



## GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

### **GY/47/00746-4/2025. IKTATÓSZÁMÚ HIRDETMÉNY ÚTÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI ELJÁRÁS MEGINDÍTÁSÁRÓL**

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) értesíti az érintett ügyfeleket a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 29/B. § (2) bekezdés b) pontjában foglaltaknak megfelelően, hogy a Kormányhivatalnál az alábbi közigazgatási hatósági eljárás indult, melyet a Kormányhivatal teljes eljárás szabályai szerint folytat le:

|                                  |                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ügy tárgya:                      | Győr, Ady Endre utca 7. (10454 hrsz.) előtti járda útépitési engedélyezése                                                                                                                |
| Iktatási száma:                  | GY/47/00746-1/2025.                                                                                                                                                                       |
| Kérelmező megnevezése:           | Juhar Lakópark Kft.<br>(9023 Győr, Tihanyi Árpád út 10. B. ép. fsz. 2.)                                                                                                                   |
| Az eljárás megindításának napja: | 2025. október 14.                                                                                                                                                                         |
| Ügyintézési határidő:            | 55 nap, melybe nem számítanak bele az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 50. § (5) bekezdésében részletezett eljárási cselekmények. |

Amennyiben a Kormányhivatal 2025. december 6. napjáig nem dönt, és az ügyintézési határidőt túllépi az eljárás lefolytatásáért fizetendő illetéknek vagy az illetékekről szóló törvény szerinti közigazgatási hatósági eljárásokért, vagy igazgatási jellegű szolgáltatások igénybevételért fizetett igazgatási szolgáltatási díjnak megfelelő összeget, ennek hiányában tízezer forintot megfizet a kérelmező ügyfélnek, aki mentesül az eljárási költségek megfizetése alól is.

|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tervezett létesítmények: | A tervezési terület Győr belterületén található, ahol a 10454 hrsz.-ú ingatlan előtt járda építése tervezett.                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Érintett hatásterület:   | A tervezési szakaszon lévő azon ingatlanok, melyeket a közlekedési létesítmény terület-igénybevétellel érint, melyek az építés területével közvetlenül határosak, továbbá melyek kapubejárója az útépitéssel közvetlenül érintett szakaszhoz csatlakozik.<br>Környezeti hatásvizsgálati eljárás hatálya alá tartozó utak esetében a hatásvizsgálattal érintett terület. |

Az útépitési engedélyezési eljárás alapjául Kérelmező által benyújtott kérelem és Hegyi Dániel (tervezői jogosultsága: KÉ-K/14-00869) által készített „9026 Győr, Ady Endre u. 7. (10454 hrsz.) alatt megvalósuló többlakásos lakóépület építéséhez kapcsolódó útépitési- és forgalomtechnikai engedélyezési terv” megnevezésű, 46-2025 munkaszámú, 2025. május hó dátumú útépitési engedélyezési tervdokumentációja szolgál.

Ügyintéző neve: Rácz-Tompos Andrea  
Hivatali elérhetősége: Telefon: 96 / 896-299

Az érintett hatásterületen lévő ingatlanok tulajdonosai, illetőleg ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jogszerű használói az eljárás során írásban, vagy szóban nyilatkozatot tehetnek.

Az ügymenetre, valamint az irányadó jogszabályokra vonatkozóan tájékoztatás a [www.kormanyhivatalok.hu](http://www.kormanyhivatalok.hu) honlapon található.

Kifüggesztés napja: 2025. október 17.  
Levétel napja: 2025. november 3.

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából

**Köteles László**  
osztályvezető