



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/40/00912-42/2025.

Ügyintéző: dr. Jagadics Zoltán, Németh Judit

Telefonszám: (96) 896-137

KÖZLEMÉNY

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) – az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 89. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően – közhírré teszi az Extra Tej Termelő Kft. (székhely: 9343 Beled, Rákóczi u. 127. sz.; KSH szám: 24789695-0141-113-08; KÜJ: 103264275; KTJ: 102854649; a továbbiakban: Ügyfél) Képviselője kérelmére indult, az előzetes vizsgálati eljárást lezáró a GY/40/00912-41/2025. számú határozatról készült közleményt.

A Kormányhivatal felhívja a figyelmet arra, hogy a döntés a Kormányhivatalnál megtekinthető.

A Kormányhivatal tájékoztatást nyújt arról, hogy a döntés megtekinthető a Kormányhivatal honlapján (<https://kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/gyor-moson-sopron/megye/szervezet/kornyezetvedelmi-termeszetvedelmi-es>)

A döntés rendelkező része:

Tárgy: Beled, Extra Tej Tejtermelő Kft. – Beled 064/25-29, 064/31-39 és Beled 0249/25-29, 0249/32-33 hrsz.-ú ingatlanon létesített öntözőtelep, kút és felszíni vízkivétel öntözőtelep bővítésének előzetes vizsgálati eljárása

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) meghozta az alábbi

HATÁROZATOT.

I.

A Kormányhivatal az Extra Tej Termelő Kft. (székhely: 9343 Beled, Rákóczi u. 127. sz.; KSH szám: 24789695-0141-113-08; KÜJ: 103264275; KTJ: 102854649; a továbbiakban: Ügyfél) Képviselője kérelmére a Beled 064/25-29, 064/31, 066/8 és a Beled 0249/28-29, 0249/32-33 hrsz.-ú ingatlanokon üzemeltetett öntözőtelepek bővítése érdekében benyújtott előzetes vizsgálati dokumentációt **elfogadja, az előzetes vizsgálati eljárást lezárja, és a következőket állapítja meg:**

1. A vizsgált tevékenység jellemző adatai:

1.1. Az Ügyfél adatai:

Név: Extra Tej Tejtermelő Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 9343 Beled, Rákóczi utca 127.

Adószám: 24789695-2-08

Statisztikai számjel: 24789695-0141-113-08

KÜJ: 103264275

1.2. A telephely adatai:

KTJ: 102854649

Öntözéssel érintett területek helyrajzi számai:

Felszíni vízből történő öntözés: Beled 064/25, 064/26, 064/27, 064/28 064/29, 064/31, 064/32, 064/33, 064/34, 064/35, 064/36, 064/37, 064/38, 064/39, összesen 90,57 ha

Felszín alatti vízből történő öntözés: Beled 0249/25, 0249/26, 0249/27, 0249/28, 0249/29, 0249/32, 0249/33, összesen: 29,10 ha

Beled város szerkezeti terve szerint a tervezési terület „MÁ” jelű, „általános mezőgazdasági terület” övezetben található. A öntözéssel érintett ingatlanok Beled külterületén helyezkednek el, az ingatlanokat minden irányban mezőgazdasági területek határolják, a környezetükben épület nem található.

1.3. A tervezett tevékenység rövid leírása:

Az Ügyfél az elmúlt években megvalósított, majd használatba vett és üzemeltetett öntözőtelepének bővítését, az öntözendő területek növelését tervezi megvalósítani. Az öntözőtelep bővítéséhez új vízellátási távvezeték nem kerül létesítésre, az öntözőtelep bővítése csak az öntözendő területek növekedésével jár. A Kis-Rába vízkivétellel érintett öntözőtelepen a Beled 064/32-39 hrsz.-ú ingatlanokat tervezik öntözésre bevonni összesen 20,08 ha terület nagyságban, a felszín alatti vízkivétellel érintett öntözőtelepen a Beled 0249/25-27 hrsz.-ú ingatlanokat tervezik öntözésre bevonni összesen 12,01 ha terület nagyságban. A fenti bővítéssel így az Ügyfél a Beled 064/25, 064/26, 064/27, 064/28, 064/29, 064/31, 064/32, 064/33, 064/34, 064/35, 064/36, 064/37, 064/38, 064/39, 0249/25, 0249/26, 0249/27, 0249/28, 0249/29, 0249/32, 0249/33 hrsz.-ú ingatlanokon lévő mezőgazdasági területek öntözését tervezi végezni esőztető öntözéssel, center pivot öntözőgéppel.

- a) Öntözőtelep teljes területe: 119,67 ha
- b) Öntözendő bruttó terület nagyság: 119,67 ha
- c) Öntözendő nettó terület nagyság: 107,66 ha/év
- d) Öntözés időszaka: március 1. – október 31. (245 nap)
- e) Öntözővízigény (veszteségek nélkül): 90 mm
- f) Öntözővíz-szükséglet (veszteségekkel): 110 mm
- g) Öntözővíz éves mennyisége: 118.426 m³/év
- h) Átlag napi öntözővíz mennyiség: 483 m³/nap (245 nap)
- i) Max. napi öntözővíz mennyiség: 8.613 m³/nap
- j) Öntözés max. vízsugara: 5.981 liter/min

- k) Mértékadó vízadag: 8 mm
- l) Öntözendő növények: kalászosok, kukorica, őszi káposzta, repce.

Felszíni vízkivétel:

Helye: Kis-Rába bal part 8+558 cskm szelvény (Beled, 066/8 hrsz.).

Vízkivétel módja: felszíni vízkivételi kisműtárgy, búvárszivattyú.

Vízkivétel éves mennyisége: 99.627 m³/év.

Maximális napi vízkivétel: 7.246 m³/nap.

Felszín alatti vízkivétel:

Helye: Beled, 0249/28 hrsz.

Vízkivétel módja: fúrt csőkút, búvárszivattyú.

Vízkivétel éves mennyisége: 18.799 m³/év.

Maximális napi vízkivétel: 1.367 m³/nap.

II.

Az engedélyezési eljárás menete:

1. A Kormányhivatal megállapítja, hogy a tervezett tevékenység várhatóan nem okoz jelentős környezeti hatást, így környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem indokolt.
2. A beruházással kapcsolatban kizáró ok nem áll fenn.
3. Jelen határozat a vizsgált tevékenység folytatásához szükséges – külön jogszabály alapján más hatóságok által kiadandó – egyéb engedélyek megszerzése alól nem mentesít.
4. A tervezett beruházás megkezdése előtt a termőföld más célú végleges, vagy időleges hasznosítását engedélyező végleges határozatot kérelem alapján előre be kell szerezni, vagy amennyiben már rendelkezésre áll be kell mutatni, illetve az ebben foglaltakat maradéktalanul be kell tartani. Az engedélyt a Kormányhivatal külön eljárásban - kérelemre - adja meg.
5. A vízimunka elvégzéséhez, illetve vízi létesítmény megépítéséhez vízjogi létesítési engedély, üzemeltetéséhez pedig vízjogi üzemeltetési engedély szükséges.

III.

Az Ügyfél jelen eljárás lefolytatásáért járó 250.000 Ft összegű igazgatási szolgáltatási díjat megfizette.

Az eljárás során egyéb eljárási költség nem merült fel. Az eljárási költség viselője az Ügyfél.

IV.

A határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül az Energiaügyi Minisztérium Környezetvédelmi Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkársághoz (1117 Budapest, Október huszonharmadika u. 18.) címzett, de a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztályánál mint elsőfokú hatóságnál (9022 Győr, Czuczor Gergely utca 18-24.) elektronikus úton, az e-Pa-pír szolgáltatáson (<https://epapir.gov.hu/>) keresztül benyújtandó fellebbezéssel lehet élni. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy

érdekséremre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. A fellebbezésnek a döntés végrehajtására halasztó hatálya van. A fellebbezés 5000 Ft-os illetékét a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal 10033001-00299633-00000000 számú számlájára kell befizetni átutalással. Az illeték megfizetését igazoló befizetési bizonylatot, vagy annak másolatát a fellebbezéshez mellékelni kell.

A döntés indokolásának kivonata:

A határozat a lefolytatott eljáráson, a fentiekben hivatkozott jogszabályokon, a megállapított tényálláson, a szakkérdésekre adott szakvéleményeken, nyilatkozaton alapul. Az előzetes vizsgálati eljárás alapján a Kormányhivatal a környezetvédelmi hatásvizsgálat elvégzését nem tartotta indokoltnak, ezért a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 5. § (2) bekezdés ac) pontjának megfelelően a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

Közzététel napja: tárgyi közlemény elektronikus időbélyegzője szerinti nap.

Közzététel ideje: 15 nap

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából,

Pulai Judit
osztályvezető