



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/40/02881-15/2025.

Ügyintéző: dr. Karácsony Edina, Horváth Ágnes,
Jádi Kitti Loretta, Dobos Zoltán, dr. Kiss Viktória,
Kulcsárné Soós Marietta

Telefonszám: (96) 896-135

Tárgy: Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata - Győr Ipari Park fejlesztésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárás

HIRDETMÉNY

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (továbbiakban: Kormányhivatal) értesíti az érintetteket arról, hogy Győr Megyei Jogú Város Önkormányzat (székhely: 9021 Győr, Városház tér 1., a továbbiakban: Ügyfél) képviselőjének kérelmére indult, a Győr Ipari Park fejlesztésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárást GY/40/02881-14/2025. iktatószámú döntésével megszüntette, amelynek hirdetményi közlését a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 196. § (1) bekezdése írta elő.

A Kormányhivatal tájékoztatást nyújt arról, hogy a döntés megtekinthető a Kormányhivatal honlapján. (<http://kormanyhivatalok.hu>).

A döntést a hirdetmény kifüggesztését követő 5. napon kell közzétenek tekinteni.

A hirdetmény kifüggesztésének időpontja: tárgyi hirdetmény aláírási időbélyegzője szerinti nap.

A kifüggesztés időtartama: 5 nap

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából,

Dr. Giczi Edina
főosztályvezető

melléklet:

GY/40/02881-14/2025. iktatószámú végzés

Értesül:

Informatika



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/40/02881-14/2025.

Ügyintéző: dr. Karácsony Edina, Horváth Ágnes, Jádi
Kitti Loretta, Dobos Zoltán, dr. Kiss Viktória, Kulcsárné
Soós Marietta

Telefonszám: 96-896-135

Tárgy: Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata - Győr Ipari Park fejlesztésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárás

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) meghozta az alábbi

VÉGZÉST.

A Kormányhivatal Győr Megyei Jogú Város Önkormányzat (székhely: 9021 Győr, Városház tér 1., a továbbiakban: Kérelmező) képviseletében a GreenSecreter Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1116 Budapest, Fehérvári út 118. fszt. 1.) kérelme alapján indult, a Győr Ipari Park fejlesztésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárást

megszünteti.

Az eljárás során eljárási költség nem merült fel.

A döntés a jogorvoslati határidő leteltét követően válik véglegessé.

A döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül az Energiaügyi Minisztérium Környezetvédelmi Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkársághoz (1117 Budapest, Október huszonharmadika u. 18.) címzett, de a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztályánál mint elsőfokú hatóságnál(9022 Győr, Czuczor Gergely utca 18-24.)elektronikus úton benyújtandó fellebbezéssel lehet élni. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. A fellebbezésnek a döntés végrehajtására halasztó hatálya van.

A fellebbezés 3000 Ft-os illetékét a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal 10033001-00299633-00000000 számú számlájára kell befizetni átutalással. Az illeték megfizetését igazoló befizetési bizonylatot, vagy annak másolatát a fellebbezéshez mellékelni kell. A Kérelmező teljes személyes illetékmentességben részesül.

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi Osztály

9022 Győr, Czuczor Gergely u 18-24. Telefon: +36 (96) 896-131

E-mail: kornyeztvedelem@gyor.gov.hu - KRID: 444185390 - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

Indokolás

Kérelmező képviselője 2025. augusztus 6. napján kérelmet nyújtott be a Kormányhivatalhoz, melyben a Győr Ipari Park fejlesztésére vonatkozóan előzetes vizsgálati eljárás lefolytatását kérte. A kéreleméhez melléklete az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 4. számú melléklet szerinti előzetes vizsgálati dokumentációt.

Fentiek nyomán – az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 37. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően – 2025. augusztus 6. napján közigazgatási eljárás indult a Kormányhivatalnál.

A tárgyi ügy az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése és a 2. számú mellékletének 85. pontja alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű.

A kérelem és a csatolt dokumentáció alapján a jelen ügy tárgya a Győr Ipari Park 117 ha területen történő fejlesztésére és infrastruktúrával történő ellátására vonatkozó előzetes vizsgálati eljárás. A tervezett tevékenység a Khvr. 3. § (1) bekezdése és a 3. számú mellékletének 120. a) pontja Ipari, raktározási célú építmények elhelyezésére szolgáló terület kialakítása (műszaki infrastruktúrával való ellátása) más célra használt területen 3 ha-tól, 128. b) pontja Egyéb, az 1–127/A. pontba nem tartozó építmény vagy építményegyüttes beépített vagy beépítésre szánt területen 300 parkolóhelytől, és 104. a) pontja Szennyvízgyűjtő hálózat 2000 lakosegyenérték-kapacitástól szerint előzetes vizsgálati eljárás köteles tevékenység.

A Kormányhivatal megállapította, hogy Kérelmezőnek a Győr Ipari Park 117 ha területen történő fejlesztésére és infrastruktúrával történő ellátására vonatkozó előzetes vizsgálati eljárás iránti 2024. november 21. napján benyújtott kérelmet a GY/40/00043-5/2025. számú határozattal már elbírálta. A GY/40/00043-5/2025. számú előzetes vizsgálatot lezáró határozat jogalapja a Khvr. 3. § (1) bekezdése és a 3. számú mellékletének 120. a) pontján Ipari, raktározási célú építmények elhelyezésére szolgáló terület kialakítása (műszaki infrastruktúrával való ellátása) más célra használt területen 3 ha-tól, 128. b) pontján Egyéb, az 1–127/A. pontba nem tartozó építmény vagy építményegyüttes beépített vagy beépítésre szánt területen 300 parkolóhelytől, és 104. a) pontján Szennyvízgyűjtő hálózat 2000 lakosegyenérték-kapacitástól alapul. A fentiek alapján megállapítható volt, hogy a GY/40/00043/2025. számú ügy alapjául szolgáló és a jelen eljárás megindítását célzó kérelem azonos igény elbírálására irányul.

A Nagy Tavak és Vizes Élőhelyek Szövetsége (székhely: 9023 Győr, Kassák Lajos utca 2. 4. emelet 3. ajtó, bírósági bejegyzés szám: 4067/2022, nyilvántartási szám: 19-02-0004067, adószám: 19349547-1-19, képviseli: Kun Zoltán elnök, lakóhelye: 9024 Győr, Bem tér 2. fsz. 1.) a GY/40/00043-5/2025. számú határozattal szemben a Khvr. 26/A. §-a alapján fellebbezést nyújtott be.

A tárgyi ügyben másodfokú hatóságként eljáró Energiaügyi Minisztérium Környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkára KHFF/1295-24/2025-EM. számú határozatával az elsőfokú határozatot megsemmisítette és a Kormányhivatalt új eljárás lefolytatására utasította.

A másodfokú határozattal szemben a Kérelmező képviselőjében dr. Vörös Viktória kamarai jogtanácsos (KASZ: 36073085) 2025. május 30. napján a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 38. § (1) bekezdés a) pontja alapján keresetet nyújtott be, mely alapján megállapítható volt, hogy a GY/40/00043/2025. számú ügyet másodfokon elbíráló határozattal szemben jogorvoslati eljárás volt folyamatban.

Fentiekre tekintettel a Kormányhivatal az eljárást a Győri Törvényszék (székhely: 9021 Győr, Szent I. u. 6., a továbbiakban Törvényszék) előtt K.700.947/2025.számon folyamatban lévő bírósági eljárás befejezéséig a GY/40/02881-2/2025. számú végzéssel felfüggesztette.

A GY/40/02881-2/2025. számú felfüggesztő végzéssel szemben a Kérelmező 2025. szeptember 2. napján GY/40/02881-2/2025. számú beadványában fellebbezést terjesztett elő.

A másodfokú hatóságként eljáró Energiaügyi Minisztérium Környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkára a 2025. november 14. napján érkezett KHFF/12962-7/2025-EM számú végzésében a bírósági ügyszám megváltoztatása mellett az elsőfokú végzést helyben hagyta.

A Kormányhivatal megállapította továbbá, hogy a Törvényszék 1.K.700.947/2025/10. számon ítéletet hozott, melyben a KHFF/1295-24/2025-EM. számú másodfokú határozatot megsemmisítette, így a tárgyi eljárás felfüggesztés oka megszűnt.

Tekintettel arra, hogy a felfüggesztés oka megszűnt, a Kormányhivatal a GY/40/02881-11/2025. számú végzéssel az eljárás felfüggesztésének megszüntetéséről és az eljárás folytatásáról döntött.

A Kérelmező képviselője a 2025. november 17. érkezett GY/40/02881-11/2025. számon iktatott beadványában az előzetes vizsgálati eljárás lefolytatása iránti kérelmét visszavonta.

Az Ákr. 47. § (1) bekezdésének e) pontja alapján a hatóság az eljárást megszünteti, ha az eljárás kérelemre indult, és valamennyi kérelmező ügyfél kérelmét visszavonta, illetve ahhoz az ellenérdekű ügyfelek az ellenérdekű ügyféllel szemben, kérelemre indított eljárásban (a továbbiakban: jogvitás eljárás) hozzájárultak, és az eljárás hivatalból nem folytatható.

A Kormányhivatal a kérelmező képviselőjének kérelme alapján a tárgyi eljárás megszüntetéséről döntött.

E végzés a fenti indokokon és a hivatkozott jogszabályi rendelkezéseken alapul.

Jelen végzés fentiekén túl az Ákr. 80. § (1) bekezdésén, 81. § (1) bekezdésén, 82. § (1) bekezdésén alapul.

A jogorvoslati jogot a az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 26/A. §-a, az Ákr. 112. § (1) bekezdése és (2) bekezdés d) pontja, az Ákr. 116. § (1)

és (3) bekezdése, az Ákr. 117. § (1) bekezdése, az Ákr. 118. § (1), (2), (3) bekezdései biztosítják. A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) 29. § (4) bekezdése alapján állapította meg a Kormányhivatal. Mindezekről a Kormányhivatal az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján tájékoztatta az Ügyfelet.

Az Ügyfél az Itv. 5. § (1) bekezdés a) pontja értelmében teljes személyes illetékmentességben részesül.

A Kormányhivatal hatáskörét a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdés c) pontja, illetékességét a 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

Széles Sándor
főispán h.

Értesül:

Hirdetményi közlés