



HAJDÚ-BIHAR VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: HB/17-IKV/00962-16/2025
Ügyintéző: Mészárosné Szojka Szabina
Telefon: 06-52/511-006

Tárgy: felhívás nyilatkozattételre és
iratbemutatásra

V É G Z É S

A környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatáskörében eljáró Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: környezetvédelmi hatóság) a DVORÁN Ügyvédi Irodát (2085 Pilisvörösvár, Fő utca 47.) az Agrifirm Magyarország Zrt. (2851 Környe, Tópart u. 19.; KÜJ: 100217711) Kaba 070/4, 070/11 és 070/13 hrsz. ingatlanon üzemelő takarmány előállító üzemére vonatkozó egységes környezethasználati engedély megszerzésére irányuló eljárás során

nyilatkozattételre és iratbemutatásra hívja fel

az alábbiak szerint:

1. Nyilatkozzon arról, hogy az engedélyezni kívánt tevékenységre vonatkozóan törvény előírja-e biztonsági elemzés, illetve jelentés elkészítését? Amennyiben igen és rendelkezésre áll, nyújtsa be a környezetvédelmi hatóság részére.
2. Nyilatkozzon arról, hogy a szennyvíz gyűjtőaknák (vízzáróság), illetve a transzformátorok tárolására szolgáló épületek beton padozata (olajállóság) megfelelő műszaki védelemmel rendelkezik a földtani közeg szennyeződésének megelőzése érdekében.
3. Javítsa az alapállapot jelentés 2.4.4.3.a táblázatát a telephelyen használt veszélyes anyagok ismertetése és tárolási módja vonatkozásában.

Teljesítési határidő: jelen végzés kézhezvételét követő 8 napon belül.

A környezetvédelmi hatóság felhívja a figyelmet arra, hogy az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 47. § (1) bekezdés b) pontja alapján a hatóság az eljárást megszünteti, ha a kérelmező ügyfél a hatóság felhívására nem nyilatkozik és ennek hiányában a kérelem nem bírálható el, és az eljárást hivatalból nem folytatja.

Jelen végzés elleni jogorvoslati jog az ügy érdemében hozott határozat vagy az eljárást megszüntető végzés ellen igénybe vehető jogorvoslat keretében gyakorolható.

I N D O K O L Á S

Az Agrifirm Magyarország Zrt. megbízásából a DVORÁN Ügyvédi Iroda 2025. május 18-án a Kaba 070/4, 070/11 és 070/13 hrsz. ingatlanon üzemelő takarmány előállító üzemre vonatkozó egységes környezethasználati engedély megszerzésére irányuló kérelmet nyújtott be a környezetvédelmi hatósághoz, amely alapján 2025. május 18-án közigazgatási hatósági eljárás indult.

A környezetvédelmi hatóság megállapította, hogy a beérkezett kérelem és mellékletei, illetve a benyújtott hiánypótlás az alábbiak szerint hiányos.

Indokolás a rendelkező rész 1. pontjához

A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 20. § (14) bekezdése szerint olyan tevékenységek esetében, amelyekre vonatkozóan törvény biztonsági elemzés, illetve jelentés elkészítését írja elő, a biztonsági elemzést, illetve a jelentést az engedélyezés során a környezetvédelmi hatóság figyelembe veszi. Erre vonatkozóan a beküldött iratanyag nem tartalmaz információt, ezért erre vonatkozóan nyilatkozat tétel szükséges.

Indokolás a rendelkező rész 2. pontjához

A benyújtott dokumentáció hiánypótlásának 17. pontjában leírják, hogy a szennyvíz gyűjtőaknák minden esetben betonból kerültek kiöntésre, a 18. pontban pedig azt, hogy a transzformátorok beépített olajtartállyal rendelkeznek, és beton padozatú épületben kerültek elhelyezésre.

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Favir.) 10. § (1) bekezdés a) pontja alapján a tevékenység végzése során szennyező anyag, illetve lebomlása esetén ilyen anyagok keletkezéséhez vezető anyagok használata, illetve elhelyezése csak környezetvédelmi megelőző intézkedéssel és műszaki védelemmel folytatható, továbbá a c) pont szerint a tevékenység nem eredményezhet kedvezőtlenebb állapotot, mint amit a felszín alatti víz, a földtani közeg (B) szennyezettségi határértéke jellemez, így amennyiben a felhasznált anyagok a Favir. 1. számú melléklete szerinti szennyező anyagok közé tartoznak, részletesen ismertetni kell a földtani közeg védelme érdekében tett intézkedések és műszaki védelem módját is.

Fentiek alapján, tekintettel arra, hogy a sima beton önmagában nem teljesíti az elvárt vízzárósságot (szennyvíz esetében), illetve az elvárt olajállóságot (transzformátorok esetében), nyilatkozni kell arról, hogy ezen feltételek teljesülnek. Amennyiben a transzformátorok beépített olajtartálya műszaki védelemként is szolgál, úgy esetükben elegendő ezt leírni.

Indokolás a rendelkező rész 3. pontjához

A benyújtott hiánypótlás 7. oldalán található táblázatban a hiánypótlási felhívás szerint kijavításra került a telephelyen használt veszélyes anyagok ismertetése és tárolási módja, azonban az alapállapot jelentés 2.4.4.3.a táblázatában ez nem történt meg. Az Ákr. 2. § (2) bekezdésének a) pontjában előírt szakszerűség elve teljesüléséhez fentieket javítani kell.

A környezetvédelmi hatóság a felülvizsgálati dokumentációt és a beküldött hiánypótlási felhívást áttanulmányozva megállapította, hogy a tényállás tisztázása érdekében a rendelkező részben foglaltak szerint további pontosítás és kiegészítés indokolt, ezért az Ákr. 63. §-a alapján nyilatkozattételre és a 65. §-a alapján iratbemutatásra hívja fel a meghatalmazottat.

A felhívás teljesítésének határidejét a teljesítéséhez szükséges idő figyelembevételével adta meg a környezetvédelmi hatóság.

Az önálló jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 112. § (1) bekezdése zárja ki. A jogorvoslatról a környezetvédelmi hatóság az Ákr. 111-113. §-ára figyelemmel adott tájékoztatást.

A döntés tartalmilag és formailag az Ákr. 81. § (1) bekezdése előírásainak megfelelően került összeállításra.

Jelen végzést a fenti jogszabályi hivatkozásokon túl a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII.30.) Korm. rendeletben, a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII.30.) Korm. rendeletben és a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.)

Korm. rendeletben biztosított jogkörében eljárva az Ákr. 47. §-a, a 62.§-a, a 63. §-a, a 65. §-a, a 77. § (1)-(2) bekezdései, 80. § (1) bekezdése, a 81. § (1) bekezdése, valamint a 112. § alapján hozta meg a környezetvédelmi hatóság.

A környezetvédelmi hatóság illetékességét a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése, a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése, a 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése, a 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdése állapítja meg.

Jelen döntés kiadmányozására a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal hatályos kiadmányozási szabályzata alapján a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Integrált Környezetvédelmi Osztály vezetője jogosult.

Debrecen, időbélyegző szerint.

**Rácz Róbert főispán
nevében és megbízásából**

**Pozsonyi Attila László
osztályvezető**

Kapják:

1. DVORÁN Ügyvédi Iroda (ügyfélkapu; KRID: 18293632) és általa az Agrifirm Zrt. (ügyfélkapu; KRID: 11155056)
2. Irattár