

Dr. Bérczi Attila Végrehajtói Irodája**Dr. Bérczi Attila Önálló Bírósági Végrehajtó**

Adószám: 32338854-1-08

Cím: 9300. Csorna Laky Döme utca 1.

Hivatali kapu: VH0105MBVK / KRID: 661874397

Letétiszámlaszám: 10103379-03567126-01000009

**Telefonos ügyfélszolg: 96/221-697 Hétfő-Péntek:08:00-12:00****E-mail:vh.0105@mbvk.hu**(kizárólag időbélyeggel és dig.aláírással ellátott iratok fogadására)**Fogadóór: Hétfő:08:00-12:00 Kedd:08:00-12:00****Csütörtök: 08:00-12:00** (Kizárólag jogi képviselők részére előzetes telefonos időpont egyeztetés alapján)

Ügyfélfogadás : 9300 Csorna, Laky Döme u. 1.

Végrehajtói ügyszám(ok): 105.V.0343/2021/104

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Csornai Járási Hivatal Földhivatali Osztály

9300 Csorna, Soproni u.58.



282FEE

INGATLANÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

FŐNIX Faktor Követeléskezelő zártkörűen működő Részvénytársaság végrehajtást kérő és társa(i) (hivatkozási száma: 51104010), **Major Attila adós** ellen megindult végrehajtási ügy(ek)ben tájékoztatom a feleket és érdekelteket, hogy a követelés(ek) behajtása érdekében adós(ok) tulajdonában álló ingatlanra a bírósági végrehajtásról szóló 1994.évi LIII. törvény (továbbiakban: Vht.) 141. § értelmében árverést tűzök ki.

Az alapügyben a végrehajtást **dr. Rudolf László közjegyző 14038/Ü/31202/2020/7** számú határozata alapján **dr. Rudolf László közjegyző a(z) 14038/Ü/70302/2021/2** számon kiállított végrehajtható okirattal rendelte el, kölcsönösszeg címen fennálló **97 855 Ft** főkövetelés és járulécai behajtása iránt.

További végrehajtási ügyek:

Végrehajtást kérő(hiv.szám)	Adós	Ügyszám	Köv.jogcíme	Tőke
GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. (U/2017/EFMH/00660VH)	Major Attila	105.V.0306/2018	díj	59 538 Ft
OTP Faktoring Zrt.	Major Attila	105.V.0822/2017	kölcsön	10 570 044 Ft
GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. (U/2017/EFMH/00112VH)	Major Attila	105.V.1078/2017	díj	84 811 Ft
GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. (U/2017/EFMH/00329VH)	Major Attila	105.V.1606/2017	díj	128 911 Ft
GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. (U/2018/EFMH/00338VH)	Major Attila	105.V.1153/2018	díj	98 031 Ft
GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. (U/2019/EFMH/00058VH)	Major Attila	105.V.0560/2019	díj	159 861 Ft
GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. (U/2018/EFMH/00483VH)	Major Attila	105.V.1446/2019	TÁVHŐSZOLG. SZERZŐDÉS	118 600 Ft
GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. (U/2019/EFMH/00328VH)	Major Attila	019.V.2020/2016*	díj	75 612 Ft
GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. (U/2016/EFMH/00508VH)	Major Attila	019.V.2411/2013*	egyéb pénzkövetelés	96 601 Ft
"ÖNÁLLÓSÁG" Lakásszövetkezet GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. (U/2019/EFMH/00228VH)	Major Attila	105.V.1166/2019	TÁVHŐSZOLG. SZERZŐDÉS	145 266 Ft
GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. (66-744/2013. VH)	Major Attila	019.V.0598/2014*	díj	123 378 Ft
"ÖNÁLLÓSÁG" Lakásszövetkezet GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. (U/2014/EFMH/00070VH)	Major Attila	019.V.1666/2014*	egyéb pénzkövetelés	109 030 Ft
Intrum Justitia Zrt. (823840004263_VH)	Major Attila	019.V.1877/2014*	díj	177 739 Ft
GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. (U/2015/EFMH/00371VH)	Major Attila	019.V.0712/2015*	díj	119 080 Ft
GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. (U/2015/EFMH/00492VH)	Major Attila	019.V.1440/2015*	díj	145 870 Ft
GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt.	Major Attila	019.V.0083/2016*	díj	84 794 Ft
GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt.	Major Attila	019.V.0575/2016*	díj	68 907 Ft

Vagyongazdálkodó Zrt.

(U/2016/EFMH/00048VH)

ÖNÁLLÓSÁG Lakásszövetkezet
GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és

Major Attila
Major Attila

019.V.2004/2016*
019.V.2086/2016*

egyéb pénzkövetelés
díj

212 975 Ft
54 481 Ft

Vagyongazdálkodó Zrt.

(U/2016/EFMH/00208VH)

GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és
Vagyongazdálkodó Zrt.

Major Attila
Major Attila

019.V.0026/2017*
019.V.0026/2017*

díj
díj

96 797 Ft
96 797 Ft

(U/2016/EFMH/00335VH)

GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és
Vagyongazdálkodó Zrt.

Major Attila
Major Attila

105.V.0984/2020
105.V.0984/2020

díj
díj

45 119 Ft
45 119 Ft

(U/2020/EFMH/00111VH)

Az árverésre kerülő ingatlan-tulajdoni hányad nyilvántartási adatai:

címe: **9327 Vág, Petőfi u. 1.**, megnevezése: **kivett lakóház**,
fekvése: **VÁG BELTERÜLET**, helyrajzi száma: **82**.
tulajdoni hányad: **1/6**,
jellege: **lakóingatlan**.

Az ingatlan tartozékai és jellemző tulajdonságai: **kivett lakóház, alapterület(m²):547. A lakóház földszintes, alapterülete 70 m², Falazata kő, tetőszerkezete fa, hornyoltcserep fedés, Építésének éve: 1939., szobák száma:2 szoba, 1 konyha, 1 előszoba, 1 fürdőszoba,+ WC, 1 spejz., állapot:közepes, fűtés:gáz + kályha, Közművesítettsége: villany, gáz, víz és csatorna.**

Az ingatlan az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett haszonélvezeti joggal terhelt, lakottan kerül árverésre.

Az ingatlan becsértéke/kikiáltási ára: **1 191 000 Ft**,

árverési előleg: **119 100 Ft**,

licitküszöb: **24 000 Ft**.

Az árverés első, második illetve harmadik szakaszában tehető legalacsonyabb ajánlat a kikiáltási ár 90/80/70%-a, melynek összegeit illetve a szakaszok kezdő és befejező időpontját az alábbi táblázat tartalmazza.

A végrehajtói letéti bankszámla száma: **MBH Bank Nyrt., 10103379-03567126-01000009**.

Az átutalási megbízáson közleményként minden esetben tüntesse fel a végrehajtási ügyszámot, az EÁR által generált egyedi karaktersorozatot és az ingatlan fekvését és helyrajzi számát.

Az ingatlant **külső szemrevételezéssel bármikor, belülről pedig közvetlenül a tulajdonossal (bentlakóval) előre egyeztetett időpontban** lehet megtekinteni.

Vételi ajánlattétel időtartama: 2026.01.04.-től 2026.03.05. 16:00-ig.

Vételi ajánlattétel helye: a <https://arveres.mbvk.hu> internetcímen a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett Elektronikus Árverési Rendszer

Az árverés szakaszai és a legalacsonyabb vételi ajánlat(ok) összege:

	Kezdő időpont:	Befejező időpont:	Legalacsonyabb vételi ajánlat összege:
1. szakasz	2026.01.04.	2026.01.24. 16:00	1 071 900 Ft.
2. szakasz	2026.01.24. 16:00	2026.02.13. 16:00	952 800 Ft.
3. szakasz	2026.02.13. 16:00	2026.03.05. 16:00	833 700 Ft.

Az árverés (licitálás) a vételi ajánlattételi időtartam végéig tart. Az árverés szakaszai a Vht. 145/B. §-ban foglaltaknak megfelelően kerülnek meghatározásra. Ha az árverés első vagy második szakaszában vételi ajánlat érkezik az árverési rendszer megvizsgálja, hogy az adott szakaszban legalább a meghatározott minimál áron vagy afölött érkezett-e érvényes vételi ajánlat, ha érkezett az árverés befejeződik, nem nyílik meg a következő szakasz. Tájékoztatam a feleket, egyben felhívom az árverezők figyelmét, hogy nevezett esetben – figyelemmel az árverés befejezésére – az árverés csak 20 illetve 40 napig tart! Tekintettel arra, hogy az árverés befejeződik a licitnapló a Vht. 145/B.§ (5) pontja alapján automatikusan lezárásra kerül, további ajánlat, licit nem tehető! Ha az árverés bármely szakaszában a szakasz befejeződését megelőző öt percen belül újabb vételi ajánlat érkezik az árverés adott szakasza a vételi ajánlattételtől számított öt perccel automatikusan meghosszabbodik. Az árverés befejezésének időpontjában az Elektronikus Árverési Rendszer a licitnaplót automatikusan lezárja és közzéteszi abban a lezárás időpontját, azt, hogy az árverési hirdetés a közzétételi időtartam hány százalékában volt elérhető a felhasználók számára, és azt a kezdő és befejező időpontot, melyek között a hirdetés nem volt elérhető a felhasználók számára

A lakóingatlanra a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 85/F. § szerinti feltételek fennállása esetén – ha beköltözhető állapotban értékesítendő - a lakóingatlan fekvése szerinti települési önkormányzatnak árverésen gyakorolható előárverezési joga van. A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát kizárólag 30 napnál nem régebbi hiteles tulajdoni lappal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok közötti sorrend és rangsor nem érvényesül. Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult

ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárvetési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Az árverési vétel során a végrehajtás alá vont ingatlant megszerző új tulajdonos tulajdonjogát csak a Vht. 137.§ (1) bekezdése szerinti terhek terhelhetik. E körben a Vht. 137.§ (1) bekezdés d) pontja szerint az ingatlant terhelheti törvényen alapuló hasznélvezeti jog akkor is, ha nincs az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezve. Az ingatlan-nyilvántartásba be nem jegyzett törvényen alapuló hasznélvezeti jog vonatkozásában a végrehajtó felelőssége kizárt illetve a végrehajtó felelősségét kizárja. Egyúttal jelen hirdetményben rögzítésre kerül, hogy a végrehajtási eljárás lefolytatása során az eljáró végrehajtónak hivatalos tudomása nincs az ingatlan-nyilvántartásba be nem jegyzett törvényen alapuló hasznélvezeti jog(ok)ról. Az ingatlan-nyilvántartásba az ingatlan teherlapjára feljegyzett tények az árverési vételt követően törlésre nem kerülnek.

E körben az ingatlannal szemben harmadik személy(ek) által támasztott esetleges peresített vagy peren kívüli igényekért a végrehajtót felelősség nem terheli és a végrehajtóval szemben ilyen igény nem támasztható.

Az eljáró végrehajtó kifejezetten felhívja a licitálók figyelmét arra, hogy az árverési hirdetmények nyilvántartásába az ingatlannal kapcsolatban feltöltött képfelvétel kifejezetten tájékoztató jellegű, mely tény a felhasználási szabályzat is tartalmaz. A feltöltött képfelvétellel kapcsolatos valamennyi igény kizárt, és a képfelvételekhez jogkövetkezmény nem fűződik. Az ingatlan valós természetbeni állapota a képfelvételtől eltérhet. Az ingatlan megtekintése és szemrevételezése a licitáló felelősségi körébe tartozik és annak elmulasztása a licitáló és árverési vevő terhére esik. Az Elektronikus Árverési Rendszer (EÁR) Felhasználási Szabályzat 4. pontja alapján: Az EÁR nyilvántartásaiba bejegyzett, illetve a rendszerben közzétett adatok valódiságáért a regisztrált felhasználók tartoznak felelősséggel. A felhasználó tudomásul veszi, hogy az EÁR-ban közzétett árverési hirdetményekben és árverésekről szóló egyéb tájékoztatásokban az árverésre meghirdetett vagyontárgy adatainak feltüntetése nem jelenti a vagyontárgy tulajdonságainak teljes körű ismertetését, a közzététel iránt intézkedő végrehajtó vagy a kar részéről a vagyontárgy fizikai, műszaki állapotáért, minőségéért, továbbá a vagyontárgy felhasználó által nem észlelt hibáért, hiányosságáért vállalt felelősséget.

Tájékoztatom az adóst, hogy amennyiben a jelen hirdetményen feltüntetett valamennyi követelést és járulékait kizárólag eljáró végrehajtónál megfizeti vagy a követelés jogosultja - több követelés esetén valamennyi jogosult együttesen – a teljesítést személyesen vagy legalább teljes bizonyító erejű magánokirattal bejelenti(k) illetőleg kéri(k) az árverés elhalasztását, továbbá a végrehajtási eljárás(ok) költségei kiegyenlítésre kerülnek, úgy a vételi ajánlattételi időtartam vége előtt a végrehajtó a licitnaplót lezárja és ezzel az ingatlan elárvetetésére nem kerül sor. A jelen bekezdésben foglaltakat olyan időpontig kell teljesíteni, hogy az eljáró végrehajtó a licitnapló lezárása érdekében érdemben intézkedni tudjon.

Tájékoztatom az érdeklődőket/árvetezőket, hogy a fenti bírósági végrehajtás útján behajtandó, az értékesítendő ingatlan-tulajdoni hányadra bejegyzett végrehajtási jogokkal biztosított követeléseken felül a végrehajtónak egyéb követelésről nincs tudomása. Egyes közüzemi szolgáltatók azonban a fogyasztási helyen esetlegesen fennálló követeléseiket – külön ágazati jogszabály alapján, jelen eljáráson kívül - a tulajdonjogot szerző árverési vevőn is érvényesíthetik, mely jelen eljárásban semmilyen módon nem érvényesíthető!

Eljáró végrehajtó kifejezetten felhívja az árverési vevő figyelmét arra, hogy az ingatlant érintő vízmű-szolgáltatás felfüggesztéséről vagy korlátozásáról nincs tudomása. Ettől függetlenül az árverési vevő, mint az ingatlan vonatkozásában vízmű-szolgáltatást igénybe vevő tulajdonos, mint lakossági felhasználó a vízmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet 72.§ (5) bekezdése és egyes egyéb ágazati törvények és rendeletek rendelkezései alapján az ingatlan vonatkozásában fennálló díjtartozásának, valamint a korlátozás feloldásával és a vízmű-szolgáltatás visszaállításával kapcsolatban felmerülő díjnak a rendezését lehet köteles igazolni a vízmű-szolgáltató felé.

A Vht. 145/A. § alapján intézkedem jelen hirdetménynek az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásában való közzétételéről. Az árverés közhírré tételéhez fűződő jogkövetkezmény a hirdetmény közzétételétől a licitnapló lezárásáig történő közzétételhez (közzétételi időtartam) fűződik. Nem tekinthető közzétettnek az árverés, ha az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartása a közzétételi időtartam 10%-át meghaladó időtartamban nem volt elérhető a felhasználók számára.

Az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartása nyilvános, díjmentesen megtekinthető.

Az ingatlanra vételi ajánlatot a vételi ajánlattételi időtartama alatt, elektronikus úton, a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett <https://arveres.mbvk.hu> internetcímen elérhető Elektronikus Árverési Rendszerben (EÁR) lehet tenni. A vételi ajánlat tételéhez szükséges árvetezői minőségben történő belépésre az árvetzők elektronikus nyilvántartásába bejegyzett felhasználó jogosult az e célból megállapított és aktivált felhasználói nevének és jelszavának megadásával. Az árvetzők elektronikus nyilvántartásába bármely személy vagy szervezet kérheti a felvételét, aki az Elektronikus Árverési Rendszer árvetzőként történő használatának feltételeit rögzítő felhasználási szabályzatban foglaltakat elfogadta. Az árvetzők elektronikus nyilvántartásába történő bejegyzés és az adatváltozás bejegyzése az árvetző adatainak igazolására szolgáló iratok bemutatása és a bejegyzés díjának megfizetése mellett, személyesen, bármely önálló bírósági illetve törvényszéki végrehajtónál kérhető. –"Ha a vételi ajánlatot tenni kívánó felhasználó már szerepel az árvetzők nyilvántartásában, akkor – az árverés szakaszainak befejezését megelőzően legalább 3 munkanappal megelőzően előterjesztett aktivációs kérelme alapján - az Elektronikus Árverési Rendszer árvetzőként történő használatához szükséges felhasználói nevet és jelszót az eljáró végrehajtó aktiválja amennyiben az árvetző az ingatlan kikiáltási ára 10%-ának megfelelő árverési előleget a végrehajtónál letétbe helyezte, vagy átutalta a MBH Bank Nyrt., 10103379-03567126-01000009 számú végrehajtói letéti számlára és az előleg a letéti számlán jóváírásra került. Ha az árvetző ingatlanszerzése engedélyhez kötött, az elektronikus árverési rendszer árvetzőként történő használatához az is szükséges, hogy az ingatlanszerzési engedély az aktiválási kérelemmel egyidejűleg csatolásra kerüljön. Az aktiválás után, az árvetző, az árveréshez tartozó licitnapló lezárásáig az aktivált felhasználói nevének és jelszavának, valamint a vételi ajánlat összegének megadásával elektronikus úton vételi ajánlatot tehet az ingatlanra.

A vételi ajánlatot az Elektronikus Árverési Rendszer automatikusan rögzíti, és egyidejűleg közzéteszi az árveréshez tartozó licitnaplóban. Nem teszi közzé a vételi ajánlatot az Elektronikus Árverési Rendszer, ha az nem éri el a legkisebb vételárat vagy nem haladja meg legalább a fentebb meghatározott licitküszöb összegével az előzőleg közzétett vételi ajánlatot. Az ajánlatot tevő árvetző vételi ajánlatát nem vonhatja vissza!

A licitnapló nyilvános és díjmentesen megtekinthető az Elektronikus Árverési Rendszerben.

A licitnapló lezárásának időpontjában legnagyobb érvényes vételi ajánlatot tartó árvetzőt, mint árverési vevőt a végrehajtó felhívja az Elektronikus Árverési Rendszer felületén keresztül, hogy az árverési jegyzőkönyv aláírása céljából a végrehajtó irodájában a felhívás kézhezvételétől számított 15 napon belül jelenjen meg; ha ezt elmulasztja, előlegét elveszti. Az árverési vevő köteles a teljes vételárat az árverési jegyzőkönyv aláírásának napjától - ha pedig az árverést jogorvoslattal támadták meg, a jogorvoslatot elbíráló bíróság határozat rendelkezése szerint annak jogerőre emelkedésétől - számított 15

napon belül befizetni vagy átutalni a végrehajtói letéti számlára; ha ezt elmulasztja, előlegét elveszti.

A végrehajtó a vételár megfizetésére legfeljebb 2 hónapig terjedő halasztást adhat, ha ezt a vételár nagyobb összege vagy más fontos körülmény indokolta teszi.

Ha az árverési vevő az árverési vételárat nem fizette meg az első árverés sikertelenségének megállapítását követő 30 napon belül második árverést kell tartani. A második árverésre az első árverésre vonatkozó szabályok az irányadók azzal, hogy a vételár megfizetését elmulasztó árvevő nem árvevő. Ha a további árvevő során kevesebbet ajánlanak, mint amennyit a mulasztó árverési vevő nyertes vételi ajánlatként megtett akkor a különbözetet a mulasztó árverési vevő köteles megtéríteni. Ha nem térítette meg, a végrehajtást fogantató bíróság őt a különbözet megtérítésére kötelezi!

Ha a Vht. 155.§ (1) bek. a)-b) pontja, illetve a Vht. 156.§ szerinti árverés sikertelen volt az árverés sikertelenségének megállapítását követő 15 napon belül folyamatos árvevő iránti hirdetmény kibocsátására kerül sor.

Az Elektronikus Árverési Rendszer a licitnapló lezárását követő 30. napon automatikusan törli az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásából az árverési hirdetményt és a hozzá tartozó licitnaplót.

Fenti valamint további információk az ingatlanárverésről (az árvevőkre vonatkozó jogszabályi rendelkezések, a vételi ajánlattétel feltételei és tartama, a vételár megfizetése, ismételt árverés tartása) az Elektronikus Árverési Rendszerben az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásában elérhetők a <https://arveres.mbvk.hu> internetcímen.

A Vht. 159. § (7) bekezdése szerint a becsérték ismételt megállapítása iránti kérelem beérkezését követő munkanapon a végrehajtó törli az ingatlan folyamatos árvevő iránti hirdetményét az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásából, a becsérték ismételt megállapításától – végrehajtási kifogás előterjesztése esetén pedig a becsérték tárgyában hozott jogerős bírósági határozat kézhezvételétől – számított 30 napon belül pedig közzéteszi az ismételt megállapított becsérték alapján elkészített, folyamatos árvevő iránti új hirdetményt. Ha a kérelem beérkezésének időpontjában az árverési hirdetmény már közzétételre került, a végrehajtó az árverés befejezését követően sikertelen árverés esetén intézkedik a becsértéknek a 140. § (8) bekezdése szerinti ismételt megállapítása iránt.

Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást fogantató bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

HATÓSÁGI FELHÍVÁS

A Vht. 145. § (1) – (2) bekezdése alapján értesítem az ingatlan fekvése szerint illetékes jegyzőt, valamint megkeresem a(z) illetékes Polgármesteri Hivatalt, és ingatlanügyi hatóságot, hogy a saját honlapján, valamint az OBH-t, hogy a bíróságok központi honlapján az ingatlanárverési hirdetményt a hirdetőtábláján a vételi ajánlattétel időtartamára tegye közzé, majd annak lejárta után törölje azt. Felhívom továbbá az illetékes ingatlanügyi hatóságot, hogy az árverés kitűzésének tényét jegyezze fel az ingatlan-nyilvántartásba.

Csorna, 2025.11.06.

Dr. Bérczi Attila
Önálló Bírósági Végrehajtó