

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Alulírott Kathi Sándor, mint a Cívis Komplex Mérnök Kft. (4034 Debrecen, Nagybánya u. 17.) felelős tervezője, a CKM-016-2024 tervszámú „**Debrecen keleti városrész infrastrukturális fejlesztése-tervezés**” - című beruházás,

- ***IX-es (keleti) újonnan létesítendő szennyvíz főgyűjtő vezeték hálózat fejlesztése a 47. sz. főútig, az ehhez kapcsolódó lakossági gerincvezetékek kialakítása, Bánk településrész ellátása*** (I/1.a pont)
- ***-IX-es (keleti) újonnan létesítendő szennyvíz főgyűjtő vezeték hálózat fejlesztése a 47. sz. főút és a szennyvíztisztító telep közötti szakasza*** (I/1.b pont)

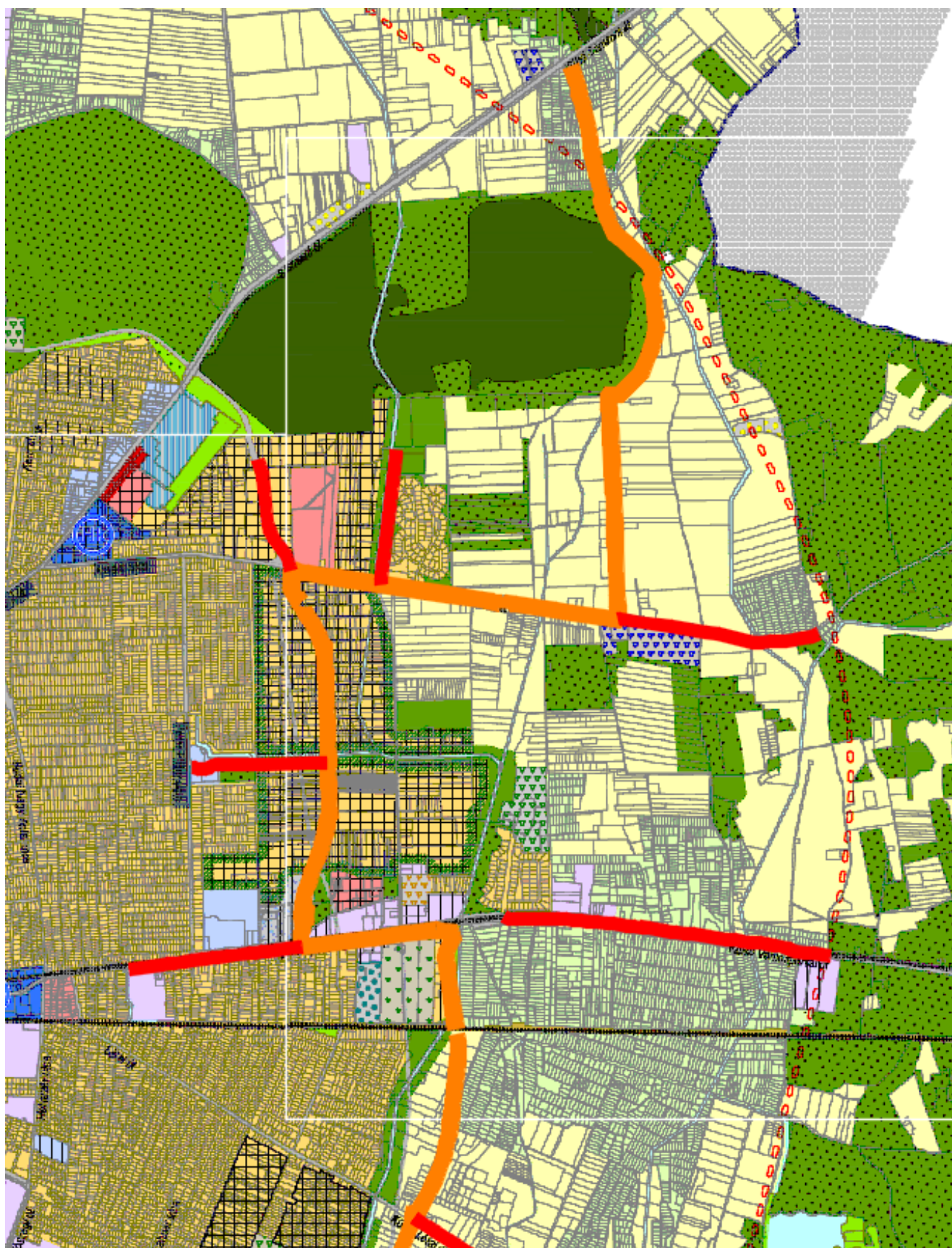
projektek vonatkozásában a folyamatban lévő Előzetes vizsgálati eljárás 2025. szeptember 19-én kelt, HB/17-IKV/01536-3/2025. iktatószámú hiánypótlási végzésében előírtakkal kapcsolatban az alábbi nyilatkozatokat teszem:

3. pont: „Nyilatkozzon arról, hogy mennyi az előzetes vizsgálati dokumentációban vizsgált szennyvízgyűjtő hálózat lakosegyenérték-kapacitása. Ismertesse, hogy a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) mely szakasza és a Khvr. 3. mellékletének mely pontja alapján kéri az előzetes vizsgálati eljárás lefolytatását.”

Az egyes szennyvíz-vezetékek lakosegyenértékét (LE) tartalmazza az Átnézeti térkép, valamint az EVD 2.1. fejezete is.

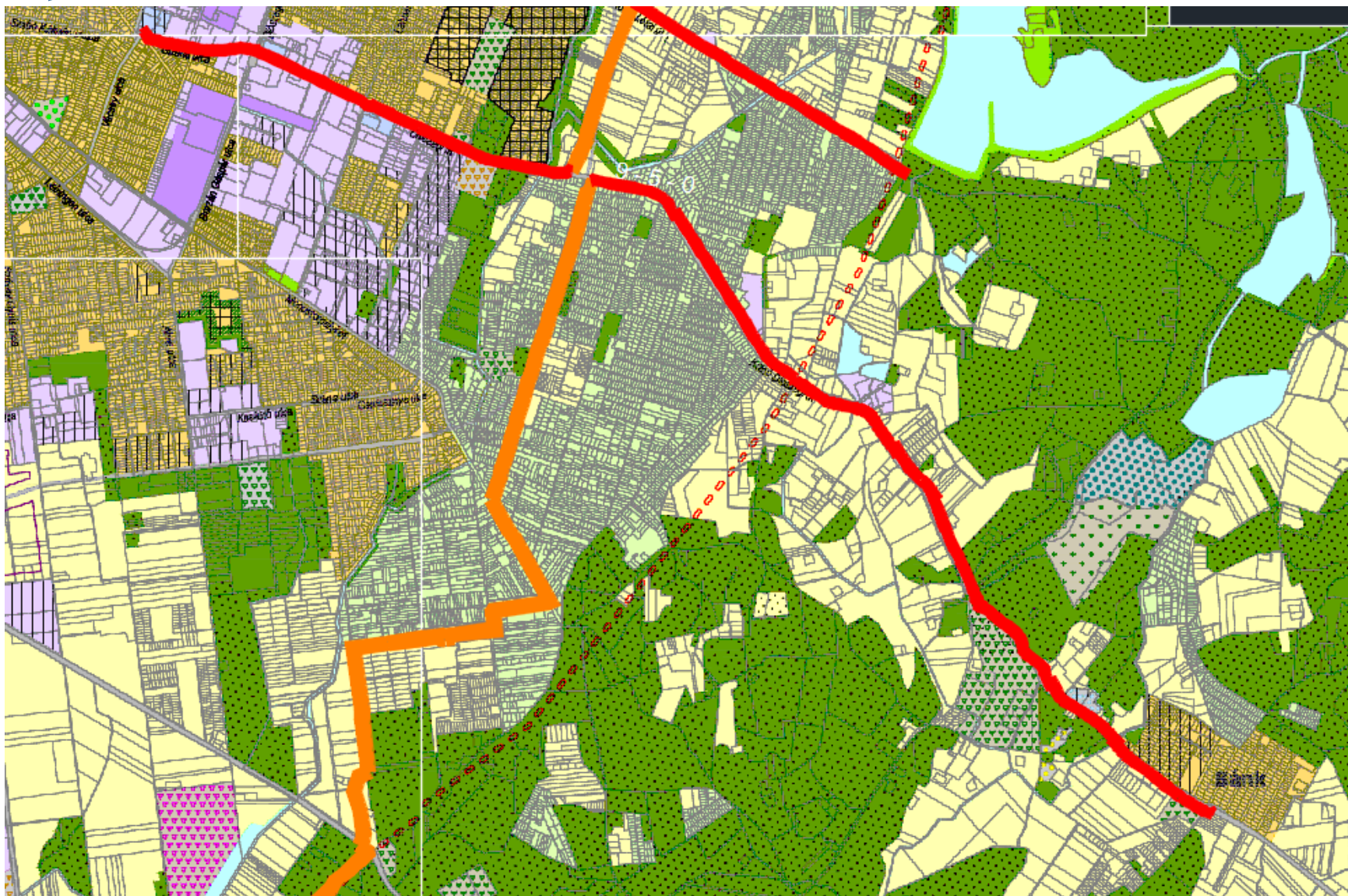
4. pont: „Jelölje meg térképen a telepítési hely szomszédságában meglévő terület-felhasználási módokat.”

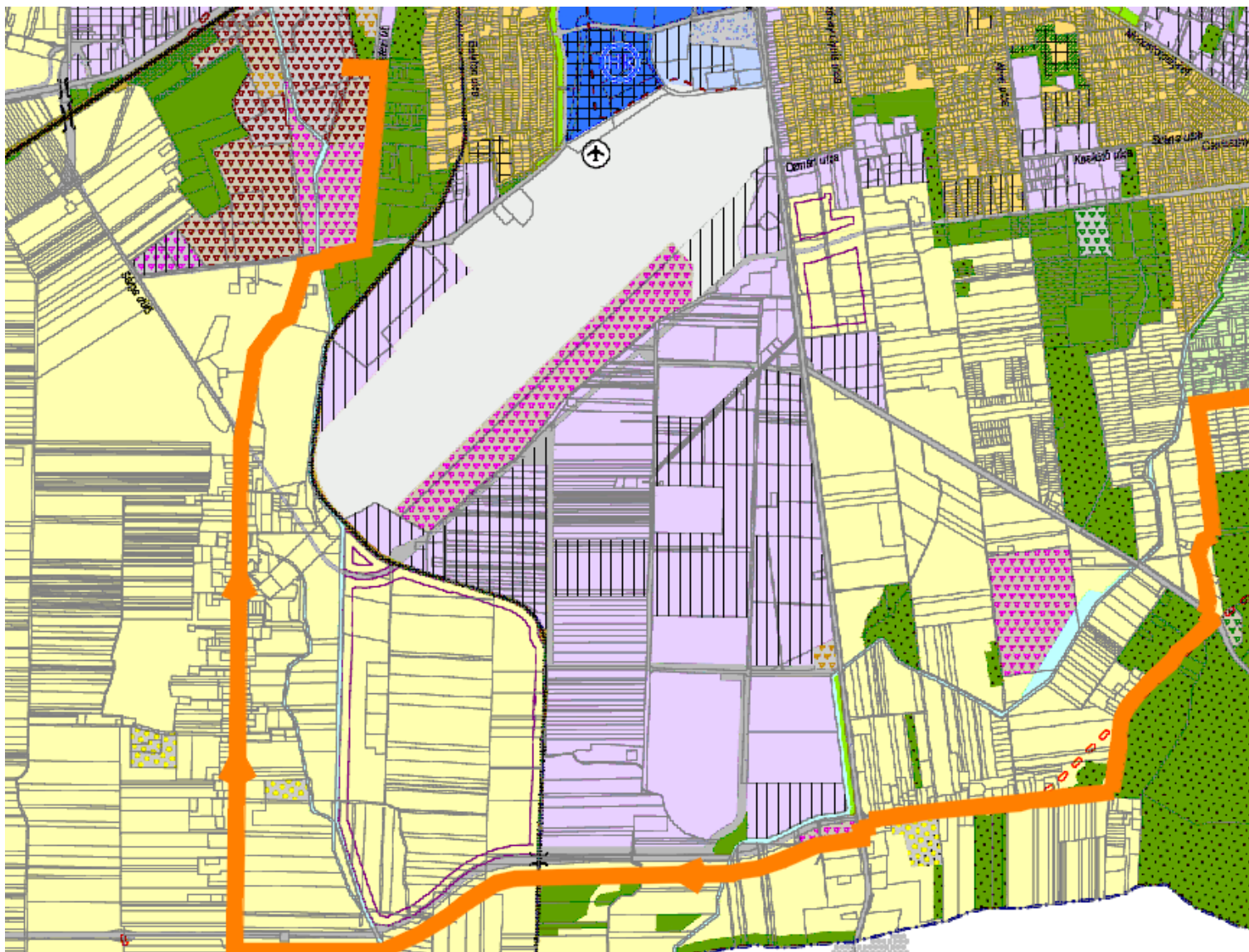
A telepítési hely szomszédságában lévő terület-felhasználási módokat a szerkezeti terv alapján mutatjuk be.





t: 06 52 795 467
f: 06 52 998 422
e: info@civiskomplex.hu








BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK



LAKÓTERÜLETEK

	Nagyvárosias lakóterület (Ln)
	Kisvárosias lakóterület (Lk)
	Kertvárosias lakóterület (Lke)
	Falusias lakóterület (Lf)

VEGYES TERÜLETEK

	Városközpont (Vt-Vk)
	Helyi központ (Vt-Hk)
	Vegyes, intézmény terület (Vi)

GAZDASÁGI TERÜLETEK




	Ipari terület (Gip)
	Általános gazdasági terület (Gá)

KÜLÖNLEGES TERÜLETEK


	Nagykiterjedésű kereskedelmi célú terület (K-Ker)
	Oktatási központok területe (K-Okt)
	Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló terület (K-Eü)
	Nagykiterjedésű sportolási célú terület (K-Sp)
	Megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület (K-En)
	Növénykert terület (K-Nk)
	Honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célra szolgáló terület (K-Hon)
	Hulladékkezelő terület (K-Hull)
	Közlekedéshez kapcsolódó épület elhelyezésére szolgáló terület (K-Közl)
	Mezőgazdasági üzem terület (K-Mü)
	Egyéb, rekreációs célú terület (K-Rek)
	Egyéb, városgazdálkodást és üzemeltetést szolgáló terület (K-Vü)

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK


KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰELHELYEZÉSI, HÍRKÖZLÉSI TERÜLETEK

	Közüti közlekedési terület (KÖu)
	Kötőtpályás (vasúti) közlekedési terület (KÖk)
	Légi közlekedési terület (KÖl)


VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLETEK

	Vízgazdálkodási terület (V)
---	-----------------------------



ZÖLDTERÜLETEK

	Zöldterület (Z)
---	-----------------


ERDŐTERÜLETEK

	Erdőterület (E)
---	-----------------








MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETEK

	Általános mezőgazdasági terület (Má)
	Kertes mezőgazdasági terület (Mk)

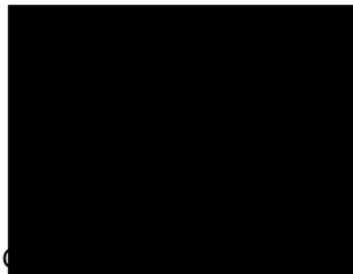
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLETEK

	Természetközeli terület (Tk)
--	------------------------------

KÜLÖNLEGES TERÜLETEK

	Megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület (Kb-En)
	Vadspark, arborétum terület (Kb-Arb)
	Temetőterület (Kb-T)
	Hulladékkezelő és -lerakó terület (Kb-Hull)
	Egyéb, rekreációs célú terület (Kb-Rek)
	Egyéb, beépítésre nem szánt raktározási, termelő és logisztikai terület (Kb-Log)
	Egyéb, beépítésre nem szánt nyersanyag kitermelésre szolgáló terület (Kb-B)

Debrecen, 2025. szeptember 30.



CIVIS KOMPLEX MÉRNÖK
Korlátolt Felelősségű Társaság
4034 Debrecen, Nagybánya u. 17.
Adószám: 23108800-2-09
Cégjegyzékszám: 09-09-020335 – ①
Bank: 10702064-69633012-51100005