



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/40/00192-3/2026.

Ügyintéző: dr. Jagadics Zoltán, Németh Judit,
Komáromi-Kiss Annamária, Bogár Fruzsina,
Sárköziné dr. Matusek Szidónia, Ács Roland,
Kulcsárné Soós Marietta, Papaneczné Schnee-
meier Lilla, Herczinger Vera, Kulcsárné Soós
Marietta

Telefonszám: (96) 896-137

Tárgy: Sopron, Elzett Sopron Felületkezelő Kft. - Csepel u. 3/a. szám alatti telephelyen (hrsz.: 5783/2)
folytatott tevékenység egységes környezethasználati engedélyének módosítása

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) meghozta az alábbi

HATÁROZATOT.

I.

A Kormányhivatal az Elzett Sopron Felületkezelő Kft. (9400 Sopron, Csepel u. 3/a.; statisztikai azonosító jele: 11403995-2561-113-08, KÜJ: 100227352; KTJ: 100331487; a továbbiakban: Ügyfél) Képviselőjének a kérelmére a Sopron, Csepel u. 3/a. szám alatti telephelyen (hrsz.: 5783/2, KTJ: 100331487, a továbbiakban: telephely) folytatott fémfelület-kezelő tevékenységre – a már többször módosított – a GY/40/04761-26/2021. számú határozattal kiadott és a GY/40/00078-7/2024. számú határozattal egységes szerkezetbe foglalt és a GY/40/02272-3/2025. számú határozattal módosított egységes környezethasználati engedély (a továbbiakban: engedély) módosítása iránti kérelmet

elutasítja,

az alábbiak szerint:

II.

Az Ügyfél az eljárás lefolytatásáért az 202 500 Ft összegű igazgatási szolgáltatási díjat megfizette. Az eljárás során egyéb eljárási költség nem merült fel. Az eljárási költség viselője az Ügyfél.

III.

A határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül az Energiaügyi Minisztérium Környezetvédelmi

Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkársághoz (1117 Budapest, Október huszonharmadika u. 18.) címzett, de a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztályánál mint elsőfokú hatóságnál (9022 Győr, Czuczor Gergely utca 18-24.) elektronikus úton, az e-Papír szolgáltatáson (<https://epapir.gov.hu/>) keresztül benyújtandó fellebbezéssel lehet élni. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. A fellebbezésnek a döntés végrehajtására halasztó hatálya van. A fellebbezés igazgatási szolgáltatási díja 168 750 Ft, természetes személyek esetében a díjtétel 1 %-a, de legalább 5000 Ft, a civil szervezetek esetében a díjtétel 1 %-a, de legalább 5000 Ft, melyet a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal 10033001-00299633-00000000 számú számlájára kell befizetni átutalással. Az jogorvoslati eljárás díjának megfizetését igazoló befizetési bizonylatot, vagy annak másolatát a fellebbezéshez mellékelni kell.

INDOKOLÁS

Az Ügyfél 2025. október 1. napján kérelmet nyújtott be a Kormányhivatalhoz, melyben a Sopron, Csepel u. 3/a. szám alatti telephelyen (hrs.: 5783/2) folytatott fémfelület-kezelő tevékenységre kiadott egységes környezethasználati engedély módosítását kérte.

Fentiek nyomán – az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 37. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően – 2025. október 1. napján közigazgatási eljárás indult a Kormányhivatalnál, melynek ügyintézési határideje a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 91. § (2) bekezdése alapján százöt nap, amibe nem számítanak bele az Ákr. 50. § (5) bekezdés a) és b) pontjai által meghatározott időtartamok, valamint nem számít bele a tárgyi eljárás ügyintézési határidejébe az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény 23. § (2) bekezdése alapján az igazgatási szünet elrendeléséről szóló 316/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet 1. §-a alapján meghatározott igazgatási szünet időtartama.

A Kormányhivatal megállapította, hogy az Ügyfél megfizette az egységes környezethasználati engedély módosításának igazgatási szolgáltatási díját, a 202 500 Ft-ot a környezetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2025. (VI. 19.) EM rendelet (a továbbiakban: Díjr.) 2. § (1)-(2) bekezdései, valamint a 3. melléklet 2. főszám 2.2 és a 10.3. alszám alapján.

A Kormányhivatalnak szakkérdések tekintetében szerveket kell megkeresni a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése, 12/A. §-a, valamint a 3. melléklet és a 8. melléklet táblázata alapján.

Fentiekre figyelemmel a Kormányhivatal az Ákr. 41. § (2) bekezdése alapján mellőzte az Ákr. 41. § (1) bekezdése szerinti sommás eljárás szabályait és a tárgyi ügynek az Ákr. 43. § (1) bekezdése szerinti teljes eljárásban való lefolytatásáról az Ákr. 43. § (2) bekezdése alapján a GY/40/03292-4/2025. számú iratával értesítette az Ügyfelet.

A Kormányhivatal a kérelem vizsgálatát a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezet-használati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 8. sz. mellékletében foglaltak alapján végezte el.

A Kormányhivatal eljárása során az alábbi környezeti igénybevételeket állapította meg a tevékenység környezeti hatásaival összefüggésben:

Az Ügyfél szerint a területén található 7 db talajvíz figyelő kút (SF-1, SF- 2, SF-3, SF-4, SM-1, SM-2, SM-3) további fenntartása és üzemeltetése okafogyottá vált. A 2004-ben elvégzett kármentesítés, majd az ezt követő 4 éves monitoringozás igazolta, hogy a felszín alatti vízben a szennyező komponensek a D határérték alatt vannak, változás azóta sem történt. Az Ügyfél vezetése még 2023-ig fenntartotta a kutakat, de miután szerepük megszűnt, azok megszüntetéséről döntöttek. Ezért kéri a GY/40/00429-20/2022. és GY/40/00078-7/2024. számon módosított GY/40/04761-26/2021. számú egységes környezethasználati engedély módosítását. Az Ügyfél az egységes környezethasználati engedélyben a felszín alatti víz monitoringozásának és a hozzá tartozó 7 db monitoring kút megszüntetésének átvezetését kéri az egységes környezethasználati engedélyben.

A Kormányhivatal eljárása során vizsgálta a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése és a 12/A. §-a, valamint a 3. és a 8. melléklete alapján vizsgálandó szakkérdéseket és az alábbiakat állapította meg:

Közegészségügyi szempontból:

A Kormányhivatal az alábbiakat állapítottam meg:

Az Ügyfél 9400 Sopron, Csepel u. 3/a. szám alatti telephelyen lévő felületkezelő üzem jelen módosítási kérelme a felszín alatti víz monitoringozásának és a hozzá tartozó 7 db monitoring kút megszüntetésére vonatkozik.

Az Ügyfél 2004-ben tényfeltárást végzett a felszín alatti víz és a földtani közeg környezetvédelmi állapotának felmérésére. A tényfeltárást elsősorban a talajvízben mutatott ki szennyezést, de csak a nikkelszennyezettség mutatott összefüggést az üzem korábbi – galvanizálási – tevékenységével.

A 2004-ben elvégzett tényfeltárást, majd az azt követő kármentesítési monitoring kapcsán 7 db talajvíz megfigyelőkút került kiépítésre. A kutakat vízjogi üzemeltetési engedély alapján üzemeltették, amely 2023. december 31. napjáig volt hatályos. Az SM-3, SM-4, SM-5 kutak vízjogi üzemeltetési engedélye 2027.04.30.-ig még érvényes.

Jelenleg a vizsgált területen mind a 7 db monitoring kút megtalálható és ezek megszüntetését kéri. Az SF-1, SF-2, SF-3, SF-4, SM-3, SM-4 és SM-5 jelű monitoring kutakból 2025.05.13.-án végeztettek talajvíz vizsgálatokat.

A 7 db kútból vett talajvízminta vizsgálati eredményei alapján egyetlen komponens tekintetében sem dektálható „D” szennyezettségi határértéket meghaladó, megközelítő koncentráció érték.

A talajvíz vizsgálati eredmények alapján az üzem tevékenységének a felszín alatti vizekre semmilyen

káros hatása nem volt és a jövőben sem várható.

Az Ügyfél területén található 7 db talajvíz figyelő kút (SF-1, SF- 2, SF-3, SF-4, SM-1, SM-2, SM-3) további fenntartása és üzemeltetése okafogyottá vált. Az Ügyfél vezetése még 2023-ig fenntartotta a kutakat, de miután szerepük megszűnt, azok megszüntetéséről döntöttek.

Az üzemi terület jelentős része beton burkolattal ellátott, illetve épülettel fedett. A tényfeltárás óta eltelt időszakban az üzem gyártási technológiájában jelentős változás nem történt, a technológiai folyamatok zártak. Az üzem megfelelő műszaki védelemmel ellátott, beleértve a zárt csatornarendszert és a szennyvízkezelő műtárgyat. Az elmúlt időszakban havária esemény nem történt, semmiféle szennyezőanyag nem juthatott a talajba. Ennek megfelelően a földtani közeg állapota a tényfeltáráshoz (2004) képest nem romlott, nem történt kedvezőtlen változás.

Az Ügyfél egységes környezethasználati engedéllyel rendelkezik, üzemelése során egészségkárosító kockázat nem valószínűsíthető. Felszíni víz igénybevétele nem történik, felszíni vízbe kibocsátás nincs, a felszín alatti és a felszíni víz minőségét nem befolyásolja. A veszélyes és nem veszélyes hulladékokkal, szennyvizekkel kapcsolatos közegészségügyi követelményeknek megfelel. A egységes környezethasználati engedély módosításának közegészségügyi szempontból kizáró oka nincs.

Talajvédelmi szempontból:

A Kormányhivatal megállapította, hogy az Ügyfél 5783/2 hrsz.-ú ingatlanon létesített monitoring kutak és azok megszüntetése termőföld területeket nem érint és termőföld területekkel nem határos, ezért környezetvédelmi engedély módosítása termőföld területek talajminőség- védelmi szakkérdését nem érinti. A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. tv. 2. § 19. pontja, 43. § (1) bek. alapján.

Természetvédelem és tájvédelmi szempontból:

Az érintett Sopron 5783/2 hrsz.-ú ingatlan belterületen helyezkedik el, nem része országos jelentőségű védett természeti területnek, nem része a Natura 2000 hálózatnak, nem érint barlangot, vagy annak felszíni védőövezetét, nem érint egyedi tájértéket. Az érintett helyrajzi számú ingatlan nem része a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI.14.) számú MvM rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 3. melléklete alapján kijelölt „Tájképvédelmi terület” övezetének sem.

Az engedély módosításának célja az Ügyfél tárgyi telephelyén található 7 db monitoring kút megszüntetése.

A Kormányhivatal állásfoglalását elsősorban a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény és az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet rendelkezéseinek vizsgálatát követően adta meg.

A telephelyen folytatott tevékenység védett természeti értéket feltehetően nem veszélyeztet, az érintett tájrészlet tájhasználati jellemzőit nem befolyásolja, természet- és tájvédelmi érdeket nem sért. A Kormányhivatal a természetvédelmi szempontból az egységes környezethasználati engedély módosításához hozzájárul.

Vízügyi és vízvédelmi szempontból:

Jelen eljárásban az Ügyfél Sopron, Csepel u. 3/a. szám alatti telephelyén (5783/2 hrsz.) folytatott tevékenység egységes környezethasználati engedélyének módosítása keretében a felszín alatti víz monitoringozásának és a hozzá tartozó 7 db monitoring kút megszüntetésére adott be kérelmet.

A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 22. § (10) bekezdése (10) alapján a környezethasználónak a felszín alatti víz és a földtani közeg vonatkozásában monitoringot kell végeznie az egységes környezethasználati engedélyben előírt gyakorisággal, a felszín alatti víz tekintetében legalább öt-, a földtani közeg tekintetében legalább tízévente.

Az Ügyfél a Sopron, Csepel u. 3/a. (5783/2 hrsz.) alatti telephelyen található szennyvíz előtisztítóra és monitoring kutakra vonatkozóan 35800/7908-9/2016.ált. számon kiadott, majd 35800/6979-4/2021.ált. számon módosított és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt hatályos vízjogi üzemeltetési engedéllyel (a továbbiakban: vízjogi üzemeltetési engedély) rendelkezik. A vízjogi üzemeltetési engedély 2027. február 28. napjáig hatályos.

A hatályos vízjogi üzemeltetési engedély alapján a monitoring kutak mintázását az egységes környezethasználati engedély felülvizsgálatával egyidejűleg – azaz öt évente – kell elvégezni.

A fent hivatkozott hatályos jogszabály alapján, továbbá a hatályos vízjogi üzemeltetési engedély és a megküldött vízminőség vizsgálati eredmények alapján a Kormányhivatal szükségesnek tartja a telephelyen a monitoring tevékenység folytatását.

Hulladékgazdálkodási szempontból:

Az Ügyfél GY/40/04761-26/2021. iktatószámú határozattal kiadott, GY/40/00429-20/2022. és a GY/40/00078-4/2024. számú határozatokkal módosított egységes környezethasználati engedéllyel rendelkezik.

A módosítási kérelem a felszín alatti víz monitoringozásának és a hozzá tartozó 7 db monitoring kút megszüntetésére vonatkozik.

A korábban 2004-ben elvégzett tényfeltárás-, majd az azt követő kármentesítési monitoring kapcsán 7 db talajvíz megfigyelőkút került kiépítésre. Az Ügyfél fenntartotta a kutakat, de miután szerepük megszűnt, azok megszüntetéséről döntöttek.

A monitoring kutak megszüntetése során várhatóan keletkező hulladékok:

Azonosító kód	Megnevezés	Várható mennyiség (kg)
17 01 01	beton	160
17 02 03	műanyag	25
17 04 05	vas és acél	40

A monitoring kutak megszüntetése során keletkező hulladékok gyűjtése, elszállítása a jogszabályban foglaltak szerint történik.

A telephely személyi és műszaki feltételei egyebekben változatlanok.

A dokumentáció alapján tevékenység kapacitásában változás nem tervezett, technológiaváltást nem érint a módosítás. A módosítás az engedélyben foglalt egyéb rendelkezéseket és előírásokat nem érinti.

A határozat a következő jogszabályi rendelkezéseken alapul:

A Vízügyi és vízvédelmi szakkérdés vizsgálata során az alábbi jogszabályok előírásai kerültek figyelembevétele:

- a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet,
- a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet,
- a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet,
- a nagyvízi meder, parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet,
- a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 22. § (10) bekezdése.

A közegészségügyi szakkérdés vizsgálata során az alábbi jogszabályok előírásai kerültek figyelembevétele:

- a vízbázisok, távlati vízbázisok, valamint az ivóvíz ellátást szolgáló vízi létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 10. §, 13. §,
- a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet II. fejezet,
- a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 13/2017. (VI. 12.) EMMI rendelet 3. §,
- a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet 3. §, 5. §, 6. §,
- a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. §, 5. §, valamint III. fejezet.

A határozat a benyújtott kérelmen és dokumentációkon, a fentiekben hivatkozott jogszabályokon, a megállapított tényálláson, a szakkérdések tárgyában adott szakvéleményeken alapul.

Az Ügyfél a Sopron, Csepel u. 3/a. (5783/2 hrsz.) alatti telephelyen található szennyvíz előtisztítóra és monitoring kutakra vonatkozóan 35800/7908-9/2016.ált. számon kiadott, majd 35800/6979-4/2021.ált. számon módosított és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt hatályos vízjogi üzemeltetési engedéllyel (a továbbiakban: vízjogi üzemeltetési engedély) rendelkezik. A vízjogi üzemeltetési engedély 2027. február 28. napjáig hatályos.

A hatályos vízjogi üzemeltetési engedély alapján a monitoring kutak mintázását az egységes környezet-használati engedély felülvizsgálatával egyidejűleg – azaz öt évente – kell elvégezni.

A hatályos vízjogi üzemeltetési engedély és a megküldött vízminőség vizsgálati eredmények alapján a Kormányhivatal szükségesnek tartja a telephelyen a monitoring tevékenység folytatását.

A Kormányhivatal az Ügyfél kérelmét elutasította a vízügyi és a vízvédelmi szakvélemény alapján.

A határozat a benyújtott kérelmen és dokumentációkon, a fentiekben hivatkozott jogszabályokon, a megállapított tényálláson, a vízügyi szakvéleményen, a Khvr. 20/A. § (10) bekezdésén alapul.

A Kormányhivatal a határozatát – a már hivatkozott jogszabályi rendelkezéseken túl – az Ákr. 80. § (1) bekezdése és az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján hozta meg.

A Kormányhivatal az elektronikus ügyintézés a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény (a továbbiakban: Dáptv.) 19. § (1) bekezdésének a) és b) pontjai alapján írta elő.

Az eljárási költségről a Kormányhivatal – az Ákr. 81. § (1) bekezdésének megfelelően – az Ákr. 129. § (1) bekezdése alapján rendelkezett, melynek viselője az Ákr. 125. § (1) bekezdése értelmében az Ügyfél.

A jelen határozattal szembeni fellebbezés a Khvr. 26/A. §-án, az Ákr. 116. § (1) bekezdésén, az Ákr. 117. § (1) bekezdésén, az Ákr. 118. § (1), (2), (3) bekezdésein alapul. A jogorvoslati eljárás díja a Díjr. 2. § (5)-(7) bekezdésein alapul. Mindezekről a Kormányhivatal az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján tájékoztatta az Ügyfelet.

A Kormányhivatal hatáskörét a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdés c) pontja, (2) bekezdése, míg illetékességét ugyanezen jogszabály 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából,

Dr. Giczi Edina
főosztályvezető

Kapja:

1. Képviselő - HK
2. Sopron Megyei Jogú Város Önkormányzata - KRID: 758187393- HK
3. Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály (9021 Győr, Árpád u. 28-32.)
4. Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály (9022 Győr, Czuczor Gergely utca 18-24.,)
5. Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály (9021 Győr, Árpád u. 28-32.,)
6. Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály (9024 Győr, Jósika u. 16., e-mail: nepegeszsegugy.titkarsag@gyor.gov.hu)

7. Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály (9028 Győr, Arató u. 5.)

9. Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Pénzügyi, Gazdálkodási és Informatikai Főosztály – ÁJ

10. Informatika