



Digitálisan aláírta:  
Répásiné Dr. Veszprémi Bernadett  
Dátum: 2023.07.06. 14:55:43

## HAJDÚ-BIHAR VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: HB/17-HGO/00908-12/2023

Tárgy: kötelezés

Ügyintéző: [REDACTED]

Hiv. szám: -

Telefon: [REDACTED]

Melléklet: -

### HATÁROZAT

A területi hulladékgazdálkodási hatáskörében eljáró Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: területi hulladékgazdálkodási hatóság) a [REDACTED] alatti ingatlan tulajdonosait (a továbbiakban együtt: kötelezettek) az alábbiakra egyetemlegesen

#### **kötelezi:**

Gondoskodjanak [REDACTED] alatti ingatlanon jogellenesen elhelyezett hulladék kezeléséről és a kezelést igazoló dokumentumok másolatát küldjék meg a területi hulladékgazdálkodási hatóság részére.

Határidő: A határozat véglegessé válásától számított 30 napon belül.

A területi hulladékgazdálkodási hatóság felhívja a figyelmét, hogy amennyiben a teljesítésre megadott határidő eredménytelenül telik el, úgy a területi hulladékgazdálkodási hatóság, mint végrehajtást fogantató szerv, az ügyben érintett ingatlanról a hulladékot felszámoltatja és a kötelezettek költségére elszállíttatja. Az ingatlanügyi hatóság a területi hulladékgazdálkodási hatóság megkeresésére a hulladék felszámolásának költségét és annak kamatait, jelzálogjogként az ingatlan-nyilvántartásba soron kívül bejegyz.

A határozat a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs.

A határozat ellen önálló jogorvoslatnak van helye, a véglegessé vált döntés ellen közigazgatási per kezdeményezhető, melyet keresetlevéllel kell megindítani. A keresetlevelet – ha törvény eltérően nem rendelkezik – a vitatott közigazgatási cselekmény közlésétől számított harminc napon belül kell a Debreceni Törvényszék Közigazgatási Kollégiumához címzett (4026 Debrecen, Perényi u. 1.), de a vitatott cselekményt megvalósító közigazgatási szervnél, azaz a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (4024 Debrecen, Piac u. 42-48.) címén benyújtani.

Természetes személy a keresetlevelet személyesen vagy ajánlott küldeményként postai úton is előterjeszheti. Jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjeszheti.

Jogi képviselővel eljáró felperesnek, valamint az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (a továbbiakban: Eüsztv.) szerinti minden elektronikus ügyintézésre kötelezettnek elektronikus módon kell benyújtani a keresetet. Az elektronikus ügyintézésre kötelezettek körét az Eüsztv. 9. §-a határozza meg.

A keresetlevél elektronikus úton történő benyújtásának helye: <https://e-kormanyablak.kh.gov.hu/client>

Ha törvény eltérően nem rendelkezik, a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs, azonban a bíróságtól azonnali jogvédelem keretében kérhető a halasztó hatály elrendelése. Az azonnali jogvédelem iránti kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák, és az ezek igazolására szorgalmazó okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell.

Ha egyik fél sem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek, a bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti.

A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per illetéke 30 000 forint. A közigazgatási bírósági eljárásban a felet tárgyi illetékfeljegyzési jog illeti meg. A tárgyi illetékfeljegyzési jog következtében le nem rótt kereseti illeték viseléséről a bíróság dönt.

## INDOKOLÁS

A területi hulladékgazdálkodási hatósághoz HulladékRadar applikáción keresztül bejelentés érkezett, miszerint a [REDACTED] alatti ingatlanon hulladék került elhelyezésre.

A területi hulladékgazdálkodási hatóság munkatársai 2023. április 11. napján helyszíni ellenőrzést tartottak a bejelentésben szereplő ingatlanon, amelynek során megállapításra került, hogy kb. 3 m<sup>3</sup> egyéb települési hulladék található a területen. A hulladék mennyisége a területi hulladékgazdálkodási hatóság munkatársai által közösen, műszaki becsléssel került megállapításra, amely eltérhet a ténylegesen mérlegeléssel megállapított pontos mennyiségtől. A hulladékgazdálkodási hatóság munkatársai a hulladék átvizsgálása során hulladékbirtokosra utaló nyomot nem találtak.

A helyszíni ellenőrzés során az alábbi GPS koordináták felvétele történt:

| Szélesség  | Hosszúság  | Északi     | Keleti     |
|------------|------------|------------|------------|
| [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] |
| [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] |

A GPS koordináták alapján megállapítást nyert, hogy a hulladék [REDACTED] alatti ingatlanon található. A tárgyi ingatlan művelési ágát tekintve „erdő”.

A területi hulladékgazdálkodási hatóság 2023. május 5. napján megkereste a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztályát a fenti ingatlan erdőgazdálkodóinak vonatkozásában, amelyre 2023. május 9. napján érkezett válasz alapján [REDACTED] földrészleten nyilvántartott erdőrészek rendezetlen gazdálkodási jogviszonyúak, azaz az érintett erdőrészekre nincs bejegyzett erdőgazdálkodó.

A TAKARNET rendszerből lekérdezett tulajdoni lap szerint a [REDACTED] alatti ingatlanok több mint 50 bejegyzett tulajdonosa van. Az ügy során keletkező döntések hirdetmény útján kerülnek közlésre az Ákr. 88. § (1) bekezdés c) pontja és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 91/D. § (1) bekezdés alapján.

A tényállás tisztázása érdekében a területi hulladékgazdálkodási hatóság 2023. május 16. napján a nyilatkozattételre való felhívást hirdetményi úton közölte a kötelezettekkel szemben, amely 2023. május 31. napján vált közzét. A nyilatkozattételi felhívásra válasz nem érkezett.

A területi hulladékgazdálkodási hatóság munkatársai 2023. június 12. napján hatósági ellenőrzés keretében helyszíni utóellenőrzést tartottak a tárgyi ingatlanon, amelynek során megállapításra került, hogy a hulladék továbbra is megtalálható a tárgyi ingatlanon, mennyisége változatlan. Veszélyes hulladék nem fellelhető a tárgyi ingatlanon.

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 1/A. § (1) bekezdés alapján tilos a hulladékot felhalmozni, a gyűjtés, a szállítás, a kezelés szabályaitól eltérő módon elhagyni, ellenőrizetlen körülmények között elhelyezni és kezelni.

A Ht. 2. § (1) bekezdés 23. pontja szerint hulladék bármely anyag vagy tárgy, amelytől birtokosa megválik, megválni szándékozik vagy megválni köteles.

A Ht. 2. § (1) bekezdés 24. pontja alapján a hulladékbirtokos a hulladéktermelő, továbbá bármely jogalany, akinek vagy amelynek a hulladék a birtokában van.

A Ht. 31. § (1) bekezdése alapján a hulladékbirtokos gondoskodik a hulladék kezeléséről.

A Ht. 31. § (2) bekezdése alapján a hulladékbirtokos

a) – a (7) bekezdésben foglalt kivétellel – a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztevékenység és a hulladékgazdálkodási intézményi résztevékenység körébe eső hulladék kezeléséről

aa) a koncessziós társaságnak történő átadás,

ab) a koncesszori alvállalkozónak történő átadás,

ac) a hulladék aa) vagy ab) alpontban meghatározottak által üzemeltetett hulladékgyűjtő ponton, hulladékgyűjtő udvarban vagy visszaváltó berendezéseken keresztül történő átadás,

ad) a koncessziós társasággal kötött megállapodás alapján üzemeltetett hulladék átvételi helyen, illetve az átvételre kötelezettnek történő átadás, vagy

ae) koncessziós szerződés megkötésének hiányában az aa)–ad) alpont helyett az állam által kijelölt jogi személynek történő átadás,

b) az a) pont alá nem tartozó hulladék kezeléséről

ba) az általa üzemeltetett hulladékkezelő létesítményben vagy berendezéssel végzett előkezelő, hasznosító vagy ártalmatlanító eljárás,

bb) a hulladék hulladékkezelőnek történő átadása,

bc) a hulladék szállítónak történő átadása,

bd) a hulladék gyűjtőnek történő átadása,

be) a hulladék közvetítőnek történő átadása,

bf) a hulladék kereskedőnek történő átadása, vagy

bg) ha az átvétel az állami hulladékgazdálkodási közfeladaton kívüli, de a koncessziós szerződés teljesítése érdekében szükséges tevékenység, a hulladékbirtokos döntésétől függően az a) pont vagy a b) pont szerinti átadás útján gondoskodik.

A Ht. 61. § (1) bekezdése szerint, hulladéktól a 31. §-ban meghatározottakra figyelemmel, csak kijelölt vagy arra fenntartott helyen, a környezet veszélyeztetését kizáró módon lehet megválni. Nem mentesül a hulladék birtokosára, illetve tulajdonosára vonatkozó szabályok alól az, aki a birtokában, illetve a tulajdonában lévő hulladéktól nem az e törvényben meghatározott kötelezettségek teljesítésével válik meg. Az ingatlan tulajdonosát felelősség terheli az illegális hulladéklerakás vagy elhagyás megelőzéséért.

A Ht. 61. § (2) bekezdése szerint, az ingatlanon más által, az ingatlantulajdonos hozzájárulása nélkül, ellenőrizetlen körülmények között elhelyezett vagy elhagyott hulladék elszállításának és kezelésének kötelezettsége (a továbbiakban: elhagyott hulladék felszámolása) - a hulladékgazdálkodási hatóság bírságot, valamint kötelezést megállapító közigazgatási hatósági döntésének véglegessé válásától számított harminc napon belül - a hulladék tulajdonosát vagy korábbi birtokosát terheli.

A Ht. 61. § (3) bekezdése szerint, ha a (2) bekezdés szerinti tulajdonos vagy a korábbi birtokos ismeretlen, az elhagyott hulladék felszámolásának kötelezettsége - ellenkező bizonyításig - azt az ingatlantulajdonost terheli, akinek az ingatlanán a hulladékot elhelyezték vagy elhagyták. Az ingatlan tulajdonosa mentesül a felelősség alól, ha megtett minden tőle elvárható intézkedést, hogy a hulladék elhelyezését vagy elhagyását megakadályozza és a hulladékgazdálkodási hatóság eljárása során bizonyítja a hulladék korábbi birtokosának vagy az ingatlan tényleges használójának személyét.

A Ht. 61. § (3a) bekezdése szerint az elhagyott hulladék felszámolása tárgyában a (2) vagy (3) bekezdés szerinti kötelezést a hulladékgazdálkodási hatóság a közérdek védelme miatt azonnal végrehajthatónak nyilvánítja. A hulladék felszámolásával összefüggésben felmerülő költségek a kötelezettet terhelik.

A Ht. 61. § (4) bekezdése szerint az elhagyott hulladék felszámolására a (2) vagy (3) bekezdés szerinti kötelezett személy (e § alkalmazásában a továbbiakban: kötelezett) a kötelezést megállapító közigazgatási hatósági döntés véglegessé válásától számított 30 napon belül gondoskodik a hulladék

ingatlanról történő elszállításáról, és a hulladéknak a megfelelő hulladékkezelési helyre történő elszállítása tényét a hulladékgazdálkodási hatóság ingatlan fekvése szerint illetékes szervénél az átvevő által a miniszter rendeletében meghatározott teljes bizonyító erejű magánokiratokkal, vagy a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló kormányrendelet szerinti szállítási lappal, illetve bizonylattal igazolja.

A Ht. 61. § (4a) bekezdése szerint az igazolás egy eredeti példányát az átvevő az átadással egyidejűleg a kötelezett részére átadja. Ennek esetleges elmulasztását a kötelezett haladéktalanul jelzi a kötelezést kibocsátó hulladékgazdálkodási hatóság felé.

A Ht. 61. § (4b) bekezdése szerint az átvevő képviselőjének aláírásával ellátott igazolást a kötelezett a (4a) bekezdés szerinti kézhezvételt követően haladéktalanul továbbítja a kötelezést kibocsátó hulladékgazdálkodási hatóság részére.

A Ht. 61. § (4c) bekezdése szerint, ha a (4) bekezdés szerinti igazolás kiállítása akadályba ütközik, a kötelezett az elszállítás tényét a (4) bekezdés szerinti miniszteri rendeletben meghatározott teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolja, és annak kiállítását követően azt haladéktalanul továbbítja a kötelezést kibocsátó hulladékgazdálkodási hatóság részére.

A Ht. 84. § (1a) bekezdése rögzíti, hogy a hulladékgazdálkodási hatóság az e törvényben, valamint más jogszabályban meghatározott előírások teljesítése érdekében az eljárás alá vont jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet vagy természetes személyt kötelezi:

a) a jogszabályban foglalt vagy hatósági határozatban előírt kötelezettségeinek betartására, illetve a jogsértő állapot megszüntetésére, ha a jogszabályban vagy hatóság határozatában foglalt előírásokat az eljárás alá vont jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vagy természetes személy megszegi, teljesítésüket elmulasztja, vagy a hulladékgazdálkodási engedélyhez kötött tevékenységet az engedélytől, vagy a nyilvántartásba vételhez kötött tevékenységet a nyilvántartástól eltérő módon gyakorolja;

b) a környezetet veszélyeztető, szennyező, vagy károsító tevékenység felfüggesztésére, abbahagyására, az eredeti állapot helyreállítására;

c) környezetszennyezés esetében olyan intézkedés megtételére, amely a környezetszennyezést csökkenti vagy megszünteti, a környezet károsodását kizárja.

A területi hulladékgazdálkodási hatóság felhívja a figyelmet, hogy a Ht. 14. § (1) bekezdés f) pontja alapján hulladékot csak hulladékgazdálkodási engedély birtokában vagy nyilvántartásba vétel alapján lehet szállítani, kivéve, ha a 61. § (4) bekezdésben foglaltak szerinti kötelezett által a kötelezést megállapító közigazgatási döntéssel igazoltan legfeljebb 1 m<sup>3</sup> mennyiségű nem veszélyes építési-bontási hulladék vagy nem veszélyes települési hulladék kerül elszállításra hulladékgyűjtő udvarba, átvételi helyre, vagy hulladékkezelő létesítménybe történő átadás céljából.

A fenti jogszabályi hivatkozások alapján a HB/17-HGO/00908/2023. számon hulladékgazdálkodási előírások megsértése miatt a területi hulladékgazdálkodási hatóság eljárást indított 2023.05.16. nappal.

A megállapított tényállás szerint, a helyszíni ellenőrzésen tapasztaltak alapján megállapítást nyert, hogy az ingatlanon hulladék található, melynek elhelyezője vagy korábbi birtokosa nem határozható meg minden kétséget kizáró módon.

Fentiek alapján megállapítást nyert továbbá, hogy a kötelezettek ingatlanán hulladék található, azonban nem gondoskodtak annak a Ht. 31. § (2) bekezdés szerinti kezeléséről, továbbá nem bizonyították a hulladék korábbi birtokosának személyét, illetve kimentési okokra nem hivatkoztak, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint határidő megállapításával a jogellenesen elhelyezett hulladék ingatlanról történő elszállítására egyetemlegesen kötelezte a területi hulladékgazdálkodási hatóság a kötelezetteket.

A területi hulladékgazdálkodási hatóság a határozatot a fentiek figyelembevételével a rendelkező részben foglaltak szerint az ügyintézési határidőn belül hozta meg.

A határozat az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 88. § (1) bekezdés c) pontja és a környezet védelmének általános szabályáról szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 91/D. § (1) bekezdés alapján, hirdetmény útján kerül közlésre a területi

hulladékgazdálkodási hatóság hirdetőtábláján és a hatóság elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján.

A területi hulladékgazdálkodási hatóság hatáskörét és illetékességét a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III.12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontja állapítja meg.

A területi hulladékgazdálkodási hatóság illetékességét a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése, és a 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdése állapítja meg.

A területi hulladékgazdálkodási hatóság a határozatot az Ákr. 80. § (1) bekezdés, a 81. § (1)-(3) bekezdés, a Ht. 1/A. § (1) bekezdés, a Ht. 2. § (1) bekezdés 23., 24. pontjai, a Ht. 14. § (1) bekezdés f) pontja, a Ht. 31. § (1), (2) bekezdései, a Ht. 61. § (1), (2), (3) (3a), (4)-(4c) bekezdései, valamint a Ht. 84.§ (1a) bekezdése alapján hozta meg.

A jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 112. § (1) bekezdése, illetőleg a 113. § (1) bekezdés a) pontja és 114. § (1) bekezdése biztosítja.

A keresetlevél benyújtására vonatkozó rendelkezéseket a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 37. § (1) bekezdés, a 39. §, a tárgyaláson kívüli elbírálást a 77. § (1)-(2) bekezdése határozza meg.

A Kp. 50. § és 52. § (1) bekezdésben foglaltak szerint azonnali jogvédelem keretében kérhető a halasztó hatály elrendelése.

A tárgyalás elmulasztására vonatkozó rendelkezéseket a Kp. 82. § tartalmazza.

Az elektronikus kapcsolattartásra vonatkozó rendelkezéseket a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 605. § és 608. §-a, valamint az Eüsztv. 9. §-a határozza meg.

A bírósági eljárás illetékéről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdés, valamint az illetékfeljegyzési jogról a 62. § (1) bekezdés h) pont rendelkezik.

Jelen döntés kiadmányozására a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal hatályos kiadmányozási szabályzata alapján a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály vezetője jogosult.

#### **Debrecen, időbélyegző szerint**

**Rácz Róbert**  
**főispán**  
**nevében és megbízásából**

**Dr. Hajduné Dr. Kovács Mária Mónika**  
**főosztályvezető**  
**helyett**

**Répásiné Dr. Veszprémi Bernadett**  
**osztályvezető**

#### **Kapják:**

Véglegessé válás előtt:

- 1.) [REDACTED] alatti ingatlan tulajdonosai - hirdetményi úton
- 2.) Irattár

Véglegessé válás után:

- 3.) Hajdú-Bihar Vármegyei Főügyészség (4025 Debrecen, Széchenyi u. 9.) (KÉR)