



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

GY/47/00307-4/2025. IKTATÓSZÁMÚ HIRDETMÉNY ÚTÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI ELJÁRÁS MEGINDÍTÁSÁRÓL

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) értesíti az érintett ügyfeleket a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 29/B. § (2) bekezdés b) pontjában foglaltaknak megfelelően, hogy a Kormányhivatalnál az alábbi közigazgatási hatósági eljárás indult, melyet a Kormányhivatal teljes eljárás szabályai szerint folytat le:

Ügy tárgya: Győr, BAUHAUS szakáruház építéséhez kapcsolódó közterületi közlekedési létesítmények útépitési engedélyezése

Iktatási száma: GY/47/00307-1/2025

Kérelmező megnevezése: Arrabona Ingatlan- és Vagyonkezelő Kft.
(2120 Dunakeszi, Pallag u. 9.)

Az eljárás megindításának napja: 2025. április 4.

Ügyintézési határidő: 55 nap, melybe nem számítanak bele az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 50. § (5) bekezdésében részletezett eljárási cselekmények.

Amennyiben a Kormányhivatal 2025. május 28. napjáig nem dönt, és az ügyintézési határidőt túllépi az eljárás lefolytatásáért fizetendő illetéknek vagy az illetékekről szóló törvény szerinti közigazgatási hatósági eljárásokért, vagy igazgatási jellegű szolgáltatások igénybevételért fizetett igazgatási szolgáltatási díjnak megfelelő összeget, ennek hiányában tízezer forintot megfizet a kérelmező ügyfélnek, aki mentesül az eljárási költségek megfizetése alól is.

Tervezett létesítmény: A tervezési terület Győr város belterületén található, ahol a tervezett BAUHAUS áruház kapcsolódó közterületi közlekedési létesítményeinek kiépítése tervezett. A tervezési terület érinti az 1. számú főút 124+104 124+483 km szelvényei közötti szakaszát, ahol új jelzőlámpás csomópont kiépítése tervezett. A csomópontból északra új önkormányzati közút kiépítése tervezett. A tervezési területen járdák, kerékpárutak építése tervezett, valamint 7 darab új gyalogos-átkelőhely kerül kijelölésre. Az 1. számú

Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály
Ütügyi Osztály

9028 Győr, Tatai út 3. - Telefon: +36 (96) 896-288 +36 (96) 896-289

E-mail: utugy@gyor.gov.hu - KRID: 547196186 - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

főút 123+849-12+955 km szelvények közötti szakaszát, ahol új autóbusz megállóhely létesítése tervezett.

Érintett hatásterület:

A tervezési szakaszon lévő azon ingatlanok, melyeket a közlekedési létesítmény terület-igénybevétellel érint, melyek az építés területével közvetlenül határosak, továbbá melyek kapubejárója az útépítéssel közvetlenül érintett szakaszhoz csatlakozik.

Környezeti hatásvizsgálati eljárás hatálya alá tartozó utak esetében a hatásvizsgálattal érintett terület.

Az útépítési engedélyezési eljárás a Győriterv Kft. (9024 Győr, Baross G. út 61-63.) képviseletében Szántósi Bence felelős tervező (tervezői jogosultsága: KÉ-K/08-1603) által készített „Győr, BAUHAUS Szakáruháza, közterületi építési feladatok útépítési engedélyezési terv” megnevezésű, GYT-2024-008 munkaszámú, 2025. február 24. dátumú útépítési engedélyezési tervdokumentációja szolgál.

Ügyintéző neve: Rácz-Tompos Andrea

Hivatali elérhetősége: Telefon: 96 / 896-299

Az érintett hatásterületen lévő ingatlanok tulajdonosai, illetőleg ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jogszerű használói az eljárás során írásban, vagy szóban nyilatkozatot tehetnek.

Az ügymenetre, valamint az irányadó jogszabályokra vonatkozóan tájékoztatás a www.kormanyhivatalok.hu honlapon található.

Kifüggesztés napja: 2025. április 9.

Levétel napja: 2025. április 25.

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából

Köteles László
osztályvezető