



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/40/00035-3/2026.

Ügyintéző: dr. Krischné dr. Hegedüs Márta Anikó,
Váradi Gábor, Varga Petra, Rónaszéki Katalin,
Czuczorné Vajas Cintia, dr. Kiss Viktória, Sárköziné
Sostarics Katalin, Ács Roland, Pokker Daniella,
Gosztonyi Livia, Millei Alíz, Bősze Balázs, Antal László

Telefonszám: (96) 896-124

Tárgy: „AGRO-FAVORIT” Kft., Hövej 0110/3, 0118/1, 0118/3-5, 0119, 0120, 0121/3, 0121/5-10. 299/1-7. hrsz-ú ingatlanokon tervezett „Hövej I. - átmeneti törmelékes nyersanyagok” bányatelek, tervezett külszíni bányászati tevékenységgel összefüggő előzetes vizsgálati eljárás

KÖZLEMÉNY

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (továbbiakban: Kormányhivatal) az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 3. § (3) bekezdésének megfelelően az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 89. § (1) bekezdése szerint közhírré teszi az **„AGRO-FAVORIT” Kft.** (székhely: 9362 Himod, Dózsa utca 25., adószám: 10728855-2-08., cégjegyzékszáma: 08-09-002601, a továbbiakban: Ügyfél) képviselője útján előterjesztett kérelme alapján indult, **Hövej 0110/3, 0118/1, 0118/3-5, 0119, 0120, 0121/3, 0121/5-10. 299/1-7. hrsz-ú ingatlanokon a „Hövej I. - átmeneti törmelékes nyersanyagok” bányatelekén tervezett külszíni bányászati tevékenységgel összefüggő előzetes vizsgálati eljárást** lezáró GY/40/00035-2/2026. számú elsőfokú határozatát.

A Kormányhivatal tájékoztatást nyújt arról, hogy a döntés megtekinthető a Kormányhivatal honlapján (www.kormanyhivatalok.hu).

A döntés rendelkező része:

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) meghozta az alábbi

HATÁROZATOT.

I.

A Kormányhivatal az **„AGRO-FAVORIT” Kft.** (székhely: 9362 Himod, Dózsa utca 25., adószám: 10728855-2-08., cégjegyzékszáma: 08-09-002601, a továbbiakban: Ügyfél) képviselője útján előterjesztett kérelme alapján indult, Hövej 0110/3, 0118/1, 0118/3-5, 0119, 0120, 0121/3, 0121/5-10. 299/1-7. hrsz-ú ingatlanokon a „Hövej I. - átmeneti törmelékes nyersanyagok” bányatelekén tervezett külszíni bányászati tevékenységgel összefüggő előzetes vizsgálati eljárást

lezárja és megállapítja

a következőket:

II.

Az előzetes vizsgálati dokumentáció alapján a tervezett tevékenység engedélyezése tekintetében **kizáró ok merült fel, tekintettel arra, hogy a tervezett beruházás nincs összhangban a Kapuvár Polgármesteri Hivatal Jegyzője ÉH/101-3/2025. számú nyilatkozata alapján a településrendezési követelményekkel.**

A tervezett beruházás által érintett Hövej külterület 0110/3, 0118/3, 0118/4 és 0118/5 hrsz.-ú és a Hövej külterület 0118/1, 0121/3, 0121/5, 0121/6, 0121/7, 0121/8, 0121/9 és 0121/10 hrsz.-ú ingatlanok átlagosnám jobb minőségű termőföldnek minősülnek, így **a termőföld mennyiségi védelme szempontjából a tervezett tevékenység kérelem szerinti megvalósítására a megjelölt ingatlanok tekintetében engedély nem adható.**

III.

1. Az Ügyfél adatai:

Ügyfél neve: "AGRO-FAVORIT" Mezőgazdasági Termelő- Szolgáltató, Kül- és Belkereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

Ügyfél székhelye: 9362 Himod, Dózsa utca 25.

Cégjegyzékszám: 08-09-002601

KSH száma: 10728855-6810-113-08

KÜJ száma: 100891728

2. A telephely és a vizsgált tevékenység adatai:

Telephely neve: „Hövej I. – átmeneti törmelékes nyersanyagok” bányatelek

Telephely címe: Hövej 0110/3, 0118/1, 0118/3-5, 0119, 0120, 0121/3, 0121/5-10, 299/1-7 hrsz.

KTJ: 13368910

A tervezett bányatelek területe: 249 846 m² (24,9846 ha)

Tervezett kapacitás: 50.000 m³/év

A bányatelek alaplappja: 112,0 mBf

A bányatelek fedőlapja: 123,0 mBf

Fő tevékenység: kavicsos homok bányászata

2.1. A beruházással érintett ingatlanok helyrajzi számai:

Hövej 0110/3, 0118/1, 0118/3-5, 0119, 0120, 0121/3, 0121/5-10, 299/1-7 hrsz.-ú ingatlanoknak a tervezett „Hövej I.- átmeneti törmelékes nyersanyagok” bányatelekkel érintett területei

A bányatelek által fedett ingatlanok:

Hövej 0110/3, 0118/1, 0118/3, 0118/4, 0118/5, 0119, 0120, 0121/3, 0121/5, 0121/6, 0121/7, 0121/8, 0121/9, 0121/10, 299/1, 299/2, 299/3, 299/4, 299/5, 299/6, 299/7 hrsz.

A bányászati tevékenység hatásterülete által érintett ingatlanok (DK-i irány):

Hövej 0101, 0117, 190/63, 190/64, 190/65, 190/66, 190/98, 190/99, 190/100, 190/101, 190/102, 190/103, 190/104, 190/105, 190/106, 190/107, 190/108, 190/109, 190/110, 190/111, 190/112, 190/113, 190/114, 190/115, 190/116, 190/117, 190/149, 190/199, 199/200, 190/201, 190/202, 190/203, 190/204 hrsz.

A bányászati tevékenység hatásterülete által érintett ingatlanok (DNY-i irány):

Hövej 0108/1, 0108/2, 0108/3, 0109 hrsz.

A bányászati tevékenység hatásterülete által érintett ingatlanoknak rendezési terv szerinti besorolása (ÉNy-i irány):

Hövej 0107, 0110/1, 121/11, Vitnyéd 0344, 0345, 0347, 0349, 0350, 0351, 0352, 0353, 0354/2 hrsz.

A bányászati tevékenység hatásterülete által érintett ingatlanoknak rendezési terv szerinti besorolása (ÉK-i irány):

Hövej 0117, 0122/2, 0124/5, 0124/21, 0126, 0127/3, 0127/10, 0127/11, 0127/12, 0127/13, 0127/14, 0127/15 hrsz.

A bányászati tevékenység határvonalainak törésponti koordinátái a kiterjesztést követően:

Psz.	Y(m)	X(m)
1	496313.69	248545.74
2	496552.78	248661.23
3	496654.20	248710.22
4	496663.90	248693.10
5	496692.81	248642.06
6	496711.15	248609.66
7	496777.04	248493.33
8	496786.04	248476.91
9	496823.59	248408.43
10	496883.73	248298.75
11	496926.70	248220.39
12	496929.46	248215.35
13	496943.89	248189.03
14	496961.01	248157.81
15	496980.32	248122.60
16	496835.24	248017.46
17	496832.01	248015.12
18	496710.48	247927.11
19	496705.61	247934.70
20	496606.40	248089.38
21	496544.31	248186.19

22	496463.32	248312.44
23	496455.81	248324.15

2.2. A tervezett tevékenység bemutatása:

Az Ügyfél a Hövej 0110/3, 0118/1, 0118/3-5, 0119, 0120, 0121/3, 0121/5-10, 299/1-7 hrsz.-ú ingatlanokon kavicsos homok bányászatát tervezi. A bányaművelési rendszer felszíni típusú külfejtés.

A bányaterület Győr-Moson-Sopron megyében, a Kapuvári járásban, Hövej község külterületén, a település központjától É-ra, az Irtás dűlőben fekszik., Hövej 0110/3, 0118/1, 0118/3-5, 0119, 0120, 0121/3, 0121/5-10, 299/1-7 hrsz. alatti, Hövej Község Önkormányzata Képviselő Testületének 17-18/2023 (III.29.) határozata szerint „Kb (különleges terület-bánya)” övezeti besorolású területen. A tervezett külszíni bányászati tevékenység célja: a piaci lehetőségekhez alkalmazkodva építőipari nyersanyag (homok, kavics) kitermelése. A tervezett bányatelek előkutatás alapján meghatározott kitermelhető ásványvagyon 1 486 938 m³.

Az Ügyfél az üzemszerű kapacitású kitermelést a szükséges hatósági engedélyek megszerzését követően várhatóan 1 éven belül tervezi megkezdeni. A kitermelésre tervezett kavicsos homok éves mennyisége 50 000 [m³/év]. Ez évi 250 üzemnapon átlagosan napi 200 [m³] ásványi nyersanyag kitermelését jelenti. A teljes ásványvagyon kitermelésének várható időtartama: ~30 év.

A kitermelés megkezdése előtti telepítési munkák az alábbiak: a bányatelek sarokpontjainak kitűzése, megjelölése maradandóan; figyelmeztető táblák (veszélyt jelző, idegeneknek belépést tiltó, szemét lerakását tiltó) elhelyezése a megközelítési útvonalakon; a kitermelés megkezdése előtt a dolgozók munkavédelmi oktatása; a mobil konténerek helyszínre szállítása, elhelyezése; az alkalmazott munkagépek helyszínre szállítása; a munkagépek munkavédelmi szempontú előzetes vizsgálata és üzembe helyezése.

A tervezett tevékenységet a bányafelügyelet által jóváhagyott kitermelési műszaki üzemi tervben meghatározottak szerint végzik. A kitermelési műszaki üzemi terv tartalmazza a bányaművelés tervezett módját, ütemezését, technológiáját.

A 0,4-2,9 [m] (átlagosan 0,7 [m]) vastagságú fedőréteg letakarítását homlokrakodóval és hidraulikus kotró-rakodóval tervezik. A letakarítás 2-3 méter széles pásztákban történik. A letakarított felszín, így a talajvízszint feletti kitermelés bányafala felső rézsűjele mögött ~5 méter szélességű sávban lesz. A víz- és szélrozió miatt kerülendő az ennél nagyobb szélesség. A letakarított fedőanyag egy részéből a bányatelek DK-i határvonala mentén 6,0 [m] magas védőtöltést építenek.

A letakart humuszos feltalaj tájrendezéshez szükséges mennyiségét, valamint a fedő-és a haszonanyaggal együtt kitermelt köztes meddőt ettől elkülönítve a bányatelek határvonala menti védőtöltésben tárolják.

A 4,1-9,1 [m] (átlagosan 6,6 [m]) vastagságú haszonanyag kitermelése víz alól történik. A kitermelést a hidraulikus kotró-rakodóval és vonóvedres kotróval végzik. A partról történő víz alóli kotráskor a jövesztőgép a partvonallal párhuzamosan helyezkedik el – figyelemmel a talaj terhelésére és teherbíró-képességére, valamint az omlás, a süllyedés, a megcsúszás és a billenés elkerülésére – a partszéltől legalább 2 méterre mozog. Vonóvedres kotráskor a vonóveder egy hosszú gémszerkezetre szerelt kötélcsigán lóg, amit jövesztéskor a bányatóba bedobnak. A vonóveder a tó medrében visszahúzva

húzás közben a tavat mélyítve nyesi le a homokot. A vonóvedret a gép kiemeli a vízből, és a part menti készlettre üríti belőle a haszonanyagot. A kotrás a gép hatósugarában vertikálisan a haszonanyag aljáig (a feküig) történik.

A kitermelt ásványi nyersanyag a víz alatti kotrásos kitermelést követően a partközeli készlettre kerül, ahonnan a haszonanyagot néhány napos szikkadás után a homlokrakodó, vagy a kotró-rakodó adja fel az osztályozóberendezésre, vagy nyers termék értékesítése esetén a vevők teherautóira. Az osztályozást mobil osztályozó-berendezés végzi. A gép 5 szemcseméret frakciót állít elő. Az osztályozás vegyi anyagok hozzáadása nélkül történik. Az osztályozott terméket a készletre deponálják, majd homlokrakodóval a vevők szállítójárműire helyezik.

A kitermelt ásványi nyersanyag elszállítása a vevők által biztosított tehergépjárműveken történik. A tehergépjárművek ponyvázás, mérlegelés után hagyhatják el a bányaterületet. A mérlegelést a rakodást végző munkagép kanálába épített mérőberendezéssel végzik. A bányászat befejezését követő tájrendezés újrahatszónítási célja horgasztó kialakítása. A területen már meglévő 3,8 hektáros tó (bányató) vízfelülete a bányászati tevékenység következtében ~15 hektárra növekedik, vízmélysége 5-7 [m] lesz, a tó medrét 35°-os dőlésszögű rézsűk határolják. A tájrendezési munkák ütemezése a műszaki üzemi tervben folyamatosan történik, így a termelés előrehaladásával a visszamaradt terület tájrendezését folyamatosan végzik.

A tervezett tevékenység a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 3. § (1) bekezdése és a 3. számú mellékletének 19. pontja alapján *„Egyéb bányászat (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe), kivéve az önállóan létesített ásványfeldolgozó üzemet”*.

IV.

Az eljárásban szakhatóságként - kijelölés útján közreműködő - Kapuvári Polgármesteri Hivatal jegyzője az alábbi szakhatósági állásfoglalást adta:

„A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Perképviseleti és Felügyeleti Osztály GY/28/00849-2/2025. számú végzése alapján a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztályán indult eljárásban az AGRO-FAVORIT Kft. (9362 Himod, Dózsa utca 25.) kérelmező által benyújtott kérelmében a Hövej 0110/3, 0118/1, 0118/3-5, 0119, 0120, 0121/3, 0121/5-10, 299/1-7. hrsz.-ú ingatlanokon tervezett „Hövej I. - átmeneti törmelékes nyersanyagok” bányatelek, tervezett bányászati tevékenység engedélyezése ügyében a szakhatósági hozzájárulásomat nem adom meg.”

V.

Az Ügyfél a tárgyi eljárásért igazoltan megfizetett 337.500,- Ft, (azaz háromszázharminchétezeröttszáz forint) összeget a Kormányhivatal részére, mint igazgatási szolgáltatási díjat. Az eljárási költség viselője az Ügyfél. Az eljárásban egyéb eljárási költség nem merült fel.

VI.

A határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül az Energiaügyi Minisztérium Környezetvédelmi Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkársághoz (1117 Budapest, Október huszonharmadika u. 18.) címzett, de a Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztályánál mint elsőfokú hatóságnál (9022 Győr, Czuczor Gergely utca 18-24.) elektronikus úton, az e-Papír szolgáltatáson (<https://epapir.gov.hu/>) keresztül benyújtandó fellebbezéssel lehet élni. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. A fellebbezésnek a döntés végrehajtására halasztó hatálya van. A fellebbezés 168.750,- Ft-os igazgatási szolgáltatási díját a Kormányhivatal 10033001-00299633-00000000 számú számlájára kell befizetni átutalással. A szolgáltatási díj megfizetését igazoló befizetési bizonylatot, vagy annak másolatát a fellebbezéshez mellékelni kell.

Indokolás kivonata:

Fentiek alapján, a szakvélemények, szakhatósági állásfoglalások alapján a Kormányhivatal azt állapította meg, hogy – az előzetes vizsgálati dokumentációban ismertetett megvalósulás mellett – a tervezett tevékenységgel szemben a termőföld mennyiségi védelmére, illetve a településrendezési szempontokra tekintettel kizáró ok merült fel, így a tervezett tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható.

A Kormányhivatal mindezek alapján az Khvr. 5. § (2) bekezdés c) és ca) pontjai alapján jelen határozat rendelkező részében foglaltak szerint döntött.

Kifüggesztés, honlapon történő közzététel napja: tárgyi közlemény elektronikus időbélyegzője szerinti nap.

A kifüggesztés időtartama: 15 nap.

Elektronikus időbélyegző szerint

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából,

Pulai Judit
osztályvezető h.

Kapja:
Informatika