



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/ETDR-1/1926-11/2025.

Ügyintéző: Tunyogi Csaba, Vági-Simon Alexandra,
Köteles László, Lipovits Melinda

Telefonszám: (96) 795-937

ÉTDR azonosító: 202500019011

ÉTDR iratazonosító: IR-000165044/2025

Tárgy: építési engedély iránti kérelem elutasítása

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) meghozta az alábbi

HATÁROZATOT.

A Kormányhivatal Domonkos Zsolt (9321 Farád, Hunyadi utca 9/B., a meghatalmazott képviselője: Nagyné Rácz Brigitta, a továbbiakban: Építtető) **által benyújtott, Farád 5381/3 helyrajzi számú ingatlanon** előregyártó kisüzem épület építésére vonatkozó **építési engedély iránti kérelmét**

elutasítja.

Az ügyben az alábbi eljárási költség merült fel:

A környezetvédelmi és természetvédelmi szakkérdés vizsgálatának igazgatási szolgáltatási díja 14.000,- Ft (azaz tizennégyezer forint), melyet az Építtető nem fizetett meg.

A döntés a közléssel végleges. A véglegessé vált döntéssel szemben – a jogsérelem megjelölése mellett – a vitatott közigazgatási cselekmény közlésétől számított harminc napon belül a Győri Törvényszékhez címzett, de a Kormányhivatalhoz (KRID: 206802995, székhely: 9021 Győr, Árpád út 32.), mint a vitatott cselekményt megvalósító közigazgatási szervhez előterjesztendő keresetlevél benyújtásával közigazgatási pert lehet indítani. Az ügyfélként eljáró gazdálkodó szervezet vagy az ügyfél jogi képviselője elektronikus kapcsolattartásra kötelezettként az e-Papír szolgáltatáson (<https://epapir.gov.hu/>) keresztül nyújthatja be a keresetlevelet. A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet a jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti papíralapon, vagy a fenti elektronikus úton. A fenti formai szabályoknak meg nem felelő beadvány joghatás kiváltására nem alkalmas. A keresetlevélben elő kell adni a közigazgatási tevékenységgel okozott jogsérelmet, az annak alapjául szolgáló tényeket, illetve azok bizonyítékait. A keresetlevél benyújtásának nincs halasztó hatálya, azonban abban a bírósághoz címzett azonnali jogvédelem iránti kérelem terjeszthető elő.

Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti. Ha egyik fél sem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek, a bíróság az ügy érdekében tárgyaláson kívül határoz.

Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály
Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály
9021 Győr, Árpád út 32.

9002 Győr Pf.: 415 – Telefon: +36 (96) 795-628

E-mail: epites.gyor@gyor.gov.hu – KRID azonosító: 710811938 – Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

A bíróság eljárása illetékköteles, melynek mértéke 30.000,- Ft (azaz harmincezer forint), azonban a feleket tárgyi illetékfeljegyzési jog illeti meg.

A Kormányhivatal felhívja a figyelmet az alábbiakra:

- A tervezett építési tevékenységre vonatkozó dokumentáció szükséges átdolgozása során az alábbi hiányosságokat kezelni, illetve tisztázni szükséges:
 - A csarnok takarításához szükséges vízkivételi hely nem áll rendelkezésre.
 - A tevékenység során keletkező hulladékok elhelyezési módját a terv nem ismerteti.

A Kormányhivatal az alábbiakról ad tájékoztatást:

- Az építésügyi hatóság döntése polgári jogi igényt nem dönt el.
- Az építésügyi és örökségvédelmi hatósági eljárások elektronikus lefolytatását támogató dokumentációs rendszeren (a továbbiakban: ÉTDR) tárolt adatok tekintetében adat és iratkérésre (a továbbiakban: együtt iratbetekintésre) az eljárás bármely szakaszában és annak befejezését követően is jogosult az ügyfélnek minősülő személy vagy az építmény tulajdonosa, utóbbi kizárólag a tulajdonában álló építményre vonatkozóan.
- A Kormányhivatal az ügyfél részére az eljárás során keletkezett iratokba való iratbetekintést írásban benyújtott iratbetekintési jog gyakorlására irányuló kérelem alapján, vagy személyesen a Kormányhivatal hivatali helyiségében (9021 Győr, Árpád út 32.) ügyfélfogadási időben (hétfő 8:00-10:00, kedd 13:00-15:00, szerda 8:00-10:00 csütörtök 13:00-15:00 és péntek 8:00-10:00), biztosítja.
- Az építésügyi hatósági ügyirat részét képező építészeti-műszaki dokumentáció tervlapjainak az épület belső kialakítására vonatkozó részeibe kizárólag az építési tevékenységgel érintett telek, építmény, építményrész tulajdonosa és haszonélvezője tekinthet bele.

INDOKOLÁS

Az Építető 2025. március 17. napján – Nagyné Rác Brigitta meghatalmazott képviselő útján – a Farád 5381/3 helyrajzi számú ingatlanon előregyártó kisüzem épület építésére vonatkozó építési engedély iránti kérelmet nyújtott be a Kormányhivatalhoz az ÉTDR-en keresztül.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 37. § (2) bekezdése alapján az eljárás a kérelemnek az eljáró hatósághoz történő megérkezésének időpontjában indul.

Az Ákr. 50. § (1) bekezdése alapján ha törvény eltérően nem rendelkezik, az ügyintézési határidő az eljárás megindulásának napján kezdődik.

A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 164. § (1) bekezdése alapján a kérelemre indult építésügyi hatósági eljárásban az ügyintézési határidő a kérelemnek vagy a bejelentésnek a hatósághoz történő beérkezését követő első munkanapon kezdődik.

Fentiek alapján a közigazgatási hatósági eljárás 2025. március 17. napján, az eljárás irányadó ügyintézési határideje pedig 2025. március 18. napján indult.

A Kormányhivatal az építési engedélyezési eljárást a Méptv., az építésügyi hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről szóló 281/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) és az Ákr. alapján folytatta le.

A kérelem vizsgálatkor a Kormányhivatal megállapította, hogy az eljárásban helyszíni szemle megtartására és szakkérdés vizsgálata van szükség, ezért az eljárás megindítását követő nyolc napon belül érdemi döntés nem hozható, így a Kormányhivatal a kérelmet teljes eljárásban bírálta el.

A Kormányhivatal az eljárás megindítását követő öt napon belül tájékoztatta az eljárásba bevont ügyfeleket az eljárás megindulásáról és arról, hogy az Ákr. 43. §-a alapján teljes eljárásra tér át.

Az Építető benyújtotta az építési engedély iránti kérelemhez szükséges, az R. 24. § (4)-(5) bekezdéseiben előírt mellékleteket.

Az építési engedély megadásához szükséges feltételek fennállását a Kormányhivatal a 2025. március 26. napján megtartott helyszíni szemle során ellenőrizte az R. 6. § (5) bekezdésében foglaltak alapján és megállapította, hogy a meglévő állapotot rögzítő építészeti-műszaki dokumentáció tartalma a valóságnak megfelel, az érintett telken az építési tevékenység – műszakilag – megvalósítható, a tevékenységet nem kezdték meg.

A Kormányhivatal az eljárása során vizsgálta a Méptv. 163. § (1) bekezdésében foglalt, jelen ügy vonatkozásában releváns feltételek teljesülését az alábbiak szerint.

- Az ingatlan besorolása Farád Község Önkormányzata képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 10/2010. (XII. 9.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: HÉSZ) szerint Lf6 övezeti jelű falusias lakóterület.
- A HÉSZ szerint a telek megengedett legnagyobb beépítettsége: 30%, legkisebb zöldfelülete: 50%, a telken elhelyezhető épület megengedett legnagyobb építménymagassága: 4,5 m.
- A HÉSZ a területre vonatkozóan egyedi övezeti előírást nem tartalmaz.
- A telek tervezett beépítettsége: 20,50%, a tervezett zöldfelülete: 65,67%, a tervezett épület építménymagassága: 4,49 m.

A Kormányhivatal megállapította, hogy a tervezett építési tevékenység nem ellentétes a HÉSZ előírásaival.

Az R. 3. számú mellékletében meghatározott, az eljárás során vizsgált szakkérdések vizsgálati:

Az R. 3. melléklet 6. pontja alapján felmerült **közegészségügyi szakkérdéseket** a Kormányhivatal GY-01/NEO/00258-3/2025. számon vizsgálta és az alábbi megállapításokat tette:

- Az engedélyezési tervek egy 237,9 m² alapterületű nagyságú, egy zártszelvény segédszerkezetű oldalfallal ellátott faipari előregyártó kisüzem terveit tartalmazzák.
- A műszaki leírás közegészségügyi szempontból érdemi információkat nem tartalmaz, a munkahely fogalmát nem elégíti ki.
- A munkavállalók részére a tervek a szükséges szociális helyiségek (öltöző, mosdó-tusoló, WC-kézmű, étkező-pihenő stb.) kialakítását nem tartalmazzák.
- A kisüzem rendeltetésű épület az oldalfalak hiányosságából adódóan zavarja a lakókörnyezetét zajjal, porral és légszennyező anyagokkal.
- **Fentiek okán az ÉTDR felületen keresztül megosztott dokumentumok alapján a Farád 5381/3 helyrajzi számú ingatlanon előregyártó kisüzem építésére vonatkozó építési engedélyezési eljárás során a Kormányhivatal megállapította, hogy az építési engedély kiadásához közegészségügyi szempontból hozzájárulás nem adható.**

A szakkérdés vizsgálata során az alábbi jogszabályok előírásai kerültek figyelembevételre:

- Az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023. (I. 12.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése, a), b), c) pontjai, valamint 5. § (1) bekezdés a) pontja.
- Az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény 1. § (1) bekezdése, 2. § (1) bekezdése, 4. § (1) bekezdés n) és r) pontjai.
- A kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény 15. § (1) és (2) bekezdései.
- A nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló 1999. évi XLII. törvény 2. § (1) bekezdés a), c) pontjai, 2. § (2) bekezdés a), b) pontjai, 2. § (4) bekezdés a), b) pontjai, 2. § (6), (7) bekezdései.
- A fertőző betegségek és járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI. 3.) NM rendelet 3. § (1) bekezdése, és 4. számú melléklete
- A munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről szóló 3/2002. (II. 8.) SzCsM-EüM együttes rendelet 2. § (5) bekezdés b) pontja, 5. § (1), (4) és (5) bekezdései, 18. § (1)-(5) bekezdései, 19. § (1)-(5) és (7)-(9) bekezdései.
- A hulladékgazdálkodási közszolgáltatások körébe tartozó hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 13/2017. (VI. 12.) EMMI rendelet 3. § (1), (2), (3) bekezdései és az 5. § (1), (2) bekezdései.
- A kémiai kóroki tényezők hatásának kitett munkavállalók egészségének és biztonságának védelméről szóló 5/2020. (II. 6.) ITM rendelet, 6 § (1), (2), (3) bekezdései.

A Méptv. 163. § (1) bekezdése szerint építésügyi hatósági engedély akkor adható, bejelentés akkor vehető tudomásul, ha a kérelem és mellékletei, valamint a kérelmezett tevékenység megfelel a jogszabályokban meghatározott követelményeknek.

Tekintettel arra, hogy a tervezett építési tevékenység a közegészségügyi követelményeknek fenti ismertetettek alapján nem felel meg, a Kormányhivatal megállapította, hogy arra építési engedély nem adható.

A Kormányhivatal az R. 3. számú mellékletében meghatározottak szerint, az eljárás során vizsgálta a további szakkérdéseket, melyek megállapításait ugyanakkor az elutasítás okára tekintettel a rendelkező részből mellőzte.

Az R. 6. számú melléklet III. számú táblázat 14. pontja alapján a Kormányhivatal a **közlekedésbiztonsági és ügyi szakkérdéseket** GY/47/00278-3/2025. számon az alábbi jogszabályok szerint vizsgálta:

- A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 12. §-a, 29. §-a, 33. §-a, 34. §-a és 39. §-a, 42/A. §-a.
- Az ügyi igazgatásáról szóló 26/2021. (VI. 28.) ITM rendelet 6. §-a, 7. §-ai.
- Az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet 3. §-a, 4/A. §-a és 10-26. §-ai.
- A közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet 17. § e) pontja.
- Az R. 36. § (3) bekezdése.
- A közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés b) pontja.
- A fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi, kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése.

Közlekedésbiztonsági és útügyi szakkérdés vizsgálata alapján az alábbi feltételek lettek volna előírva:

- A kivitelezés megkezdése előtt a Farád, Szent István utca és a Farád, Fő utca kezelőjének a közútkezelői hozzájárulását be kell szerezni és a bennük foglaltak be kell tartani.
- A tervezett épület funkciójához szükséges parkolóhelyeket saját ingatlanon belül folyamatosan biztosítani kell.
- A saját ingatlanon belül kialakítandó parkolóhelyeket legalább portalanított (murvás, kavicsozott) felülettel kell ellátni.
- A kapubehajtók átépítéséhez az érintett közútkezelők hozzájárulását be kell szerezni.
- A funkcióból eredő parkolás, várakozás, rakodás a közút területen nem engedélyezett.
- A saját ingatlanon belül kialakítandó parkolóhelyeket a közforgalom elől fizikai akadály segítségével (pl. sorompó, kapu) el kell zárni. Amennyiben a tervezett a parkolóhelyek a közforgalom elől nem kerülnek elzárásra, úgy azok építését be kell jelenteni vagy külön eljárás keretében engedélyeztetni kell a Kormányhivatalnál.
- A tárgyi létesítmény használatbavételi engedélyének útügyi feltétele a kapcsolódó közlekedési létesítmények megléte. A használatbavételi engedély kérelemhez az érintett útkezelők hozzájáruló nyilatkozatát is csatolni kell.

Az R. 3. számú melléklet 13-17. sora alapján a Kormányhivatal a **környezetvédelmi és természetvédelmi szakkérdéseket** GY/41/00974-3/2025. számon az alábbi jogszabályok szerint vizsgálta:

- Tárgyi létesítmény nem tartozik a környezeti hatásvizsgálati és az egységes a környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet hatálya alá.
- A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10. § (1) alapján a földtani közeg védelmét biztosítani kell.
- A kivitelezés során a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Lvr.) hatálya alá tartozó légszennyező pontforrás nem létesül.
- Az Lvr. 2. § 8. pontja szerint e rendelet alkalmazásában diffúz forrás: olyan levegőterhelést okozó tevékenység, kibocsátó felület vagy berendezés, amely nem minősül légszennyező pontforrásnak, továbbá a szabadban végzett tevékenység, amely légszennyezőanyag kibocsátással jár. Az Lvr. 4. §-a szerint tilos a légszennyezés, a diffúz forrás környezetvédelmi követelményeknek nem megfelelő működtetése miatt fellépő levegőterhelés, valamint a levegő lakosságot zavaró bűzzel való terhelése, továbbá a levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezettséget okoz. Az Lvr. 26. § (1) bekezdése szerint diffúz forrás üzemeltetése során a levegővédelmi követelményeket érvényesíteni kell.
- A létesítmény kivitelezése a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés a) pontja, valamint az 1. számú melléklete alapján jegyzői hatáskörbe tartozik.
- Az érintett ingatlan belterületen helyezkedik el és nem része természeti területnek, országos jelentőségű védett természeti területnek, sem a Natura 2000 hálózathoz, nem érint barlangot vagy barlang felszíni védőövezetét, sem egyedi tájértéket, így a 281/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 3. melléklet 13. pontja szerinti szakkérdés vizsgálat feltételei nem állnak fenn.
- A tervezett létesítmény nem a hulladék kezelésével kapcsolatos építmény, így a 281/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 3. melléklet 10. és 13-17. pontja szerinti szakkérdés vizsgálat feltételei nem állnak fenn.

A környezetvédelmi és természetvédelmi szakkérdés vizsgálata alapján az alábbi feltételek lettek volna előírva:

- A kivitelezés során a munkaterület porzásmentesítéséről (pl. locsolással) a kivitelező gondoskodni köteles.
- A teljes telephely tényleges környezeti zajkibocsátását ellenőrző műszeres méréssel kell dokumentálni a hatásterület meghatározásával, a mérésről készült dokumentációt meg kell küldeni a környezetvédelmi hatóság részére a használatbavételi engedélyezési eljárás során.
- Amennyiben az ellenőrző mérés alapján a telephely üzemeléséből származó környezeti zajkibocsátás hatásterülete zajvédelmi szempontból érint védendő létesítményt, lakóépületet stb., akkor az üzemeltetőnek a tevékenység megkezdésével egyidejűleg be kell nyújtania a környezetvédelmi hatósághoz a zajkibocsátási határérték megállapítására vonatkozó kérelmet a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgésekibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet szerint.

Az eljárásba szakhatóság bevonása nem vált szükségessé.

Az ügyféli kör megállapításának módja, indokolása:

- Az Ákr. 10. § (1) bekezdése alapján ügyféli jogállás illeti meg azon természetes vagy jogi személyeket, továbbá egyéb szervezeteket, akinek (amelynek) jogát vagy jogos érdekét az ügy közvetlenül érinti, továbbá az R. 5. § (1) bekezdés a) pontja alapján külön vizsgálat nélkül ügyfélnek minősül az építtető és az építési tevékenységgel érintett telek, építmény, építményrész tulajdonosa, melyek szerint ügyfél:
 - az építtető,
 - az ingatlan megközelítését szolgáló önkormányzati tulajdonban lévő Farád 5382/2 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartásban kivett közterület megnevezésű ingatlan tulajdonosa.
 - A felelős építész-tervező részére a Kormányhivatal ügyféli jogállást állapított meg, mivel vizsgálta az általa készített tervek jogszabályi előírásoknak történő megfelelését.
- Az Ákr. 10. § (2) bekezdése és az R. 5. § (2) bekezdése alapján a Kormányhivatal vizsgálta a jogszabály szerinti ügyféli kört. Ügyfélnek minősül akinek az építési tevékenységgel érintett telekre, építményre vonatkozó jogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezték.
 - Az építési telekre vonatkozóan a tulajdonjogon egyéb bejegyzés nem szerepel.
- Az Ákr. 10. § (2) bekezdése és az R. 5. § (3) bekezdése alapján a fentiekén túlmenően ügyféli jogállást állapított meg a Kormányhivatal az építési tevékenységgel érintett telekkel közös határvonalú, közterületnek nem minősülő telek tulajdonosai részére.
 - Az eljárásban a vizsgált környezetvédelmi szakkérdésre tekintettel a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (1) bekezdése alapján a környezetvédelmi érdekek képviseletére létrehozott politikai pártnak és érdekképviseletnek nem minősülő, a hatásterületen működő egyesületeket ügyfél jogállás illeti meg.

Fentiek alapján a Kormányhivatal a rendelkező részben foglaltak szerint döntött, az Építtető által benyújtott helyszínrajz és műszaki tervek alapján a Farád 5381/3 helyrajzi számú ingatlanon előregyártó kisüzem épület építésére vonatkozó építési engedély iránti kérelmet elutasította.

A Kormányhivatal a döntését az Ákr. 80. § (1) bekezdésében, valamint a 81. § (1) bekezdésében meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően hozta meg.

A döntés a fent hivatkozott jogszabályokon alapul.

Az Ákr. 89. § (1) bekezdése és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (1) bekezdése alapján a Kormányhivatal tájékoztatja arról, hogy döntését közhírré teszi.

Az eljárás illetékmentes az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) 28. § (1) bekezdése alapján.

Az eljárási költséget az Ákr. 125. § (1) bekezdése alapján az Építtető viseli.

Az Építtetőnek az eljárás során az alábbi eljárási költséget kellett volna megfizetnie:

A környezetvédelmi és természetvédelmi szakkérdés vizsgálatának igazgatási szolgáltatási díját a környezetvédelmi és természetvédelmi szakkérdés vizsgálatával kapcsolatos egyéb eljárási költségekről és szakértői díjakról szóló 78/2015. (III. 31.) Korm. rendelet 1. melléklet 2.1. pontja alapján.

Az Ákr. 85. § (5) bekezdése alapján a döntés közlésének napja az a nap, amelyen azt kézbesítették.

A jogorvoslat igénybevételével kapcsolatos tájékoztatás az Ákr. 112. § (1) bekezdésén, továbbá a 114. § (1) bekezdésén, valamint a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 39. § (1), (2), (6) bekezdésein, a 40. § (2) bekezdésén, valamint az 50. § (1) bekezdésén, továbbá a 77. §-án alapul.

A kötelező elektronikus ügyintézésről szóló tájékoztatás a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 19. § (1) bekezdésén alapul.

A közigazgatási per illetékével összefüggő tájékoztatás az Itv. 45/A. § (1) bekezdésén, 62. § (1) bekezdés h) pontján és 59. § (1) bekezdésén alapul.

A figyelemfelhívás a közegészségügyi szakkérdés vizsgálatának megállapításain alapul.

A tájékoztató rész az alábbi jogszabályokon alapul:

- A polgári jogvitákkal kapcsolatos tájékoztatás az R. 26. § (1) bekezdés k) pont ka) alpontján és a Méptv. 163. § (9) bekezdésén.
- Az iratbetekintésről szóló tájékoztatás az R. 14. § (1) bekezdésén, az R. 26. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontján, az Ákr. 33. §-án, a Méptv. 163. § (2) bekezdésén.

A Kormányhivatal hatáskörét az építésügyi hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 237/2024. (VIII. 8.) Korm. rendelet 1. §-a, illetékességét az Ákr. 16. § (1) bekezdése a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Győr, 2025. április 16.

Széles Sándor
főispán

A döntésről értesül:

Ügyfélként:

- Építtető, tulajdonos: Domonkos Zsolt – meghatalmazott képviselő útján
- Meghatalmazott, tervező: Nagyné Rácz Brigitta – ÉTDR felületen

- Magánút tulajdonosa: Farád Község Önkormányzata (KRID: 555293160) – hivatali kapu útján
- Szomszéd: Papp József Tamás – postai úton
- Szomszéd: Forintos Gábor – postai úton
- Szomszéd: Forintosné Krisztin Ida – postai úton
- Szomszéd: Nagy István – postai úton
- Szomszéd: Nagy Ildikó – postai úton
- Szomszéd: ifj. Nagy István – postai úton
- Szomszéd: Márkus László – postai úton
- Szomszéd: Márkusné Kocsis Andrea – postai úton
- Szomszéd: Domonkos Zsolt – postai úton
- Szomszéd: Domonkosné Hetyési Tímea – postai úton

Tájékoztatásul:

- Farád Község Önkormányzat polgármestere – hivatali kapu útján
- Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Csornai Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály – ÉTDR felületen
- Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály – ÉTDR felületen
- Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztály – ÉTDR felületen
- Természetvédelmi, környezetvédelmi érdekek képviselőire létrehozott egyesületek – közhírré tétel útján

A végleges döntésről értesül:

- Építtető, tulajdonos: Domonkos Zsolt – meghatalmazott képviselő útján
- Meghatalmazott, tervező: Nagyné Rácz Brigitta – ÉTDR felületen
- Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Pénzügyi, Gazdálkodási és Informatikai Főosztály Pénzügyi és Számviteli Osztály – e-mail útján: koveteles@gyor.gov.hu