

## ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező.

Másolatkészítő szervezet neve:

Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal

A másolat képi vagy tartalmi egyezéséért felelős személy neve:

Kalmár Dorottya

Másolatkészítő rendszer:

Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezelő rendszer. '3.849.1.11'

Másolatkészítési szabályzat:

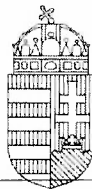
A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal másolatkészítési szabályzata

Másolatkészítési rend elérhetősége:

<https://www.kormanyhivatal.hu/hu/gyor-moson-sopron/masolatkeszitesi-szabalyzat>

Másolatkészítés időpontja:

2025.08.11. 10:33:25



## GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/36/01254-7/2025

Ügyintéző: dr. Kalmár Dorottya

Telefonszám: (96)-896-072

### INGATLANÁRVERÉS TÖRLÉSE

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) végrehajtási, felszámolási és önkormányzati adósságrendezési feladatkörében mezőgazdasági igazgatási szervként eljárva **Varga Péter András adós** ellen megindult végrehajtási eljárásban tájékoztatja a feleket és érdekelteket, hogy a

**Sopron külterület 04/341 helyrajzi számú ingatlan 6/52 arányú tulajdoni hányadára FM/1254/2025. azonosító számon 2025. október 2. (csütörtök) 10:00 órára a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal hivatali helyiségébe (9028 Győr, Arató u. 5.) GY/36/01254-3/2025. iktatószámú hirdetménnyel kitűzött ingatlanárverést TÖRLI.**

A mező- és erdőgazdasági hasznosítású földek végrehajtási, felszámolási vagy önkormányzati adósságrendezési eljárás keretében árverés útján történő értékesítésének szabályairól szóló 191/2014. (VII.31.) Kormányrendelet 14. § (1) bekezdése szerinti egyéb okból az ingatlan árverésen történő értékesítésének hirdetményben feltüntetett feltételei nem állnak fenn, tekintve, hogy az ingatlan kivett közforgalom elől el nem zárt magánút, így a *mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról* szóló 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Földforgalmi törvény) 5. § 17. pontja szerinti mező-, erdőgazdasági hasznosítású földnek nem minősül, tehát nem tartozik a Földforgalmi törvény hatálya alá.

Fenti tényekre tekintettel a Kormányhivatal a Sopron külterület 04/341 helyrajzi számú ingatlan 6/52 arányú tulajdoni hányadára kitűzött – FM/1254/2025. azonosító számú – árverést TÖRLI.

#### **Az árverés kitűzése bejegyzés törlésére irányuló megkeresés:**

A Kormányhivatal felhívja a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály **Ingatlan-nyilvántartási Osztály 4-et** - mint illetékes ingatlanügyi hatóságot -, hogy a 179/2023. (V. 15.) Korm. rendelet az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény végrehajtásáról 81. § alapján a fentiekre vonatkozó „**Árverés kitűzése**” bejegyzést törölje az ingatlan-nyilvántartásból a **Sopron külterület 04/341 hrsz.-ú** ingatlan tekintetében.

Győr, 2025. augusztus 11.

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából,

  
**Tóth Balázs**  
osztályvezető

**A Hirdetmény közzétételének napja:**

**A Hirdetmény levételének napja:**