

## Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Jegyzője

4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.

Hivatali KRID azonosító: 705114747

Telefon: +36 70 489 4633, e-mail: [polgmhiv@hajduszob.hu](mailto:polgmhiv@hajduszob.hu)

---

Ügyintéző: Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal/ Igazgatási, Szociális és Szervezési Főosztály  
Nagyné Magyarai Gabriella építésügyi ügyintéző, „A” épület/29. sz. iroda  
Telefon: +36 70 489 4677, e-mail: [nagyne.magyarai.gabriella@hajduszob.hu](mailto:nagyne.magyarai.gabriella@hajduszob.hu)

---

**Ügyiratszám:** HSZ/11804-2/2025. **Ügyfél neve (megnevezése):** Hajdú-Bihar Vármegyei Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Integrált Környezetvédelmi Osztály  
**Lakóhely (székhely):** 4024 Debrecen, Piac u. 42-48.  
**Érintett ingatlan:** Debrecen-Józsa északi tehermentesítő út (M35 autópálya – 35. sz. főút között)  
**Tárgy:** Szakhatósági állásfoglalás

### Szakhatósági állásfoglalás

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Jegyzője nevében a **Hajdú-Bihar Vármegyei Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Integrált Környezetvédelmi Osztály** (4024 Debrecen, Piac u. 42-48.) megkeresésére az Építési és Közlekedési Minisztérium (1054 Budapest, Alkotmány utca 5.) meghatalmazásából a Cívis Komplex Mérnök Kft. (4034 Debrecen, Nagybánya utca 17.), mint kérelmezőnek a **Debrecen-Józsa északi tehermentesítő út (M35 autópálya – 35. sz. főút közötti szakasz) megvalósítása** érdekében indult környezeti hatásvizsgálati eljárása ügyében történt szakhatósági megkeresésre a rendelkezésemre álló adatok és dokumentumok alapján a **településrendezési tervben, és a helyi építési szabályzatban meghatározott előírások szempontjából** a települési önkormányzat jegyzői szakhatósági hozzájárulást

### **m e g a d o m.**

Hozzájárulásom nem mentesít az egyéb jogszabályokban előírt engedélyek, hozzájárulások megszerzésének kötelezettsége alól.

*Szakhatósági állásfoglalásom ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye. Állásfoglalásom csak az ügy érdemében hozott határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.*

### I n d o k o l á s

A Hajdú-Bihar Vármegyei Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Integrált Környezetvédelmi Osztály (4024 Debrecen, Piac u. 42-48.) a HB/17-IKV/00288-16/2025 számú végzésével szakhatósági állásfoglalás kiadását kérte a Debrecen-Józsa északi tehermentesítő út (M35 autópálya – 35. sz. főút közötti szakasz) megvalósítása érdekében indult környezeti hatásvizsgálati eljárásban.

*Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről* szóló 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet Környezet- és természetvédelmi ügyek 9. táblázat 20. alapján előzetes vizsgálati, környezeti hatásvizsgálati eljárásban szakhatóságként a települési önkormányzat

---

Információt a fejrészben megjelölt ügyintézőtől kaphat! Válaszában kérjük, hivatkozzon ügyiratszámunkra!

**Ügyfélfogadási idő a hivatalban:**

**hétfő: 8:00-12:00 és 13:00-16:00, szerda: 8:00-12:00 és 13:00-17:00, péntek: 8:00-12:00**

Városunk közigazgatási honlapja: [www.hajduszoboszlou.eu](http://www.hajduszoboszlou.eu)

jegyzője jár el annak elbírálására, hogy a településrendezési tervben, és a helyi építési szabályzatban meghatározott előírások érvényesülnek-e.

A kérelmet megvizsgálva, megállapítottam, hogy a Debrecen-Józsa északi tehermentesítő út (M35 autópálya – 35. sz. főút közötti szakasz) megvalósítása a Debrecen Megyei Jogú Város helyi építési szabályzatáról szóló 47/2020. (XII.28.) sz. önkormányzati rendelet (HÉSZ) és az ezzel együtt elfogadott Szabályozási terv módosításával biztosítható az összhang.

Mindezek figyelembevételével a településrendezési tervben, és a helyi építési szabályzatban meghatározott előírások kérdésében a szakhatósági hozzájárulást kikötés nélkül megadtam.

Szakhatósági közreműködésem jogszabályi alapja *az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről* szóló 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet 1. számú melléklet Környezet- és természetvédelmi ügyek 9. táblázat 20. alpontja, illetve a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda HB/14-ÁF/00099-2/2025. számú, hatóságunkat eljáró szakhatóságként kijelölő végzése.

Az önálló jogorvoslatot *az általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) 55. § (4) bekezdése alapján zártam ki, s e jogszabályi helyre hivatkozással adtam tájékoztatást a jogorvoslat lehetőségéről.

A szakhatósági állásfoglalást az Ákr. 4. § és 26. § (1) bekezdése alapján elektronikus úton küldöm meg a Hajdú-Bihar Vármegyei Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Integrált Környezetvédelmi Osztály (4024 Debrecen, Piac u. 42-48.) KRID 308252122 azonosító számú hivatali kapujára.

Hajdúszoboszló, 2025. március 28.

*Dr. Morvai Gábor jegyző megbízásából:*

**Nagyné Magyar Gabriella**  
építésügyi ügyintéző

Erről értesülnek:

1. Hajdú-Bihar Vármegyei Környezetvédelmi, Természetvédelmi és  
Hulladékgazdálkodási Főosztály  
Integrált Környezetvédelmi Osztály 4024 Debrecen, Piac u. 42-48. kérelmező
2. Irattár