



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/ETDR-1/408-8/2026

Ügyintéző: Süle Tímea

Telefonszám: (99) 795-046

Hivatkozási szám: GY/ETDR-1/408-7/2026

ÉTDR azonosító: 202600001684

ÉTDR iratazonosító: IR-000038370/2026

KÖZLEMÉNY

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) – az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 89. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően – közhírré teszi a Harka 02/95 helyrajzi számú ingatlanon meglévő épület bővítésének igazolása céljából indult hatósági bizonyítvány kiállítására irányuló eljárásban a GY/ETDR-1/408-7/2026 iktatószámú hatósági bizonyítványról készült közleményt.

A Kormányhivatal felhívja a figyelmet arra, hogy a döntés a Kormányhivatalnál megtekinthető.

A hatósági bizonyítvány rendelkező része:

„A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) (...) ((...), a továbbiakban: **Kérelmező**) Kérelmező az Építésügyi és örökségvédelmi hatósági eljárások elektronikus lefolytatását Támogató Dokumentációs Rendszeren (a továbbiakban: **ÉTDR**) benyújtott kérelmére indult építésügyi hatósági eljárásban az ingatlan adataiban bekövetkezett változás ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése céljából kiállítja az alábbi

HATÓSÁGI BIZONYÍTVÁNYT.

A Kormányhivatal Kérelmező részére a Harka 02/95 helyrajzi helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan az alábbiakat igazolja:

Az ingatlanon meglévő – az ingatlan-nyilvántartásban gazdasági épületként nyilvántartott, Harka Község Önkormányzata Jegyzője által a Har/1862-2/2025 iktatószámú hatósági bizonyítvánnyal lakhatás céljára alkalmassá nyilvánított – **épület 16,55 m² hasznos alapterületű épületrésszel került bővítésre.**

A Kormányhivatal jelen döntése véglegessé válását követően intézkedik az Országos Építésügyi Nyilvántartásba (a továbbiakban: **OÉNY**) feltöltött 653205/2026 záradékszámú változási vázrajz alapján a tárgyi ingatlan ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett adataiban bekövetkező változások ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséről.

Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály
Építésügyi Osztály 3.
9400 Sopron, Kis János u 4.
Telefon: +36 (99) 795-042

E-mail: epites.sopron@gyor.gov.hu – KRID azonosító: 128709182 – Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

Az eljárás során eljárási költség nem merült fel.”

A hatósági bizonyítvány indokolásának kivonata:

„A hatósági bizonyítvány az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 81. § (1) bekezdésén, az Ákr. 81. § (2) bekezdés a) pontján, az Ákr. 94. § (2) bekezdésén, az Ákr. 95. § (1) bekezdésén, a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 164. § (5) bekezdésén, az építésügyi hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről szóló 281/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 51. § (1) bekezdés d) pontján, az R. 51. § (2) bekezdésén, az R. 51. § (3) bekezdés b) pontján, az R. 51. § (5) bekezdésén, az R. 51. § (7)-(10) bekezdésein, a Harka Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Harka Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 9/2024. (V. 22.) önkormányzati rendeletén, valamint az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendeleten alapul.

A Kormányhivatal hatáskörét az építésügyi hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 237/2024. (VIII. 8.) Korm. rendelet 1. §-a, illetékességét az Ákr. 16. § (1) bekezdése a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.”

Közzététel napja: 2026. január 28.

Közzététel ideje: 2026. január 28. - 2026. február 12.

Sopron, elektronikus időbélyegző szerint

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából,

Süle Tímea

építésügyi hatósági szakügyintéző