



HAJDÚ-BIHAR VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: HB/17-IKV/01164-33/2024
Ügyintéző: Polyákné Apjok Judit Ilona
Telefon: 52/511-000

Tárgy: Közhírré tétel

A környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatáskörben eljáró Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: környezetvédelmi hatóság) a Debreceni Vízmű Zrt. (4025 Debrecen, Hatvan u. 12-14., KÜJ: 102974522) meghatalmazásából a Tender Terv Kft. (4030 Debrecen, Óvoda u. 2.) által benyújtott kérelemre indult, a Debrecen, Pallagi út víz- és szennyvízhálózat fejlesztésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárást lezárta, és az eljárást lezáró határozatáról szóló közlemény közhírré tételét rendeli el a nyilvánosság informálása érdekében.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 71. § (3) bekezdés alapján környezetvédelmi hatóság a határozatát – annak véglegessé válására tekintet nélkül – közhírré teszi.

A közhírré tétel elrendeléséről szóló közlemény kifüggesztésének, honlapon való közzétételének napja: 2024. november 14.

Az eljáró hatóság megnevezése: Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

Az ügy iktatószáma: HB/17-IKV/01164/2024 döntés ügyiratszám: HB/17-IKV/01164-31/2024

Az ügy tárgya: Debrecen, Pallagi út víz- és szennyvízhálózat fejlesztés előzetes vizsgálati eljárásának lezárása, döntés közhírré tétele

Ügyfél neve, székhelye: Debreceni Vízmű Zrt. (4025 Debrecen, Hatvan u. 12-14)

A HB/17-IKV/01164-31/2024 ügyiratszámú döntés **rendelkező részének és indokolási kivonatának ismertetése:**

A környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatáskörében eljáró Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: környezetvédelmi hatóság) a Debreceni Vízmű Zrt. (4025 Debrecen, Hatvan u. 12-14. KÜJ: 102974522) meghatalmazásából a Tender Terv Kft. (4030 Debrecen, Óvoda u. 2.) által benyújtott kérelemre lefolytatott, a Debrecen, Pallagi út víz- és szennyvízhálózat fejlesztésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárásban megállapítja, hogy a tervezett beruházással kapcsolatban az alábbiakban felsorolt feltételek betartása esetén

nem feltételezhető jelentős környezeti hatás,

továbbá tájékoztatja az ügyfelet, hogy a tevékenység az illetékes vízügyi hatóság által kiadott vízjogi létesítési, illetve üzemeltetési engedély véglegessé válását követően kezdhető meg, illetve folytatható.

Az előzetes vizsgálatra vonatkozó jogszabályokban meghatározott szakkérdések vizsgálata megtörtént az indokolásban részletezettek szerint, kizáró ok nem merült fel. A tevékenység az alábbi feltételek betartásával végezhető:

Földtani közeg védelme

A tervezett Debrecen, Pallagi úti víz- és szennyvízhálózat fejlesztése során nem feltételezhető jelentős környezeti hatás a földtani közeg minőségének védelme szempontjából.

Levegőtisztaság-védelem

1. Az építési tevékenységek végzése során meg kell akadályozni a diffúz porterhelést.
2. Az építési tevékenységekkel kapcsolatos szállítások esetén a fuvarozó köteles gondoskodni arról megfelelő intézkedés megtételével (takarás, csomagolás stb.), hogy a szállított anyag levegőterhelést ne okozzon.

Zaj- és rezgés elleni védelem

3. Az alábbi zajcsökkentő intézkedéseket kell az építési tevékenység védendő ingatlanok érintő munkafázisai alatt folyamatosan alkalmazni:
 - munkavégzés munkanapokon 7-20 óra, szombaton/pihenőnapokon 9-18 óra között engedélyezett,
 - a kivitelezési munkálatok során törekedni kell a zajkibocsátás csökkentésére,
 - gondoskodni kell az építőipari gépek/járművek karbantartásról,
 - a munkagépek, szállítójárművek motorjait feleslegesen nem üzemeltethetőek,
 - csúcsóra forgalmi helyzetekben/időszakban kerülni kell a közúti szállítást, rakodást,
 - éjszaka zajforrásokat működtetni tilos (átmenetileg is),
 - az építési útszakaszokon ütemezett forgalomirányítást kell alkalmazni,
 - a zajvédelmi előírásokat ismertetni kell a kivitelezést végzőkkel.
4. Az építési tevékenység azon szakaszaira, amelyek során a zajkibocsátás műszaki vagy munkaszervezési megoldással határértékre nem csökkenthető, vagy előre nem tervezhető, határérték feletti zajterhelést okozó tevékenység végzése fordul elő, az engedélyesnek zajterhelési határérték betartása alóli felmentést kell kérnie. A kérelemben meg kell jelölni a határérték túllépés okát, a felmentéssel érintett időszak kezdő és végnapját, a zajcsökkentés érdekében tervezett intézkedéseket és azok várható eredményeit.

Éghajlatvédelem

Éghajlatvédelmi szempontból az előzetes vizsgálati dokumentációban foglaltak alapján a tervezett tevékenység nem kifogásolt, jelentős környezeti hatása nem feltételezhető.

Szakkérdés vizsgálatok rendelkezései

Természet- és tájvédelem

5. Amennyiben a kivitelezési és a további fejlesztési munkálatok, valamint a területen folytatott tevékenység végzése során fásszárú növényzet eltávolítása szükséges, azt fészkelési, fiókanevelési időszakon kívül lehet végezni.

6. A munkálatok megkezdése előtt 5 nappal értesíteni kell a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóságot (4024 Debrecen, Sumen u. 2.); és az általuk megjelölt, területileg illetékes természetvédelmi őrrrel a munkavégzés ideje alatt vele folyamatos kapcsolattartás szükséges.
7. A területen folytatott tevékenységek végzése során védett élőlény egyedének, illetve állományának veszélyeztetése esetén az aktuális munkálatokat fel kell függeszteni és haladéktalanul értesíteni kell a természetvédelmi őrt, aki a helyszínen a természeti értékek védelmének érdekében a munkálatokat leállíthatja, valamint korlátozásokat tehet.
8. A tevékenység semmilyen káros hatással nem lehet a védett és Natura 2000 hálózatba tartozó területekre. Ezen területek igénybevételét (felvonulás, deponálás, közlekedés, stb.) a lehető legkisebb mértékűre kell szorítani a természetvédelmi őrről kiadott útmutatásai alapján.
9. Az árkokból kikerülő és visszatöltésre nem kerülő földet a helyszínen szétteríteni nem szabad.
10. A védett és Natura 2000 hálózatba tartozó területek védelme érdekében a beruházással érintett ingatlanok megközelítése kizárólag a már meglévő utakon történhet.
11. Az árkok visszatemetését megelőzően gondoskodni kell az esetlegesen beeső kételtűek, hullók, kisméretű kimentéséről. A nyitott árkokat a napi munka befejezése előtt ellenőrizni kell, és a benne lévő állatokat kíméletesen kiemelve, zavarásmentes, biztonságos helyre kell helyezni.
12. Éjszakai munkavégzés nem történhet.
13. A tevékenység során igénybe vett gyepfelszínt helyre kell állítani. A munkaterület környékén lévő keskeny gyepsávot az előzetes vizsgálati dokumentáció U11 pontjában található fajok magjainak keverékével kell bevetni. Amennyiben a vetésre száraz, csapadékmentes időszakban kerül sor, a locsolásról gondoskodni kell.
14. A munkálatokat követően esetlegesen megjelenő idegenhonos inváziós fajok egyedeinek megjelenését, elszaporodását Engedélyesnek meg kell akadályoznia; azok visszaszorításáról, a munkálatok elvégzését követő két éven át, évi kétszeri kaszálással gondoskodnia kell.

Hulladékgazdálkodás

15. A kivitelezés során keletkező hulladékok kezeléséről gondoskodni kell.

Közegészségügy

16. A talajt, a vizeket és a levegőt nem szabad fertőzni, illetőleg olyan mértékben szennyezni, amely közvetlenül vagy közvetve az ember egészségét veszélyezteti.
17. A vízhasználatok biztonsága, az emberi egészség megőrzése és a szennyezések megelőzése és csökkentése érdekében a felszíni vizek minőségének megőrzését biztosítani kell az építés és az üzemelés során.
18. Az építés, kivitelezési tevékenység és az üzemelés során úgy kell eljárni, hogy a felszín alatti vizek, illetve víztestek állapota ne romoljon.
19. Az építési, kivitelezési tevékenységből származó zaj terhelési határértékei a zajtól védendő területeken nem léphetik túl a rendeletben meghatározott határértékeket.

20. A létesítés során keletkező veszélyes hulladékot az emberi egészség veszélyeztetését, károsítását kizáró módon, elkülönítetten kell gyűjteni.

Talajvédelem

Az előzetes vizsgálati dokumentációban leírtak betartása talajvédelmi érdeket nem sért, a dokumentáció talajvédelmi szempontból elfogadható.

Termőföld mennyiségi védelme

A Földmérési és Földügyi Osztály a fenti ügyszámú megkeresésben meghatározott tevékenységhez azzal a feltétellel hozzájárul, hogy a szakkérdés vizsgálatában kiadott hozzájárulása nem helyettesíti a termőföld más célú hasznosításának engedélyét, amit termőföldek igénybevételekor a termőföldvédelméről szóló 2007. évi CXXIX. számú törvény (a továbbiakban: Tfv.) rendelkezései alapján az illetékes ingatlanügyi hatóságtól meg kell kérni.

Erdővédelem

A beruházás megvalósításához Országos Erdőállomány Adattárban erdőként vagy szabad rendelkezésű erdőként nyilvántartott területeket közvetlenül érint, ezért a beruházó a kivitelezés megkezdése előtt folytassa le a beruházással érintett erdő- és egyéb részletek vonatkozásában az erdő igénybevételére és az igénybevétel engedélyezésére irányuló eljárást (végleges igénybevételi eljárást) az erdészeti hatóságnál. Erdőt érintő negatív környezeti hatás nem feltételezhető.

Vízvédelem

21. Aki tevékenységével vagy mulasztásával a vizeket veszélyezteti vagy károsítja, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény szerinti felelősséggel tartozik, illetve a vízügyi-vízvédelmi hatóság által meghatározott intézkedések megtételére köteles.
22. A kivitelezés során esetlegesen előforduló havária jellegű szennyezést, károsodást haladéktalanul be kell jelenteni a vízügyi-vízvédelmi hatóságnak, azonnal gondoskodva a szennyező tevékenység befejezéséről, azonnali beavatkozást igénylő esetben a kárelhárítást azonnal meg kell kezdeni, a károsodott környezetet helyre kell állítani.

Kulturális örökség védelem

23. Az ingatlan tulajdonosának, vagyonkezelőjének, bérlőjének vagy a beruházónak, a kivitelezőnek biztosítania kell az ingatlanokon található régészeti örökség védelmét.
24. A tárgyi beruházás létesítéséhez kapcsolódó elsődleges földmunkák (tereprendezés, munkaárok földtömeg kiemelése, stb.) csak régészeti megfigyelés mellett végezhetők.
25. A régészeti megfigyelés eredményeit bemutató dokumentumot az örökségvédelmi hatósághoz jogszabály szerint be kell nyújtani.

A környezetvédelmi hatóság felhívja a figyelmet, hogy a környezethasználó utólag is kötelezhető környezetvédelmi, természetvédelmi célú műszaki megoldás, vagy intézkedés megtételére környezetet vagy természetet zavaró, káros környezet- vagy természetterhelés kialakulása, természeti értékek veszélyeztetése, károsítása esetén.

A döntés közzétevése közhírré tétel útján történik. A környezetvédelmi hatóság az előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozatot a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési

eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 5. § (6) bekezdése alapján közhírré tétel céljából megküldi az eljárásban részt vett települési önkormányzat jegyzőjének részére.

A határozat ellen annak közlésétől számított 15 napon belül fellebbezésnek van helye, melyet a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkárhoz (Energiaügyi Minisztérium 1117 Budapest Október huszonharmadika utca 18., postacím: 1440 Pf. 1.) címzett, de a vitatott cselekményt megvalósító közigazgatási szervnél, azaz a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálynál (4024 Debrecen, Piac u. 42-48.) kell előterjeszteni.

Természetes személy fellebbező személyesen vagy ajánlott küldeményként postai úton is előterjesztheti.

Jogi képviselővel eljáró fellebbező, valamint a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvényben (továbbiakban: Dáptv.) meghatározottak szerinti minden elektronikus ügyintézésre kötelezettnek elektronikusan kell benyújtani a fellebbezést. Benyújtásának helye: <https://epapir.gov.hu/>

Ha a hatóság a döntést nem nyilvánította azonnal végrehajthatónak, a fellebbezésnek a döntés végrehajtására halasztó hatálya van. A biztosítási intézkedésről szóló, az ideiglenes biztosítási intézkedésről szóló, valamint az iratbetekintési jog korlátozása iránti kérelemnek helyt adó végzés elleni fellebbezésnek nincs halasztó hatálya.

A jogorvoslati eljárás díja 5.000 Ft, melyet a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal 10034002-00335687-00000000 számlájára kell befizetni. A megfizetést igazoló befizetési bizonylatot vagy annak másolatát a jogorvoslati kérelem előterjesztéséhez mellékelni kell.

A fellebbezési határidő elteltével – fellebbezés hiányában – jelen határozat külön értesítés nélkül véglegessé válik.

INDOKOLÁS

A Debreceni Vízmű Zrt. (4025 Debrecen, Hatvan u. 12-14.) a Debrecen, Pallagi út víz- és szennyvízhálózat fejlesztését tervezi.

A tervezett tevékenység megvalósítása a Khvr. 3. § (1) bekezdés a) pontja és 3. számú melléklet 104. b) pontja – szennyvízgyűjtő hálózat felszín alatti vízbázis védőövezetén, védett természeti területen, Natura 2000 területen, barlang védőövezetén 1000 lakosegyenértéktől – alapján előzetes vizsgálati eljárás köteles.

A Debreceni Vízmű Zrt. meghatalmazottja, a Tender Terv Kft. útján 2024. augusztus 12-én a környezetvédelmi hatóságnál előzetes vizsgálati eljárás iránti kérelmet nyújtott be a Khvr. 3. § (1) bekezdése szerint, amely alapján 2024. augusztus 13-án eljárás indult a környezetvédelmi hatóságnál.

A meghatalmazott a kérelméhez elektronikus úton csatolta az általa elkészített előzetes vizsgálati dokumentációt.

A környezetvédelmi hatóság az alábbiak szerint biztosította az eljárás nyilvánosságát:

A közvetlen hatásterület vélelmezett legnagyobb határa a vezeték nyomvonalának tengelyétől számítva 132 méter, az érintett település Debrecen. A tevékenységnek nincs országhatáron áterjedő környezeti hatása, nemzetközi környezeti hatásvizsgálati eljárás nem kerül lefolytatásra.

A környezetvédelmi hatóság a Khvr. 3. § (4) bekezdése szerint közzétételi felhívással megkereste Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzat Jegyzőjét, mint a tevékenység telepítési helye szerinti települések jegyzőjét.

A környezetvédelmi hatóság 2024. október 8-án a közleményt a hirdetőjében kifüggesztette és a Kormányhivatal honlapján is közzétette a Khvr. 3. § (3) bekezdése alapján, majd a Khvr. 4. § (4) bekezdésének megfelelően a szakhatósági állásfoglalásokba és a szakértői véleményekbe való betekintést is lehetővé tette azok rendelkezésre állását követően.

A közleményben a környezetvédelmi hatóság arra is felhívta a nyilvánosság figyelmét, hogy a telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve a környezeti hatástanulmány tartalmára vonatkozóan a környezetvédelmi hatóság közleményének megjelenését követő huszonegy napon belül közvetlenül a környezetvédelmi hatósághoz észrevételt lehet tenni.

A közlemény kifüggesztésének ideje alatt a tervezett beruházással kapcsolatos észrevétel nem érkezett.

A környezetvédelmi érdekek képviselőire alakult egyesületek, és más társadalmi szervezetek értesítése is megtörtént a közlemény útján, azonban ilyen egyesület vagy szervezet nem jelezte az eljárásban való részvételi szándékát.

A Khvr. 1. § (6b) bekezdése alapján az előzetes vizsgálati eljárásban a tevékenység telepítési helye szerinti település önkormányzata ügyfélnek minősül. Az önkormányzat a környezetvédelmi hatóság által megküldött kérelem és mellékletei tekintetében ügyfélként nem nyilatkozott.

Mivel nem feltételezhető jelentős környezeti hatás és a tervezett tevékenység nem tartozik a Khvr. 2. számú mellékletének hatálya alá, ezért jelen határozatban a Khvr. 5. § (2) bekezdés a) pont ac) alpontja szerint a környezetvédelmi hatóság tájékoztatta az ügyfelet, hogy a tevékenység az illetékes vízügyi hatóság által kiadott vízjogi létesítési, illetve üzemeltetési engedély véglegessé válását követően kezdhető meg, illetve folytatható és a Khvr. 5. § (3) bekezdése alapján feltételeket adott.

A Kvt. 67. § (2) bekezdése alapján a környezetvédelmi hatóság az előzetes vizsgálat alapján hozott határozatát negyvenöt napon belül hozza meg, ha az ügyben közmeghallgatás tartása szükséges, az ügyintézési határidő hatvan nap. A környezetvédelmi hatóság az előzetes vizsgálati eljárás ügyintézési határidejét indokolt esetben – különös figyelemmel a tevékenység egyedi jellemzőire, összetettségére, telepítési helyére, illetve méretére – meghosszabbíthatja. Jelen eljárás során közmeghallgatásra nem került sor, a nyilvánosság bevonása a Khvr. 4. § (4) bekezdése alapján történt.

A környezetvédelmi hatóság a határozatát az ügyintézési határidőn belül, a 624/2022. (XII.30.) Korm. rendeletben, a 625/2022. (XII.30.) Korm. rendeletben és a 124/2021. (III. 12.) Korm. rendeletben biztosított jogkörében eljárva, a Favir. 10. § (1) bekezdés a)-c) pontjai, az Lvr. 4. §-a, 26. § (1) és (2) bekezdése, 28. § (2) bekezdése, a ZajR. 3. § (1) bekezdése, 9. § (1) bekezdés, 12. §-a és 13. §-a, továbbá az Ákr. 80. § (1) bekezdése, a 81. § (1) bekezdése, valamint a 112. §-a, a KTM rendelet, a 14/2010. (V.11.) KvVM rendelet, valamint a 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése, a 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 19. § a) pontjának aa) alpontja, a Tvt. 59. § (1) bekezdése, 8. § (1), 17. § (1) bekezdése, 6. § (2) bekezdése és 7. § (2) bekezdése, a 77/A. § (1) bekezdése, az EU rendelet, a Ht. 63. §. (1) bekezdése, a Ht. 31. § (10) bekezdése alapján hozta meg a Kvt. és a Khvr. további rendelkezéseinek figyelembevételével.

A környezetvédelmi hatóság illetékességét a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése, a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése, a 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése, a 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdése állapítja meg.

A döntés közhírré tételéről a Khvr. 5. § (6) bekezdése alapján rendelkezett a környezetvédelmi hatóság.

A környezetvédelmi hatóság a döntését a Khvr. 1. § (11) bekezdése alapján az ismert ügyfelek részére is megküldi. A közlés jogkövetkezményei ebben az esetben is a közhírré tétellel történő közléshez kapcsolódóan állnak be.

A környezetvédelmi hatóság a Kvt. 71. § (3) bekezdése alapján határozatát annak véglegessé válására tekintet nélkül közhírré teszi.

A jogorvoslat lehetőségét az Khvr. 26/A. §, Ákr. 112. § (1) bekezdés, 113. § (1) bekezdés b) pont, 116. § (4) bekezdés e) pont, 117. § (1) bekezdés, 118. §, 119. §, Itv. 29. § (2) bekezdés biztosítja.

Az elektronikus kapcsolattartásra vonatkozó rendelkezéseket a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 605. § és 608. §, valamint a Dáptv. 19. §-a határozza meg.

A környezetvédelmi hatóság felhívja a figyelmet arra, hogy a HB/17-IKV/01164-31/2024 ügyiratszámú döntés a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályon (4024 Debrecen, Piac u. 42-48. 116. szoba, ügyintéző: Polyákné Apjok Judit Ilona) ügyfélfogadási időben (hétfő és péntek 8.00-12.00, szerda 8.00-16.00) Ákr. szabályai alapján megtekinthető.

Jelen közlemény a Kvt. 71. § (3) bekezdése alapján, tartalmát tekintve az Ákr. 89. § alapján kerül közhírré tételre.

A döntés közhírré tételéhez joghatás nem fűződik.

Debrecen, időbélyegző szerint.

**Pozsonyi Attila László
osztályvezető**