

**HAJDÚ-BIHAR MEGYE KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÉN
09-900650 KÓDSZÁMÚ VADÁSZTERÜLETEN KÜLTERÜLETI TERMŐFÖLDDDEL
RENDELKEZŐ FÖLDTULAJDONOSOK FIGYELEM!**

HIRDETMÉNY

Alulírott Bódi Judit, a 09-900650 Számú Földtulajdonosi Közösség nyilvántartásba vett földtulajdonosi képviselője értesítem a 09-900650 kódszámú vadászterületen belül földtulajdonnal rendelkező tulajdonosokat, hogy az 1996. évi LV. törvény (Vtv.) 12. § (13), valamint a közösség elfogadott Működési Szabályzata alapján évi rendes földtulajdonosi gyűlést hívok össze.

A földtulajdonosi közgyűlés helye:
HAJDÚNÁNÁS-TEDEJ, Fő út 9.
TEDEJ ZRT. különterme

A földtulajdonosi közgyűlés ideje:
2025. 04. 28. 15.00 óra

A regisztráció tervezett időtartama:
2025. 04. 28. 14.00 óra

A vadászterület kiterjedése: 4702 ha.

A gyűlés napirendi pontjai:

- 1.) A földtulajdonosi képviselő beszámolója a földtulajdonosi közösség 2024.03.01. és 2025.02.28. közötti működéséről, pénzügyi beszámoló elfogadása.
- 2.) A 2025. évi költségvetés ismertetése és elfogadása.
- 3.) A Működési Szabályzat alapján számított, a tulajdonosok részére a 2024-2025-es vadászati év után hektáronként kifizethető haszonbérleti díj mértékének ismertetése jóváhagyása – a földtulajdonosi képviselő javaslata alapján 100 Ft/ha/év, melyből a működési költségek levonásra kerülnek.
- 4.) Bódi Judit a 09-900650 Számú Földtulajdonosi Közösség képviselőjének lemondása

Felhívjuk az érintett földtulajdonosok figyelmét, hogy a földtulajdonosi közgyűlés akadálymentes, ésszerű idő alatt történő megtarthatósága érdekében a közgyűlés napján a tulajdonjog, képviselői jog igazolására, meghatalmazás bemutatására kizárólag a **14.00 és 15.00 óra között érkezők részére van lehetőség**, oly módon, hogy a gyűlés kezdetére a regisztráció befejeződhessen. Az egyes földtulajdonosokat, meghatalmazottakat megillető szavazatot igazoló lapok kiosztása a gyűlés megkezdésekor kerül kiosztásra.

A földtulajdonosok tulajdonjogukat vagy képviselői jogukat a 79/2004. (V.4.) FVM rendelet 7.§ (2) és 9.§ (2), (3) bekezdéseiben meghatározott iratokkal igazolhatják.

Azon földtulajdonosok, akik tulajdonjogukat vagy azon meghatalmazottak, akik képviselői jogukat a megadott határidőig az iratok előzetes megküldésével, vagy személyes bemutatásával nem igazolják, a földtulajdonosi közgyűlésen érvényes szavazatot nem adhatnak, szavazati jogukat nem gyakorolhatják.

A tulajdonosi közösség tagjának tulajdonában álló föld tulajdonjogának első alkalommal történő igazolását mindaddig el kell fogadni, amíg a változást a hirdetményben felsoroltak szerinti okirattal igazolva be nem jelentették.

A gyűlésen való részvételre csak szabályos regisztrációt követően van lehetőség!

Felhívom a figyelmet arra, hogy a vadászterületen földtulajdonnal rendelkező tulajdonosok a hirdetmény szerinti napirendi pontokkal kapcsolatos nyilatkozatot személyesen, vagy meghatalmazott, vagy meghatalmazott közös képviselő útján tehetnek.

A határozathozatalt igénylő napirendi pontokban a döntés a megjelent földtulajdonosok és meghatalmazottjaik területarányosan számított egyszerű szavazati többségével történik a tulajdonosi közösség Hatályos Működési Szabályzata és a vonatkozó hatályos jogszabályok előírásai szerint.

A tulajdonjogra, annak igazolására, a képviseletre, a meghatalmazásra, valamint ezek ellenőrzésére vonatkozó hatályos jogszabályi rendelkezések:

Ha a határozathozatal alkalmával a föld tulajdonosa nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviseletéről a 79/2004(V.4.) FVM rendelet 7. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint - képviseletéről a Polgári Törvénykönyv képviseleti jogra vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő és a 79/2004(V.4.) FVM rendelet 15. számú mellékletében meghatározott adattartalommal kiállított írásbeli meghatalmazás útján - gondoskodhat.

A meghatalmazás a tulajdonjog igazolására elfogadható alább felsorolt dokumentumok valamelyikével együtt érvényes.

Állami tulajdonú földterület esetén a vadászati joggal kapcsolatos eljárásokban meghatalmazásnak minősül a vagyonkezelési szerződésbe foglalt, vadászati joggal összefüggő képviseletre vonatkozó meghatalmazás, amely a meghatalmazott által bemutatott, a képviselettel érintett állami földterületek listájával együtt érvényes.

Állami tulajdonú földterület esetén a vadászati joggal kapcsolatos eljárásokban meghatalmazásnak minősül a vagyonkezelési szerződésbe foglalt, vadászati joggal összefüggő képviseletre vonatkozó meghatalmazás, amely a meghatalmazott által bemutatott, a képviselettel érintett állami földterületek listájával együtt érvényes.

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként el kell fogadni:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;

e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatást, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

A tulajdonosi közösség tagjának tulajdonában álló föld tulajdonjogának első alkalommal történő igazolását mindaddig el kell fogadni, amíg a változást a felsoroltak szerinti okirattal igazolva be nem jelentették.

Jelen hirdetemnyre a vad védelméről, a vadgazdálkodásról és a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvény(Vtv.) valamint a többször módosított a védelméről, a vadgazdálkodásról és a vadászatról szóló törvény végrehajtásairól szóló 79/2004. (V.4) FVM rendelet (Vhr.) rendelkezései irányadóak.

Kifüggesztés helye:

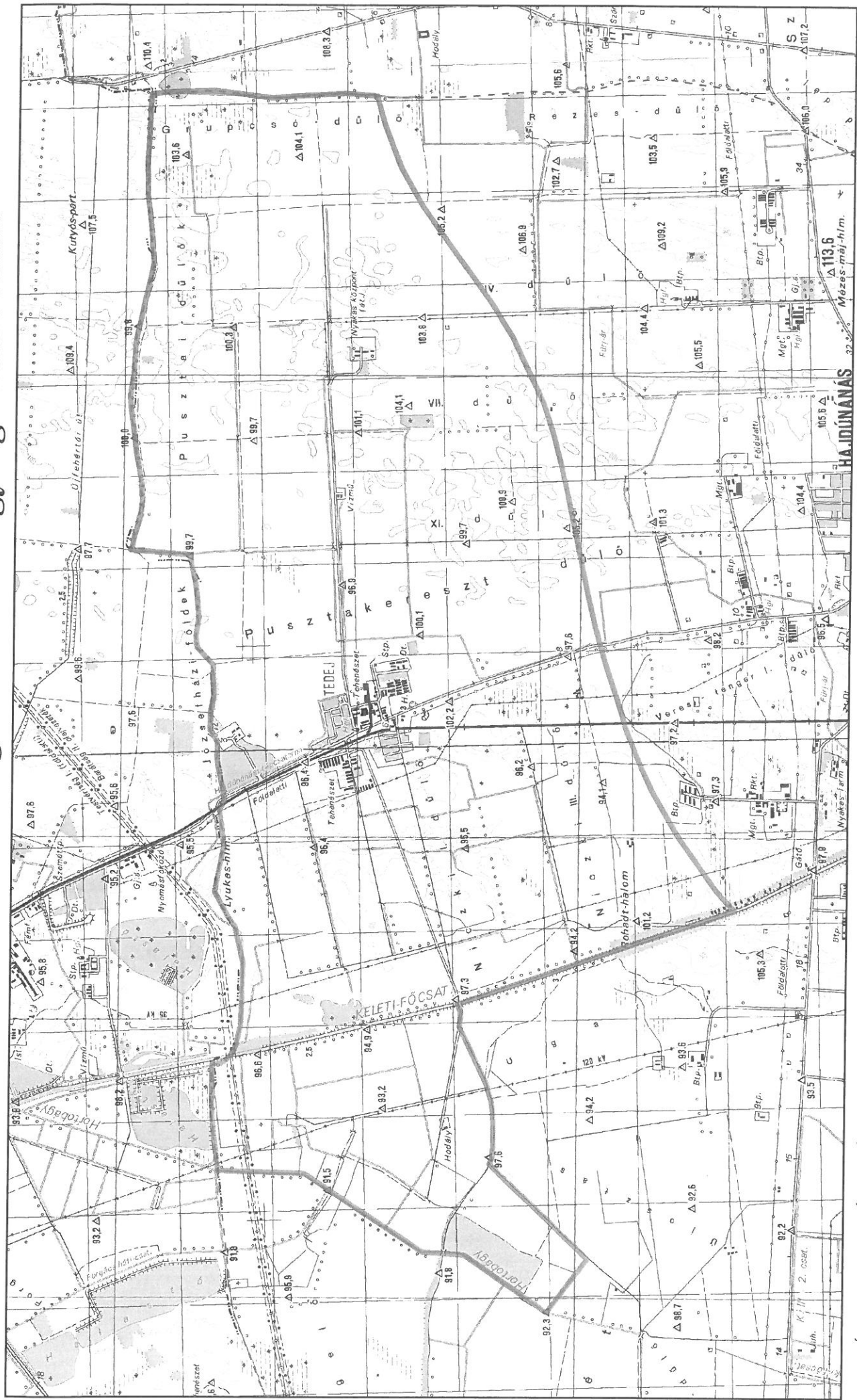
- Hajdúnánás Város Polgármesteri Hivatala

Kelt: Hajdúnánás, 2025. március 25.

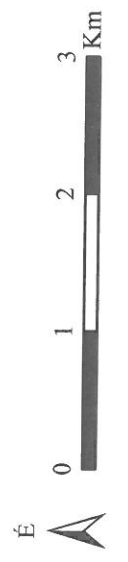
A vadászterület térképi megjelölését a hirdetemny melléklete tartalmazza.


Földtulajdonosi képviselő

A 900650 kódszámú vadgazdálkodási egység határvonala



ORSZÁGOS VADGAZDÁLKODÁSI ADATTÁR
SZIE Vadvilág Megőrzési Intézet
Gödöllő, 2018
© HM Térképészeti Kht. 2006



Készült: 2018.08.31

--- Kiltérlet határok



□ Vadgazdálkodási egységek határvonala