



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/40/00957-17/2025.

Ügyintéző: dr. Karácsony Edina, Horváth Ágnes,

Pálya István, dr. Tamás Violetta, Antal László

Telefonszám: 96-896-135

HIRDETMÉNY

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (továbbiakban: Kormányhivatal) a környezet védelmének általános szabályáról szóló 1995. évi LIII. törvény 91/D. § (1) bekezdése alapján értesíti az érintetteket arról, hogy a **GY/40/00957-16/2025.** számú határozatával a **cymen Kft.** (székhely: 9200, Mosonmagyaróvár Vagon utca 10., statisztikai azonosító: 28988274-2369-113-08, a továbbiakban: Ügyfél) részére a 9200 Mosonmagyaróvár 2827/1 hrsz. alatti telephelyén folytatott hulladék hasznosítási tevékenységre vonatkozóan kiadott GY/40/03107-44/2022. számú egységes környezethasználati engedély módosításáról döntött

A határozat megtekinthető a Kormányhivatal honlapján (kormanyhivatalok.hu)

A hirdetmény kifüggesztésének időpontja: elektronikus időbélyegző szerint

A kifüggesztés időtartama: 15 nap.

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

,Széles Sándor főispán nevében és megbízásából,

Pulai Judit
osztályvezető

Értesül:
Honlapra

melléklet: GY/40/00957-16/2025. számú határozat



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/40/00957-16/2025.

Ügyintéző: dr. Karácsony Edina, Horváth Ágnes,
Pálya István, dr. Tamás Violetta, Antal László

Telefonszám: (96) 896-135

Hivatkozási szám: GY/40/03107-44/2022.,
GY/40/01614-21/2023., GY/40/02049-29/2024.

Tárgy: cymént Kft. - 9200 Mosonmagyaróvár 2827/1. hrsz. alatti telephely – egységes környezethasználati engedély módosítása

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) meghozta az alábbi

HATÁROZATOT.

I.

A Kormányhivatal a **cymént Kft.** (székhely: 9200, Mosonmagyaróvár Vagon utca 10., statisztikai azonosító: 28988274-2369-113-08, a továbbiakban: Ügyfél) részére – 9200 Mosonmagyaróvár 2827/1. szám alatti telephelyre vonatkozóan a GY/40/03107-44/2022. számú határozattal kiadott, a GY/40/01614-21/2023. és GY/40/02049-29/2024. számú határozatokkal módosított egységes – **egységes környezethasználati engedélyt** (a továbbiakban: EKHE engedély) -

módosítja

az alábbiak szerint:

II.

Az engedély II. fejezete 5.5. pontjába foglalt rendelkezés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Alapanyag tárolók

A beérkező ásványi alapanyagok frakciók szerinti tárolására szolgál. Az alapanyagok beszállítása és lebillentése, nagy szállítási kapacitású tehergépjárművekkel, későbbiekben vasúton is történik. Az alapanyag tárolókból gumikerekes homlokrakodó segítségével jut el a kívánt alapanyag a betároló-csarnokba.

Betároló csarnoktér

Az alapanyag tárolókból a technológiai szárító – és/vagy aprítótérbe szánt különböző frakciók ezen épület szállítórendszerén keresztül jutnak a kívánt technológiai folyamatba. A fedett, zárt, fűtetlen csarnoktér időjárástól való függetlenséget biztosít a beszállításhoz.

Technológiai csarnoktér

Az alacsonyabb csarnoktérben a szárítás, a magasabb térrészben pedig az aprítás, valamint ezek kiegészítő technológiai tervezettek. A főépületet annak figyelembevételével tervezték, hogy a vasút túloldalán lakóépületek találhatók, így a csarnoképületet az akusztikai szigetelési igényeknek megfelelően többrétegű úgynevezett szendvics szerkezettel alakítják ki.

Szociális és irodaépület

Az üzem működéséhez szükséges kiszolgáló létesítmények (labor, TMK stb.), valamint az alkalmazott dolgozók szociális ellátását biztosító helyiségek és az adminisztrációhoz szükséges irodák tervezettek két szinten. Az iroda és szociális épületrész személyi átjárást biztosító folyosóval kapcsolódik az előbb felsorolt technológiai csarnoképülethez.

Az Ügyfél saját tulajdonában lévő ingatlanján meglévő 2 szintes szociális blokk bővítését és további egy emelettel való megnövelését irányozta elő, melynek eredményeképp egy a vállalat adminisztratív munkáit lebonyolító épületrész kivitelezését foglalja magába. Mivel a jelenlegi szociális blokk méretében, funkcióiban nem tudná kielégíteni a tervezett igénybevételeket, ezért egy új, monolit vasbeton teherhordó szerkezetű irodaépület bővítmény létesítését tervezi. A tervezett irodaépület bővítéssel a meglévő 2 szintes kialakítású szociális blokk 3 szintessé válna, melyet szerkezetileg úgy fognak kialakítani, hogy ezen feltételek mellett állékonyásban és teherbírásban meg is feleljen. A bővítés az irodai, vezetői és ügyfél kiszolgálási oldal részére biztosítja az összkomfortot.

Az igényeknek megfelelően adminisztratív (irodai) feladatok lebonyolítását biztosító épületbővítmény került tervezésre. A bővítmény fűtött kialakítást (padlófűtéssel, hőszigetelt kialakítással) kap, ezért hőszigetelt kialakítású homlokzati burkolatot kap. A teherhordó szerepről statikailag méretezett monolit vasbeton födém- és teherhordó falszerkezet gondoskodik. A belső térelhatárolásról mészhomok vagy égetett vázkerámia, vagy szerelt gipszkarton válaszfalazat gondoskodik. Az irodaépület adminisztratív (irodai és vezetői), ügyfél fogadási és kiszolgálási feladatokat töltene be. Termelési, feldolgozási feladat nem tervezett. Szociális helyiség részben tervezett, mivel ezen funkciók a meglévő épületrészben is rendelkezésre állnak. A szociális ellátás az adminisztratív dolgozók, valamint a vállalat ügyfelei részére kerül biztosításra. Az épületben az irodai személyzet, adminisztratív dolgozók és egyéb személyi (ügyfél) forgalommal lehet számolni. Az ingatlan területén a jelen dolgozói személygépkocsi, (motor) kerékpár forgalmon túl a munkagép forgalom (elsősorban tehergépkocsi, homlokrakodó) van. Járműforgalom épület előtti teherhordó térkő-, valamint az ingatlanon kialakított nagy teherbírású aszfaltozott útburkolatokon történik. A közmű hálózatokra való csatlakozás az ingatlanon meglévő közműcsatlakozási pontokra való kialakításával tervezett. A tervezés során figyelembe vették Mosonmagyaróvár város Helyi Építési Szabályzatában, a területre vonatkozó előírásokban foglaltakat. A dolgozói forgalom elsősorban a személygépkocsi, (motor)-kerékpárral történő érkezés szerint bonyolódik le a tervezett és meglévő parkolólemez területen. A személyi forgalom lebonyolításához szükséges nyílásként hőszigetelt üvegezéssel ellátott alumínium szerkezetű homlokzati nyílászárók kerültek betervezésre. A személyzet az irodaépület ÉNy-i és ÉK-i homlokzaton kialakított személyi bejáratokon, az ügyfelek az irodablokk az ÉK-i homlokzatán kialakított szélfogó tér ajtaján keresztül közelíthetik meg a létesítményt.

Készterméksilók

Az őrlött késztermékek kiszállításig történő tárolására szolgál a 4 db, vasbeton szerkezetű tárolósiló. Minden silóhoz önálló ürítőrendszer tartozik. A silókban tárolt késztermék kiszállítása a tervek szerint kezdetben tehergépjárművekkel történik. A későbbiekben, a vasúti iparvágány kiépítését követően ezen szállítási módot is alkalmazná az Ügyfél. A területen az üzemépületek elhelyezését a közlekedési kapcsolatoknak, tervezett vasúti iparvágány kiépítésének és a területen belüli anyagmozgatás rendszerének megfelelően alakították ki. A közúti közlekedési kapcsolatokat a telek adottságai, illetve a rendezési tervben meghatározott, a közeljövőben megvalósításra kerülő ipartelepi fő közlekedési út adottságai alapján lettek megtervezve. Az épületek méreteit az épületben alkalmazott technológia szükségletei határozták meg. A teljes üzemtechnológiai anyagfeldolgozás ez által zárt, a lakóépületek felől hangszigetelt épületbe került. A technológiai üzemcsarnok és alapanyag tároló közötti anyagszállítást gumikerekes homlokrakodó gép segítségével oldja meg az Ügyfél.

Logisztikai iroda:

A területen működő épületcsoport egyike a kétszintes iroda- és szociális épület. Ebben az üzem működéséhez szükséges kiszolgáló létesítmények (labor, TMK stb.), valamint az alkalmazott dolgozók szociális ellátását biztosító helyiségek és az adminisztrációhoz szükséges irodák találhatóak két szinten. A napi működés során vált az Ügyfél számára világossá, hogy a logisztikai, forgalomszervezési feladatok ellátása nem oldható meg gördülékenyen a technológiai csarnokhoz kapcsolódó irodaépület emeleti irodahelyiségeiből. Így a teher- és személyforgalmi ki- és beléptetőrendszer közvetlen szomszédságában – az alapanyagtárolók melletti füves területen - egy önálló irodaépületet kíván elhelyezni előbbi feladatok ellátására.

A teher- és személyforgalmi ki- és beléptetőrendszer közvetlen szomszédságában – az alapanyagtárolók melletti füves területen - egy önálló irodaépületet kívánnak elhelyezni előbbi feladatok ellátására. Az épület méreteit, elrendezését nagyban befolyásolta, hogy annak elhelyezésére egyedül az előzőekben említett terület volt felhasználható, a közlekedési utak, manipulációs területek kialakult, kiforrottan működő helyzetéből adódóan. Az tervezett irodát a meglévő alapanyagtárolótól a tűzvédelmi előírások adta minimális távolság betartásával így még sikerült elhelyezni. Az elhelyezendő helyiségek: 2 fős irodai személyzet irodája, irodai személyzet illetve a tehergépjármű forgalomban részt vevő sofőrök szociális ellátását biztosító helyiségek segédüzemi, gépészeti tér elhelyezése vált szükségessé. Az épület földszintes szerkezetként, alkalmazkodva a meglévő épületcsoport meghatározó formai jegyeihez lapostetős kialakítással tervezett. Az irodai személyzet létszámában változás az építető részéről ezen új épület építésével kapcsolatban nem tervezett. A már meglévő személyzet kap új működési területet. A telekingatlanon a burkolt felületek, utak, manipulációs területek, a csapadékvíz szikkasztó-tó kialakítása már megtörtént. Ezek kialakításában semminemű módosítás nem történik. A terület közúti közlekedése teljes mértékben kialakított, abban változtatás nem történik.

Adalékanyag-silók:

A modern betontechnológiában a hagyományos összetevők sorát (cement, víz és adalékanyag) betonadalékok/adalékanyagok egész sora egészíti ki. Így a különböző alkalmazási területekhez optimalizált bentonitajdonságok érhetők el, például a szilárdság, a tartósság és a szilárdulás közbeni hőfejlődés tekintében. Az Ügyfél ilyen, úgynevezett II. típusú kiegészítőanyagok gyártását végzi az épületegyüttes és a kapcsolódó technológiai berendezései üzemeltetésével. A II. típusú „cymment L” adalék-keverékek összetételére vonatkozó követelmények megváltozása miatt az Ügyfélnek további adalékanyag-silók telepítése vált szükségessé. A telepítendő, új technológiai sor szerves részét képezik a kapcsolódó adagolóberendezések is. A meglévő, működő, vasbeton vázszerkezetű szárító – és őrlőüzem technológiai kihasználtsága oly mértékű, hogy az előbbiekben említett, új adalékanyag-silók elhelyezése csarnoképületen belül nem

megoldható. Emiatt az új technológiai berendezések telepítésére az épületen kívül, annak oldalfala mellett nyílik lehetőség. Így tudnak a technológiai folyamatba beillesztve, azzal szerves egységet képezve működni.

A por állagú adalékanyagok (beleértve a kőport, töltőanyagokat stb.) részére 1 db ~332 m³ űrtartalmú tárolósiló telepítése vált szükségessé. Az egyéb adalékanyagok, illetve a folyamat során visszamaradó anyagok ideiglenes tárolását pedig két kisebb, ~80 m³-es siló telepítésével kívánja az Ügyfél megoldani. A tárolási térfogatokat a keverékekben történő felhasználási arányok figyelembevételével tervezték. Miután a hétvégeken nyersanyagszállításra nem kerülhet sor, ugyanakkor a termelés folyamatosságának biztosítása elengedhetetlen, így ezen adatok ismeretében született meg az engedélyezés tárgyát képező 3 db adalékanyagsiló pontos mérete. Minden siló az adott technológiai sebességnek megfelelő adagolóberendezéssel van kialakítva. Mindhárom siló előregyártott, acél szerkezetű, helyszínen összeszerelhető berendezés. A telekingatlanon a burkolt felületek, utak, manipulációs területek, zöldfelületek, a csapadékvíz szikkasztó-tó kialakítása már megtörtént. Ezek kialakításában semminemű módosítás nem történik. A terület közúti közlekedése teljes mértékben kialakított, abban változtatás nem történik. Az Ügyfél telephelyének bővítése 2025-ben az engedélyek megszerzése után tervezett.

Az engedély V. fejezetében foglalt rendelkezés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A Kormányhivatal jóváhagyja a telephely aktualizált üzemi kárelhárítási tervét.

Az engedély VII. fejezetének 4. pontjába foglalt zaj- és rezgésvédelemmel kapcsolatos előírások az alábbi előírásokkal egészül ki:

A tervezett beruházás megvalósítása során az építési kivitelezési tevékenységből származó zaj terhelési határértékeit be kell tartani.

III.

A módosítás az EKHE engedély egyéb rendelkezéseit nem érinti.

IV.

Az Ügyfél a módosítási eljárásért igazoltan megfizetett 150.000,- Ft, (azaz százötvenezer forint) igazgatási szolgáltatási díjat a Kormányhivatal részére. Az eljárási költség viselője az Ügyfél.

V.

A határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül az Energiaügyi Minisztérium Környezetvédelmi Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkársághoz (1117 Budapest, Október huszonharmadika u. 18.) címzett, de a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természet-védelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztályánál mint elsőfokú hatóságnál (9022 Győr, Czuczor Gergely utca 18-24.) elektronikus úton, az e-Pa-pír szolgáltatáson (<https://epapir.gov.hu/>) keresztül benyújtandó fellebbezéssel lehet élni. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. A fellebbezésnek a döntés végrehajtására halasztó hatálya van. A fellebbezés 5000 Ft-os illetékét a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal 10033001-00299633-

00000000 számú számlájára kell befizetni átutalással. Az illeték megfizetését igazoló befizetési bizonylatot, vagy annak másolatát a fellebbezéshez mellékelni kell.

INDOKOLÁS

Az Ügyfél 2025. március 5. napján kérelmet nyújtott be a Kormányhivatalhoz, melyben a GY/40/03107-44/2022. számú határozattal kiadott a GY/40/01614-21/2023., GY/40/02049-29/2024. számú határozatokkal módosított egységes környezethasználati engedély (a továbbiakban: EKHE engedély) módosítását kérelmezte. Beadványához mellékelte az engedély módosítására irányuló dokumentációt.

Az Ügyfél az EKHE engedély módosítását a telephelyen tervezett építési-kivitelezési munkálatokra tekintettel kérelmezte, melynek során bővítésre kerül az irodaépület, új logisztikai iroda épül, továbbá 3 új adalékanyag-siló építésére kerül sor.

Fentiek nyomán – az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 37. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően – 2025. március 5. napján közigazgatási eljárás indult a Kormányhivatalnál, melynek ügyintézési határideje a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 91. § (1) bekezdése alapján 105 nap, amibe nem számítanak bele az Ákr. 50. § (5) bekezdése által meghatározott időtartamok.

Az Ügyfél által végzett tevékenység a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 2. sz. melléklet 5.3. bc) pontja alapján (nem veszélyes hulladékok hasznosítása, vagy ezekre irányuló hasznosítási és ártalmatlanítási tevékenységek összessége 75 tonna/nap kapacitáson felül, az alábbiak közül egy vagy több tevékenység szerint, és a települési szennyvíz kezeléséről szóló, 1991. május 21-i 91/271/EGK tanácsi irányelv hatálya alá tartozó tevékenységek kivételével - salak és hamu kezelése) egységes környezethasználati engedély köteles tevékenység.

Az Ügyfél által folytatott tevékenység az ipari kibocsátásokról (a környezetszennyezés integrált megelőzése és csökkentése) szóló 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv (a továbbiakban: BAT) hatálya alá tartozik.

Az Ügyfél a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV.26.) Kormányrendelet (továbbiakban: Ker.) 2. számú melléklete szerint nem kötelezett üzemi kárelhárítási terv készítésére, azonban az átvett anyagok jellemzői és mennyisége alapján a Korm. rendelet 6. § (4) bekezdése szerint indokolt üzemi kárelhárítási terv készítése.

A kérelemnek a Khvr. 20/A § (10) bekezdése szerinti jogi tárgyú és műszaki szempontú vizsgálatai nyomán megállapította, hogy a kérelem és a csatolt dokumentáció nem felel meg a hivatkozott jogszabályokban foglalt rendelkezéseknek, melyre tekintettel a GY/40/00957-17/2025. és GY/40/00957-11/2025. számú végzésével a tényállás tisztázása érdekében hiánypótlás hívta fel az Ügyfelet, melyre tekintettel az Ákr. 41. § (2) bekezdése alapján mellőzte az Ákr. 41. § (1) bekezdése szerinti sommás eljárás szabályait és az előterjesztett kérelmet teljes eljárásban bírálta el.

Az Ügyfél a hiánypótlási és a nyilatkozattételi felhívásokban foglaltaknak eleget tett.

Az Ügyfél a tárgyi eljárásért igazoltan megfizetett 150.000,- Ft (azaz száznyolcvan-ezer forint) igazgatási szolgáltatási díjat a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási

díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 2. § (1) bekezdése és 3. sz. mellékletének 10.3. pontjában foglaltak alapján.

A Kormányhivatal megállapította tovább, hogy a Khvr. 1. § (6b) pontja alapján a Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata a tárgyi eljárásban ügyfélnek minősül, melyről GY/40/00957-3/2025. számú iratával értesítette az Önkormányzatot. Az Önkormányzata tárgyi eljárás kapcsolatban nyilatkozatot nem tett.

A Kormányhivatal kérelemben, a hiánypótlási beadványokban és az Ügyféli nyilatkozatokban foglaltak alapján a tevékenység környezeti hatásaival összefüggésben az alábbiakat állapította meg:

Levegőtisztaság-védelmi szempontból:

Az építési munkát végző munkagépek- valamint a szállító járművek kipufogó gázai, továbbá a földmunkák és a földes utak felporzása okozhat légszennyezést. Az építési munkálatokból eredő légszennyezés időszakosan lép fel az építési területén, valamint az építőanyagok szállításához igénybe vett utak melletti területeken. A munkálatok miatt a környezet porterhelésének, valamint a munkagépek és járművek üzemeltetéséből származó, kipufogógázukban lévő légszennyező anyagok koncentrációjának átmeneti növekedésével kell számolni. A munkagépek többsége diesel üzemű. Az esetlegesen keletkező por szélcsendes időben a keletkezés helyén, illetve a munkavégzés közvetlen környezetében kiülepszik. Szeles időben és/vagy szállításkor a porszemcsék levegőben történő mozgását gravitációs térben egy közepes erősségű szél esetén a munkavégzés helyétől számított 67 m-en belül kiülepszik a 3 m magasságig felvert por. A fellépő hatások átmeneti jellegűek és csak az építkezés fázisában jelentkeznek. A munkagépek által kibocsátott szennyezőanyagok a levegő minőségére csekély hatással bírnak, a légtérben rövid időn belül felhígulnak.

Az építési tevékenység levegőtisztaság-védelmi hatásterülete által érintett ingatlanok: 2824/56, 2833, 2827/2, 2827/3, 2827/4, 2826/6, 2826/7, 2830, 2832 hrsz.

Zaj- és rezgésvédelmi szempontból:

Az építés legjelentősebb zajjal járó fázisai a földmunkák és a betonozás (alapozás). Az építést nappali 1-2 műszakban végzik, melynek teljes időtartama várhatóan az 1 évet nem haladja meg. A tervezett építési tevékenység zaj- és rezgésvédelmi hatásterülete a telephely körül 27 m távolságban alakul ki. Az építési tevékenység zaj- és rezgésvédelmi hatásterülete védendő létesítményt nem érint. Az építési kivitelezési tevékenységből származó zaj terhelési határértékeit a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM–EüM együttes rendelet 2. melléklete tartalmazza. A tervezett beruházást követően a telephely üzemi zajkibocsátásában nem várható változás, ezért erre vonatkozóan a Kormányhivatal az engedélyben foglalt zaj- és rezgésvédelmi előírásait fenntartja.

Az építési tevékenység zaj- és rezgésvédelmi hatásterülete által érintett ingatlanok: 2824/56, 2833, 2827/2, 2827/3, 2827/4, 2826/6, 2826/7, 2826/8, 2826/9, 2826/19, 2828, 2831, 2830, 2832, 2824/57 hrsz.

Földtani közeg védelmi szempontjából:

Az Ügyfél által benyújtott dokumentáció alapján az alábbi beruházásokat tervezi: Kibővített szociális és irodaépület építése: A meglévő 2 szintes szociális blokk egy emelettel való megnövelése. Logisztikai iroda építése: Földszintes önálló irodaépület építése az alapanyag tárolók melletti füves területen. Adalékanyag-silók építése: 2 db 80,0 m³ és 1 db 332,0 m³ kapacitású vasbeton szerkezetű adalékanyag siló telepítése az épületen kívül, annak oldalfala mellett. A benyújtott dokumentációban szereplő változásokat az üzemi kárelhárítási tervbe átvezették. A Kormányhivatal megállapította, hogy a módosítás az engedélyben foglalt egyéb rendelkezéseket és előírásokat földtani közeg szempontból nem érinti.

A Kormányhivatal eljárása során vizsgálta a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 11. § (1) bekezdése és a 3. számú mellékletének 3. és 17. pontjában és 8. számú melléklet 2-3. pontjaiban megjelölt szakkérdés vizsgálatok alapján állapította meg:

1. Népegészségügyi és járványügyi szempontból:

A cymment Kft. salak hulladékok hasznosítását végzi Mosonmagyaróvár 2827/1 hrsz. ingatlanon épült modern ásványi nyersanyag feldolgozó üzemében. A telephely a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal által kiadott, többször módosított GY/40/03107-44/2022. számú egységes környezethasználati engedély alapján üzemel. Az engedély 2027. december 21-ig érvényes. A cymment Kft. saját tulajdonában lévő ingatlanján meglévő 2 szintes szociális blokk bővítését és további egy emelettel való megnövelését irányozta elő, melynek eredményeképp a vállalat adminisztratív munkáit lebonyolító épületrész kivitelezését foglalja magába. Mivel jelenleg a szociális blokk méretében, funkcióiban nem tudná kielégíteni a tervezett igénybevételeket, ezért egy új, monolit vasbeton teherhordó szerkezetű iroda épület bővítéssel létesítését tervezi. A Kft. a Bányagép Kft-t bízta meg a telephely bővítése miatt szükséges engedélymódosítási dokumentáció elkészítésével. A cymment Kft. telephelyének bővítése 2025-ben az engedélyek megszerzése után tervezett. A tervezett irodaépület bővítéssel a meglévő két szintes kialakítású szociális blokk 3 szintessé válna, melyet szerkezetileg úgy kell kialakítani, hogy ezen feltételek mellett állékonyságban és teherbírásban meg is feleljen. A bővítés irodai, vezetői, és ügyfélszolgálati oldal részére biztosítja az összkomfortot. A bővítéssel fűtött kialakítást (padló fűtéssel, hőszigetelt kialakítással) hőszigetelt kialakítású homlokzati burkolatot kap. A belső térelhatárolásról mészhomok vagy égetett vázkerámia, vagy szerelt gipszkarton válaszfalazat gondoskodik. A közmű hálózatokra való csatlakozás az ingatlanon meglévő közműcsatlakozási pontokra való kialakításával tervezett. A területen működő épületcsoport egyike a kétszintes iroda - és szociális épület. Ebben az üzem működéséhez szükséges kiszolgáló létesítmények (labor, TMK stb.), valamint az alkalmazott dolgozók szociális ellátását biztosító helyiségek és az adminisztrációhoz szükséges irodák találhatóak két szinten. A napi működés során vált az Engedélykérő számára világossá, hogy a logisztikai, forgalomszervezési feladatok ellátása nem oldható meg gördülékenyen a technológiai csarnokhoz kapcsolódó irodaépület emeleti irodahelyiségeiből. Ezért további egy önálló irodaépületet kíván elhelyezni előbbi feladatok ellátására. A telephely a Védendő ingatlanoktól (kertvárosias lakóterület LKE), -255 m-re fekszik, GE-TE egyéb ipari gazdasági területen helyezkedik el. A tevékenység végzése összhangban van a Mosonmagyaróvár területrendezési tervével, így településrendezési eszközök módosítását nem igényli. Mosonmagyaróvár a felszín alatti víz szempontjából érzékeny települések közé tartozik a „27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról” alapján. A tevékenység sérülékeny és távlati vízbázis védőterületet nem érint, azokra nincs hatással. Az üzem vízellátása az AQUA Szolgáltató Kft. által üzemeltetett ivóvízvezetékéről biztosított. A rendszer üzemi nyomása 3,0-3,5 Bar. A zárt tárolóból a szennyvizet zárt szennyvízszállító tartálykocsival az AQUA Kft. szennyvíztisztítójába kell elszállítani. A szennyvízszállításra a szolgáltatóval szerződést kötöttek. A 25 m³-es tartály vízzáróságát szikkasztási próbával 5 évente ellenőrzik. A tevékenység nem igényel technológiai vízfelhasználást. A meglévő létesítmény területén összegyűlő csapadékvíz elvezetést és szikkasztást az üzemcsarnok mögött épült csapadékvíz szikkasztó medence biztosítja. Az üzemcsarnok tetővizet a kivezetéseket összefogva NA 300, NA 400, NA 500 KG gerincvezeték gyűjti össze és az üzemcsarnokot megkerülve jut a csapadékvíz szikkasztó medencébe. Az alapanyag tároló csarnok csapadékvizét szintén a hátsó szikkasztóárokba gyűjtik és szikkasztják el. A járműforgalommal érintett utakról elvezetett víz olajfogó műtárgyakon megy keresztül. A hulladékszállítás Mosonmagyaróvár, MILÜP ipari park területén kiépülő déli tehermentesítő útról tervezett külterületi, közforgalom számára megnyitott, közlekedési útról (hrsz.: 2827/3) lecsatlakozó aszfaltozott közúti behajtóról történik. A telephelyen egyidejűleg tárolható hulladék mennyisége nem haladhatja meg a 25 000 tonna mennyiséget. A hulladék származási helye

Linz, Ausztria. A hasznosított hulladékot cementipari adalékanyag termékként kívánják felhasználni, értékesíteni. A termék helyettesíti a betoniparban szükséges, és jelenleg nehezen elérhető cement egy részét itthon és külföldön egyaránt. Az üzemelés során keletkező zajforrások szigetelése a határértéken belüli környezetterhelést jelent. Az építési munkát végző munkagépek- valamint a szállító járművek működéséből származó légszennyező anyagok lesznek hatással a levegőkörnyezetre. Az építési munkálatokból eredő légszennyezés időszakosan lép fel az építési területén, valamint az építőanyagok szállításához igénybe vett utak melletti területeken. A csarnoktér teljes egészében zárt és kiporzás elleni technológiákkal ellátott. A képződő por a munkaterület közelében kiülekszik normál meteorológiai körülmények között. A por nagyobb távolságra való elhordása csak erős szél és száraz időjárás esetén következhet be, azonban ilyen esetekben a porképződéssel járó munkafolyamatokat szüneteltetni kell. A kiporzás csökkenthető a szállítójárművek takarásával, valamint ahol a technológia engedi, a felület nedvesítésével, esőztetéssel. Talajszennyezés normál üzemi körülmények között nem várható. A munkagépek karbantartása és mosása szakszervizben, illetve mosóban fog történni. Az üzemanyag utántöltése mobil töltőállomás segítségével és felfogó tálca alkalmazása mellett történik. A tevékenység kapacitásában változás nem tervezett. Technológiaváltást nem érint a módosítás. A telephely rendelkezik érvényes Üzemi Kárelhárítási Tervvel A telephely egységes környezethasználati engedéllyel rendelkezik, üzemelése során egészségkárosító kockázat nem valószínűsíthető. Felszíni víz igénybevétele nem történik, felszíni vízbe kibocsátás nincs, a felszín alatti és a felszíni víz minőségét nem befolyásolja. A veszélyes és nem veszélyes hulladékokkal, szennyvizekkel kapcsolatos közegészségügyi követelményeknek megfelel. A egységes környezethasználati engedély kiadásának közegészségügyi szempontból kizáró oka nincs.

2. Hulladékgazdálkodási szempontból:

Létesítés:

A létesítés során az alábbi hulladéktípusok keletkeznek, melyeket az adott hulladéokra engedéllyel rendelkező cégek elszállítanak: kommunális hulladék, építési hulladék.

Települési hulladékok:

A területen max. 5-10 dolgozó jelenlétét feltételezik, az általuk keletkező minimális települési hulladék mennyiségét a helyszínen kihelyezett konténerben gyűjtik. A gyűjtőedényeket arra szakosodott és engedéllyel rendelkező vállalkozóval fogják elszállíttatni, üríttetni. A szállítójárművek karbantartását külső helyszíni szervizben végzik. Veszélyes hulladék keletkezése a területen a létesítés során nem várható.

Építés során keletkező hulladékok :

Hulladék azonosító kód	Hulladék megnevezése	Várható becsült mennyiség (t)
17 01 01	beton	1
17 02 01	fa	0,3
17 02 03	műanyag	0,2
17 04 02	alumínium	0,05
17 04 05	vas és acél	0,5
17 04 07	fémkeverék	0,05

17 09 04	kevert építési-bontási hulladék, amely különbözik a 17 09 01-től, a 17 09 02-től és a 17 09 03-tól	1
Összesen:		3,1

Az építés során keletkező hulladékok mennyiségé várhatón nem haladja meg a vonatkozó jogszabály szerinti küszöbértéket. A hulladékmennyiséget a kivitelező engedéllyel rendelkező szállító közreműködésével jogszabályban előírt módon helyezi el.

Havária:

Havária esetén veszélyes hulladék (elsősorban felítató anyagok) keletkezésére számítanak. A munkagépek, szállítójárművek meghibásodása (havária) esetén az alábbi veszélyes hulladékok képződhetnek:

Hulladék azonosító kód	Hulladék megnevezése	Várható becsült mennyiség
13 01 10*	klórozott szerves vegyületeket nem tartalmazó ásványolaj alapú hidraulikaolaj	1-5 l
13 07 01*	tüzelőolaj és dízelolaj	1-20 l
13 02 05*	ásványolaj alapú, klórvegyületet nem tartalmazó motor-, hajtómű- és kenőolaj	1-2 l
15 02 02*	veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebbről meg nem határozott olajszűrőket), törlőkendők, védőruházat	1-5 kg
17 05 03*	veszélyes anyagokat tartalmazó föld és kövek	1-20 t

Az előírások betartásával a veszélyes hulladékok gyűjtését környezetszennyezést kizáró módon fogják végezni. A beavatkozást követő kármentesítési időszakban a szükséges szállítási, kezelési engedélyekkel rendelkező vállalkozások igénybevételel fogják a keletkezett veszélyes hulladékok ártalmatlanítását biztosítani.

Az Ügyfél továbbá a vonatkozó jogszabályban előírtak szerint nyilvántartást fog vezetni a telepen keletkező hulladékról, valamint eleget tesz adatszolgáltatási kötelezettségeinek. A telephely személyi és műszaki feltételei egyebekben változatlanok.

A dokumentáció alapján tevékenység kapacitásában változás nem tervezett, technológiaváltást nem érint a módosítás.

3. Vízvédelmi szempontból:

A tárgyi terület nem érint vízbázis védőterületet. A tárgyi ingatlan nem érint nagyvízi medret, parti sávot, a tevékenység nincs hatással a vizek lefolyására, mederfenntartásra, illetve az árvíz-és jég levonulására. A tevékenység a felszíni és felszín alatti vizek védelmére vonatkozó követelményeknek megfelel. A Kormányhivatal a GY/40/03107-44/2022. számú határozattal kiadott, majd GY/40/01614-21/2023. számon módosított és egységes szerkezetbe foglalt, továbbá GY/40/02049-29/2024. számon módosított egységes környezethasználati engedélybe foglalt jogelődje által 35800/5931-2/2022.ált., 35800/2376-1/2023.ált., 35800/2250-1/2024.ált. számú állásfoglalásában foglaltakat továbbra is fenntartja.

A szakkérdések vizsgálata az alábbi jogszabályhelyeken alapul:

A vízbázisok, távlati vízbázisok, valamint az ivóvíz ellátást szolgáló vízi létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 10. §, 13. §, a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet II. fejezet, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 13/2017. (VI. 12.) EMMI rendelet 3. §, a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet 3. §, 5§, 6. §, A levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. §, 5. §, valamint III. fejezet, a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet, a nagyvízi meder, parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény, a hulladékgazdálkodási tevékenységek nyilvántartásba vételéről, valamint hatósági engedélyezéséről szóló 439/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet, valamint az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet.

A Kormányhivatal a megállapította, hogy tevékenység a EKHE engedély módosítását követően is megfelel a BAT-ban foglalt elérhető legjobb technika következtetéseknek.

Fentiekre tekintettel a Kormányhivatal a Khvr. 20/A. § (10) bekezdése alapján az EKHE engedély módosításáról döntött.

A Kormányhivatal megállapította továbbá, hogy az aktualizált üzemi kárelhárítási terv megfelel a Ker. 1.számú mellékletében foglaltaknak, ezért a Ker. 6 § (5) bekezdése alapján jóváhagyja az Ügyfél aktualizált üzemi kárelhárítási tervét.

A jelen határozat II. fejezete a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM–EüM együttes rendelet 2. mellékletén alapul.

A Kormányhivatal jelen határozatát az Ákr. 80. § (1) bekezdése és 81. § (1) bekezdése alapján hozta meg.

Jelen határozat V. fejezete – Ákr. 81. § (1) bekezdésének megfelelően – az Ákr. 129. § (1) bekezdésén alapul, amelynek viselője Ákr. 125. § (1) bekezdésén értelmében az Ügyfél.

A jelen határozattal szembeni fellebbezési jogot a Khvr. 26/A. §-a, az Ákr. 116. § (1) bekezdése, az Ákr. 117. § (1) bekezdése, az Ákr. 118. § (1), (2), (3) bekezdései biztosítják. A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) 29. § (2) bekezdése alapján állapította meg.

a Kormányhivatal. A szakhatóság szakhatósági állásfoglalása elleni jogorvoslatot az Ákr. 55. § (4) bekezdése biztosítja. Mindezekről a Kormányhivatal az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján tájékoztatta az Ügyfelet.

A Kormányhivatal hatáskörét a Kr. 9. § (1) bekezdés c) pontja (2) bekezdései, míg illetékességét ugyanezen jogszabály 8/A. § (1) bekezdése állapítja meg.

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából,

Dr. Giczi Edina
főosztályvezető

Határozatot kapja:

1. Bányagép Kft. 27054150
2. Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata
3. Népegészségügyi Főosztály
4. Hulladékgazdálkodási Osztály
5. Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
6. Informatika
7. Pénzügy

Az Ügyiratokban a határidő-figyelést kérem lezárni.