



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: INYER/2026/844640

Ügyintéző: Kutasiné Hegedűs Ágnes

Telefon: (99) 795-104

Tárgy: A 610254/2025 számú vázrajz szerinti ingatlanok összevonása és megosztása

HIRDETMÉNY

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) ezúton értesíti az érintetteket arról, hogy a(z) MAGYAR ÁLLAM nevében eljáró Közlekedési és Beruházási Minisztérium (cím: 1117 Budapest, Október huszonharmadika u. 18.) kérelmére indult eljárás alapján, telekösszevonás és megosztás átvezetése, tulajdonjog, tulajdonosi joggyakorló és kizárólagos gazdasági tevékenységhez kapcsolódó működtetési jog bejegyzése ügyében az INYER/2026/844640/4 iktatószámon döntést hozott, amelynek hirdetményi közlését a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 196. § (1) bekezdése írta elő.

A Kormányhivatal az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 88. § (2) bekezdés e) pontja alapján figyelmezteti az ügyfelet, valamint képviselőjét, hogy a döntést a hatóságnál – előre egyeztetett időpontban – átveheti.

A Kormányhivatal tájékoztatást nyújt arról, hogy a döntés megtekinthető a Kormányhivatal honlapján (<https://kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/gyor-moson-sopron/megye/hirdetmenyek-es-kozlemenyek>).

A döntést a hirdetmény kifüggesztését követő 5. napon kell közzélni tekinteni.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2026. július 15.

A kifüggesztés időtartama: 5 nap

A Kormányhivatal tájékoztatja, hogy a tárgyi eljárás az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012 (XII.6.) Korm. rendelet alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű eljárás.

Sopron, elektronikus időbélyegző szerint

A főispán helyett eljáró Dr. Gyurita E. Rita főigazgató nevében és megbízásából:

Szabóné Babati Márta
osztályvezető

Földhivatali Főosztály

Ingatlan-nyilvántartási Osztály 4.

9400 Sopron, Új utca 26. – 9401 Sopron, Pf. 35. - Telefon: +36 (99) 795-096 -

E-mail: foldhivatal.sopron@gyor.gov.hu – KRID JH08KAPFH 710644340 - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu



Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal

Ügyazonosító:	INYER/JIVBJ/ 20260703/1328	Tárgy:	Tulajdonosi joggyakorló bejegyzése Telekalakítási eljárás megindítása törlése III/2 Kizárólagos gazdasági tevékenységhez kapcsolódó működtetési jog bejegyzése Ingatlan megszüntetése Tulajdonjog bejegyzése
Iktatószám:	INYER/2026/844640/4		
Beérkezési idő:	2026.07.03. 00:00:00		

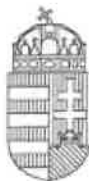
HATÁROZAT

Az ingatlanügyi hatóság a beadványban foglaltaknak HELYT AD, és a közhiteles ingatlan-nyilvántartás adatbázisában az alábbiakat rögzíti:

A döntéssel érintett ingatlan:	
Település:	Szár föld
Fekvés:	Külterület
Helyrajzi szám:	17/27

Az ingatlan megszüntetésre kerül:				
Az ingatlan adatai				
Alrészlet jele	Művelési ág/Kivett megnevezése	Minőségi osztályok	Terület(nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Szántó	4 osztály	588	1.63
	Földrészlet összesen		588	1.63

A döntéssel érintett ingatlan:	
Település:	Szár föld
Fekvés:	Külterület



Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal

Helyrajzi szám:	17/29
-----------------	-------

Az ingatlan megszüntetésre kerül:

Az ingatlan adatai				
Alrészlet jele	Művelési ág/Kivett megnevezése	Minőségi osztályok	Terület(nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Szántó	4 osztály	16209	45.06
	Földrészlet összesen		16209	45.06

A döntéssel érintett ingatlan:

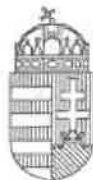
Település:	Szár föld
Fekvés:	Külterület
Helyrajzi szám:	17/31

Az ingatlan az alábbi adatokkal kerül létrehozásra:

Ingatlan létrehozás				
Alrészlet jele	Művelési ág/Kivett megnevezése	Minőségi osztályok	Terület(nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Kivett / országos közút	nem értelmezett	37366	0
	Földrészlet összesen		37366	0

Az ingatlan tulajdoni lapjára az ingatlanügyi hatóság az alábbi változásokat jegyzi be:

Új bejegyzés	
Új bejegyzés adatai:	
A bejegyzés megnevezése:	Tulajdonjog
Jogosult adatai:	Név: Magyar Állam



Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal

Bejegyzés adatai:	Tulajdoni hányad: 1 / 1 Jogállás: Tulajdonos Jogváltozás jogcíme: adásvétel, kisajátítás, kisajátítást pótló adásvétel, átadás Eredeti bejegyzés/szerzés időpontja: 1994.01.24. Eredeti bejegyzés/szerzés iktatószáma: 30383/1994.01.24 33409/2018.10.08 33372/2018.10.04
-------------------	---

Új bejegyzés	
Új bejegyzés adatai:	
A bejegyzés megnevezése:	Tulajdonosi joggyakorló
Jogosult adatai:	Név: Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság CEGBIROSAG, 0110045784,
Jogosult címe:	1146 Budapest, Ajtósi Dürer sor 19 C épület ,
Bejegyzés adatai:	A tulajdonosi joggyakorlót kijelölő jogszabályi rendelkezés: 2011. évi CXCVI. törvény 12. § (3a) bekezdés Jogállás: Tulajdonosi joggyakorló Eredeti bejegyzés/szerzés időpontja: 2022.11.08. Eredeti bejegyzés/szerzés iktatószáma: 348410-348423/2022.11.08. 347848/2023.11.17.

Új bejegyzés	
Új bejegyzés adatai:	
A bejegyzés megnevezése:	Kizárólagos gazdasági tevékenységhez kapcsolódó működtetési jog
Jogosult adatai:	Név: MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság CEGBIROSAG, 1310042363,
Jogosult címe:	2040 Budaörs, Akron utca 2 ,



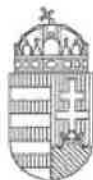
Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal

Bejegyzés adatai:	A kizárólagos gazdasági tevékenységhez kapcsolódó működtetési jog jogosultja működtetési jogával érintett tulajdoni hányad: 36068 / 37366 Jogállás: Kizárólagos gazdasági tevékenységhez kapcsolódó működtetési jog jogosultja Jog terjedelme: Egész ingatlan eszmei hányada, Utalás: Magyar Állam Eredeti bejegyzés/szerzés időpontja: 2022.11.08. Eredeti bejegyzés/szerzés iktatószáma: 2011.évi CXCVI.tv.12. §(3a) 35 év 348410/2022.11.08
-------------------	---

A döntéssel érintett ingatlan:	
Település:	Szárföld
Fekvés:	Külterület
Helyrajzi szám:	17/32

Az ingatlan az alábbi adatokkal kerül létrehozásra:				
Ingatlan létrehozás				
Alrészlet jele	Művelési ág/Kivett megnevezése	Minőségi osztályok	Terület(nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Kivett / helyi közút	nem értelmezett	6443	0
	Földrészlet összesen		6443	0

Az ingatlan tulajdoni lapjára az ingatlanügyi hatóság az alábbi változásokat jegyzi be:	
Új bejegyzés	
Új bejegyzés adatai:	
A bejegyzés megnevezése:	Tulajdonjog
Jogosult adatai:	Név: Magyar Állam

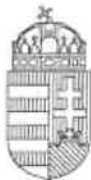


Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal

Bejegyzés adatai:	Tulajdoni hányad: 1 / 1 Jogállás: Tulajdonos Jogváltozás jogcíme: adásvétel, kisajátítás, kisajátítást pótló adásvétel, átadás Eredeti bejegyzés/szerzés időpontja: 1994.01.24. Eredeti bejegyzés/szerzés iktatószáma: 30383/1994.01.24 33409/2018.10.08 33372/2018.10.04
-------------------	---

Új bejegyzés	
Új bejegyzés adatai:	
A bejegyzés megnevezése:	Tulajdonosi joggyakorló
Jogosult adatai:	Név: Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság CEGBIROSAG, 0110045784,
Jogosult címe:	1146 Budapest, Ajtósi Dürer sor 19 C épület ,
Bejegyzés adatai:	A tulajdonosi joggyakorlót kijelölő jogszabályi rendelkezés: 2011. évi CXCVI. törvény 12. § (3a) bekezdés Jogállás: Tulajdonosi joggyakorló Eredeti bejegyzés/szerzés időpontja: 2022.11.08. Eredeti bejegyzés/szerzés iktatószáma: 348410-348423/2022.11.08. 347848/2023.11.17.

Új bejegyzés	
Új bejegyzés adatai:	
A bejegyzés megnevezése:	Kizárólagos gazdasági tevékenységhez kapcsolódó működtetési jog
Jogosult adatai:	Név: MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság CEGBIROSAG, 1310042363,
Jogosult címe:	2040 Budaörs, Akron utca 2 ,



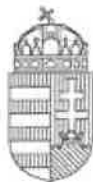
Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal

Bejegyzés adatai:	A kizárólagos gazdasági tevékenységhez kapcsolódó működtetési jog jogosultja működtetési jogával érintett tulajdoni hányad: 4851 / 6443 Jogállás: Kizárólagos gazdasági tevékenységhez kapcsolódó működtetési jog jogosultja Jog terjedelme: Egész ingatlan eszmei hányada, Utalás: Magyar Állam Eredeti bejegyzés/szerzés időpontja: 2022.11.08. Eredeti bejegyzés/szerzés iktatószáma: 2011.évi CXCVI.tv.12. §(3a) 35 év 348410/2022.11.08
-------------------	---

A döntéssel érintett ingatlan:	
Település:	Szárföld
Fekvés:	Külterület
Helyrajzi szám:	17/33

Az ingatlan az alábbi adatokkal kerül létrehozásra:				
Ingatlan létrehozás				
Alrészlet jele	Művelési ág/Kivett megnevezése	Minőségi osztályok	Terület(nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Kivett / helyi közút	nem értelmezett	107	0
	Földrészlet összesen		107	0

Az ingatlan tulajdoni lapjára az ingatlanügyi hatóság az alábbi változásokat jegyzi be:	
Új bejegyzés	
Új bejegyzés adatai:	
A bejegyzés megnevezése:	Tulajdonjog
Jogosult adatai:	Név: Magyar Állam



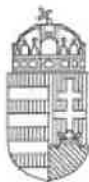
Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal

Bejegyzés adatai:	Tulajdoni hányad: 1 / 1 Jogállás: Tulajdonos Jogváltozás jogcíme: adásvétel, kisajátítás, kisajátítást pótló adásvétel, átadás Eredeti bejegyzés/szerzés időpontja: 1994.01.24. Eredeti bejegyzés/szerzés iktatószáma: 30383/1994.01.24 33409/2018.10.08 33372/2018.10.04
-------------------	---

Új bejegyzés	
Új bejegyzés adatai:	
A bejegyzés megnevezése:	Tulajdonosi joggyakorló
Jogosult adatai:	Név: Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság CEGBIROSAG, 0110045784,
Jogosult címe:	1146 Budapest, Ajtosi Dürer sor 19 C épület ,
Bejegyzés adatai:	A tulajdonosi joggyakorlót kijelölő jogszabályi rendelkezés: 2011. évi CXCVI. törvény 12. § (3a) bekezdés Jogállás: Tulajdonosi joggyakorló Eredeti bejegyzés/szerzés időpontja: 2022.11.08. Eredeti bejegyzés/szerzés iktatószáma: 348410-348423/2022.11.08. 347848/2023.11.17.

A döntéssel érintett ingatlan:	
Település:	Szárföld
Fekvés:	Külterület
Helyrajzi szám:	21/2

Az ingatlan megszüntetésre kerül:				
Az ingatlan adatai				
Alrészlet jele	Művelési ág/Kivett megnevezése	Minőségi osztályok	Terület(nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Kivett / állami közút	0	1534	0
	Földrészlet összesen		1534	0



Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal

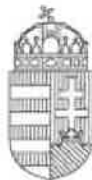
A döntéssel érintett ingatlan:	
Település:	Szárföld
Fekvés:	Külterület
Helyrajzi szám:	22/101

Az ingatlan megszüntetésre kerül:				
Az ingatlan adatai				
Alrészlet jele	Művelési ág/Kivett megnevezése	Minőségi osztályok	Terület(nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Kivett / saját használatú út	0	306	0
	Földrészlet összesen		306	0

A döntéssel érintett ingatlan:	
Település:	Szárföld
Fekvés:	Külterület
Helyrajzi szám:	22/56

Az ingatlan megszüntetésre kerül:				
Az ingatlan adatai				
Alrészlet jele	Művelési ág/Kivett megnevezése	Minőségi osztályok	Terület(nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Kivett / árok	0	320	0
	Földrészlet összesen		320	0

A döntéssel érintett ingatlan:	
Település:	Szárföld
Fekvés:	Külterület
Helyrajzi szám:	22/59



Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal

Az ingatlan megszüntetésre kerül:

Az ingatlan adatai				
Alrészlet jele	Művelési ág/Kivett megnevezése	Minőségi osztályok	Terület(nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
.	Szántó		10892	29.91
		4 osztály	9815	27.29
		5 osztály	1077	2.62
	Földrészlet összesen		10892	29.91

A döntéssel érintett ingatlan:

Település:	Szárföld
Fekvés:	Külterület
Helyrajzi szám:	22/62

Az ingatlan megszüntetésre kerül:

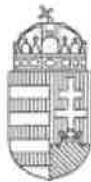
Az ingatlan adatai				
Alrészlet jele	Művelési ág/Kivett megnevezése	Minőségi osztályok	Terület(nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
.	Szántó		922	2.39
		4 osztály	413	1.15
		5 osztály	509	1.24
	Földrészlet összesen		922	2.39

A döntéssel érintett ingatlan:

Település:	Szárföld
Fekvés:	Külterület
Helyrajzi szám:	22/65

Az ingatlan megszüntetésre kerül:

Az ingatlan adatai				
Alrészlet jele	Művelési ág/Kivett megnevezése	Minőségi osztályok	Terület(nm)	Kataszteri jövedelem (AK)



Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal

	Szántó	5 osztály	651	1.58
	Földrészlet összesen		651	1.58

A döntéssel érintett ingatlan:

Település:	Szár föld
Fekvés:	Külterület
Helyrajzi szám:	22/68

Az ingatlan megszüntetésre kerül:

Az ingatlan adatai				
Alrészlet jele	Művelési ág/Kivett megnevezése	Minőségi osztályok	Terület(nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Szántó	5 osztály	571	1.39
	Földrészlet összesen		571	1.39

A döntéssel érintett ingatlan:

Település:	Szár föld
Fekvés:	Külterület
Helyrajzi szám:	22/71

Az ingatlan megszüntetésre kerül:

Az ingatlan adatai				
Alrészlet jele	Művelési ág/Kivett megnevezése	Minőségi osztályok	Terület(nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Szántó	5 osztály	657	1.6
	Földrészlet összesen		657	1.6

A döntéssel érintett ingatlan:

Település:	Szár föld
Fekvés:	Külterület



Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal

Helyrajzi szám:	22/74
-----------------	-------

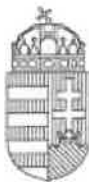
Az ingatlan megszüntetésre kerül:				
Az ingatlan adatai				
Alrészlet jele	Művelési ág/Kivett megnevezése	Minőségi osztályok	Terület(nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Szántó	5 osztály	3103	7.54
	Földrészlet összesen		3103	7.54

A döntéssel érintett ingatlan:	
Település:	Szárföld
Fekvés:	Külterület
Helyrajzi szám:	22/77

Az ingatlan megszüntetésre kerül:				
Az ingatlan adatai				
Alrészlet jele	Művelési ág/Kivett megnevezése	Minőségi osztályok	Terület(nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Szántó	5 osztály	2164	5.26
	Földrészlet összesen		2164	5.26

A döntéssel érintett ingatlan:	
Település:	Szárföld
Fekvés:	Külterület
Helyrajzi szám:	22/80

Az ingatlan megszüntetésre kerül:				
Az ingatlan adatai				
Alrészlet jele	Művelési ág/Kivett megnevezése	Minőségi osztályok	Terület(nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Szántó	5 osztály	2393	5.81



Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal

	Földrészlet összesen		2393	5.81
--	-------------------------	--	------	------

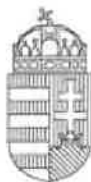
A döntéssel érintett ingatlan:	
Település:	Szárköld
Fekvés:	Külterület
Helyrajzi szám:	22/82

Az ingatlan megszüntetésre kerül:				
Az ingatlan adatai				
Alrészlet jele	Művelési ág/Kivett megnevezése	Minőségi osztályok	Terület(nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Szántó	5 osztály	726	1.76
	Földrészlet összesen		726	1.76

A döntéssel érintett ingatlan:	
Település:	Szárköld
Fekvés:	Külterület
Helyrajzi szám:	22/84

Az ingatlan megszüntetésre kerül:				
Az ingatlan adatai				
Alrészlet jele	Művelési ág/Kivett megnevezése	Minőségi osztályok	Terület(nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Szántó	5 osztály	1644	3.99
	Földrészlet összesen		1644	3.99

A döntéssel érintett ingatlan:	
Település:	Szárköld
Fekvés:	Külterület
Helyrajzi szám:	22/86



Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal

Az ingatlan megszüntetésre kerül:				
Az ingatlan adatai				
Alrészlet jele	Művelési ág/Kivett megnevezése	Minőségi osztályok	Terület(nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Szántó	5 osztály	732	1.78
	Földrészlet összesen		732	1.78

A döntéssel érintett ingatlan:	
Település:	Szárföld
Fekvés:	Külterület
Helyrajzi szám:	22/88

Az ingatlan megszüntetésre kerül:				
Az ingatlan adatai				
Alrészlet jele	Művelési ág/Kivett megnevezése	Minőségi osztályok	Terület(nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Szántó	5 osztály	168	0.41
	Földrészlet összesen		168	0.41

A döntéssel érintett ingatlan:	
Település:	Szárföld
Fekvés:	Külterület
Helyrajzi szám:	22/90

Az ingatlan megszüntetésre kerül:				
Az ingatlan adatai				
Alrészlet jele	Művelési ág/Kivett megnevezése	Minőségi osztályok	Terület(nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Szántó	5 osztály	87	0.21
	Földrészlet összesen		87	0.21



Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal

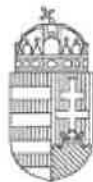
A döntéssel érintett ingatlan:	
Település:	Szárföld
Fekvés:	Külterület
Helyrajzi szám:	22/92

Az ingatlan megszüntetésre kerül:				
Az ingatlan adatai				
Alrészlet jele	Művelési ág/Kivett megnevezése	Minőségi osztályok	Terület(nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Szántó	5 osztály	69	0.17
	Földrészlet összesen		69	0.17

A döntéssel érintett ingatlan:	
Település:	Szárföld
Fekvés:	Külterület
Helyrajzi szám:	22/94

Az ingatlan megszüntetésre kerül:				
Az ingatlan adatai				
Alrészlet jele	Művelési ág/Kivett megnevezése	Minőségi osztályok	Terület(nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Szántó	5 osztály	64	0.16
	Földrészlet összesen		64	0.16

A döntéssel érintett ingatlan:	
Település:	Szárföld
Fekvés:	Külterület
Helyrajzi szám:	22/96



Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal

Az ingatlan megszüntetésre kerül:				
Az ingatlan adatai				
Alrészlet jele	Művelési ág/Kivett megnevezése	Minőségi osztályok	Terület(nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Szántó	5 osztály	75	0.18
	Földrészlet összesen		75	0.18

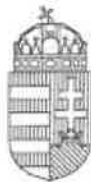
A döntéssel érintett ingatlan:	
Település:	Szárföld
Fekvés:	Külterület
Helyrajzi szám:	22/98

Az ingatlan megszüntetésre kerül:				
Az ingatlan adatai				
Alrészlet jele	Művelési ág/Kivett megnevezése	Minőségi osztályok	Terület(nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Szántó	5 osztály	41	0.1
	Földrészlet összesen		41	0.1

Az ingatlanügyi hatóság határozata a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs.

A döntést sérelmesnek tartó fél – 30 napon belül – közigazgatási pert indíthat. A keresetlevelet – jogszabálysértésre hivatkozással – a Győri Törvényszék Törvényszék részére címezve, a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatalhoz kell benyújtani, vagy ajánlott küldeményként postára adni. Az elektronikus kapcsolattartásra kötelezett személy elektronikus úton, az űrlapbenyújtás támogatási szolgáltatás igénybevételével köteles benyújtani a keresetlevelet. A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott formanyomtatványon is benyújthatja. A jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy a keresetlevelet kormányablaknál is benyújthatja, vagy a lakóhelye, munkahelye szerinti járásbírószágon a bíróság elnöke által jogszabályban foglaltak szerint erre a célra meghatározott ügyfélfogadási időben szóban előadhatja, amelyet a bíróság jegyzőkönyvben vagy az erre rendszeresített nyomtatványon rögzít.

A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására nincs halasztó



Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal

hatálya.

A felperes azonnali jogvédelem iránti kérelmére a bíróság ideiglenes intézkedésként elrendelheti a közigazgatási per iránti keresetlevél benyújtása tényének bejegyzését követően érkezett beadványok intézésének felfüggesztését a fennálló állapot megváltozásának megakadályozása érdekében, ha az eredeti állapot utóbb helyreállíthatatlan lenne, a kérelmező későbbi joggyakorlása megghiúsulásának megakadályozása érdekében, a kérelmezőt közvetlenül fenyegető hátrány bekövetkezésének elhárítása érdekében, vagy egyéb, különös méltánylást érdemlő okból.

A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, ha egyik fél sem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti, amelynek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A közigazgatási per illetékköteles, az illeték mértéke 30 000 forint, azonban a felet tárgyi illetékfeljegyzési jog illeti meg.

INDOKOLÁS

Benyújtó adatai:	
Neve:	Közlekedési és Beruházási Minisztérium
Címe:	1117 Budapest XI ker., Október huszonharmadika utca 18

Az eljárás alapjául szolgáló beadvány az alábbi mellékleteket tartalmazza:

Beadvány PDF

Az ingatlan adataiban történt változás átvezetése a tulajdonjog, tulajdonosi joggyakorló és a kizárólagos gazdasági tevékenységhez kapcsolódó működtetési jog bejegyzése Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal 820010/7/2026 számú határozatán a 610254/2025 számon záradékolt változási vázrajzon, a Budapesten, 2008. 05. 30. napján kelt együttműködési megállapodáson, a BP/0801/00967-19/2021, GY/47/01282-22/2021, GY/47/01290-16/2021 számú határozaton és a Kt-KT/Ált/2025/02982/004 számú közútkezelő hozzájáruláson, és a 10013/2017 számú más célú hasznosítási engedélyen alapul.



Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal

A hatóság döntését megalapozó jogszabályhelyek:	Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 15. §, 17. §, 18. §, 23. § (1) bekezdés, 26. §, 32. §, 35. §, 43. §, 46. §, 47/A. § és 54. § (4) bekezdés. Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény végrehajtásáról szóló 179/2023. (V. 15.) Korm. rendelet 128. §. Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 50. § (1) bekezdés, 50. § (2) bekezdés, 112. § (1) bekezdés és 114. § (1) bekezdés. A közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 29. § (1) bekezdés, 39. § (1) bekezdés és 77. §. A polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 608. §. Az ingatlan-nyilvántartási, a telekalakítási, a földmérési és térképészeti tevékenységgel kapcsolatos eljárások, továbbá az ingatlan-nyilvántartásból és az állami alapadatbázisokból történő adatszolgáltatások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 1/2024. (I. 30.) KTM rendelet. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdés és 62. § (1) bekezdés h) pont.
Egyéb jogszabályok:	A bejegyzés jogosultját az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény (Inyvtv.) 88. § (2) bekezdés a) pontja alapján személyes díjmentesség illeti meg.
Hatóság hatásköre:	A földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 36. § b) pont. Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 20. § (1) bekezdés.
Hatóság illetékessége:	A földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdés b) pont és 37. § (1) bekezdés. A fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII.23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés.

Győr, dátum az elektronikus aláírás szerint.

