



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/40/02790-24/2026.

Ügyintéző: dr. Kuller Gábor, Horváth Ágnes, Varga Petra, dr. Karbi-Kalmár Dorotea, Szabóné Dén Eszter, Polgár-Szabó Katalin, Vida Ramóna Kitti, Farkas Cintia, Keresztényi István, Kettinger Gergő, Simonics Liliána, Antal László

Telefonszám: (96) 896-137

Tárgy: GLÁZER-TRANSZ Kft., „Győr X. – homokos kavics, homok” bányatelek, GY/40/00093-2/2026. sz. határozattal módosított és 1152-29/2018. számon kiadott előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozat módosítása

HIRDETMÉNY

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) értesíti az érintetteket arról, hogy a GLÁZER-TRANSZ Fuvarozó Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 9011 Győr, Ezerjő u 5/a., statisztikai számjel: 12887875-4941-113-08, KÜJ: 102177617) meghatalmazott képviselője útján benyújtott kérelme alapján indult, a GY/40/00093-2/2026. számú határozattal módosított és a 1152-29/2018. számon kiadott előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozat módosítására irányuló **eljárásban határozatot hozott.**

A határozat hirdetményi közlését a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 91/D. § (1) bekezdése írja elő.

A Kormányhivatal az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 88. § (2) bekezdés e) pontja alapján felhívja a figyelmet, hogy az ügyfél vagy képviselője „*a döntést a hatóságnál átveheti.*”

A Kormányhivatal tájékoztatást nyújt arról, hogy a döntés megtekinthető a Kormányhivatal honlapján (www.kormanyhivatalok.hu).

A döntést a hirdetmény kifüggesztését követő 15. napon kell közzétenek tekinteni.

A hirdetmény kifüggesztésének időpontja: 2026. 08. 08.

A kifüggesztés időtartama: 15 nap

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

*A főispán helyett eljáró **Dr. Gyurita E. Rita** főigazgató nevében és megbízásából:*

Pulai Judit
osztályvezető

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi Osztály

9022 Győr, Czuczor Gergely u. 18-24. – Telefon: +36 (96) 896-131

E-mail: kornyeztvedelem@gyor.gov.hu – KRID: 444185390 – Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

Melléklet: határozat

Értesül:

1. Informatika



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/40/02790-23/2026.

Ügyintéző: dr. Kuller Gábor, Horváth Ágnes, Varga Petra, dr. Karbi-Kalmár Dorotea, Szabóné Dén Eszter, Polgár-Szabó Katalin, Vida Ramóna Kitti, Farkas Cintia, Keresztényi István, Kettinger Gergő, Simonics Liliána, Antal László
Telefonszám: (96) 896-137

Tárgy: GLÁZER-TRANSZ Kft., „Győr X. – homokos kavics, homok” bányatelek, GY/40/00093-2/2026. sz. határozattal módosított és 1152-29/2018. számon kiadott előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozat módosítása

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) meghozta az alábbi

HATÁROZATOT.

I.

A Kormányhivatal a GY/40/00093-2/2026. számú határozattal módosított és a 1152-29/2018. számon kiadott előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozatot (a továbbiakban: Határozat), a GLÁZER-TRANSZ Fuvarozó Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 9011 Győr, Ezerjő u 5/a., statisztikai számjel: 12887875-4941-113-08, KÜJ: 102177617, a továbbiakban: Ügyfél) képviselője útján benyújtott kérelmére

m ó d o s í t j a

az alábbiak szerint:

II.

1. A Határozat III. fejezet 2. pontjában foglalt rendelkezés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

2. A tevékenység ismertetése:

2.1. A tervezett tevékenység célja:

Bányászati tevékenység

2.2. A telepítéssel érintett ingatlan:

A bányatelek műszaki adatai:

sarokpont jele	EOV Y (m)	EOV X (m)
1.	553804,31	260664,03
2.	554056,99	260807,40
3.	554425,16	260620,14
4.	554394,71	260396,90
5.	554332,71	260361,72
6.	554289,79	260367,57
7.	553951,40	260412,72

Bányatelek területe: 18 ha 2583 m²

Bányatelek fedőlapja: 137,0 mBf

Bányatelek alaplappja: 112,0 mBf

A bányászati igénybevétel ingatlanjai: Győr 01111/11, 01111/12, 01112, és 01111/10 hrsz.

III.

A módosítás a határozat egyéb rendelkezéseit nem érinti.

IV.

Az engedélyezési eljárás menete:

A tervezett tevékenység megkezdése előtt a termőföld más célú végleges, és/vagy időleges hasznosítását engedélyező végleges határozatot kérelem alapján előre be kell szerezni, vagy amennyiben már rendelkezésre áll be kell mutatni, illetve az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani. Az engedélyt a Kormányhivatal külön eljárásban – kérelemre – adja meg.

V.

1. Az eljárásban kijelölés alapján szakhatóságként közreműködő Sopron Megyei Jogú Város Jegyzője XI/4478-3/2026 számon az alábbi szakhatósági állásfoglalást adta:

*„Sopron Megyei Jogú Város Jegyzője, mint a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály **GY/28/00734-2/2026.** számú végzésében kijelölt elsőfokú szakhatóság, a Kappel-Bányatervezés Szolgáltató Kft. (székhely: **8200 Veszprém, Jutási út 21.)** által kérelmezett **„GLÁZER-TRANSZ Kft. „Győr X.-homokos kavics, homok” bányatelek, GY/40/00093-2/2026. sz. határozattal módosított és 1152-29/2018. számon kiadott előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozat módosítása”** tárgyú ügyben szakhatósági hozzájáruláson - a helyi természetvédelmi előírások vonatkozásában —*

kikötés nélkül megadom.

A szakhatósági állásfoglalás nem mentesíti a Kérelmezőt más szükséges hozzájárulások, továbbá jogszabályban előírt engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.

Jelen ügyben a megtett eljárási cselekmények kapcsán eljárási költség nem keletkezett. Döntésem ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az kizárólag az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

2. Az eljárásban kijelölés alapján szakhatóságként közreműködő Sopron Megyei Jogú Város Jegyzője VII/68053-48/2026 számon az alábbi szakhatósági állásfoglalást adta:

„Sopron Megyei Jogú Város Jegyzője az **GLÁZER-TRANSZ Fuvarozó Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 9011 Győr, Ezerjő u. 5/a; statisztikai számjel: 12887875-4941-113-08) képviselő útján benyújtott kérelme alapján indult, **GLÁZER TRANSZ Kft. „Győr X. – homokoskavics, homok” bányatelek, GY/40/00093-2/2026. sz. határozattal módosított és 1152-29/2018. számon kiadott előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozat módosítására vonatkozó engedélyezési eljárásához települési önkormányzati jegyzői**

szakhatósági nyilatkozatom az alábbi:

a tervezett létesítés a településrendezési tervben, és a helyi építési szabályzatban meghatározott előírásokkal összhangban van, azok érvényesülnek.

Nyilatkozatom ellen önálló fellebbezésnek helye nincs, a tett intézkedéssel kapcsolatban jogorvoslati lehetőség csak az eljárást lezáró érdemi döntéssel kapcsolatban nyílik.”

VI.

Az Ügyfél a tárgyi eljárásért igazoltan megfizetett 168.750,- Ft, (azaz százhatvannyolcezer-hétszázötven forint) összeget a Kormányhivatal részére, mint igazgatási szolgáltatási díjat. Az eljárási költség viselője az Ügyfél. Az eljárásban egyéb eljárási költség nem merült fel.

VII.

A jelen módosító határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkársághoz címzett, de a Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztályánál mint elsőfokú hatóságnál (9022 Győr, Czuczor Gergely utca 18-24.) elektronikus úton, az e-Papír szolgáltatáson (<https://epapir.gov.hu/>) keresztül benyújtandó fellebbezéssel lehet élni. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. A fellebbezésnek a döntés végrehajtására halasztó hatálya van. A fellebbezés 84.375,- Ft-os igazgatási szolgáltatási díját a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal 10033001-00299633-00000000 számú számlájára kell befizetni átutalással. A jogorvoslati eljárás díja a meghatározott díjtétel 1%-a, de legalább 5.000,- Ft, ha a jogorvoslati eljárás civil szervezet kérelmére indult. A jogorvoslati eljárás díjának megfizetését igazoló befizetési bizonylatot, vagy annak másolatát a fellebbezéshez mellékelni kell. A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

INDOKOLÁS

Az Ügyfél képviselő útján a Határozat módosítására irányuló kérelmet terjesztett elő a Kormányhivatalnál 2026. június 25. napján.

Az Ügyfél kérelméhez csatolta az „**ELŐZETES VIZSGÁLATOT LEZÁRÓ HATÁROZAT MÓDOSÍTÁSA a „Győr X. – homokos kavics, homok” bányatelek 21,73 %-os területi bővítése**” tárgyú dokumentációt és annak mellékleteit.

Fentiek nyomán – az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 37. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően – 2026. június 25. napján közigazgatási eljárás indult a Kormányhivatalnál, melynek ügyintézési határideje a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 67. § (2) bekezdése alapján negyvenöt nap, amibe nem számítanak bele az Ákr. 50. § (5) bekezdés a) és b) pontjai által meghatározott időtartamok.

A kérelemnek és mellékleteinek a vizsgálatát követően a Kormányhivatal – az Ákr. 55. §-a, valamint az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 9. táblázatának 20. pontja alapján kibocsátott – GY/40/02790-4/2026. számú végzésével szakhatóságot keresett meg, melyre figyelemmel az Ákr. 41. § (2) bekezdése alapján mellőzte az Ákr. 41. § (1) bekezdése szerinti sommás eljárás szabályainak az alkalmazását és az előterjesztett kérelmet teljes eljárásban bírálta el. A Kormányhivatal az Ügyfelet a teljes eljárásra történő áttérésről a GY/40/02790-2/2026. számú iratával értesítette.

A Kormányhivatal megállapította, hogy a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 1. § (6b) bekezdése alapján a tárgyi eljárásban a telepítési hely szerinti település önkormányzata ügyfélnek minősül. Mindezek alapján a Kormányhivatal GY/40/02790-3/2026. számú iratával megküldte a kérelmet és mellékleteit a telepítés helye szerinti település önkormányzata részére.

A telepítés helye szerinti település önkormányzata az eljárás során észrevételt nem tett.

Az Ügyfél az eljárás lefolytatásáért igazoltan megfizetett 168.750,- Ft, (azaz százhatvannyolcezer-hétszázötven forint) igazgatási szolgáltatási díjat a környezetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2025. (VI. 19.) EM rendelet (a továbbiakban: EM rendelet) 2. § (1) bekezdése és 1. mellékletének 8. főszáma és 10. főszáma alapján.

A Kormányhivatal eljárása során az alábbiakat állapította meg:

Az Ügyfél képviselő útján a - Győr X. – homokos kavics, homok” védnevű bányatelekre vonatkozó - Határozat módosítása iránti kérelmet terjesztett elő a Kormányhivatalnál, amely kérelemben a bányatelek területének 21,73 %-kal történő kibővítését kérte.

Az Ügyfél a bányatelek 2-3 sarokpontok közötti határszakaszát a 20 kV-os villamos távvezeték biztonsági övezetéig, a 3-4 sarokpontok közötti határszakaszt 100 m-rel tervezi kitolni, így a bányatelek területe 21,73 %-kal bővül. A bányatelek területe a jelenlegihez képest 3,2588 hektárral növekedik. A kitermelésre tervezett homokos kavics, homok éves maximális mennyisége nem változik. A kitermelésre tervezett nyersanyagkészlet a tervezett bővítmény területén: 345.774 m³.

A bányászati igénybevétel ingatlanjainak méretei, jelenlegi használata:

település	hrsz.	művelési ág	bányatelekkel fedett [m ²]	jelenlegi használat
jelenlegi bányatelek:				
Győr	01111/11	kavicsbánya	75 987	bánya
Győr	01111/12	kavicsbánya	73 561	bánya
Győr	01112	út	447	út

tervezett bővítményterület:

Győr	01111/10	szántó 6 min. o.	32 588	nagyüzemi növénytermelés
------	----------	------------------	--------	-----------------------------

A szállítással igénybe vett útvonal az országos közútig az alábbiak szerint módosul:

A bányászattól É-ÉNy-ra a Győr 01112 hrsz.-ú murvás kavicsos földúton 0,12 km, majd Ny-DNy-ra a Győr 01114/1, 01114/2, 01125 hrsz.-ú murvás kavicsos földúton 1,41 km, majd Ny-DNy-ra az Audi Logisztikai Park melletti Győr 01128/3 hrsz.-ú aszfaltozott úton 2,08 km, majd É-ra a 813- Győr keleti elkerülő másodrendű főúton az M19 autót, és az 1. sz. főút felé, vagy D-DNy-ra a 813- Győr keleti elkerülő másodrendű főúton az M1 autópálya felé.

Levegőtisztaság-védelmi szempontból:

A külszíni bányászati tevékenység végzéséhez szükséges kiszolgáló létesítményeket (hídmérleg, melegedő konténer, mobil illemhely) már korábban - a tevékenységgel jelenleg érintett ingatlanokon történő bányászat megkezdése előtt - telepítették, további létesítményt nem szükséges telepíteni. A tevékenység gépigénye nem változik, a bányászathoz szükséges gépek, berendezések is rendelkezésre állnak. A bánya területi bővítése nem változtatja meg a tevékenységhez szükséges teher- és személyszállítás nagyságrendjét, szállítási igényességét.

A bányászati tevékenységhez legközelebbi lakóterület, a Győr 45408 hrsz.-ú ingatlan széle, 510 m-re északra húzódik a bővülő bányatelek határáról.

A benyújtott dokumentáció alapján a levegő minőségét érintő hatótényezők, hatásfolyamatok a terület bővülésével nem változnak, ugyanazon munkagépekkel kívánják végezni a tevékenységet, amelyek eddig is a bányában működtek. A levegőtisztaság-védelmi hatásterület a bányatelek bővítése során a bányatelek határa menti 220 m sugarú területen határolható le.

A levegőtisztaság-védelmi hatásterülettel érintett ingatlanok helyrajzi számai:

Győr 01106/4, 01106/6-13, 01106/44, 1115, 01116/45, 01116/41, 01114/1, 01113/48, 01113/49, 1112, 01113/8-18, 01111/2-6, 01111/8-12, 1107, 45422-45427, 45428/1-2, 45431, 45432/1-2, 45433-45439, 45440/1-2, 45441/1-2, 45442-45452, 45453/1-2, 45454-45457, 45458/1-2, 45459-45461, 45462/1-2, 45463/1-2, 45464/2, 45465, 45467, 45468/1-2, 45469/1-2, 45470, 45471, 45472/2-4, 45587, 45588, 45589/5, 45589/6, 45589/4, 45590/1, 45591/1, 45592-45595, 45596/1-2, 45597, 45598/1-2, 45600, 45603/1-2, 45604-45608, 45609/2-3, 45610/2-3, 45611/1, 45612, 45613, 45614/1, 45614/2, 45615, 45617/1-2 hrsz.

Az Ügyfél által előterjesztett dokumentáció alapján kizárólag a bányászati tevékenységgel érintett területekben történik a változás, a módosítás a Határozat egyéb rendelkezéseit nem érinti.

Zaj- és rezgésvédelmi szempontból

A bányászati tevékenységhez a legközelebbi lakóterület a Győr 45408 hrsz.-ú ingatlan széle, mely 510 m-re északra húzódik a bővülő bányatelek határáról. A bányaterületől északkeletre található Győr (Győrszentiván), Nagyhegy kertes mezőgazdasági terület, azaz nem lakóterület, zajtól nem védendő területnek minősül. A bányatelek környezetében nagyüzemi szántóterületek vannak, amelyen az időszakosan végzett mezőgazdasági gépi munkák okoznak zajterhelést.

A bányatelektől északra körülbelül 0,9 km-re húzódik a Budapest-Győr-Hegyeshalom vasúti fővonal, amely Győr város stratégiai zajtérképe alapján $L_{den}=45-50$ dB(A) zajterhelést okoz a területen nappali időszakban. A stratégiai zajtérkép alapján a közúti zajterhelés is $L_{den}=45-50$ dB(A) közötti a nappali időszakban a területen.

Üzemelés

A hatótényezők, hatásfolyamatok a terület bővülésével nem változnak. A munkagépek típusában és üzemidejében nincs változás. A bányában üzemelő különböző gépek együttes 8 órára számított egyenértékű hangteljesítmény-szintje az előzetes vizsgálati dokumentációban számoltak szerint LW = 109,2 dB.

A bányaterületet a védőtöltés öleli körbe, a bányaműveletek a bányagödör alján folynak. A hatásterület meghatározásakor a depóniák, bányafalak, és védőtöltések zajcsökkentő hatását a biztonság kedvéért csak 3 dB-lel vették figyelembe, a növényzet és a levegő árnyékoló hatásától eltekintettek. A bánya zajvédelmi hatásterülete ezek alapján a módosuló (bővült) bányatelek határa menti 271 m sugarú terület lesz.

A közlekedéstől származó zajterhelés

A bánya területi bővítése nem változtatja meg a tevékenységhez szükséges teher- és személyszállítás nagyságrendjét, szállítási igényességét (naponta 90 teherautó forduló, ami napi 180 teherautó elhaladást jelent). A területi bővítéssel a bánya vonzott forgalma nem változik. A munkagépek által megrakott tehergépkocsik a felhasználási helyeket a 813. sz. II. rendű fő-úton, az M19 autópályán és az M1 autópálya lakóterületeket nem érintő szakaszain érik el.

A tevékenységhez kapcsolódó szállítási tevékenységre hatásterület nem jelölhető ki, mert a szállítási útvonalakkal szomszédos területeken nem okoz a fuvarozási tevékenység legalább 3 dB mértékű járulékos zajterhelés-változást.

A zajvédelmi hatásterülettel érintett **nem védendő** ingatlanok a következők:

Település	Helyrajzi szám	Utca,	Házszám	Besorolása a hatályos szabályozási terv alapján	Jelenlegi használati mód / művelési ág
Győr	01106/4	-	-	közlekedési terület	út
Győr	01106/6	-	-	Má/S/F/95-055-F	szántó
Győr	01106/7	-	-	Má/S/F/95-055-F	szántó
Győr	01106/8	-	-	Má/S/F/95-055-F	szántó
Győr	01106/9	-	-	Má/S/F/95-055-F	szántó
Győr	01106/10	-	-	Má/S/F/95-055-F	szántó
Győr	01106/11	-	-	Má/S/F/95-055-F	szántó
Győr	01106/12	-	-	Má/S/F/95-055-F	szántó
Győr	01106/13	-	-	Má/S/F/95-055-F	szántó
Győr	01106/44	-	-	közlekedési terület	út
Győr	01115	-	-	közlekedési terület	út
Győr	01116/45	-	-	Kbá/02/S/10-/015//015	bánya
Győr	01116/41	-	-	Kbá/02/S/10-/015//015	bánya
Győr	01114/1	-	-	közlekedési terület	út
Győr	01113/48	-	-	Má/S/F/95-055-F	erdő
Győr	01113/49	-	-	Má/S/F/95-055-F	erdő
Győr	01112	-	-	közlekedési terület	út
Győr	01113/8	-	-	Má/S/F/95-055-F	szántó
Győr	01113/9	-	-	Má/S/F/95-055-F	szántó
Győr	01113/10	-	-	Má/S/F/95-055-F	szántó
Győr	01113/11	-	-	Má/S/F/95-055-F	szántó
Győr	01113/12	-	-	Má/S/F/95-055-F	szántó
Győr	01113/13	-	-	Má/S/F/95-055-F	szántó

Győr	01113/14	-	-	Má/S/F/95-055-F	szántó
Győr	01113/15	-	-	Má/S/F/95-055-F	szántó
Győr	01113/16	-	-	Má/S/F/95-055-F	szántó
Győr	01113/17	-	-	Má/S/F/95-055-F	szántó
Győr	01113/18	-	-	Má/S/F/95-055-F	szántó
Győr	01113/19	-	-	Má/S/F/95-055-F	szántó
Győr	01113/20	-	-	Má/S/F/95-055-F	szántó
Győr	01111/1	-	-	Má/S/F/95-055-F	szántó
Győr	01111/2	-	-	Má/S/F/95-055-F	szántó
Győr	01111/3	-	-	Má/S/F/95-055-F	szántó
Győr	01111/4	-	-	Má/S/F/95-055-F	szántó
Győr	01111/5	-	-	Má/S/F/95-055-F	szántó
Győr	01111/6	-	-	Má/S/F/95-055-F	szántó
Győr	01111/8	-	-	Má/S/F/95-055-F	
Győr	01111/9	-	-	Má/S/F/95-055-F	szántó
Győr	01111/10	-	-	Má/S/F/95-055-F	szántó
Győr	01111/11	-	-	Má/S/F/95-055-F	bánya
Győr	01111/12	-	-	Má/S/F/95-055-F	bánya
Győr	01107	-	-	közlekedési terület	út
Győr	45420	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45421	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45422	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Szőlő 4
Győr	45423	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45424	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45425	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Szőlő 4
Győr	45426	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45427	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45428/1	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45428/2	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45429/1	Nagyhegy u.	68	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45429/2	Nagyhegy u.	70	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45430	Nagyhegy u.	72	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45431	Nagyhegy u.			Zártkert
Győr	45432/1	Nagyhegy u.	76	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45432/2	Nagyhegy u.			Zártkert
Győr	45433	Nagyhegy u.	80	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45434	Nagyhegy u.			Zártkert
Győr	45435	Nagyhegy u.			Zártkert
Győr	45436	Nagyhegy u.			Zártkert
Győr	45437	Nagyhegy u.			Zártkert
Győr	45438	Nagyhegy u.	90	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45439	Nagyhegy u.	92	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45440/1	Nagyhegy u.	94	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert

Győr	45440/2	Nagyhegy u.	96	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45441/1	Nagyhegy u.	98	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45441/2	Nagyhegy u.	100	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45442	Nagyhegy u.	102	Mk/O/30/95-036-0012	Szőlő 4
Győr	45443	Nagyhegy u.	104	Mk/O/30/95-036-0012	Szőlő 4
Győr	45444	Nagyhegy u.	106	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45445	Nagyhegy u.	108	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45446	Nagyhegy u.	110	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45447	Nagyhegy u.			Zártkert
Győr	45448	Nagyhegy u.	114	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45449	Nagyhegy u.	116	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45450	Nagyhegy u.			Zártkert
Győr	45451	Nagyhegy u.			Zártkert
Győr	45452	Nagyhegy u.	122	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45453/1	Nagyhegy u.			Zártkert
Győr	45453/2	Nagyhegy u.	126	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45454	Nagyhegy u.			Zártkert
Győr	45455	Nagyhegy u.	130	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45456	Nagyhegy u.	132	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45457	Nagyhegy u.	134	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45458/1	Nagyhegy u.			Zártkert
Győr	45458/2	Nagyhegy u.			Zártkert
Győr	45459	Nagyhegy u.	140	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45460	Nagyhegy u.	142	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45461	Nagyhegy u.	144	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45462/1	Nagyhegy u.			Zártkert
Győr	45462/2	Nagyhegy u.			Zártkert
Győr	45463/1	Nagyhegy u.	150	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45463/2	Nagyhegy u.			Zártkert
Győr	45464/2	Nagyhegy u.	154	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45465	Nagyhegy u.			Zártkert
Győr	45466	Nagyhegy u.			Zártkert
Győr	45467	Nagyhegy u.			Zártkert
Győr	45468/1	Nagyhegy u.			Zártkert

Győr	45468/2	Nagyhegy u.	164	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45469/1	Nagyhegy u.			Zártkert
Győr	45469/2	Nagyhegy u.	168	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45470	Nagyhegy u.	170	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45471	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45472/2	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45472/3	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45472/4	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45473	Nagyhegy u.	180	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45474	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45475	Nagyhegy u.	184	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45476	Nagyhegy u.	186	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45577	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45578	Nagyhegy u.	85	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45579	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45580	Nagyhegy u.	89	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45581	Nagyhegy u.	91	Mk/O/30/95-036-0012	Sz 5
Győr	45582	Nagyhegy u.	93	Mk/O/30/95-036-0012	Sz 5
Győr	45583	Nagyhegy u.	95	Mk/O/30/95-036-0012	Sz 5
Győr	45584	Nagyhegy u.	97	Mk/O/30/95-036-0012	Sz 5
Győr	45585	Nagyhegy u.	99	Mk/O/30/95-036-0012	Sz 5
Győr	45586	Nagyhegy u.	101	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45587	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45588	Nagyhegy u.	105	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45589/5	Nagyhegy u.	107	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45589/6	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45589/4	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45590/1	Nagyhegy u.	113	Mk/O/30/95-036-0012	szőlő 5
Győr	45591/1	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Kert 5
Győr	45592	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	szőlő 5
Győr	45593	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	szőlő 5
Győr	45594	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45595	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45596/1	Nagyhegy u.	127	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45596/2	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45597	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45598/1	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45598/2	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45600	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45603/1	Nagyhegy u.	137	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45603/2	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45604	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45605	Nagyhegy u.	141	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45606	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45607	Nagyhegy u.	145	Mk/O/30/95-036-0012	Sz 6
Győr	45608	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Kert 5
Győr	45609/2	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert

Győr	45609/3	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45610/2	Nagyhegy u.	151	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45610/3	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45611/1	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45612	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45613	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45614/1	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45614/2	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45615	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	15616/1	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45617/1	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45617/2	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45618/1	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45618/2	Nagyhegy u.	171	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45619	Nagyhegy u.	-	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45620	Nagyhegy u.	175	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45621/1	Nagyhegy u.	177	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45621/2	Nagyhegy u.	179	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert
Győr	45622	Nagyhegy u.	181	Mk/O/30/95-036-0012	Zártkert

Földtani közeg védelmi szempontból:

A dokumentáció alapján megállapítható, hogy az Ügyfél a Győr X. – homokos kavics, homok” védneű bányatelek bővítését tervezi. A dokumentáció alapján a földtani közeget érintő hatótényezők, hatásfolyamatok a terület bővülésével nem változnak. Erre való tekintettel az előzetes vizsgálati eljárásban hozott határozat kiegészítése földtani közeg védelme szempontjából nem indokolt.

A Kormányhivatal a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 11. § (1) bekezdése és a 3. melléklete, valamint a 12/A. §-a és a 8. melléklete alapján vizsgált szakkérdésekre vonatkozó vélemények alapján az alábbiakat állapította meg:

1. Hulladékgazdálkodási szempontból:

Hulladékgazdálkodási szempontból a Kormányhivatal részéről kifogás nem merült fel.

A benyújtott dokumentáció alapján a Kormányhivatal megállapította, hogy hulladékgazdálkodási szempontból változás nem történt, ezért a Kormányhivatal fenntartja a határozatban foglaltakat.

2. Természet- és tájvédelmi szempontból:

A tárgyi tevékenységgel kapcsolatban táj- és természetvédelmi szempontból **nem merült fel kizáró ok.**

A tevékenységgel érintett Győr 01111/10-12 és 01112 ingatlanok nem részei országos jelentőségű védett természeti területnek, nem részei a Natura 2000 hálózatnak, nem érintik a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet 3. melléklete alapján kijelölt „Tájképvédelmi terület” övezetét, továbbá a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 6. § (3) bekezdése szerinti egyedi tájérték sem található rajtuk, és nem érintik Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény által kijelölt Országos Ökológiai Hálózat övezeteit.

Az 1152-29/2018. számon kiadott előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozatban megállapításra került, hogy a tervezett tevékenységgel kapcsolatban kizáró ok nem merült fel, és a tervezett

tevékenységgel kapcsolatban jelentős környezeti hatás nem várható, ezért környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.

Az előzetes vizsgálati eljárást lezáró, 1152-29/2018. sz. kiadott határozat a GY/40/00093-2/2026. sz. kiadott határozattal módosításra került az Ügyfél adataiban bekövetkezett változás, továbbá a bekövetkezett ingatlan megosztás miatt.

Tárgyi módosítás indoka, hogy az Ügyfél a bányatelek kismértékű területi bővítését tervezi. A bányatelek a 2 - 3 sarokpontok közötti határszakaszát a 20 kV-os villamos távvezeték biztonsági övezetéig, a 3 - 4 sarokpontok közötti határszakaszt 100 méterrel tervezi az Ügyfél kitolni, így a bányatelek területe 21,73 %-kal bővülne.

A bányatelek területe a jelenlegihez képest 32 588 m²-rel (3,2588 hektárral) növekedne.

A benyújtott dokumentáció élővilágvédelmi és tájvédelmi fejezet része alapján a bányatelek tervezett bővítményterülete szántó művelésben van, területén a mezőgazdasági kultúrnövényeken és az azokat kísérő gyomfajokon kívül más, védendő növényzet nincs.

Az aktív bányaművelés területén a jelenlegi élővilág létfeltételei átmenetileg korlátozódnak, de a művelés és tájrendezés után a visszatelepülés valószínűsíthető, az életfeltételek gazdagabbá válhatnak.

Mivel a tervezett területi bővítés nem éri el a Khvr. 2. § (2) bekezdés a) pont abf) alpontjában meghatározott 25 %-ot, ezért a határozat módosítását kérelmezte az Ügyfél.

A tárgyi tevékenységgel kapcsolatban természet- és tájvédelmi szempontból nem merült fel kizáró ok, az védett természeti értéket nem veszélyeztet, az érintett tájrészlet tájhasználati jellemzőit nem befolyásolja jelentősen.

3. Népegészségügyi és járványügyi szempontból:

Az Ügyfél a bányatelek kismértékű területi bővítését tervezi. A bányatelek területe 21,73 %-kal bővül.

Mivel a tervezett területi bővítés nem éri el a Khvr. 2. § (2) bekezdés a) pont abf) alpontjában meghatározott jelentős módosítást, ezért az Ügyfél a Határozat módosítását kérelmezte.

Az alkalmazott technológia, a termelési kapacitás és a vonzott szállítási forgalom volumene nem változik.

A tervezett tevékenység célja: a környékbeli útépitésekhez és útfejlesztésekhez szükséges töltésanyag igény kielégítése homokos kavics és homok ásványi nyersanyagok külszíni bányászatával.

A kapacitás továbbra is 350 000 m³/év.

Az Ügyfél a kitermelést a bányatelken jelenleg is végzi, az SZTFH-BANYASZ/410-5/2026. sz. határozattal jóváhagyott műszaki üzemi terv szerint. A bányatelek tervezett bővítményterületén a tevékenységet az Ügyfél a hatósági engedélyek megszerzését követően tervezi megkezdeni.

A bányászati tevékenység várható időtartama ~ 1 évvel kitolódik. A bányát évente munkanapokon, napi 10 órában (6 – 16 óra közötti időszakban) üzemeltetik.

A bányatelek területe a jelenlegihez képest 32 588 m²-rel (3,2588 hektárral) növekedik. Győr Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatában a jelenlegi bányatelek és a tervezett bővítményterület övezete nem változott, általános mezőgazdasági övezetben van (Má). ÉK-re és K-re 15-80 m-től Győrszentiván-Nagyhegy zártkertjei kezdődnek, melyek kertes mezőgazdasági övezetben (Mk) vannak.

A bővítményterületen mezőgazdasági szántóterületek vannak. A dokumentáció alapján a bányászati célú igénybevétel előtt legkésőbb egy héttel a mezőgazdasági terület termését be kell takarítani, a növényzetet le kell termelni.

A külszíni bányászati tevékenység végzéséhez szükséges kiszolgáló létesítményeket (hídmérleg, melegedő konténer, mobil illemhely) már a jelenlegi bányatelken folyó bányászat megkezdése előtt telepítették, további létesítményt nem szükséges telepíteni.

A tevékenység gépigénye nem változik, a bányászathoz szükséges gépek, berendezések is rendelkezésre állnak.

A tervezett bővítés újabb környezetvédelmi létesítményeket és intézkedéseket nem igényel.

A területi bővítéssel a raktározás, tárolás, vízrendezés módjai, a hulladék- és szennyvíz kezelése, valamint a dolgozók vízellátása nem változik.

A munkagépek karbantartása, javítása az Ügyfél bányaüzemen kívüli, győrszentiváni telephelyén történik.

Üzem és kenőanyagot a külfejtés területén nem tárolnak. A munkagépek üzemanyaggal való feltöltését közvetlenül mobil tartálykocsiból végzik szükség szerint.

Tankoláskor az esetlegesen elcsurgó üzemanyag talajra kerülésének megakadályozására cseppfogó tálcát használnak. Az esetleges szennyeződés felitatásához olaj-felszívató száraz homokot tartanak készenlétben.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 1/2006. (I. 25.) önkormányzati rendelete a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ) és Győr Szabályozási Tervéről rendelkezik. A GYÉSZ 56. § (2) bekezdése rendelkezik többek között arról, hogy bányatelek bővítése milyen kizárólagos feltételek esetén lehetséges. A bányatelek tervezett bővítése minden szükséges feltételnek megfelel.

A vizeket érintő hatótényezők, hatásfolyamatok a terület bővülésével nem változnak. A bányatelek területén a bányaműveletek legmélyebb pontja jelenleg a 121,0 mBf szinten van, eddig a mélységig a talajvíz nem jelent meg.

A levegő minőségét érintő hatótényezők, hatásfolyamatok a terület bővülésével nem változnak, ugyanazon munkagépek okozzák a légszennyezést, amelyek eddig is a bányaüzemben működtek.

Zajvédelmi szempontból: A hatótényezők, hatásfolyamatok a terület bővülésével nem változnak, ugyanazon munkagépek, ugyanannyi üzemidőben okozzák a zajterhelést, amelyek eddig is a bányaüzemben működtek.

A bánya területi bővítése nem változtatja meg a tevékenységhez szükséges teher- és személyszállítás nagyságrendjét, szállítási igényességét (naponta 90 teherautó forduló, ami napi 180 teherautó elhaladást jelent). A területi bővítéssel a bánya vonzott forgalma nem változik.

A bánya porvédelmi és zajvédelmi hatásterülete az emberi szervezetre vonatkozóan nagy biztonsági tényezővel megállapított egészségügyi határértékeknél is jóval kisebb küszöbértékhez lettek kiszámítva.

A bányában időszakosan, nappali időszakban végzett, a bánya egy-egy kis területére korlátozódó gépi tevékenység nem okoz jelentősen zavaró hatást a szomszédos területeken.

Az emberi lakóhelyekre a kitermelés hatásai veszélyt nem jelentenek.

A tervezett tevékenység során egészségkárosító kockázat nem valószínűsíthető. Felszíni víz igénybevétele nem történik, a víz minőségét nem befolyásolja, normál üzemmódban a felszín alatti víz tekintetében a víz minőségét nem befolyásolja. A veszélyes és nem veszélyes hulladékokkal, szennyvizekkel kapcsolatos közegészségügyi követelményeknek megfelel.

Fentiek alapján a **közegészségügyi szempontból kizáró ok nem merült fel.**

4. A termőföldre gyakorolt hatások vizsgálatának szempontjából:

A dokumentáció talajvédelmi szempontból elfogadható.

A Kormányhivatal a szakági véleményének kiadásakor a tevékenység talajvédelmi szempontú feltételeit vizsgálta, kiemelten: a termőföld védelméről szóló 2007. CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tfv.) 43. § (1) és (3) bekezdése, valamint a 48. § (2) bekezdése.

5. Építésügyi és örökségvédelmi szempontból:

A tárgyi eljárás során érintett helyszín – a Kormányhivatal jelenlegi adatai szerint – nyilvántartott régészeti lelőhelyet, így örökségvédelmi hatáskört nem érint, így továbbtervezési szempont megfogalmazása jelenleg nem indokolt.

6. A termőföld mennyiségi védelmének szempontjából:

A dokumentáció alapján a Kormányhivatal megállapította, hogy a tervezett beruházás termőföldnek minősülő külterületi ingatlant (Győr külterület 01111/10 hrsz.) érint, így az érintett külterületi termőföldnek minősülő helyrajzi számra a Tfv. 7-15. §-ai az irányadóak.

A tervezett beruházás során fokozott figyelmet kell fordítani a Tfv. 11. § (1) bekezdésére:

„Termőföldet más célra csak kivételesen – elsősorban a gyengébb minőségű termőföld igénybevétele – lehet felhasználni.”

7. Vízügyi és vízvédelmi szempontból:

A tárgyi kérelemben foglaltak nem érintik a vízvédelmi és vízgazdálkodási előírásokat.

Fentiek alapján kizáró ok nem merült fel.

A tárgyi terület nem érint vízbázis védőterületet, nem érint nagyvízi medret, parti sávot, a tevékenység nincs hatással a vizek lefolyására, mederfenntartásra, illetve az árvíz- és jég levonulására.

A tevékenység a felszíni és felszín alatti vizek védelmére vonatkozó követelményeknek megfelel.

8. Területrendezési tervekkel való összhang szempontjából:

A tervezett tevékenység megfelel a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvényben (a továbbiakban: OTvT) foglalt követelményeknek, a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Területrendezési Tervről szóló 7/2022. (IX.17.) önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: MTrT) foglalt követelményeknek, az OTvT 91. §-ban foglaltaknak megfelelően.

A Kormányhivatal az Ákr. 55. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése és 1. melléklet 9. táblázatának 20. pontja alapján megkereste az ügyben szakhatósági jogkörrel rendelkező szakhatóságot.

1. A kijelölés alapján eljáró Sopron Megyei Jogú Város Jegyzője XI/4478-3/2026 számú szakhatósági állásfoglalásának rendelkező részét a Kormányhivatal e határozat V. fejezet 1. pontjában rögzítette, indokolása a következőket tartalmazza:

„Tárgyi ügyben a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztálya az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 23. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a GY/28/00734-2/2026 iktatószámú végzésben szakhatósági eljárás lefolytatása érdekében hatóságomat jelölte ki.

A benyújtott dokumentumok vizsgálata alapján megállapításra került, hogy a beruházással a Győr 01111/10 helyrajzi számú terület érintett. Győr helyi jelentőségű védett természeti területeiről és helyi jelentőségű védett természeti értékeiről szóló 7/2022. (III. 22.) Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének önkormányzati rendeletének mellékleteiben feltüntetett, helyi védettség alatt álló helyrajzi számként nem szerepel.

A beadványban szereplő információk alapján a beruházással érintett területek (Győr 01111/10 hrsz.) Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének A "Bécsi úti nádas" helyi jelentőségű természetvédelmi területté nyilvánításáról szóló 31/2004. (V. 28.) önkormányzati rendeletének hatálya alá sem tartozik.

Mindezekre tekintettel a tervezett tevékenység megfelel Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának természetvédelmi előírást tartalmazó rendeletek követelményeinek, ezért a fent leírtak okán a rendelkező részben foglaltaknak megfelelően hoztam meg döntésemet.

Szakhatósági állásfoglalásomat az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1.sz. melléklet 4. fejezet 43. pontja alapján biztosított hatáskörömben eljárva adtam meg, az Ákr. 23. § (4) bekezdésére, valamint a 24. § (4) bekezdésére tekintettel a Kormányhivatal GY/28/00734-2/2026 végzésben foglaltak alapján.

Döntésem a hivatkozott jogszabályi rendelkezéseken, az Ákr. 55. §-án alapul, megfelelően az Ákr. 81. § (1) bekezdésében foglalt tartalmi és formai követelményeknek.

Jelen döntésem ellen az önálló jogorvoslatot az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján zártam ki, s e jogszabályi helyre való hivatkozással adtam tájékoztatást a jogorvoslat lehetőségéről, mely szerint a szakhatósági állásfoglalás önállóan nem, csak az ügyet befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

Az eljárás során az Ákr. 124. §-a értelmében eljárési költség nem keletkezett, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkeztem.”

2. A kijelölés alapján eljáró Sopron Megyei Jogú Város Jegyzője VII/68053-48/2026 számú szakhatósági állásfoglalásának rendelkező részét a Kormányhivatal e határozat V. fejezet 2. pontjában rögzítette, indokolása a következőket tartalmazza:

„A fent megnevezett kérelmező kérelmével kapcsolatban a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Perképviselési és Felügyeleti Osztály az ott megjelölt Győr, 5475/83 hrsz. parkolóhely létesítése vonatkozásában a GY/28/00734-2/2026 iktatószámú végzésében Sopron Megyei Jogú Város Jegyzőjét jelölte ki települési önkormányzat jegyzői szakhatósági nyilatkozat kiadása céljából.

A kérelem megvizsgálása során megállapítottam, hogy a tervezési területre vonatkozó a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr

Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: HÉSZ) előírásai vonatkoznak, mely az érintett ingatlanoka a Má, mezőgazdasági általános övezetbe sorolja, a GYÉSZ 56. § 2. bekezdés a) pontja szerint:

„56. § a) a külszíni bányaműveléssel összefüggő tevékenység kizárólag általános mezőgazdasági területbe tartozó területet érinthet,”

Az érintett terület a HÉSZ szerint mezőgazdasági általános övezetben helyezkedik el, a helyi építési szabályzatban meghatározott vonatkozó előírásoknak és a helyi településrendezési terv kritériumainak való összhang a HÉSZ rendelkezése szerint fennáll, ezért szakhatósági hozzájárulásomat megadtam.

Jelen nyilatkozatot az ügyintézési határidőn belül hoztam meg. Az eljárás során eljárási költség nem merült fel. Szakhatósági nyilatkozatomat az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. és 57.§-a; valamint az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet alapján, az abban előírt jogkörömben hoztam.”

A Khvr. 5. § (9) bekezdése alapján.

„A környezetvédelmi hatóság az előzetes vizsgálati eljárást lezáró döntését a körülményekben bekövetkezett változások esetén – hivatalból vagy kérelemre – módosíthatja.”

Fentieket figyelembe véve a Kormányhivatal megállapította, hogy a tervezett módosításnak kizáró oka nincs, továbbá környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges, ezért a Kormányhivatal a Khvr. 5. § (9) bekezdése alapján a határozat módosításáról döntött.

A határozat a benyújtott kérelmen és mellékletein, és a megállapított tényálláson, a szakhatósági állásfoglaláson és a szakkérdésre adott szakvéleményeken alapul.

A Kormányhivatal felhívja az Ügyfél figyelmét az alábbi továbbtervezési szempontokra:

- A bányatelek humuszeltakarítási munkálatai által érintett területeken, talajvédelmi terv alapján, gondoskodni kell a humuszos termőréteg megmentéséről, ideiglenes tárolásáról és végleges felhasználásáról a Tft. 43 §. (2) bekezdés alapján.
- A tervezett tevékenységgel érintett ingatlanokkal szomszédos termőföld területeken hulladékot, talajszennyező anyagokat elhelyezni tilos.
- A Kormányhivatal **felhívja az Ügyfél figyelmét**, hogy az eljárást lezáró határozat alapján a **tevékenység tényleges megkezdésére még nem kerülhet sor**, ehhez további hatósági engedélyek szükségesek. A hivatkozott jogszabályhelyek alapján a tevékenység tényleges megvalósításához szükséges engedély iránti eljárás megindítása előtt külön engedélyezési eljárásban kell kérni a ténylegesen érintett külterületi termőföldnek minősülő ingatlanra az ingatlanügyi hatóságtól a végleges, és/vagy időleges más célú hasznosításra vonatkozó engedélyt.

Vonatkozó jogszabályok:

- A vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet,
- a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet,
- a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 13/2017. (VI. 12.) EMMI rendelet 3. §-a,
- a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet 3. §, 5. § és 6. §-a,
- a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet,

- a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 2. §-a, valamint 1. és 2. melléklete,
- a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet,
- a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény,
 - a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet.

A Kormányhivatal jelen határozatát a már hivatkozott jogszabályokon túl az Ákr. 80. § (1) bekezdése és 81. § (1) bekezdése alapján hozta meg.

A Kormányhivatal jelen határozatát a Kvt. 91/D. § (1) bekezdése alapján hirdetmény útján közli.

Jelen határozat VI. fejezete – Ákr. 81. § (1) bekezdésének megfelelően – az Ákr. 124. §-án, a 125. §-án, valamint az Ákr. 128. § (1) bekezdésén és 129. § (1) bekezdésén alapul.

A jelen határozattal szembeni fellebbezési jogot a Khvr. 26/A. §-a, az Ákr. 116. § (1) bekezdése, az Ákr. 117. § (1) bekezdése, és az Ákr. 118. § (1), (2), (3) bekezdései biztosítják. A fellebbezés igazgatási szolgáltatási díjának mértékét az EM rendelet 2. § (5) bekezdése és (7) bekezdése alapján állapította meg a Kormányhivatal. Mindezekről a Kormányhivatal az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján tájékoztatta az Ügyfelet. A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg. A szakhatóság döntése ellen a jogorvoslatot az Ákr. 55. § (4) bekezdése biztosítja.

A Kormányhivatal hatáskörét a Kr. 5. § (1) bekezdés c) pontja és 5. § (2) bekezdése, míg illetékességét ugyanezen jogszabály 2. § (1) bekezdése és (3) bekezdés a) pontja állapítja meg.

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

*A főispán helyett eljáró **Dr. Gyurita E. Rita** főigazgató nevében és megbízásából:*

Dr. Giczi Edina
főosztályvezető

A határozatot kapják:

1. "KAPPEL-BÁNYATERVEZÉS" Kft. - 24723509
2. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata – hivatali kapu
3. Sopron Megyei Jogú Város Jegyzője – hivatali kapu
4. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzat Jegyzője – hivatali kapu
5. GYMSVKH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Természetvédelmi Osztály – hivatali kapu
6. GYMSVKH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Hulladékgazdálkodási Osztály – hivatali kapu
7. GYMSVKH Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály – hivatali kapu
8. GYMSVKH Földhivatali Főosztály Földvédelmi és Földmérési Osztály – hivatali kapu
9. GYMSVKH Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály – hivatali kapu

10. GYMSVKH Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály – hivatali kapu
11. GYMSVKH Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály – hivatali kapu
12. Győr Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda – hivatali kapu
13. Vas Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály – hivatali kapu
14. GYMSVKH Pü-i és Számviteli Osztály – ÁJ – befizetési bizonylattal