid kibocsátásának közvetett hatásterülete 3,3 m alapforgalom mellett, 3,8 m tervezett tehergépjármű forgalom mellett és 4,4 m tervezett állapot és a bánya kiszállításával együtt.

A belső utak tekintetében a levegővédelmi hatásterülettel érintett ingatlanok az alábbiak:

Település	Hrsz	Településrendezési besorolás
Fertőszentmiklós	0298/1	Kb – különleges terület bánya
Fertőszentmiklós	0298/14	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0298/20	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0298/33	Köu – közút területe
Fertőszentmiklós	0298/36	Kb – különleges terület bánya
Fertőszentmiklós	0298/37	Kb – különleges terület bánya
Fertőszentmiklós	0297/5	Köu – közút területe
Fertőszentmiklós	0296/13	Mk-á - mezőgazdasági terület

A tervezett tevékenység szállításához kapcsolódó tehergépjármű forgalom, nitrogén-dioxid (NO₂) légszennyezőanyag kibocsátása nem jelent számot tevő környezeti kockázatot a környező védendő létesítményekre, illetve az útvonalak mentén enyhe mértékű háttérterhelés növekedést okoz.

Felhagyás:

A felhagyási szakaszban a területen lévő depóniák elszállításra, a kialakított kő zúzalékos felületek eltávolításra kerülnek.

Éghajlatváltozáshoz kapcsolódó hatások:

Érzékenység vizsgálat:

A beruházás érzékenységére megállapítható, hogy a projekt elsősorban a következő időjárási hatásokkal szemben közepes:

- Hőségnapok számának növekedése (napi max. ≥ 30 °C)
- Felhőszakadások (viharak) számának és intenzitásának növekedése

A tevékenység helyszíne elsősorban az alábbi tényezőknek közepesen kitett:

- Hőhullámok gyakoriságának és intenzitásának növekedése
- Viharos időjárási események számának és intenzitásának növekedése

A természeti veszélyforrásoknak, így a hidrológiai katasztrófáknak és a klimatikus, légköri katasztrófák való kitettsége a hulladékhasznosító telephelynek minimális, az ott levő létesítményeket, illetve a tevékenységet ezek érdemben mérsékelten befolyásolják.

A tervezett tevékenység az éghajlatváltozással összefüggésben káros hatással nem jár. A tervezett létesítmény esetében nem szükséges az éghajlatváltozás hatásaihoz való alkalmazkodás, a tervezett tevékenység minimálisan lesz hatással a feltételezhető hatásterület éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodási képességére.

A tervezett tevékenység alacsony, vagy közepes érzékenységgel jellemezhető az egyes éghajlati paraméterek tekintetében. A klímaváltozás hatásainak való kitettség a tárgyi beruházás kapcsán az éghajlati paraméterek szempontjából alacsony vagy közepes mértékű, ezért releváns kockázatok az éghajlatváltozás miatt nem állapíthatók meg.

A tevékenység levegőminőségre gyakorolt negatív hatása az üzemeltetés időszakában jelentkezik a munkagépek és a beszállító járművek emissziója révén, azonban éghajlatvédelmi szempontból mindez elhanyagolható mértékű.

Összességében megállapítható, hogy a tervezett tevékenység az éghajlatváltozásra nem gyakorol jelentős közvetlen és közvetett hatást.

2. Zaj- és rezgés védelmi szempontból:

A tervezett telephely területe Fertőszentmiklós külterületén a várostól NY -ra Kb – bánya területen a lakóövezet határától kb. 1300 m-re fekszik. A telephelyet minden irányból általános mezőgazdasági (Má) övezetek határolják.

Létesítés:

A tervezett telephelyen a tevékenység végzéséhez szükséges infrastruktúrát a Fertőszentmiklós II. bányatelek biztosítja. A létesítési fázis során a telephelyet körülvevő kerítés és a nem veszélyes hulladékok tárolására kifejezetten a tevékenységhez épített megerősített zúzottköves burkolat kerül kialakításra. A zúzottköves burkolat anyagát a tervezett tevékenység állítja elő.

Üzemelés:

Zaj és rezgésforrások

- Szállításból adódó zajhatás
- Törés
- Termék deponálása.
- Rakodás, szállítás, eladás.

A hulladékgazdálkodási tevékenység során alkalmazott gépek, járművek, eszközök

- homlok rakodógép (LAeq 10m 101 dB)

- osztályozó (LAeq 10m 101 dB)
- forgó-kotró (LAeq 10m 101 dB)
- mobil törő berendezés (LAeq 10m 108 dB)

A vizsgált időszakban a hulladékgazdálkodás során a rakodó berendezés működési ideje napi 8 óra, a törő gépe napi 4 óra.

A területen csak nappali munkavégzést terveznek. A hulladékgazdálkodást csak a telephely erre kijelölt keleti részében, 5000 m² területen terveznek, így a hulladékgazdálkodás zajforrásai ezen a területen helyezkednek el.

Nappali időszakban zajvédelmi szempontú hatásterületen belül nincsenek zajtól védendő épületek, a hatásterület a telephelyet körülvevő lakóterületek esetében 397 m, gazdasági területek esetében 235 m-es határon belül alakul ki.

A tervezett tevékenységre vonatkozó számítások alapján az üzemelési időszakban zajvédelmi szempontú hatásterületen belül nincsenek zajtól védendő épületek.

A zajvédelmi hatásterület által érintett ingatlanok:

Település	Hrsz	Településrendezési besorolás
Fertőszentmiklós	0294/1	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0294/2	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0294/3	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0294/4	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0294/5	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0294/6	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0294/7	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0294/8	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0294/9	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0294/10	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0294/11	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0294/12	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0294/13	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0294/14	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0294/15	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0294/16	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0294/17	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0298/1	Kb – különleges terület bánya
Fertőszentmiklós	0298/14	Kb – különleges terület bánya
Fertőszentmiklós	0298/15	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0298/16	Mk-á - mezőgazdasági terület

Fertőszentmiklós	0298/18	Köu – közút területe
Fertőszentmiklós	0298/19	Köu – közút területe
Fertőszentmiklós	0298/20	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0298/21	Köu – közút területe
Fertőszentmiklós	0298/22	Köu – közút területe
Fertőszentmiklós	0298/23	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0298/24	Köu – közút területe
Fertőszentmiklós	0298/25	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0298/33	Köu – közút területe
Fertőszentmiklós	0298/36	Kb – különleges terület bánya
Fertőszentmiklós	0298/37	Kb – különleges terület bánya
Fertőszentmiklós	0297/1	Köu – közút területe
Fertőszentmiklós	0297/2	Köu – közút területe
Fertőszentmiklós	0297/3	Köu – közút területe
Fertőszentmiklós	0297/5	Köu – közút területe
Fertőszentmiklós	0296/5	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0296/6	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0296/7	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0296/8	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0296/9	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0296/10	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0296/11	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0296/12	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0296/13	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0308/6	Köu – közút területe
Fertőszentmiklós	0308/7	Köu – közút területe
Fertőszentmiklós	0308/8	Köu – közút területe
Fertőszentmiklós	0308/11	Köu – közút területe
Fertőszentmiklós	0309/6	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0309/18	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0309/22	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0309/23	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0309/24	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0309/89	Mk-á - mezőgazdasági terület

Fertőszentmiklós	0309/90	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0309/91	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0309/92	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0309/93	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0309/94	Mk-á - mezőgazdasági terület
Fertőszentmiklós	0309/95	Mk-á - mezőgazdasági terület

Szállítás:

A telephely a 8627 - Fertőszentmiklós-Lövő-Kőszeg összekötő útról nyíló 0295 hrsz.-ú, majd a 0297/3 hrsz.-ú földútról közelíthető meg.

A beszállítást a megfelelő engedéllyel rendelkező szállítócégek, a kiszállítást a vevők gépjárműveivel, általában 25 t megengedett teherbírású járműveken végzik. A szállítási forgalom az ismertett útvonalon maximum 16 befelé irányuló és 16 kifelé irányuló fordulót, azaz 32 elhaladást jelenthet naponta. Az inert nem veszélyes hulladékok mozgatására rakodó berendezést (forgó kotró, homlok rakodó) kívánnak alkalmazni.

A megnövekedett forgalom által okozott többletterhelés 0,17 dB-es értéket mutat. A szállítási tevékenységnek nincs hatásterülete, mivel a telephely által okozott szállítási, fuvarozási tevékenység járulékos zajterhelés változása nem haladja meg a 3 dB-es értéket.

Felhagyás

A felhagyási fázis volumenében legjelentősebb szakasz a terület teljes kiürítése. Ehhez a depózott anyagokat rakodják és elszállítják.

A fentebb leírtak alapján a létesítési és felhagyási fázis ismertett tevékenységeinek hatásai megegyeznek az üzemeltetési fázissal. A tevékenység végleges felhagyását követően a gépeket, berendezéseket is elszállítják a területről. A szállítást végző gépek levegőterhelő hatásával kell számolni ebben az esetben. Ez legfeljebb 2–3 szállítójármű és egy munkagép egyidejű üzemeltetésével jár.

3. Földtani közeg védelmi szempontból:

Az Ügyfél Fertőszentmiklós külterületén a 0298/1 hrsz.-ú területen inert nem veszélyes hulladékok hasznosítását végző telephelyet kíván üzemeltetni.

Létesítés:

A létesítési fázis során a telephelyet körülvevő kerítés és a nem veszélyes hulladékok tárolására kifejezetten a tevékenységhez épített megerősített zúzottköves burkolat kerül kialakításra. A zúzottköves burkolat anyagát a tervezett tevékenység állítja elő.

A telephelyen üzemanyag töltőállomás létesítését nem tervezik, ezért a gépek üzemanyag utánpótlását felfogó tálca alkalmazása mellett mobil üzemanyag-töltő rendszer segítségével kívánják megvalósítani. A gépek olajcseréjét karbantartását, mosását, szerződés alapján szervizben és mosóban végzik. A szállító tehergépjárművek és a mobil gépek karbantartása nem a tervezett telephely területén történik.

Földtani közeget érintő jelentős beavatkozás nem történik.

Üzemelés:

A beszállított nem veszélyes hulladékokat a telephelyen belül mozgatják, szelektálják, deponálják, majd kezelik. A kezelés során a nagy szemcseméretű szilárd hulladékokat, (a telephelyre beszállított

inert hulladékokat), szelektálva a rakodógép segítségével a törőgéphez adagolják, ahol igény szerinti szemcseméretű frakcióra zúzzák, osztályozzák.

A törés, illetve a rakodás, depókialakítás megkezdése előtt és közben a kiporzás csökkentése érdekében szükség esetén locsolást végeznek. Ebből kifolyólag az átvételre kerülő hulladékokból történő kimosódás nem áll fenn.

Az inert nem veszélyes hulladékokból az esővíz által szennyezőanyag kioldás, csurgalékvíz képződés nem várható, ezért a telephelyen csurgalék, illetve csapadékvíz elvezető rendszer kialakítását nem tervezik.

Földtani közeg szempontjából érintett ingatlan: Fertőszentmiklós 0298/1 hrsz.

A terület nem áll kármentesítés alatt.

Felhagyás:

A felhagyási fázis volumenében legjelentősebb szakasz a terület teljes kiürítése. Ehhez a depózott anyagokat rakodják és elszállítják.

A tevékenység végleges felhagyását követően a gépeket, berendezéseket is elszállítják a területről.

A felhagyási tevékenység normál üzemen és az alkalmazott gépek rendszeres karbantartása esetén nem okoz szennyezést. A felhagyás után a terület helyreállításra kerül, majd a növényesítéssel zárul a folyamat.

A felhagyási szakasz során fellépő hatások pozitívak, tekintve, hogy a terület helyreállítása történik meg.

A felhagyás fázisában normál üzem mellett a földtani közegbe szennyezőanyag kibocsátás nem várható.

Havária:

Olajelfolyás miatti vészhelyzet

A területen alkalmazandó gépek rendszeres ellenőrzéseken és szervizeléseken esnek át, munkavégzést csak kiváló műszaki állapotú gépekkel végeznek, ezért az olajelfolyások és elcseppenések olyan üzemi és munkaterületekre korlátozhatóak, ahol üzemanyagöltés történik.

Az üzemanyag utántöltés csak peremmel ellátott kármentőtálca alkalmazásával történhet. A gépjárművek javítása és mosása a területen nem történik.

A bekövetkezés okai lehetnek:

- Hidraulikacső szakadása,
- a tárolótartályok meghibásodása,
- gondatlan anyagkezelés,
- hajtóművek meghibásodása,
- szivárgások.

Az esetleges szennyezés bekövetkezése esetén a kifolyt anyagot az előírásoknak megfelelően a rendelkezésre álló kármentesítő anyagokkal azonnal fel kell itatni, az átázott talajjal együtt fel kell szedni és a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet értelmében kell gyűjteni, tárolni és elszállíttatni.

Talajszennyezés normál üzemi körülmények között nem várható.

Fentiek alapján megállapítható, hogy a tervezett tevékenység levegőtisztaság-védelmi, zaj-és rezgésvédelmi, továbbá földtani közeg védelmi szempontból várhatóan nem okoz jelentős környezeti hatásokat. A tervezett tevékenységből országhatáron áterjedő hatás nem várható.

A Kormányhivatal eljárása során vizsgálta a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 11.§ (1) bekezdése és a 3. számú melléklete, valamint a 12/A. §-a és 8. számú melléklete alapján vizsgálandó szakkérdéseket és az alábbiakat állapította meg:

1. Hulladékgazdálkodási szempontból:

A benyújtott előzetes vizsgálati dokumentáció a Khvr. előzetes vizsgálatról szóló 3. és 4. számú mellékletének tartalmi követelményeinek, illetve előírásainak megfelel.

A Khvr. 3. sz. melléklete szerint:

- 107. Nem veszélyes hulladék hasznosító telep
a) 10t/nap kapacitástól előzetes vizsgálat köteles.

Az Ügyfél a 9444 Fertőszentmiklós 0298/1 hrsz.-ú ingatlanon nem veszélyes hulladék hasznosító telephelyet kíván üzemeltetni.

A végezni kívánt tevékenység leírása:

Az Ügyfél a telephelyen először az átvételt követően az előkezelési tevékenység keretén belül a hulladékok válogatását tervezi, ezt követi a hulladékok mobil törőgéppel való törése. A törés után a minősített tört inert anyagot értékesítik. A tervezett tevékenység célja a főként építési-bontási tevékenységből származó nem veszélyes hulladék, vagy ezek alkotóinak minél nagyobb arányú feldolgozása késztermékké. A keletkező haszonanyagokat az Ügyfél a terület rendezésére és értékesítésre tervezi felhasználni. A darált betont, téglát, cserepet töltőanyagként használja az építőipar kiváltva a murva alkalmazását. Az előállított termék rendelkezik piaccal és van rá kereslet.

A közreműködő szakértők jogosultságát a Kormányhivatal vizsgálta, a jogosultság igazolása a dokumentáció részét képezi.

Létesítés

A kivitelezés során hulladékképződéssel nem számolnak. A telephely egyébiránt egy már üzemelő telephely, egyéb létesítés nem történik.

A tervezett telephelyen a tevékenység végzéséhez szükséges infrastruktúrát a Fertőszentmiklós II. bányatelek biztosítja.

A szociális konténerben történik az adminisztráció, továbbá itt tárolják az elsősegély felszerelést, a szükséges dokumentumokat, engedélyeket és a hulladék nyilvántartásához szükséges iratokat. A villamos hálózat kiépítéséig az elektromos eszközök energiaellátását kis teljesítményű aggregátorral valósítják meg.

A dolgozók részére a kereskedelmi forgalomban kapható ásványvizet fognak biztosítani. Szociális célokra tartályos víz áll rendelkezésre. A keletkező kommunális szennyvíz elszállításáról a mobil WC szolgáltatást nyújtó engedéllyel rendelkező szerződött partner gondoskodik.

A szociális konténerben összegyűlő települési szilárd hulladék zárt műanyag edényzetben kerül összegyűjtésre, amit a koncesszori alvállalkozóval alkalmanként (szerződés alapján) elszállítanak.

A telephelyen üzemanyag töltőállomás létesítését nem tervezik, ezért a gépek üzemanyag

utánpótlását felfogó tálca alkalmazása mellett mobil üzemanyagöltő rendszer segítségével kívánják megvalósítani.

A telephely csapadékvíz elvezetésére külön elvezető rendszert nem terveznek, a területre hulló csapadék helyben elszikkad.

A tevékenység végzéséhez szükséges törő gépet és rakodó gépeket (láncos kotró, forgó kotró, kombinált rakodó) saját beszerzésből vagy bérlelssel tervezik megoldani. A gépek olajcseréjét karbantartását, mosását, szerződés alapján szervizben és mosóban végzik. A szállító tehergépjárművek és a mobil gépek karbantartása nem a tervezett telephely területén történik.

Üzemelés

A telephelyen veszélyes hulladék átvételére nem kerül sor, csak építési-bontási nem veszélyes hulladékok kezelését tervezik. Ha a hasznosításra váró hulladékok közé hasznosításra nem alkalmas anyagok kerülnek, akkor azok válogatásáról és munkahelyi gyűjtőhelyen történő gyűjtéséről az Ügyfél gondoskodni fog.

A nem veszélyes hulladékok gyűjtődényei betonozott térburkolatú területen lesznek elhelyezve. A települési szilárd hulladékok gyűjtése hulladékgyűjtőben fog történni. A hulladékok nyilvántartása elektronikusan történik a hídmérleg adatai alapján, amelyből az aktuális készletek jól ellenőrizhetők.

A telephelyen az Ügyfél veszélyes hulladék átmeneti gyűjtését munkahelyi gyűjtőhelyen tervezi, kapacitása elegendő a gépek üzemeltetéséből származó, illetve a hasznosításra váró anyagokba esetlegesen belekerült hulladékok átmeneti gyűjtésére. A létesítményt a vonatkozó jogszabály előírásainak megfelelően alakították ki. A hulladékok ártalmatlanításra történő átadása a munkahelyi gyűjtőhelyről történik.

A hulladékok szállítását engedéllyel rendelkező vállalkozók fogják végezni. A szolgáltatók kiválasztása a helyi adottságok és a speciális ártalmatlanítási igények figyelembevételével történik.

A tevékenységhez kapcsolódóan csak minimális települési hulladék keletkezik. A tevékenység célja a bekerülő nem veszélyes hulladék minél nagyobb arányú kezelése.

Az elsősorban a dolgozók szociális ellátásából és üzemviteli tevékenységéből származó települési hulladékok gyűjtése, a telephely egész területén erre a célra kijelölt tárolókban történik. A települési szilárd hulladékokat megfelelő engedéllyel rendelkező vállalkozó szállítja el.

A területre nem veszélyes építési hulladékok beszállítását tervezik, az ilyen típusú hulladékok a külön erre a célra kialakított kezelőtéren kerülnek leborításra, ahol az ellenőrzésüket követően kerülnek kezelésre. A területre történő belépést megelőzően a szállítmányt ellenőrzik. Amennyiben a szállítmányt az ellenőrzés során kezelésre alkalmatlannak ítélik meg, akkor a belépést megtagadják és megfelelő ártalmatlanító helyre irányítják át. A szállítmány másodlagos ellenőrzésére a kezelőtéren kerülhet sor. A kezelőtér kialakítását úgy tervezik, hogy a leöntést követően kezelésre alkalmatlan anyagok a talaj vagy a talajvíz szennyezése nélkül eltávolíthatóak legyenek. A kezelőtéren lehetőség lesz a teljes szállítmány visszarakására és átirányítására, ha a szállítmány veszélyes, illetve nem megfelelő anyagokat tartalmaz.

A törés, darálás során leválasztott, másodlagosan keletkező fém hulladékokat a keletkezés helyén

konténerben, egységes és egybefüggő burkolattal rendelkező, felirattal ellátott munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjtik. Amennyiben szükséges a hulladék válogatása, az ebből keletkező egyéb másodlagos hulladékokat (pl. fa, műanyag, gumi) szintén munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjtik, majd engedéllyel rendelkező kezelőknek adják át.

Az Ügyfél hulladékkezelési tevékenysége során nem alkalmaz segédanyagokat.

A telephelyre beérkező hasznosításra kerülő hulladékok szemrevételezéssel ellenőrzésre kerülnek. Mivel a telephelyre csak tiszta, hasznosításra alkalmas hulladékot fognak beszállítani, másodlagos hulladékok csak esetlegesen keletkeznek (fa, fém, műanyag) kis mennyiségben. A törés, darálás során leválasztott, másodlagosan keletkező fém hulladékokat a keletkezés helyén konténerben, egységes és egybefüggő burkolattal rendelkező, felirattal ellátott munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjtik, majd rövid időn belül engedéllyel rendelkezőnek átadásra kerül. Az esetlegesen keletkező egyéb másodlagos hulladékokat (pl. papír, műanyag, gumi) szintén munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjtik, majd engedéllyel rendelkező kezelőknek adják át. A munkavállalók tevékenységéből származó kis mennyiségű települési szilárd hulladékot gyűjtődényben gyűjtik majd koncesszori alvállalkozó által kerül elszállításra. Az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékokat környezetszennyezést kizáró edényzetben, munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjtik majd engedéllyel rendelkező kezelőknek adják át ártalmatlanításra.

A hasznosítási tevékenység során hulladék-nyilvántartási kötelezettség keletkezik, melyet az Ügyfél a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet előírásai szerint vezet.

Az üzemeltetés során az alábbi hulladékok keletkezhetnek:

Hulladék azonosító kód	Hulladék megnevezése	Várható mennyiség (t/év)
19 12 01	papír és karton	0,5
19 12 02	fém vas	15
19 12 03	nemvas fémek	0,1
19 12 04	műanyag és gumi	0,5
19 12 05	üveg	0,3
19 02 07	fa, amely különbözik a 19 12 06-tól	2
19 12 08	textíliák	0,2
Összesen:		18,6

Felhagyás

A felhagyási fázisban a telephelyre beszállított hulladékok hasznosításán kívül más tevékenységet nem fognak végezni. A tevékenység felhagyása során gondoskodni fognak az ott gyűjtött hulladék hasznosításáról, vagy engedéllyel rendelkező ártalmatlanító/hasznosító részére történő átadásáról. A telephelyen hulladék nem marad vissza. A tevékenység felhagyásakor a kérelmezett hulladékok köréből, illetve a másodlagosan keletkező hulladékok közül bármelyik típusból lehet a telephelyen, pontos mennyisége előre nem meghatározható, csak becsülhető, de maximum a megállapított egyidejűleg gyűjthető mennyiségben lehet a telephelyen. A tevékenység végzésére vonatkozóan felhagyási tervvel rendelkeznek.

Havária

A tevékenység végzése során veszélyes hulladékok üzemszerűen nem keletkeznek. Veszélyes hulladék keletkezéssel csak esetleges havária helyzetben kell számolni. Havária helyzetet gépek meghibásodásából eredő olajcsepegés/folyás okozhat, amelynek feltakarítása során keletkezhet olajjal szennyezett hulladék, melynek mennyisége előre pontosan nem meghatározható, csak becsülhető. Havária esetén a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet, illetve a havária tervben foglaltak szerint fognak eljárni. Egy munkagép hidraulika csövének elszakadása esetén, a munkaterületre olaj folyhat ki, melyet a telepen rendelkezésre álló felitató homokkal fel fognak itatni. Felitató rongy, illetve a védőruházat is szennyeződhet, illetve a telephelyen kezelendő építési-bontási hulladék szennyeződhet.

Az esetlegesen bekövetkezett, jelentős mértékű szennyeződés tényét jelenteni fogják az ügyvezetőnek. A rendkívüli eseményt és a megtett intézkedéseket rögzíteni fogják az üzemnaplóban, minden esetben értesítik a hatóságokat. A technológiai előírások maradéktalan betartása mellett a telephelyen környezetszennyezés nem következhet be, ott csak nem veszélyes hulladékok kezelése fog történni.

Az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékokat környezetszennyezést kizáró edényzetben, munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjtik majd engedéllyel rendelkező kezelőknek adják át ártalmatlanításra.

Havária során várhatóan képződő hulladéktípusok és becsült mennyiségük:

Hulladék azonosító kód	Hulladék megnevezése	Várható becsült mennyiség
13 01 10*	klórozott szerves vegyületeket nem tartalmazó ásványolaj alapú hidraulikaolaj	1-5 l
13 02 05*	ásványolaj alapú, klórvegyületet nem tartalmazó motor-, hajtómű- és kenőolaj	1-2 l
13 07 01*	tüzelőolaj és dízelolaj	1-20 l
15 02 02*	veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebről meg nem határozott olajsűrőket), törlőkendők, védőruházat	1-5 kg
17 05 03*	veszélyes anyagokat tartalmazó föld és kövek	1-20 t

A fentiek alapján jelentős környezeti hatások nem várhatóak hulladékgazdálkodási szempontból hatásvizsgálat elrendelése nem szükséges. A tevékenység véglegessé vált hulladékgazdálkodási engedély birtokában kezdhető meg.

2. Természetvédelmi szempontból:

Az előzetes vizsgálati dokumentációban megállapításra kerül, hogy a Fertőszentmiklós 0298/1 hrsz.-ú ingatlan nem része országos jelentőségű védett természeti területnek, nem része a Natura 2000 hálózatnak, nem érinti az Országos Ökológiai Hálózat övezeteit, nem érint barlangot vagy barlang felszíni védőövezetét, viszont rajta a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 6. § (3) bekezdés szerinti, „Röjtökmuzsaj_001” azonosítójú, „Felhagyott

homokbánya, mint fokozottan védett madárfaj - gyurgyalag - költőhelye” elnevezésű egyedi tájértékként nyilvántartott, kivett bánya (Kb) művelési ágú terület található.

A területen élő partifecske- és gyurgyalag állományra tekintettel a terület esetleges gyommentesítését, inváziós fajoktól mentesen tartását javasolt kizárólag mechanikai módszerekkel biztosítani, a vegyszeres gyommentesítés alkalmazása esetén nem zárható ki a fenti madárfajok egyedeinek a károsodása.

Az előzetes vizsgálati dokumentáció szerint a tervezett telephellyel szomszédos bányatelek tevékenysége folyamán mindvégig biztosítani fog függőleges bányafalakat a tevékenységéhez kötődő környezetvédelmi előírásoknak megfelelően. Ennél fogva várható, hogy a vizsgált telephely területéről a fészkelő telepek átkerülnek az üzemelő bányaüzem területére (ez túlnyomóan már meg is történt), mivel ott folyamatosan rendelkezésre fog állni friss, függőleges bányafal. A dokumentáció „*A védett természeti területet, barlangot, Natura 2000 területet, és a terület természetvédelmi státuszától függetlenül a védett fajokat érintő hatások ismertetése*” című pontja alapján „*amennyiben a telephely területén gyurgyalag költőtelep alakul ki, gondoskodni kell a költőüregek megőrzéséről a költési időben és a költés zavartalanságáról a költőtelep körüli 25 m-es védősáv fenntartásával.*”

A dokumentáció rögzíti, hogy a beruházással érintett területen annak bolygatott jellegéből adódóan ruderalis gyomnövényzet (Á-NÉR 2011: OC-OF) jelent meg, melyet generalista, zavarástűrő és gyomnövények alkotnak, továbbá, hogy helyenként jelen van az invazív betyárkóró (*Erigeron canadensis*), parlagfű (*Ambrosia artemisiifolia*) és a legmélyebb tereppont környékén a japán óriáskeserűfű (*Fallopia sachalinensis*) is. A dokumentációban szerepel, hogy az inváziós fajok visszaszorításának érdekében gondoskodni kell a kaszálásról, gyomtalanításról, esetlegesen gyepesítésről.

Amennyiben a létesítés során vagy az üzemeltetés ideje alatt növénytelepítésre, gyepesítésre kerülne sor, azt elsősorban őshonos fajok alkalmazásával javasolt elvégezni, pl. őshonos fűmagkeverék, őshonos fa- illetve cserjefajok.

Mivel a területen csak inert nem veszélyes építési- és bontási hulladékok kezelését tervezik, a tervezett tevékenység természetvédelmi szempontból várhatóan minimális hatással lesz a több mint 360 méter távolságban folyó Ikva patakra.

A felhagyást megelőzően annak részleteit javasolt egyeztetni a mindenkori természetvédelmi hatósággal.

A tárgyi tevékenységgel kapcsolatban természet-és tájvédelmi szempontból nem merült fel kizáró ok, a tervezett tevékenység védett természeti értékre gyakorolt hatása várhatóan nem lesz jelentős, az érintett egyedi tájérték megőrzését nem veszélyezteti.

3. Népegészségügyi és járványügyi szempontból:

Az Ügyfél Fertőszentmiklós külterületén a 0298/1 hrsz.-ú területen inert nem veszélyes hulladékok hasznosítását végző telephelyet kíván üzemeltetni.

Az Ügyfél a telephelyen először - szükség szerint - a gyűjtési és előkezelési tevékenység keretén belül a hulladékok válogatását tervezi, ezt követi a hulladékok mobil törőgéppel való törése. A törés után a minősített tört inert anyagot értékesítik. A tervezett tevékenység célja a főként építési-bontási tevékenységből származó nem veszélyes hulladék, vagy ezek alkotóinak minél nagyobb arányú feldolgozása félkész vagy késztermékké. A keletkező haszonanyagokat az Ügyfél a terület

rendezésére és értékesítésre tervezi felhasználni.

A telephelyen évi 100 000 tonna hulladék kezelését tervezik, illetve az egy időben gyűjtött, kezelésre váró hulladék és a kezelt inert anyag mennyisége 5 000 tonna lenne. Ez naponta átlagosan maximum~400 t alapanyagot és ~400 t terméket jelenthet.

A nem veszélyes hulladékok hasznosítását az Ügyfél a szükséges hatósági engedélyek megszerzését követően, azonnal szeretné elkezdni. A telepet a megrendelések függvényében a kapacitáshoz igazítva éves szinten ~250 nap kívánják üzemeltetni.

A tevékenységet, beleértve a feldolgozást és szállítást csak nappali időszakban terveznek.

Fertőszentmiklós a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet alapján felszín alatti víz szempontjából érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területen lévő települések közé tartozik, azonban a tevékenység sérülékeny és távlati vízbázis védőterületet nem érint, azokra nincs hatással. Talaj- és rétegvizet a tevékenység nem veszélyezteti. Az üzem területén víztermelő kút létesítését nem tervezik.

A területen technológiai vízfelhasználás - a gépek porlekötését, a depóniák és az utak locsolását leszámítva - nem történik. A tervezett tevékenység nem jár vizekbe történő beavatkozással. A higiéniai szükségletek kielégítésére a szociális épületben kialakított wc, zuhanyzó és öltöző helyiség szolgál.

Jelenleg a terület nem csatlakozik közcsatornára. A dolgozók részére a kereskedelmi forgalomban kapható ásványvizet fognak biztosítani. Szociális célokra tartályos víz áll rendelkezésre. A keletkező kommunális szennyvíz elszállításáról a mobil WC szolgáltatást nyújtó engedéllyel rendelkező szerződött partner gondoskodik. A telephely csapadékvíz elvezetésére külön elvezető rendszert nem terveznek, a területre hulló csapadék helyben elsikkad.

Az Ügyfél telephelyén nem kíván veszélyes hulladék kezelésével és szállításával foglalkozni. A hulladékkezelő udvar üzemeltetésekor keletkező hulladékokat engedéllyel rendelkező hulladékkezelő szervezeteknek adják át. A nem veszélyes hulladékok gyűjtődényei betonozott térburkolatú területen lesznek elhelyezve. A szociális konténerben összegyűlő települési szilárd hulladék zárt műanyag edényzetben kerül összegyűjtésre, amit a kommunális szolgáltatóval alkalmanként (szerződés alapján) elszállíttatnak.

A telephelyen üzemanyag töltőállomás létesítését nem tervezik, ezért a gépek üzemanyag utánpótlását felfogó tálca alkalmazása mellett mobil üzemanyag-töltő rendszer segítségével kívánják megvalósítani. A tevékenység végzéséhez szükséges törő gépet és rakodó gépeket (láncos kotró, forgó kotró, kombinált rakodó) saját beszerzésből vagy bérléssel tervezik megoldani. A gépek olajcseréjét karbantartását, mosását, szerződés alapján szervizben és mosóban végzik. A szállító tehergépjárművek és a mobil gépek karbantartása nem a tervezett telephely területén történik. Talajszennyezés normál üzemi körülmények között nem várható.

A telephelyen tervezett tevékenység levegő igénybevétellel nem jár. A jellemző levegőszennyező hatások a rakodási, feldolgozási és szállítási technológiából adódhatnak. A telephelyen történő belső szállítás légszennyező hatása elhanyagolható, mivel a kiporzás megakadályozása érdekében a

porzó felületeket locsolni kívánják és a nehézgépjárművek sebessége max. 5 km/h-ban lesz meghatározva. A területre történő anyaglerakódás kismértékű és rövid idejű porkibocsátással jár, mivel a kezelésre váró anyagok fajlagos felülete kicsi (szemnagysága nagy, a kezelés főként a nagy méretük csökkentését szolgálja), tehát a kiporzás minimális (méretük miatt).

A tervezett telep normál üzemelése során az ingatlanokon a kialakuló légszennyező anyag koncentráció nem haladja meg a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendeletben megadott határértékeket. Az előírások betartása mellett a levegőre gyakorolt hatások elviselhető mértékűek, gyakorlatilag a telekhatáron belül érvényesülnek, túllépésre nem kell számítani.

A technológiával kapcsolatban, bejelentésre kerülő pontforrás nem tervezett. A tevékenységből adódóan a területen bejelentésköteles diffúz forrás nem tervezett.

A tervezett tevékenységre vonatkozó számítások alapján az üzemelési időszakban zajvédelmi szempontú hatásterületen belül nincsenek zajtól védendő épületek. A telephely tevékenységéhez kapcsolódó szállítási feladatok és gépkocsi mozgás a létesítmény megközelítési útvonalai mentén okoz közlekedési eredetű zajterhelést.

Az előírásokat betartó hulladékkezelési technológia a tervezett volumenben, a telephely határait túllépő rezgésterhelést nem okoz.

A havária események elhárítására kárelhárítási terv készült.

A létesítés és üzemelés során egészségkárosító kockázat nem valószínűsíthető. Felszín alatti és felszíni víz igénybevétele nem történik, a víz minőségét nem befolyásolja. A veszélyes és nem veszélyes hulladékokkal, szennyvizekkel kapcsolatos közegészségügyi követelményeknek megfelel. Fentiek alapján a tervezett hulladékhasznosítási tevékenység vonatkozásában közegészségügyi szempontból kizáró ok nem merült fel.

4. A termőföldre gyakorolt hatások vizsgálatának szempontjából:

A dokumentáció talajvédelmi szempontból elfogadható.

5. Építésügyi és örökségvédelmi szempontból:

A Kormányhivatal megállapította, hogy a tervezési terület nyilvántartott régészeti lelőhelyet érint.

Ezáltal a régészeti emlékek hatásviselők lesznek, de a jelen előzetes vizsgálati eljárásban továbbtervezési szempont megfogalmazása még nem indokolt.

A Kormányhivatal felhívja a figyelmet, hogy a hulladékhasznosítás során esetlegesen szükséges tereprendezési (rézsű rendezés, fennmaradt humusz letermelése) és egyéb földmunkákba (utak kialakítása, stb.) a Kormányhivatalt be kell vonni.

A bányagödör korábbi kialakítás során még régészeti emlékek maradhattak meg, így a konkrét lemélyített területen kívül eső területek régészeti szempontból még relevánsak lehetnek.

6. A termőföld mennyiségi védelmének szempontjából:

Kizáró ok nem merült fel. A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tftv.) 1. § (1) bekezdése értelmében a törvény hatálya kiterjed a termőföldre, valamint - ha e törvény így rendelkezik - a termőföldnek nem minősülő ingatlanokra. Ugyanezen szakasz (3) bekezdése szerint a termőföldre vonatkozó rendelkezéseket - a földvédelemre, valamint a mellékhasznosításra

e törvényben megállapított szabályok kivételével - alkalmazni kell a mező-, erdőgazdasági művelés alatt álló belterületi földre is. Az érintett ingatlan az ingatlan-nyilvántartás adatai alapján kivett agyaggödör, ennek megfelelően nem minősül termőföldnek.

7. Erdővédelmi szempontból:

A Fertőszentmiklós 0298/1 hrsz.-ú ingatlan erdőnek nem minősülő terület.

8. Vízügyi és vízvédelmi szempontból:

A tevékenységből a megküldött dokumentáció alapján vízügyi és vízvédelmi szempontokból kizáró ok nem merült fel, valamint ezen szempontokból jelentős környezeti hatás nem valószínűsíthető, ezért ezen szempontok alapján környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.

Az Ügyfél Fertőszentmiklós külterületén a 0298/1 hrsz.-ú területen inert nem veszélyes hulladékok hasznosítását végző telephelyet kíván üzemeltetni. Az Ügyfél a telephelyen először - szükség szerint – a gyűjtési és előkezelési tevékenység keretén belül a hulladékok válogatását tervezi, ezt követi a hulladékok mobil törőgéppel való törése. A törés után a minősített tört inert anyagot értékesítik. A tervezett tevékenység célja a főként építési-bontási tevékenységből származó nem veszélyes hulladék, vagy ezek alkotóinak minél nagyobb arányú feldolgozása félkész vagy késztermékké. A keletkező haszonanyagokat az Ügyfél a terület rendezésére és értékesítésre tervezi felhasználni. A telephelyen évi 100 000 tonna hulladék kezelését tervezik, illetve az egy időben gyűjtött, kezelésre váró hulladék és a kezelt inert anyag mennyisége 5 000 tonna lenne. A telepet a megrendelések függvényében a kapacitáshoz igazítva éves szinten ~250 nap kívánják üzemeltetni. A tervezett telephelyen a tevékenység végzéséhez szükséges infrastruktúrát a Fertőszentmiklós II. bányatelek biztosítja. A szociális konténerben történik az adminisztráció. A dolgozók részére a kereskedelmi forgalomban kapható ásványvizet fognak biztosítani. Szociális célokra tartályos víz áll rendelkezésre. A keletkező kommunális szennyvíz elszállításáról a mobil WC szolgáltatást nyújtó engedéllyel rendelkező szerződött partner gondoskodik. A szociális konténerben összegyűlő települési szilárd hulladék zárt műanyag edényzetben kerül összegyűjtésre, amit a kommunális szolgáltatóval alkalmanként (szerződés alapján) elszállíthatnak. A telephelyen üzemanyag töltőállomás létesítését nem tervezik, ezért a gépek üzemanyag utánpótlását felfogó tálca alkalmazása mellett mobil üzemanyag-töltő rendszer segítségével kívánják megvalósítani. A tevékenység végzéséhez szükséges törő gépet és rakodó gépeket (láncos kotró, forgó kotró, kombinált rakodó) saját beszerzésből vagy bérlettel tervezik megoldani. A gépek olajcseréjét karbantartását, mosását, szerződés alapján szervizben és mosóban végzik. A szállító tehergépjárművek és a mobil gépek karbantartása nem a tervezett telephely területén történik. A hasznosítás során technológiai szennyvíz nem keletkezik. Az üzem területén víztermelő kút létesítését nem tervezik. A telephely csapadékvíz elvezetésére külön elvezető rendszert nem terveznek, a területre hulló csapadék helyben elszikkad.

A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet melléklete alapján, Fertőszentmiklós területe a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi területre esik.

A tervezési terület nem érinti vízbázis védőterületét.

A tervezési terület nem érint nagyvízi medret, a kivitelezés során esetleg érinthet parti sávot, a tervezett beruházás várhatóan nincs káros hatással a vizek lefolyására, mederfenntartásra, illetve az árvíz-és jég levonulására.

A tervezett tevékenységből származóan a vonatkozó jogszabályok betartása mellett és a dokumentációban foglaltak alapján nem várható a felszíni és a felszín alatti vizek szennyeződése, károsodása.

A szakkérdés vizsgálata az alábbi jogszabályok figyelembevételével történt:

- a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet,
- a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet,
- a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási rendszerek védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet,
- a nagyvízi meder, parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet.

Fentiek alapján, a szakvélemények, valamint a megkeresésre adott válasz alapján a Kormányhivatal azt állapította meg, hogy a tervezett tevékenységgel kapcsolatban – az előzetes vizsgálati dokumentációban ismertetett megvalósulás mellett – kizáró ok nem merült fel, a tervezett tevékenység jelentős környezeti hatást várhatóan nem gyakorol, ezért a Kormányhivatal a Khvr. 5. § (2) bekezdés a) pont ac) alpontjának megfelelően jelen határozat rendelkező részében foglaltak szerint döntött.

A Kormányhivatal felhívja az Ügyfél figyelmét az alábbiakra:

A tevékenység végzéséhez további hatósági engedélyek is szükségesek, így különösen a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 12. § (2) bekezdése és 15. § (2) bekezdése által előírt nem veszélyes hulladékok gyűjtésére, előkezelésére és hasznosítására jogosító hulladékgazdálkodási engedély, mely engedélyezési eljárás lefolytatására irányuló kérelem tartalmát a hulladékgazdálkodási tevékenységek nyilvántartásba vételéről, valamint hatósági engedélyezéséről szóló 439/2012. (XII. 29.) Korm. Rendelet (a továbbiakban: Hr.) 7. § (1) bekezdése és a 9. § (1) bekezdése állapítja meg.

A Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság biotikai adatbázisa alapján a tervezési területen előfordul a védett partifecske (*Riparia riparia*), valamint a fokozottan védett gyurgyalag (*Merops apiaster*), amelyek helyi állományai a beruházás közvetlen, illetve közvetett hatásterületének bányafalaiban alakítottak ki költőüregeket. Az említett, az érintett területen előforduló telepese költő madárfajok védelme érdekében a kivitelezés megkezdése előtt, valamint éves rendszerességgel az üzemeltetés teljes időtartama alatt javasolt egyeztetni a Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság Természetmegőrzési Osztály vezetőjével.

A Tvt. 43. § (1) bekezdése értelmében tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kínzása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyeinek lerombolása, károsítása, továbbá a Tvt. 5. § (2) bekezdés szerint a természeti értékek és területek csak olyan mértékben igénybe vehetők, hasznosíthatók, hogy a működésük szempontjából alapvető természeti rendszerek és azok folyamatainak működőképessége fennmaradjon, továbbá a biológiai sokféleség fenntartható legyen.

A védett és a fokozottan védett növény- és állatfajokról, a fokozottan védett barlangok köréről, valamint az Európai Közösségben természetvédelmi szempontból jelentős növény- és állatfajok közzétételéről szóló 13/2001. (V. 9.) KöM rendelet 2. számú melléklete alapján a védett parti fecske természetvédelmi értéke 50 000 Ft, a fokozottan védett gyurgyalag természetvédelmi értéke 100 000

Ft, példányonként.

A területen élő partifecske- és gyurgyalag állományra tekintettel a terület esetleges gyommentesítését, inváziós fajoktól mentesen tartását javasolt kizárólag mechanikai módszerekkel biztosítani, a vegyszeres gyommentesítés alkalmazása esetén nem zárható ki a fenti madárfajok egyedeinek a károsodása.

A Kormányhivatal felhívja a figyelmet, hogy a Tvt. 17. § (1) bekezdése alapján a vadon élő szervezetek élőhelyeinek, azok biológiai sokféleségének megóvása érdekében minden tevékenységet a természeti értékek és területek kíméletével kell végezni, a Tvt. 42. § (2) bekezdése szerint gondoskodni kell a védett növény- és állatfajok, társulások fennmaradásához szükséges természeti feltételek, így többek között a talajviszonyok, vízháztartás megőrzéséről, valamint a Tvt. 43. § (1) bekezdés értelmében tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kínzása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyeinek lerombolása, károsítása.

A Kormányhivatal felhívja a figyelmet arra, hogy az Európai Parlament és a Tanács 1143/2014/EU rendelete az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolásának és terjedésének megelőzéséről és kezeléséről megköveteli a tagállamoktól, hogy az idegenhonos inváziós fajok szándékos betelepítése és nem szándékos behurcolása, valamint a terjedése által a biológiai sokféleségre gyakorolt káros hatás megelőzése, minimálisra csökkentése, illetve mérséklése érdekében tegyék meg a szükséges intézkedéseket. A Tvt. 77/A. § (1) bekezdése szerint, aki az 1143/2014/EU európai parlamenti és tanácsi rendeletben, illetve jogszabályban meghatározott, idegenhonos inváziós fajjal kapcsolatos előírásokat megszegi, - saját költségére - kötelezhető az idegenhonos inváziós faj betelepítésének vagy behurcolásának megakadályozására, visszaszorítására, elszigetelésére, kiirtására, fogságban tartott állományának teljes és végleges felszámolására, árukészletének megsemmisítésére, illetve a sérült ökológiai rendszerek helyreállítására.

A Kormányhivatal felhívja továbbá a figyelmet arra, hogy a felhagyott homok- és kavicsbányák, anyaggyődrök területén a bolygatás megszűnését követően akár néhány éven belül megjelenhetnek védett pionír növényfajok, például orchideák. Emiatt a terület esetleges jövőbeni kaszálása során javasolt figyelemmel kísérni a vegetáció változásait. A Tvt. 42. § (1) bekezdése szerint tilos a védett növényfajok egyedeinek veszélyeztetése, engedély nélküli elpusztítása, károsítása, élőhelyeinek veszélyeztetése, károsítása, ugyanezen szakasz (2) bekezdése értelmében pedig gondoskodni kell a védett növény- és állatfajok, társulások fennmaradásához szükséges természeti feltételek, így többek között a talajviszonyok, vízháztartás megőrzéséről.

Amennyiben a létesítés során vagy az üzemeltetés ideje alatt növénytelepítésre, gyepesítésre kerülne sor, azt elsősorban őshonos fajok alkalmazásával javasolt elvégezni, pl. őshonos fűmagkeverék, őshonos fa- illetve cserjefajok. Az egyes erdészeti tájakon őshonos fafajok jegyzékét az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény végrehajtásáról szóló 61/2017. (XII. 21.) FM rendelet 2. melléklete tartalmazza.

Tájvédelmi szempontból a Kormányhivatal felhívja a figyelmet a Tvt. 7. § (2) bekezdésére, melynek a) pontja értelmében a táj jellege, a természeti értékek, az egyedi tájértékek és esztétikai adottságok megóvása érdekében gondoskodni kell az épületek, építmények, nyomvonalas létesítmények, berendezések külterületi elhelyezése során azoknak a természeti értékek, a mesterséges környezet

funkcionális és esztétikai összehangolásával történő tájba illesztéséről. Ugyanezen bekezdés b) pontja értelmében a táj jellege, a természeti értékek, az egyedi tájértékek és esztétikai adottságok megóvása érdekében gondoskodni kell a használaton kívül helyezett épületek, építmények, nyomvonalas létesítmények, berendezések új funkciójának megállapításáról, illetve ennek hiányában megszüntetésükről, elbontásukról, az érintett területnek a táj jellegéhez igazodó rendezéséről. A fenti bekezdés c) pontja szerint a település-, a területrendezés és fejlesztés, különösen a területfelhasználás, a telekalakítás, az építés, a használat során kiemelt figyelmet kell fordítani a természeti értékek és rendszerek, a tájképi adottságok és az egyedi tájértékek megőrzésére. A felhagyást megelőzően annak részleteit javasolt egyeztetni a mindenkori természetvédelmi hatósággal.

A Kormányhivatal felhívja a figyelmet, hogy a tervezett beruházással, tevékenységgel érintett ingatlanokkal szomszédos termőföld területeken hulladékot, talajszennyező anyagokat elhelyezni tilos.

A Kormányhivatal felhívja a figyelmet, hogy a hulladékhasznosítás során esetlegesen szükséges tereprendezési (rézsű rendezés, fennmaradt humusz letermelése) és egyéb földmunkákba (utak kialakítása, stb.) a Kormányhivatalt be kell vonni.

A bányagödör korábbi kialakítás során még régészeti emlékek maradhattak meg, így a konkrét lemélyített területen kívül eső területek régészeti szempontból még relevánsak lehetnek.

A régészeti lelőhelyek védelmét a Kötv. biztosítja.

Amennyiben a tervezett tevékenység termőföld területet érint, a Tfv. más célú hasznosításra vonatkozó előírásai az irányadók. Ezek az alábbiak:

A Tfv. 9. § (1) bekezdése alapján a termőföld más célú hasznosításának minősül:

- (a) a termőföld olyan időleges vagy végleges igénybevétele, amellyel a termőföld a továbbiakban mezőgazdasági hasznosításra időlegesen vagy véglegesen alkalmatlanná válik;
- (b) a termőföld belterületbe vonásának engedélyezése;
- (c) az Evt. hatálya alá nem tartozó üzem-, majorfásítás, valamint az út, vasút és egyéb műszaki létesítmény tartozékát képező fásítás igénybevétele.

A Tfv. 10. § (1) értelmében a termőföldet az ingatlanügyi hatóság engedélyével lehet más célra hasznosítani, ide nem értve a (2) bekezdésében meghatározott eseteket. Az engedély hiánya esetén a más hatóságok által kiadott engedélyek nem mentesítik az igénybevevőt a Tfv.-ben foglalt jogkövetkezmények alól. Az ingatlanügyi hatóság engedélye nem mentesít a szükséges más hatósági engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.

A Tfv. 10. § (3) bekezdése alapján a termőföld más célú hasznosításával járó engedélyezési, jóváhagyási vagy tudomásulvételi (a továbbiakban együtt: engedélyezési) eljárásban érdemi döntés a termőföld más célú hasznosításának engedélyezéséről szóló véglegessé vált ingatlanügyi hatósági határozat figyelembevételével hozható. Az ingatlanügyi hatóság határozatának hiánya esetén az eljáró hatóság az engedélyezési eljárását felfüggeszti.

A Tfv. 11. § (1) bekezdése szerint a termőföldet más célra csak kivételesen - elsősorban a gyengébb minőségű termőföld igénybevételével - lehet felhasználni. Az (1a) bekezdés értelmében olyan termőföld, melynek tulajdoni lapján fenntartható vízgazdálkodási közösség területe jogi jelleg került bejegyzésre, az igénybevevő személyétől függetlenül kizárólag a (3) bekezdés g) pontja, a 10. § (2) bekezdés a), b), d), f) és g) pontja, a 15/B. § (3) bekezdése, valamint a 21. § (3) bekezdés a), b) és f) pontja szerinti esetekben hasznosítható más célra. A (2) bekezdés értelmében az átlagosnál jobb minőségű termőföldet más célra hasznosítani csak időlegesen, illetve helyhez kötött igénybevétel céljából lehet. A termőföldnek hulladéklerakó céljára történő igénybevétele esetén a

környezetvédelmi és természetvédelmi követelmények betartása mellett, mezőgazdasági művelésre alkalmatlan vagy átlagosnál gyengébb minőségű termőföld más célú hasznosítása engedélyezhető. A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházás és a kiemelt közlekedési infrastruktúra-beruházással összefüggő kiemelt jelentőségű ügy esetében az átlagosnál jobb minőségű termőföld végleges más célú hasznosítása is engedélyezhető, ha annak megvalósítása más jogszabály rendelkezéseire figyelemmel más helyen vagy más nyomvonalon nem lehetséges.

A Kormányhivatal döntése – a fentiekén kívül – a következő jogszabályi rendelkezéseken alapul:
A vízbázisok, távlati vízbázisok, valamint az ivóvíz ellátást szolgáló vízi létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet, a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 13/2017. (VI. 12.) EMMI rendelet, a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet, a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet, a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM- EüM együttes rendelet, a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet, a légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről szóló 4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet, a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet, a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV.26.) Korm. rendelet.

A határozat a lefolytatott eljáráson, a fentiekben hivatkozott jogszabályokon, a megállapított tényálláson, a szakkérdésekre adott szakvéleményeken, nyilatkozaton alapul.

A Kormányhivatal által nem ismert tények, adatok alapján a tevékenység végzéséhez további hatósági engedélyek is szükségesek lehetnek

A határozatban szereplő hulladék körét a hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet 2. sz. melléklete szerint felsorolt azonosító kódok alapján állapította meg a Kormányhivatal. A hasznosítási műveletek kódjait a hulladékgazdálkodással kapcsolatos ártalmatlanítási és hasznosítási műveletek felsorolásáról szóló 43/2016. (VI. 28.) FM rendelet alapján állapította meg a Kormányhivatal.

A Kormányhivatal jelen határozatát a már hivatkozott jogszabályokon túl az Ákr. 80. § (1) bekezdése és 81. § (1) bekezdése alapján hozta meg.

A jelen határozat IV. fejezete a Khvr. 5. § (2) bekezdés ac) pontján alapul.

Az eljárási költségről a Kormányhivatal – az Ákr. 81. § (1) bekezdésének megfelelően – az Ákr. 129. § (1) bekezdése alapján rendelkezett, melynek viselője az Ákr. 125. § (1) bekezdése értelmében az Ügyfél.

A jelen határozattal szembeni fellebbezési jogot a Khvr. 26/A. §-a, az Ákr. 116. § (1) bekezdése, az Ákr. 117. § (1) bekezdése, az Ákr. 118. § (1), (2), (3) bekezdései biztosítják. A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) 29. § (2) bekezdése alapján állapította meg a Kormányhivatal. Mindezekről a Kormányhivatal az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján tájékoztatta az Ügyfelet.

A Kormányhivatal hatáskörét a Kr. 5. § (1) bekezdés c) pontja és 5. § (2) bekezdése, míg illetékességét ugyanezen jogszabály 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából,

Dr. Giczi Edina
főosztályvezető