



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/40/03078-37/2025.

Ügyintéző: dr. Kuller Gábor, Németh Judit

Telefonszám: (96) 896-137

Melléklet: végzés

Tárgy: Panattoni Hungary Development Kft., Mosonmagyaróvár 6032/7 hrsz., logisztikai csarnok - kapcsolódó kiszolgáló funkciókkal – létesítésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárás (Nemzetgazdasági szempontból kiemelt ügy)

HIRDETMÉNY

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) értesíti az érintetteket arról, hogy a **Panattoni Hungary Development Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1123 Budapest, Alkotás út 50., statisztikai számjel: 29299096-6832-113-01., a továbbiakban: Ügyfél) EY denkstatt Kft. (székhely: 1132 Budapest, Váci út 20.) meghatalmazott képviselője útján benyújtott kérelmére indult, a Mosonmagyaróvár 6032/2 hrsz. (jelenleg 6032/7 hrsz.) alatti ingatlanon tervezett logisztikai csarnok - kapcsolódó kiszolgáló funkciókkal – létesítésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárásban, az eljárás folytatása tárgyában GY/40/03078-36/2025. iktatószámú döntést hozott, amelynek hirdetményi közlését a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 196. § (1) bekezdése írta elő.

A Kormányhivatal tájékoztatást nyújt arról, hogy a döntés megtekinthető a Kormányhivatal honlapján (www.kormanyhivatalok.hu).

A döntést a hirdetmény kifüggesztését követő 5. napon kell közzétenek tekinteni.

A hirdetmény kifüggesztésének időpontja: tárgyi hirdetmény aláírási időbélyegzője szerinti nap.

A kifüggesztés időtartama: 5 nap

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából,

Dr. Giczi Edina
főosztályvezető

Kapja:

Informatika, GY/40/03078-36/2025. iktatószámú végzéssel



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/40/03078-36/2025.

Ügyintéző: dr. Kuller Gábor, Németh Judit

Telefonszám: (96) 896-137

Tárgy: Panattoni Hungary Development Kft., Mosonmagyaróvár 6032/7 hrsz., logisztikai csarnok - kapcsolódó kiszolgáló funkciókkal – létesítésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárás (Nemzetgazdasági szempontból kiemelt ügy)

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) meghozta az alábbi

VÉGZÉST.

A Kormányhivatal a Panattoni Hungary Development Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1123 Budapest, Alkotás út 50., statisztikai számjel: 29299096-6832-113-01., a továbbiakban: Kérelmező) EY denkstatt Kft. (székhely: 1132 Budapest, Váci út 20., a továbbiakban: EY denkstatt Kft.) meghatalmazott képviselője által benyújtott kérelem alapján indult, a Mosonmagyaróvár 6032/7 (korábban: 6032/2) hrsz. alatti ingatlanon tervezett logisztikai csarnok - kapcsolódó kiszolgáló funkciókkal – létesítésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárásban **megállapítja**, hogy az eljárás GY/40/03078-33/2025. számon meghozott végzés szerinti **szünetelése megszűnt**, így **2025. november 18. napjától** a Kormányhivatal

az eljárást folytatja.

A végzés kibocsátásával összefüggésben eljárási költség nem merült fel.

A végzés ellen a közléstől számított 15 napon belül az Energiaügyi Minisztérium Környezetvédelmi Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkársághoz (1117 Budapest, Október huszonharmadika u. 18.) címzett, de a Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztályánál mint elsőfokú hatóságnál (9022 Győr, Czuczor Gergely utca 18-24.) elektronikus úton, az e-Papír szolgáltatáson (<https://epapir.gov.hu/>) keresztül benyújtandó fellebbezéssel lehet élni. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell.

A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. A fellebbezésnek a döntés végrehajtására halasztó hatálya van. A fellebbezés 3000 Ft-os illetékét a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal 10033001-00299633-00000000 számú számlájára kell befizetni átutalással. Az illeték megfizetését igazoló befizetési bizonylatot, vagy annak másolatát a fellebbezéshez mellékelni kell.

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi Osztály

9022 Győr, Czuczor Gergely u. 18-24. – Telefon: +36 (96) 896-131

E-mail: kornyeztvedelem@gyor.gov.hu – KRID: 444185390 – Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

INDOKOLÁS

A Kérelmező EY denkstatt Kft. meghatalmazott képviselője által 2025. szeptember 05. napján kérelmet nyújtott be a Kormányhivatalhoz, melyben a Mosonmagyaróvár 6032/2 hrsz. (jelenleg 6032/7 hrsz.) alatti ingatlanon tervezett logisztikai csarnok - kapcsolódó kiszolgáló funkciókkal – létesítésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárás lefolytatását kérte.

A tárgyi ügy az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, (2) bekezdés c) pontja és a 2. mellékletének 60. pontja alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt ügy.

A Kormányhivatal GY/40/03078-30/2025. sz. kiadott végzésével az eljárás ügyintézési határidejét további negyvenöt nappal meghosszabbította.

A Kérelmező EY denkstatt Kft. meghatalmazott képviselője által 2025. október 22. napján beadványt nyújtott be a Kormányhivatalhoz, melyben az eljárás szünetelését kérte.

A Kormányhivatal a Kérelmező kérelme alapján a GY/40/03078-33/2025. számú végzésében megállapította, hogy az eljárás 2025. október 22. napjától szünetel. Döntésében tájékoztatást nyújtott arról is, hogy a Kormányhivatal „*az eljárást bármelyik ügyfél kérelmére folytatja*”.

A Kérelmező 2025. november 18. napján beadványt nyújtott be a Kormányhivatalhoz, melyben az eljárás folytatását kérte.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 49. § (2) bekezdése értelmében **az eljárást bármelyik ügyfél kérelmére folytatni kell.**

Figyelemmel arra, hogy a Kérelmező az eljárás folytatását kérte, a Kormányhivatal megállapította, hogy az eljárás szünetelése 2025. október 22.-től megszűnt és az **eljárás folytatásáról rendelkezett.**

A Kormányhivatal az Ákr. 50. § (5) bekezdésének a) pontja alapján tájékoztatásul rögzíti, hogy a szünetelés időtartama nem számít bele az ügyintézési határidőbe.

E végzés a fenti indokokon és a hivatkozott jogszabályi rendelkezéseken alapul.

A végzés kiadása során eljárási költség nem merült fel.

Jelen végzés a fentieken túl az Ákr. 80. § (1) bekezdésén, 81. § (1) bekezdésén, 82. § (1) bekezdésén, 112. § (1) bekezdésén, 124. §-án, valamint 125. §-án alapul.

A jelen végzéssel szembeni fellebbezési jogot a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 26/A. §-a, az Ákr. 116. § (1) bekezdése, az Ákr. 117. § (1) bekezdése, az Ákr. 118. § (1), (2), (3) bekezdései biztosítják. A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) 29. § (4)

bekezdése alapján állapította meg a Kormányhivatal.

A Kormányhivatal jelen végzését a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 196. § (1) bekezdése alapján hirdetményi úton közli. A végzés közlésének napja a döntés és a hirdetmény kifüggesztését követő ötödik nap.

A Kormányhivatal hatáskörét és illetékességét a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdés c) pontja, 5. § (2) bekezdése és a 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából,

Dr. Giczi Edina
főosztályvezető

Kapja:

Hirdetményi közlés