



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/40/01856-49/2026.

Ügyintéző: dr. Jagadics Zoltán, Németh Judit,
Rónaszéki Katalin, Váradi Gábor, Kovács Imre Zsolt,
Polgár-Szabó Katalin, Tolnai Boglárka, Vitéz-Endrődi
Krisztina, Kovács Zsófia, Mäh Zoltán, Pótiné Lipcsei
Annamária, Bösze Balázs, Kettinger Gergő, Antal
László

Telefonszám: (96) 896-137

KÖZLEMÉNY

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) – az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 89. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően – közhírré teszi a **Dunakiliti Öntözési Közösség Kft.** (9225 Dunakiliti, Kossuth Lajos u. 88., KSH szám: 28830205-0161-113-08, KÜJ szám: 104486526; a továbbiakban: Ügyfél) meghatalmazottja útján benyújtott kérelmére indult, az előzetes vizsgálati eljárást lezáró GY/40/01856-47/2026. számú határozatról készült közleményt.

A Kormányhivatal felhívja a figyelmet arra, hogy a döntés a Kormányhivatal honlapján megtekinthető.

A döntés rendelkező része:

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) meghozta az alábbi

HATÁROZATOT.

I.

A Kormányhivatal a Dunakiliti Öntözési Közösség Kft. (9225 Dunakiliti, Kossuth Lajos u. 88.; KSH szám: 28830205-0161-113-08, KÜJ szám: 104486526; a továbbiakban: Ügyfél) a Halászi 066/1 és 066/3 hrsz. alatti ingatlanokon tervezett öntözésfejlesztés előzetes vizsgálati dokumentációját **elfogadja, az előzetes vizsgálati eljárást lezárja, és a következőket állapítja meg:**

II.

Az előzetes vizsgálati dokumentációt a Kormányhivatal elfogadja, miután a tervezett tevékenység jelentős környezeti hatást várhatóan nem gyakorol, ezért környezeti hatásvizsgálat lefolytatása nem szükséges és a tervezett tevékenységgel kapcsolatban kizáró ok nem merült fel.

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi Osztály

9022 Győr, Czuczor Gergely u. 18–24. – Telefon: +36 (96) 896-131

E-mail: kornyeztvedelem@gyor.gov.hu - KIRD: 444185390 - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

III.

1. A vizsgált tevékenység jellemző adatai:

1.1. Az Ügyfél adatai:

Ügyfél neve: Dunakiliti Öntözési Közösség Kft.
Székhely: 9225 Dunakiliti, Kossuth Lajos utca 88.
Cégjegyzékszám: 08-09-032426
KSH szám: 28830205-0161-113-08
Adószám: 28830205-2-08
KÜJ: 104486526
KTJ: 103397194

1.2. A telephely adatai:

Felszíni vízkivétel helye: Zátonyi-Duna 4+595 cskm
Felszíni vízkivételi pont helye: Dunakiliti 0192/1 és 0213/30 hrsz.
A tervezett csőhálózat által érintett ingatlanok:
Dunakiliti 0215/2, 0213/32, 0213/31, 0213/48, 0217/2, 0245/1, 0245/2, 0243, 0246/10, 0238/2, 0232/16, 0232/17, 0232/21, 0232/22
Halászi 066/1, 063, 055/1 hrsz.

Öntözni tervezett területek:

Település	Helyrajzi szám	művelési ág	területnagyság [ha]
Halászi	066/1	szántó	11,7759
Halászi	066/3	szántó	6,5572
Összesen:			18,3331

2. A tervezett tevékenység adatai:

2.1. A tevékenység és a terület ismertetése:

Az Ügyfél a folyamatban lévő öntözésfejlesztésének III. ütemében Halászi közigazgatási területén fekvő, további 18,3331 hektár szántóföld öntözését tervezi megvalósítani. A szükséges víz beszerzése felszíni vízből történne, a Dunakiliti közigazgatási területén lévő Zátonyi-Duna 4+595 cskm-nél kialakítandó vízkivételi pontból. A vizsgált vízkivételi pont és környezete, továbbá az öntözendő területek a Kisalföldön, a földrajzi tájegységet alkotó Győri-medence részét képező Szigetköz kistájon találhatók, közigazgatásilag Győr-Moson-Sopron vármegyében. Dunakiliti és Halászi a vízgyűjtő gazdálkodási tervezés szempontjából a Szigetköz tervezési alegységhez tartozik. Az öntözendő területek a Halászi 066/1 és 066/3 hrsz. alatti általános termelési célú mezőgazdasági területek, környezetükben szintén általános termelési célú mezőgazdasági területek találhatóak. A vízkivételi pontok kialakítása a Dunakiliti

0192/1 és 0213/30 hrsz. alatti ingatlanokon tervezett, amelyek védelmi erdőterület (Ev) besorolású területek, körülötte általános mezőgazdasági területek, ipari gazdasági terület és védelmi erdőterület helyezkedik el.

2.2. Technológia bemutatása:

Az öntözésfejlesztés során Center Pivot önjáró öntözőberendezések és dobos öntözőberendezések kerülnek telepítésre. A felszíni víz kiemelésére elektromos üzemű szivattyúk kitelepítése tervezett. A Zátonyi-Dunából a telepítendő D800 csövön kivett víz a szivattyúaknából a telepítendő D400 nyomócsövön keresztül jut a nyomóvezetékbe, amelyen keresztül tovább halad egészen az öntözőberendezésekig.

A tervezett öntözésfejlesztés során az alábbi létesítési munkák kerülnek elvégzésre:

1) Iszapkotrás:

A tervezett vízkivételi pont környékén, a Zátonyi-Duna medrében jelentős feliszapolódás található. A munkálatok megkezdése előtt a vízkivételi ponttól folyásirány szerint és azzal ellentétes irányban is 10-10 méter hosszban a meder iszaptalánító kotrása szükséges kb. 2 méter széles sávban.

2) Áteresztés létesítése:

A Zátonyi-Dunából a víz egy D800-as KG-PVC gravitációs vezetéken keresztül jut a szivattyúaknába. Az áteresztés 20 cm vastag homokos kavics ágyazatra fekszik. Az áteresztés végén, a Zátonyi-Duna mederben egy vasbeton előfej kerül kialakításra, melyen egy halrács helyezkedik el. A halrács funkciója a Zátonyi Dunában lévő élőlények, uszadék és szennyezőanyag áteresztésbe történő bejutásának megakadályozása.

3) Rézsűburkolat kialakítása:

A tervezett vasbeton előfej feletti rézsűt burkolni szükséges. A burkolat betonba rakott terméskő formájában kerül kialakításra.

4) Kőszórás kialakítása:

A tervezett vasbeton előfej alatti rész a mederben kb. 2 méter hosszban egy kőszórást kap, amely csökkenti az eróziós hatásokat és a feliszapolódás mértékét.

5) Vízáró szádfal:

A vízkivételi helyen, a partéltól számított kb. 2 méteres távolságig a munkaterület körül Larssen 601 típusú szádlemezről vízáró szádfal kerül kialakításra. A szádfal a víz kizárása mellett dűcolati szerepet is betölt. A kivitelezést követően a szádfal visszanyerésre kerül.

A Dunakiliti 0215/2 hrsz. alatti telephelyen egy 2 méter átmérőjű vasbeton szivattyúakna kerül létesítésre. Az aknában 4 db, tervezetten Grundfos SP95-9 típusú elektromos üzemű búvárszivattyú lesz elhelyezve, amelyek az öntözendő területek vízellátását hivatottak biztosítani.

A tevékenységet az Ügyfél a 2026. évben tervezi megkezdni.

2.3. A tevékenység volumene

Az öntözés összefoglaló adatai:

1. Öntözendő bruttó terület nagyság: 18,3331 ha
2. Öntözendő nettó terület nagyság: 18,3331 ha/év
3. Öntözés időszaka: március 1. – október 31. (245 nap)
4. Öntözővíz éves mennyisége: 5.500 m³/év
5. Max. napi öntözővíz mennyiség: 1.460 m³
6. Az öntözni kívánt növénykultúrák: szója, kukorica

Felszín vízkivétel jellemző adatai:

1. Vízkivétellel érintett vízfolyás: Zátonyi-Duna
2. Vízkivétel módja: felszíni vízkivétel
3. Vízkivétel időszaka: március 1. - október 31. (245 nap)
4. Vízkivétel éves mennyisége: 5.500 m³/év

2.4. A tervezett tevékenység a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 3. § (1) bekezdés a) pontja, 3. számú mellékletének 4. b) pontja alapján – „*Öntözőtelep, b) védett természeti területen, Natura 2000 területen, barlang védőövezetén méretmegkötés nélkül*”. – előzetes vizsgálat köteles.

A beruházás a Szigetköz (kódszám: HUFH30004) elnevezésű különleges madárvédelmi és kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület részét képező, Dunakiliti 0192/1 és 0213/30 hrsz. alatt bejegyzett ingatlanokat is érinti, így a tervezett tevékenység a fenti jogszabályi rendelkezés alapján előzetes vizsgálat köteles.

IV.

Az engedélyezési eljárás menete:

1. Jelen határozat a vizsgált tevékenység folytatásához szükséges – külön jogszabály alapján más hatóságok által kiadandó – egyéb engedélyek megszerzése alól nem mentesít.
2. A munkálatok megkezdése előtt az Ügyfélnek meg kell keresnie az ingatlanügyi hatóságot annak érdekében, hogy a Kormányhivatal igazolja a földvédelmi engedélyezési eljárás alóli mentességet. Az ezt igazoló dokumentációt az Ügyfél is becsatolhatja a Kormányhivatalnak. Amennyiben a földvédelmi engedélyezési eljárás alóli mentesség nem áll fenn, szükséges a Kormányhivatal engedélyét beszerezni a termőföldek más célú hasznosítására vonatkozóan.
3. A tervezett beruházás megkezdése előtt a termőföld más célú végleges, vagy időleges hasznosítását engedélyező végleges határozatot kérelem alapján előre be kell szerezni, vagy amennyiben már rendelkezésre áll be kell mutatni, illetve az ebben foglaltakat maradéktalanul be kell tartani. Az engedélyt a Kormányhivatal külön eljárásban - kérelemre - adja meg.
4. A vízimunka elvégzéséhez, illetve vízi létesítmény megépítéséhez vízjogi létesítési engedély, üzemeltetéséhez pedig vízjogi üzemeltetési engedély szükséges.

V.

Az eljárásban kijelölés alapján részt vett szakhatóságok az alábbi állásfoglalást adta:

1. A Mosonmagyaróvári Polgármesteri Hivatal Jegyzőjének a FŐÉP/128-3/2026. számú szakhatósági állásfoglalása:

„SZAKHATÓSÁGI ÁLLÁSFOGLALÁS

Mosonmagyaróvár Város Jegyzője, mint kijelölt eljáró szakhatóság (a továbbiakban: Szakhatóság), a Dunakiliti Öntözési Közösség Kft. (székhely: 9225 Dunakiliti, Kossuth Lajos u. 88.; KSH szám: 28830205-0161-113-08, KÜJ szám: 104486526; a továbbiakban: Ügyfél) kérelmére a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi Osztályán indított GY/40/01856-6/2026. számú ügyben, a „Dunakiliti Öntözési Közösség Kft. - Halászi 066/1 és 066/3 hrsz. alatti ingatlanokon tervezett öntözőtelep” tárgyú előzetes vizsgálati eljárásához

a településrendezési tervben és a helyi építési szabályzatban meghatározott előírások érvényesülése tekintetében szakhatósági hozzájárulást ad.

A Szakhatóság hozzájárulása nem mentesít egyéb hatósági engedélyek, hozzájárulások megszerzésének kötelezettsége alól. Az ügyben eljárási költség nem merült fel.

A Szakhatóság kéri a Tisztelt Hatóságot, hogy a kiadásra kerülő engedélyben a hivatkozási számot tüntesse fel.

Szakhatósági állásfoglalásom ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye; az csak az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

2. A Rajka Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének a KHR/1464-2/2026. számú szakhatósági állásfoglalása:

„SZAKHATÓSÁGI ÁLLÁSFOGLALÁS

A Rajkai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője, mint I. fokon eljáró szakhatóság, a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály GY/28/00622-2/2026. iktatószámú kijelölő végzése és a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztály GY/40/01856-37/2026. iktatószámú megkeresése alapján a Dunakiliti Öntözési Közösség Kft. (9225 Dunakiliti, Kossuth Lajos utca 88.) által kezdeményezett előzetes vizsgálati eljárás lefolytatásához, a Halászi 066/1 és 066/3 hrsz. öntözőtelep létesítése tárgyban a szakhatósági hozzájárulást **megadom**.

Jelen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, a szakhatósági állásfoglalás a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni fellebbezés keretében támadható meg.

VI.

Az Ügyfél jelen eljárás lefolytatásáért járó 337 500 Ft összegű igazgatási szolgáltatási díjat megfizette. Az eljárás során egyéb eljárási költség nem merült fel. Az eljárási költség viselője az Ügyfél.

VII.

A határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkársághoz címzett, de a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztályánál mint elsőfokú hatóságnál (9022 Győr, Czuczor Gergely utca 18-24.) elektronikus úton, az e-Pa-pír szolgáltatáson (<https://epapir.gov.hu/>) keresztül benyújtandó fellebbezéssel lehet élni. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. A fellebbezésnek a döntés végrehajtására halasztó hatálya van. A fellebbezés igazgatási szolgáltatási díja 168 750 Ft, természetes személyek esetében a díjtétel 1 %-a, de legalább 5000 Ft, a civil szervezetek esetében a díjtétel 1 %-a, de legalább 5000 Ft, melyet a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal 10033001-00299633-00000000 számú számlájára kell befizetni átutalással. Az jogorvoslati eljárás díjának megfizetését igazoló befizetési bizonylatot, vagy annak másolatát a fellebbezéshez mellékelni kell.

A döntés indokolásának kivonata:

A fentiek alapján jelentős környezeti hatások nem várhatóak, hatásvizsgálat elrendelése nem szükséges.

Közzététel napja: 2026. augusztus 8.

Közzététel ideje: 15 nap

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

*A főispán helyett eljáró **Dr. Gyurita E. Rita** főigazgató nevében és megbízásából:*

Pulai Judit
osztályvezető

Kapja: Informatikai Főosztály