

**FÖLDESI RÁKÓCZI MEZŐGAZDASÁGI KFT.**

4177 Földes, Deák Ferenc u. 2.

---

**A FÖLDESI RÁKÓCZI MEZŐGAZDASÁGI KFT.  
TOJÓTELEPÉNEK**

**TELJES KÖRŰ KÖRNYEZETVÉDELMI  
FELÜLVIZSGÁLATI DOKUMENTÁCIÓ  
KÖZÉRTHETŐ ÖSSZEFOGLALÓJA**

**az**

**egységes környezethasználati engedély megújításához**

**Debrecen, 2025. április**

---

**Hajdúsági Környezetgazdálkodási Egyesülés**

4031 Debrecen, Szoboszlói út 9. I. em.

## **1. KÖZÉRTHETŐ ÖSSZEFOGLALÓ**

### **1.1. A telephelyen végzett tevékenység**

A FÖLDESI RÁKÓCZI Mezőgazdasági Kft. (továbbiakban Kft.) Földes, Fürdő útfélen (hrszt: 0329/1) végzett baromfitartási tevékenységre vonatkozóan először a Tiszántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség (TIKTVF) a 3718/01/2007. számú határozatában adott egységes környezethasználati engedélyt. A jelenleg érvényben lévő engedélyt a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal HB-03/KTF/00548-19/2018. számú határozatával adta ki. Az engedély 2028. szeptember 30-ig érvényes.

A telephely területe 1964. évig mezőgazdasági terület volt. Ekkor a Földesi "Rákóczi" Termelőszövetkezet egy 8 db ólból és szociális épületből álló telepet épített és kezdte meg a baromfitartási tevékenységet mélyalmos tartási technológiával, melyhez kapcsolódik az árutozás termelés, telepi tojáskezelés (tojás osztályozása, válogatása stb.), a telep vízellátása, a szennyvízkezelés, trágya-, takarmány- és alapanyag szállítás, állatorvosi ellátás, irodai tevékenység.

1970-ben építették meg a tojásosztályozó épületét. 2003-ban tojásosztályozó gépet vásároltak, ami az európai tojás standardnak megfelelően végzi az osztályozást, tojásjelölést és a csomagolást.

1975-1978-as időszakban az 5-8. jelű ólakban áttértek a ketreces tartásmódra. Az 1-4. jelű ólak üresek voltak, (a technológiai berendezések leszerelésre kerültek), nem üzemeltek. A kilencvenes évek végétől egy rekonstrukciót követően négy épületben (5-8. jelű) korszerű BIG DUTCHMAN technológiát telepítettek. A rekonstrukció következtében a korábbi 74.800 férőhely 69.600 db tojótyúk tartásra csökkent.

Az 1/1., 1/2., 1/3. és 1/4. jelű épületet 2021-2024. év között felújították, a tyúkoknak jobban megfelelő javított mélyalmos tartásra tértek át. Az itteni állomány száma: 55.100 férőhely.

Jelenleg teljes kapacitásfeltöltés esetén 4 x 17.400 (5.-8. ólak), 3x 15.400 (1., 3. és 4. ól) és 8900 (2. ól) azaz 124.700 db tojótyúk tartására van lehetőség. A telep összes férőhely száma 69.600-ról 124.700 férőhelyre változik.

Az 5. jelű tojásosztályozóban az eddigi tojásosztályozó gépet egy korszerűbb, nagyobb teljesítményű tojásosztályozó gépre cserélték le, típusa: SANOVO GRADER PRO 22. Az új tojásosztályozó gép 79.200 db tojás/óra teljesítményű. A telepen az eddig használt karton tojástálcák helyett műanyag tojástálcák használatára térnek át.

## **1.2. A környezetre gyakorolt hatások, kockázatok értékelése**

A telephely külterületen, Földes községtől 1,2 km-re észak-nyugati irányban helyezkedik el. A körbekerített telephelyet minden irányban mezőgazdasági terület határolja.

A terület közelében egy felszíni vízfolyás található. Az Osztápusztai-csatorna a terület belvíz levezető csatornájaként funkcionál. Földes külterületének északi részéről a belvizet gyűjti össze, befogadja a Hamvas-főcsatorna. Az Osztápusztai-csatorna a vizsgált telephely nyugati oldala mellett folyik 10 m távolságban. A telepről szennyvíz bevezetése a Osztápusztai-csatornába nem történik, a vizsgált tevékenységnek a Osztápusztai-csatornára nincs hatása.

A telephelyen folyó állattartási tevékenységnek a felszíni vízre nincs hatása. A tevékenység folyók, vízfolyások elterelésével, lefolyási viszonyok változásával, vízkészlet alakításával, vízszintváltozással, szennyvíz bevezetéssel nem jár.

A tojótelep és környezete nem árvízveszélyes, nem árterület.

### **1.2.1. Környezeti kockázatok**

A telephely üzemeltetése során kockázatos anyagokat – tisztító, fertőtlenítő szereket – minimális mennyiségben használnak.

Veszélyes anyag, veszélyes hulladék tárolást a telephelyen nem végeznek, kivételt képez a kerékfertőtlenítésre használt H-lúg, melyből max. 140 l van egyidejűleg a telephelyen.

A tárolt, valamint a telepen alkalmanként felhasznált szerek kis mennyisége miatt rendkívüli esemény (kiömlés) során környezetszennyezés nem alakul ki.

A telephelyen folyékony tüzelőanyagot nem tárolnak, föld alatti üzemanyag, tüzelő-, illetve fűtőanyag tartály nincs.

A jelenlegi technológia száraz trágyaeltávolítást biztosít, melynek következményeként a kisebb vízfelhasználás mellett a talaj, talajvíz szennyezés kockázata is minimális. A telephelyen zárt épületekben folyik az állattartás, trágyatárolás nincs, a trágyát a Földes 0198 hrsz-ú területen megépített fedett, baromfitrágya tárolóba szállítják át, ahonnan kiszórásra kerül.

## **1.2.2. Környezeti hatások**

### **1.2.2.1. Levegő**

A telephelyen légszennyezést okozó, jelentéskötelezett helyhez kötött pontforrás nincs.

A tojóistállókban fűtés nincs, a hőigényt a tyúkok által termelt önhő biztosítja. A hőmérséklet szabályozást automatika végzi a szellőztetés intenzitásának a változtatásával.

A szociális épületek, a műhely, a "tojáslé" üzem, a tojásválogató és az iroda fűtését biztosító PB-gáz üzemű fűtőberendezések levegő állapotára gyakorolt hatása minimális, hatásterülete a telep területére korlátozódik, így lakott területet nem érint, még kedvezőtlen széljárási viszonyok esetén sem. Bejelentés köteles pontforrás nincs.

A 2023. évről szóló adatszolgáltatás alapján a telephely diffúz légszennyezőanyag kibocsátása:

- ammónia: 35.486,7 kg/év
- metán: 7.481,0 kg/év

Sámi Lajos levegővédelmi szakértő szakértői véleménye szerint az összesített tojótelepi bűzvédelmi védőterületként (3,0 SZE/m<sup>3</sup> határértéknél) (169 m sugarú) 122 m szélességű védősávot célszerű választani tojótelep istállóinak körül. Így a telephelytől 1,2 km-re lévő lakott területet nem érinti, még kedvezőtlen széljárási viszonyok esetén sem.

A szállításból származó füstgázok légszennyező hatása a telephely területére és a közlekedési út nyomvonalának 20 m-es körzetére terjed ki.

A telephely helyszíni bejárása során bűzhatás nem volt tapasztalható.

### **1.2.2.2. Talajvíz**

A tevékenység talajvízre gyakorolt hatásának ellenőrzése érdekében 2011. óta üzemel monitoringkút. A 2011. évi első mintavételezés óta a szennyezettség jellege nem változott, egyedül a nitrát koncentrációja határérték feletti (az alapállapot vizsgálatkor is az volt), a további paraméterek határérték alattiak, a 2024. évi vízminták alapján. A mérési eredmények alapján soron kívüli vizsgálatot nem tartunk szükségesnek.

### **1.2.2.3. Hulladék**

A tojótelepen veszélyes hulladék nem képződik.

**Földesi Rákóczi Mezőgazdasági Kft.**  
**Tojótelepének**  
**teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció összefoglalója**

---

A tojótelepen nem veszélyes hulladékként papír és karton, műanyag, fém és települési hulladék képződik normál üzemmenet mellett változó mennyiségben. A nem veszélyes hulladékok gyűjtése az 1.1. jelű raktárként használt épületben történt szelektíven.

A telepen az esetlegesen képződő szilárd halmazállapotú, nem veszélyes hulladékok gyűjtésére a 2. jelű Boncoló elnevezésű épület raktárrészét jelölték ki az 1/1. jelű raktár funkcióváltását követően. A raktár 2x3 m-es fedett, betonozott aljzatú, zárható épület.

A kijelölt munkahelyi gyűjtőhely a normál üzemmenet képződő minimális mennyiségű nem veszélyes hulladékok szelektív gyűjtésére elszállításig történő ideiglenes tárolására alkalmas.

A nem veszélyes hulladékok elszállításának gyakorisága: hulladék képződésétől számított maximum 6 hónap.

A munkahelyi gyűjtőhelyen egy időben gyűjthető hulladék maximális mennyisége 2000 kg.

A nem veszélyes hulladékok telepen belüli gyűjtése környezet szennyezéssel nem jár.

A hulladékok telephelyen belül történő gyűjtésén kívül más kezelése, tárolása, az ezeket megvalósító más létesítmények és technológiák nincsenek.

Egyedi hulladékgazdálkodási terv készítésére az a gazdálkodó szervezet köteles, amelynek gazdálkodása során évente 10 tonna mennyiséget meghaladó veszélyes hulladék keletkezik, vagy az évente keletkező összes – a veszélyes és nem veszélyes – hulladék mennyisége meghaladja a 200 tonnát, ez alapján a Kft. Hulladékgazdálkodási terv készítésére nem kötelezett. (Korábban a trágya hulladéknak minősült és ez miatt kellett Hulladékgazdálkodási tervet készítenie a Kft-nek, de a trágya állati eredetű melléktermék lett).

Más szervezettől nem történik hulladék átvétel, nem történik hulladék kezelés.

A telephelyen képződő kommunális hulladékot a szociális épületben elhelyezett 120 l-es kukákban gyűjtik. A hulladék mennyisége kb. 4-5 t/év, a hulladékot heti egy alkalommal a Bihari Hulladékgazdálkodási Kft., mint közszolgáltató szállítja el.

A keletkezett hulladékok fajtája és mennyisége alapján a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 440/2012. (XII. 29.) Kormányrendelet alapján a Kft. ezen telephelyére vonatkozóan adatszolgáltatásra kötelezett (több mint 2000 kg nem veszélyes hulladék képződés).

#### *Állati eredetű melléktermékek*

A telephelyen állati eredetű melléktermékek (nem hulladékok) képződnek még, ezek a nem fertőző betegségben elhullott állatok tetemei, törött tojás, tojáshéj és a trágya.

Az állati eredetű melléktermék gyűjtése sem a telephelyen történik.

**Földesi Rákóczi Mezőgazdasági Kft.**  
**Tojótelepének**  
**teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció összefoglalója**

---

Az elhullott állatokat 120 literes, fóliazsákkal bélelt kukákban gyűjtötték és naponta elszállították a Kft. sápi (Nagyrábé külterületen lévő) tojótelepén a kerítés külső oldalánál kialakított gyűjtőhelyre. 2023. decembertől a telepről közvetlenül szállítja az ATEV Zrt. az elhullott állatokat.

Az elhullott állatok ATEV-es elszállításig történő gyűjtésére 8 db 240 l-es fedeles, műanyag kuka folyamatosan rendelkezésre áll. Fedett, betonozott aljzatú, zárható 3x3 m-es épületben vannak elhelyezve, csurgalék nem keletkezik.

A törött tojást, tojáshéjat és a trágyát napi rendszerességgel trágyaszállító gépjármű pótkocsijába ürítik és a Földes 0198 hrsz-ú területen megépített fedett, baromfitrágya tárolóba szállítják át, ahonnan kerül kiszórásra, talajjavító anyagként (részletesen a 2.1.5. pontban leírtak szerint).

#### 1.2.2.4. Talaj

A talaj minőségének a megállapítására fúrást, mintavételt nem terveztünk a felülvizsgálathoz kapcsolódóan, a következő indokok alapján:

- az alapállapot felvételhez kapcsolódóan 2005-ben elvégzett talajvizsgálatok szennyezettséget nem mutattak,
- trágyatárolás a telephelyen nincs,
- a telephelyen monitoring kutat üzemeltetnek,
- havária esemény az elmúlt időszakban nem volt.

A telephely művelési ágból kivett területi kategóriába tartozik, tulajdoni lap besorolása szerint: gazdasági épületek és udvar.

A korábbi feltáró fúrások során vett talajminták vizsgálati eredménye alapján megállapítható volt, hogy talajt érintő károsodást, szennyeződést az addigi üzemelés nem okozott.

A monitoring kutak vizsgálati eredményei az azóta eltelt időszakra sem mutatnak szennyezésre utaló tendenciát.

A telephelyre intézkedési tervek nem készültek, kármentesítés nem történt, ilyen jellegű kötelezettség nincs.

A vizsgált telepnek országhatáron áttérjedő hatása nincs.

#### 1.2.2.5. Zaj

A külterületen elhelyezkedő telep zajkibocsátási határértékkel nem rendelkezik.

**Földesi Rákóczi Mezőgazdasági Kft.**  
**Tojótelepének**  
**teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció összefoglalója**

---

A telephely zajforrásai a tojóistállókban üzemelő szellőzőventilátorok, melyek folyamatosan éjjel, nappal, automatika által vezérelve működnek, illetve a járműforgalom.

*Helyhez kötött, állandó zajforrások:*

A nevelőépületekben elhelyezett ventilátorok típusa, teljesítménye:

	Típus	Darab	Teljesítmény	Légszállítás
1/1 istálló	Multifan 130	6	1100 W	45600 m <sup>3</sup> /óra
1/2 istálló	Multifan 130	6	1100 W	45600 m <sup>3</sup> /óra
1/3 istálló	Multifan 130	6	1100 W	45600 m <sup>3</sup> /óra
1/4 istálló	Multifan 130	6	1100 W	45600 m <sup>3</sup> /óra
1/5 istálló	EUROEMME	6	1100 W	35000 m <sup>3</sup> /h/db
	SKOW DA600	6	700 W	6000 m <sup>3</sup> /h/db
1/6 istálló	EUROEMME	6	1100 W	35000 m <sup>3</sup> /h/db
	SKOW DA600	6	700 W	6000 m <sup>3</sup> /h/db
1/7 istálló	EUROEMME	6	1100 W	35000 m <sup>3</sup> /h/db
	SKOW DA600	6	700 W	6000 m <sup>3</sup> /h/db
1/8 istálló	EUROEMME	6	1100 W	35000 m <sup>3</sup> /h/db
	PRIX Agro	6	640 W	5500 m <sup>3</sup> /h/db

A telephely zajkibocsátását Nyirkos Béla (4028 Debrecen, Nagy Pál u. 18.) vizsgálta 2024. és 2025. évben.

*Közvetlen hatásterület:*

A mezőgazdasági területeken, a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 6. § (1) A létesítmény zajvédelmi szempontú hatásterületének (a környezeti zajforrás hatásterületének) határa az a vonal, ahol a zajforrástól származó zajterhelés:

d) zajtól nem védendő környezetben - gazdasági területek kivételével - egyenlő a zajforrásra vonatkozó, üdülőterületre megállapított zajterhelési határértékkel.

A mezőgazdasági területen a hatásterület határának az alábbi zajszint értéket választotta a szakértő:

- $L_{TH, nappal} = 45 \text{ dBA}$
- $L_{TH, éjjel} = 35 \text{ dBA}$

**Földesi Rákóczi Mezőgazdasági Kft.**  
**Tojótelepének**  
**teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció összefoglalója**

---

A tojótelep jelenlegi eredő maximális zajhatás területe mezőgazdasági területekre vonatkozóan:

$r_{\text{ható, nappal}} = 220 \text{ m}$  sugarú terület ÉK-i irányban

$r_{\text{ható, éjjel}} = 575 \text{ m}$  sugarú terület ÉK-i irányban

*Közvetett hatásterület:*

*Mozgó zajforrások:*

Rendszeres zajforrást jelentenek a telephelyre szállító járművek (baromfi be- és kiszállítás, takarmányszállítás, tojás kiszállítás, trágyaelszállítás, anyagbeszerzés és hulladékelszállítás).

Egy év alatt a következő gépjármű forgalommal lehet számolni.

Tyúkok be- és kiszállítása:	150 forduló
Táp beszállítása:	190 forduló
Tojás kiszállítás:	850 forduló
Egyéb forgalom (tetem, trágya elszállítása, stb.):	napi 1-2 forduló

A tojótelepre tyúk betelepítés és kitelepítés időszakában naponta érkező maximum 14 db tehergépjármű zajkibocsátása a közlekedési út középvezetől 7,5 m távolságra:

$$L_{\text{Aeq, nappal}}(7,5 \text{ m}) = 51 \text{ dBA}$$

A tojótelep okozta tehergépjármű forgalom a főút közúti közlekedési eredetű zajkibocsátását nem növeli kimutatható módon.

A közvetlen hatásterületen védendő létesítmény nem található.

A környező területhasználat nem változott, panasz bejelentés nem érkezett.

A tojótelep üzemi technológiai zajterhelése a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet határérték előírásainak megfelel.

A 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól 10. § (3) alapján a Kft-nek nem kell környezeti zajkibocsátási határérték megállapítását kérni a környezetvédelmi hatóságtól, mivel a hivatkozott rendelet a) pontja teljesül, a telep környezeti zajforrás hatásterületén nincs védendő terület, épület, vagy helyiség.



#### 1.2.2.6. Élővilág

A vizsgált telephely Földes határában, ipari-mezőgazdasági övezetben található, több mint 60 éve tojótelepként üzemel.

A baromfitartás zárt épületekben folyik, az állatok a szabadba nem kerülnek ki, a takarítási periódusban eltávolított trágya minimális ideig tartózkodik a telephelyen, így a rágcsálók, rovarok elszaporodását elősegítő hatás nem jellemző.

Az épületek belső takarítása fertőtlenítése egyben a rágcsálók ellen is hatásos, ez a tevékenység a környező élővilágra nem jelent veszélyeztetést.

Az üzemelés populációk létszámának csökkenésével, a biológiai sokféleség hanyatlásával nem jár.

A tojótelepen folyó tevékenység védett természeti értéket nem érint.

A terület nem tartozik nemzeti park, NATURA 2000 magas természeti értékű tájvédelmi körzet, értékes természetvédelmi terület alá.

A 2/2002. (I. 23.) KöM-FVM rendelet szerint a telep területe nem tartozik a kijelölésre, létesítésre, fenntartásra jelölt érzékeny természeti területek közé.

### **1.3. Megfelelés a BAT, illetve az egységes környezethasználati engedély előírásainak**

A telephelyen folytatott tevékenységet a hatályos jogszabályok és az érvényben lévő egységes környezethasználati engedély előírásainak figyelembe vételével vizsgáltuk. A BAT-nak való megfelelést az Európai Bizottságnak a 2010/75/EU európai parlamenti tanácsi irányelve szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek baromfitartás tekintetében történő meghatározásáról szóló 2017. 02.15-i végrehajtási határozata alapján vizsgáltuk.

Megállapítottuk, hogy a Kft. az elérhető legjobb technológia alkalmazásával végzi tevékenységét a telephelyen.

A felülvizsgált időszakban panaszbejelentés, havária esemény nem történt.

#### **1.4. Javaslatok**


A telephelyen a felülvizsgált időszakban káresemény, panaszbejelentés, környezetszennyezés nem fordult elő, a tevékenységet az érvényben lévő jogszabályok, a BAT előírásainak betartásával végezték. Szigorító intézkedést nem tartunk indokoltnak.

A monitoring rendszert a vízjogi üzemeltetési engedélyben előírtak szerint üzemeltetik, a tapasztalt vizsgálati eredmények ismeretében a mintavételezések gyakoriságának, a vizsgálandó komponensek körének változtatását nem látjuk szükségesnek.

Az elmúlt években végzett fejlesztéseknek és a végrehajtott korszerűsítésnek köszönhetően megvalósultak mindazok az intézkedések, amelyeket az első engedélyeztetési eljárásban javasoltunk, mint például:

- a vízfelhasználás takarékosabbá tétele a száraz trágyaeltávolítás megvalósításával,
- a felhasznált víz mérhetőségének biztosítása,
- monitoringút létesítése,
- napelempark létesítése,
- tetőzet hőszigetelése,
- a korszerű technológia bevezetésével az energiafelhasználás csökkentése.

**A felülvizsgálat alapján kérjük a FÖLDESI RÁKÓCZI Mezőgazdasági Kft. földesi tojótelepére az egységes környezethasználati engedély újbóli kiadását.**

  
Hajdúsági Környezetgazdálkodási Egyesülés  
4031 Debrecen Szoboszlói út 9. 1. em.  
[hajdusagikornyeztgazdalkodas@gmail.com](mailto:hajdusagikornyeztgazdalkodas@gmail.com)  
