



HAJDÚ-BIHAR VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Digitálisan aláírta: Dr. Hajduné
dr. Kovács Mária Mónika
Dátum: 2025.12.03 13:00:30
+01'00'

Ügyiratszám: HB/17-HGO/01515-5/2025.

Tárgy: kötelezés

Ügyintéző: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

HATÁROZAT

A területi hulladékgazdálkodási hatáskörében eljáró Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: területi hulladékgazdálkodási hatóság) [REDACTED]

[REDACTED] alatti lakost (a továbbiakban: kötelezett) az alábbiakra

kötelezi:

Gondoskodjon a [REDACTED] alatti ingatlanon jogellenesen elhelyezett hulladék felszámolásáról és a hulladék felszámolását igazoló dokumentumok másolatát küldje meg a területi hulladékgazdálkodási hatóság részére.

Határidő: A határozat véglegessé válásától számított 90 napon belül.

A területi hulladékgazdálkodási hatóság felhívja a figyelmét arra, hogy amennyiben a kötelezett a megadott határidőn belül nem teljesíti a véglegessé vált döntéssel elrendelt hulladék-felszámolási kötelezettségét, a területi hulladékgazdálkodási hatóság végrehajtást fogantatosít, illetve a magyar állam javára a végrehajtási cselekményekkel összefüggő követelés és kamatai összegéig jelzáloggal terheli meg a kötelezéssel érintett ingatlant. Az ingatlanügyi hatóság a területi hulladékgazdálkodási hatóság felhívására a hulladékgazdálkodási hatóság véglegessé vált határozata alapján a jelzálogjogot az ingatlan-nyilvántartásba soron kívül bejegyzi.

A területi hulladékgazdálkodási hatóság felhívja a kötelezett figyelmét, hogy a határidő annak lejártá előtt legalább 5 nappal benyújtott kérelemre indokolt esetben, egy alkalommal legfeljebb további 90 nappal meghosszabbítható.

A határozat a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs.

A határozat ellen önálló jogorvoslatnak van helye, a véglegessé vált döntés ellen közigazgatási per kezdeményezhető, melyet keresetlevéllel kell megindítani. A keresetlevelet – ha törvény eltérően nem rendelkezik – a vitatott közigazgatási cselekmény közlésétől számított harminc napon belül kell a Debreceni Törvényszék Közigazgatási Kollégiumához címzett (4026 Debrecen, Perényi u. 1.), de a vitatott cselekményt megvalósító közigazgatási szervnél, azaz a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (4024 Debrecen, Piac u. 42-48.) címén benyújtani.

Természetes személy a keresetlevelet személyesen vagy ajánlott küldeményként postai úton is előterjesztheti. Jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti.

Jogi képviselővel eljáró felperesnek, valamint a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvényben (a továbbiakban: Dáptv.) meghatározottak szerinti minden elektronikus ügyintézésre kötelezettnek elektronikusan kell benyújtani a keresetet. A keresetlevél elektronikus úton történő benyújtásának helye: <https://epapir.gov.hu/>

Ha törvény eltérően nem rendelkezik, a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs, azonban a bíróságtól azonnali jogvédelem keretében kérhető a halasztó hatály elrendelése. Az azonnali jogvédelem iránti kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák, és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell.

Ha egyik fél sem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek, a bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti.

A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per illetéke 30 000 forint. A közigazgatási bírósági eljárásban a felet tárgyi illetékfeljegyzési jog illeti meg. A tárgyi illetékfeljegyzési jog következtében le nem rótt kereseti illeték viseléséről a bíróság dönt.

INDOKOLÁS

A területi hulladékgazdálkodási hatósághoz bejelentés érkezett áttétel útján a [REDACTED] miszerint a [REDACTED] alatt található ingatlanon felhalmozott, szétterített és frissen lerakott, valamint évek óta halmozódó építési hulladék, illetve egyéb települési vegyes hulladéklerakás és hulladéktárolás történik.

A területi hulladékgazdálkodási hatóság által, a HB/17-HGO/00971-2/2025. ügyiratszámom a bejelentés ivóvízbázissal kapcsolatos része áttételre került, a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal, Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály részére.

2025. május 26. napján a területi hulladékgazdálkodási hatóság munkatársai megjelentek a bejelentésben szereplő ingatlanon. A tárgyi ingatlan részben fizikailag körülhatárolt, a helyszíni szemle során a bejutás lehetséges volt az ingatlan területére. A helyszíni szemle során jegyzőkönyv felvételére alkalmas személy nem volt jelen.

A hulladékok jellegét és mennyiségét tekintve: építési-bontási hulladék (beton, téglá, vályog, cserép, burkolólap) és lomhulladék (műanyag csövek, kezelt fahulladék), illetve kezeletlen faanyag és talaj keveréke, több pontban elhelyezve, amelyek hulladék típusonként nem elkülöníthetők a nagyfokú keveredés miatt: kb. 300 m³.

A helyszíni ellenőrzés során új GPS és EOVS koordináták kerültek rögzítésre:

	Szélesség	Hosszúság	Északi	Keleti
1	47.22432039	21.52020217	211873.828	837235.110
2	47.22430233	21.52013444	211871.659	837230.047
3	47.22422833	21.52009406	211863.341	837227.250
4	47.22418750	21.51996050	211858.484	837217.284
5	47.22413528	21.51991800	211852.579	837214.251
6	47.22412356	21.51976300	211850.906	837202.559

7	47.22412083	21.51967661	211850.397	837196.029
8	47.22412028	21.51958794	211850.123	837189.320
9	47.22412483	21.51950378	211850.427	837182.933
10	47.22414867	21.51934489	211852.695	837170.822
11	47.22414589	21.51923044	211852.113	837162.169

A helyszíni ellenőrzés során felvett GPS és EOVS koordináták alapján megállapítást nyert, hogy a hulladék a [REDACTED] alatti ingatlanon található.

A hulladék átvizsgálásakor annak elhelyezőjére vagy korábbi birtokosára utaló nyom nem volt található. A hulladék mennyisége műszaki becsléssel került meghatározásra, amely eltérhet a mérlegeléssel megállapított pontos mennyiségtől.

A helyszíni szemle során fényképfelvételek készültek.

A közhiteles ingatlan-nyilvántartó rendszerből történő lekérdezés alapján megállapítást nyert, hogy [REDACTED] alatt található ingatlan 1/1 tulajdonosi hányadban a kötelezett tulajdona.

A területi hulladékgazdálkodási hatóság a HB/17-HGO/00971-5/2025. ügyiratszámra megkereste a kötelezett adatai tekintetében, a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal, Debreceni Járási Hivatal Kormányablak Osztály 1.-et. Az említett adatok megküldésre kerültek 2025. június 11. napján a területi hulladékgazdálkodási hatóság részére.

A területi hulladékgazdálkodási hatóság, a HB/17-HGO/00971-7/2025. ügyiratszámra helyszíni szemlét rendelt el, melynek találkozási helye és ideje: a [REDACTED] alatti ingatlan, 2025. július 09. napja, 10:00 óra volt. Az említett idézés átvételre került, a posta által megküldött kézbesítési igazolás alapján, a kötelezett által, 2025. június 23. napján.

A területi hulladékgazdálkodási hatóság munkatársai előzetes értesítés alapján megjelentek, 2025. július 09. napján a [REDACTED] alatti ingatlanon. A helyszíni ellenőrzés során jelen volt a tárgyi ingatlan tulajdonosa, a kötelezett, akivel a HB/17-HGO/00971-8/2025. ügyiratszámú jegyzőkönyv készült. A kötelezett előadta, hogy a [REDACTED] alatti ingatlan legelő besorolással rendelkezik, családi gazdaság részeként használja ő és a fia [REDACTED]. A kötelezett elmondta, hogy a tárgyi ingatlan a család tulajdonába kb. 20 éve került, az ő tulajdonát kb. 2 éve képezi. A kötelezett elmondása alapján, a tárgyi ingatlan a család tulajdonába kerülésekor (kb. 20 éve) is hulladékkal szennyezett volt, továbbá azt követően, mások által került hulladék elhelyezésre az ingatlan területén az ő hozzájárulása nélkül. A vízügy munkatársai - a kötelezett elmondása alapján - vízvezeték helyeztek el, amely keresztülmegy az ingatlan területén, és az elhelyezés során hulladék került a talajból a felszínre. A kötelezett elmondta, hogy semmilyen hulladékot nem helyezett el a tárgyi ingatlan területén, továbbá nincs tudomása arról, hogy ki által került korábban hulladék elhelyezésre. A helyszíni szemle során a hulladék jellegét és mennyiségét tekintve: kb. 300 m³ építési-bontási hulladék, lomhulladék és talaj keveréke.

A hulladék mennyisége a kötelezett és a területi hulladékgazdálkodási hatóság munkatársai által közösen műszaki becsléssel került megállapításra, amely eltérhet a mérlegeléssel megállapított pontos mennyiségektől. A kötelezett előadta, hogy alacsony jövedelemmel rendelkezik.

A területi hulladékgazdálkodási hatóság a HB/17-HGO/00971-9/2025. ügyiratszámú iratküldésben megküldte a kötelezett részére a 2025. július 09. napján rögzített jegyzőkönyv egy példányát.

A területi hulladékgazdálkodási hatóság a HB/17-HGO/00971-10/2025. ügyiratszámom nyilatkozattételre hívta fel, [REDAKT] [REDAKT] [REDAKT] [REDAKT] [REDAKT] [REDAKT] [REDAKT] [REDAKT] szám alatti lakost a [REDAKT] hrsz. alatti ingatlanon elhelyezett hulladék tekintetében. Az említett felhívás átvételre került, a posta által megküldött kézbesítési igazolás alapján, 2025. július 28. napján, [REDAKT] által.

2025. augusztus 06. napján válasz érkezett a területi hulladékgazdálkodási hatóság részére, a fent említett nyilatkozattételi felhívásra. [REDAKT] leírja, köztudott, hogy a településen lévő ún. „nagyödröt” mindig is illegális személtérakónak használták, használják (ez a terület a [REDAKT] alatti ingatlanon található) ma is, annak ellenére, hogy villanypáztort létesítettek, amely illegális hulladék elhelyezőknek nem jelent akadályt. [REDAKT] azt is leírja, hogy az említett ingatlan a használatában áll, továbbá, az ingatlan felső részén földet helyezett el, amelyet elplanírozott.

A területi hulladékgazdálkodási hatóság munkatársai megjelentek 2025. augusztus 21. napján a [REDAKT] alatti ingatlanon, helyszíni ellenőrzés céljából. A helyszíni ellenőrzése során jegyzőkönyv felvételére alkalmas személy nem volt jelen. A területi hulladékgazdálkodási hatóság munkatársai által megállapítást nyert, hogy az ingatlan felső részében tereprendezés történt, talajjal keveredett építési-bontási hulladék egy része áthelyezésre került, azonban a hulladék mennyiségének tekintetében jelentős változás nem történt, kb. 290 m³ építési-bontási hulladék, és talaj keveréke található a tárgyi ingatlan területén. A helyszíni ellenőrzése során lomhulladék már nem volt fellelhető a tárgyi ingatlanon.

A hulladék átvizsgálásakor annak elhelyezőjére vagy korábbi birtokosára utaló nyom nem volt található. A hulladék mennyisége műszaki becsléssel került meghatározásra, amely eltérhet a mérlegeléssel megállapított pontos mennyiségtől.

A helyszíni szemle során fényképfelvételek készültek.

A területi hulladékgazdálkodási hatóság a HB/17-HGO/00971-13/2025. ügyiratszámú iratával megküldte a kötelezett részére, a 2025. augusztus 21. napján lefolytatott helyszíni ellenőrzésről készített feljegyzés egy példányát, amely átvételre került a kötelezett által a posta által megküldött kézbesítési igazolás alapján, 2025. augusztus 29. napján.

A területi hulladékgazdálkodási hatóság a HB/17-HGO/00971-15/2025. ügyiratszámom bizonyítékok megismerésére vonatkozó tájékoztatást küldött, a kötelezett részére, amely átvételre került a kötelezett által a posta által megküldött kézbesítési igazolás szerint, 2025. szeptember 24. napján.

A területi hulladékgazdálkodási hatóság a HB/17-HGO/01515-1/2025. ügyiratszámom eljárást indított a kötelezettel szemben, 2025. október 06. napján, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 61. § (1), (2) és (3) bekezdései figyelembevételével.

A területi hulladékgazdálkodási hatóság munkatársai megjelentek 2025. november 06. napján a [REDAKT] alatti ingatlanon, helyszíni utóellenőrzés céljából. A helyszíni utóellenőrzés során jegyzőkönyv felvételére alkalmas személy nem volt jelen. A helyszíni ellenőrzése során megállapítást nyert, hogy a korábban lefolytatott helyszíni ellenőrzés óta a hulladék mennyisége és összetétele változatlan. A 2025. november 06. napján lefolytatott helyszíni ellenőrzés során, a hulladék jellegét és mennyiségét tekintve: kb. 290 m³ építési-bontási hulladék és talaj keveréke, amely kb. 435 t.

A hulladék átvizsgálásakor annak elhelyezőjére vagy korábbi birtokosára utaló nyom nem volt található. A hulladék mennyisége műszaki becsléssel került meghatározásra, amely eltérhet a mérlegeléssel megállapított pontos mennyiségtől.

A helyszíni szemle során fényképfelvételek készültek.

A területi hulladékgazdálkodási hatóság, a HB/17-HGO/01515-3/2025. ügyiratszámom bizonyítékok megismerésére vonatkozó tájékoztatást küldött a kötelezett részére, melynek mellékleteként megküldésre került a 2025. november 06. napján lefolytatott helyszíni ellenőrzésről készült feljegyzés egy példánya is.

A Ht. 1/A. § (1) bekezdés alapján tilos a hulladékot felhalmozni, a gyűjtés, a szállítás, a kezelés szabályaitól eltérő módon elhagyni, ellenőrizetlen körülmények között elhelyezni és kezelni.

A Ht. 2. § (1) bekezdés 10. pontja szerint építési-bontási hulladék az építési és bontási tevékenységből származó hulladék.

A Ht. 2. § (1) bekezdés 23. pontja szerint hulladék bármely anyag vagy tárgy, amelyről birtokosa megválílik, megválni szándékozik vagy megválni köteles.

A Ht. 2. § (1) bekezdés 24. pontja alapján a hulladékbirtokos a hulladéktermelő, továbbá bármely jogalany, akinek vagy amelynek a hulladék a birtokában van.

A Ht. 31. § (1) bekezdése alapján a hulladékbirtokos gondoskodik a hulladék kezeléséről.

A Ht. 31. § (2) bekezdése szerint a hulladékbirtokos

a) – a (7) bekezdésben foglalt kivétellel – a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztvétekenység és a hulladékgazdálkodási intézményi résztvétekenység körébe eső hulladék kezeléséről

aa) a koncessziós társaságnak történő átadás,

ab) a koncesszori alvállalkozónak történő átadás,

ac) a hulladék aa) vagy ab) alpontban meghatározottak által üzemeltetett hulladékgyűjtő ponton, hulladékgyűjtő udvarban vagy visszaváltó berendezéseken keresztül történő átadás,

ad) a koncessziós társasággal kötött megállapodás alapján üzemeltetett hulladék átvételi helyen, illetve az átvételre kötelezettnek történő átadás, valamint – ha a hulladék szállítására a 14. § (1) bekezdése alapján engedély vagy nyilvántartásba vétel nélkül kerül sor – a koncessziós társasággal szerződéses jogviszonyban álló átrakó vagy hulladékkezelő létesítmény, komposztáló üzemeltetését végző személy részére történő átadás, vagy

ae) koncessziós szerződés megkötésének hiányában az aa)–ad) alpont helyett az állam által kijelölt jogi személynek történő átadás,

b) az a) pont alá nem tartozó hulladék kezeléséről

ba) az általa üzemeltetett hulladékkezelő létesítményben vagy berendezéssel végzett előkezelő, hasznosító vagy ártalmatlanító eljárás,

bb) a hulladék hulladékkezelőnek történő átadása,

bc) a hulladék szállítónak történő átadása,

bd) a hulladék gyűjtőnek történő átadása,

be) a hulladék közvetítőnek történő átadása,

bf) a hulladék kereskedőnek történő átadása, vagy

bg) ha az átvétel az állami hulladékgazdálkodási közfeladaton kívüli, de a koncessziós szerződés teljesítése érdekében szükséges tevékenység, a hulladékbirtokos döntésétől függően az a) pont vagy a b) pont szerinti átadás útján gondoskodik.

A Ht. 31. § (10) bekezdés alapján, ha a hulladékbirtokos a hulladékot másnak a (2) bekezdés b) pont bb)–bf) alpontja szerint adja át, meg kell győződnie arról, hogy az átvevő az adott hulladék gyűjtésére, szállítására, közvetítésére, kereskedelmére, illetve kezelésére vonatkozó hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkezik, vagy az adott hulladékgazdálkodási tevékenység végzéséhez szükséges nyilvántartásba vétele megtörtént.

A Ht. 61. § (1) bekezdése szerint, hulladéktól a 31. §-ban meghatározottakra figyelemmel, csak kijelölt vagy arra fenntartott helyen, a környezet veszélyeztetését kizáró módon lehet megválni. Nem mentesül a hulladék birtokosára, illetve tulajdonosára vonatkozó szabályok alól az, aki a birtokában, illetve a tulajdonában lévő hulladéktól nem az e törvényben meghatározott kötelezettségek teljesítésével válik meg. Az ingatlan tulajdonosát felelősség terheli az illegális hulladéklerakás vagy elhagyás megelőzéséért.

A Ht. 61. § (2) bekezdése szerint, az ingatlanon más által, az ingatlantulajdonos hozzájárulása nélkül, ellenőrizetlen körülmények között elhelyezett vagy elhagyott hulladék elszállításának és kezelésének kötelezettsége (a továbbiakban: elhagyott hulladék felszámolása) a hulladék tulajdonosát vagy korábbi birtokosát terheli.

A Ht. 61. § (3) bekezdése szerint, ha a (2) bekezdés szerinti tulajdonos vagy a korábbi birtokos ismeretlen, az elhagyott hulladék felszámolásának kötelezettsége - ellenkező bizonyításig - azt az ingatlantulajdonost terheli, akinek az ingatlanán a hulladékot elhelyezték vagy elhagyták. Az ingatlan tulajdonosa mentesül a felelősség alól, ha megtett minden tőle elvárható intézkedést, hogy a hulladék elhelyezését vagy elhagyását megakadályozza és a hulladékgazdálkodási hatóság eljárása során bizonyítja a hulladék korábbi birtokosának vagy az ingatlan tényleges használójának személyét.

A Ht. 61. § (3a) bekezdése szerint az elhagyott hulladék felszámolása tárgyában a (2) vagy (3) bekezdés szerinti kötelezettség teljesítésére a hulladékgazdálkodási hatóság – az ügy körülményeire tekintettel – határidőt állapít meg, amely nem lehet kevesebb 30 napnál és nem lehet több 90 napnál. A határidő annak lejártá előtt legalább 5 nappal benyújtott kérelemre indokolt esetben, egy alkalommal legfeljebb további 90 nappal meghosszabbítható.

A Ht. 61. § (3b) bekezdése szerint az elhagyott hulladék felszámolása tárgyában a (2) vagy (3) bekezdés szerinti kötelezést a hulladékgazdálkodási hatóság a közérdek védelme miatt azonnal végrehajthatónak nyilvánítja. Az elhagyott hulladék felszámolásával összefüggésben felmerülő költségek a (2) vagy (3) bekezdés szerint kötelezett személyt terhelik.

A Ht. 61. § (4) bekezdése szerint az elhagyott hulladék felszámolására a kötelezett a kötelezést megállapító közigazgatási hatósági döntésben foglalt határidőn belül gondoskodik a hulladék ingatlanról történő elszállításáról, és a hulladéknak a megfelelő hulladékkezelési helyre történő elszállítása tényét a hulladékgazdálkodási hatóság ingatlan fekvése szerint illetékes szervénél az átvevő által a miniszter rendeletében meghatározott teljes bizonyító erejű magánokiratokkal, vagy a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló kormányrendelet szerinti szállítási lappal, illetve bizonylattal igazolja.

A Ht. 61. § (4a) bekezdése szerint az igazolás egy eredeti példányát az átvevő az átadással egyidejűleg a kötelezett részére átadja. Ennek esetleges elmulasztását a kötelezett haladéktalanul jelzi a kötelezést kibocsátó hulladékgazdálkodási hatóság felé.

A Ht. 61. § (4b) bekezdése szerint az átvevő képviselőjének aláírásával ellátott igazolást a kötelezett a (4a) bekezdés szerinti kézhezvételt követően haladéktalanul továbbítja a kötelezést kibocsátó hulladékgazdálkodási hatóság részére.

A Ht. 61. § (4c) bekezdése szerint, ha a (4) bekezdés szerinti igazolás kiállítása akadályba ütközik, a kötelezett az elszállítás tényét a (4) bekezdés szerinti miniszteri rendeletben meghatározott teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolja, és annak kiállítását követően azt haladéktalanul továbbítja a kötelezést kibocsátó hulladékgazdálkodási hatóság részére.

A Ht. 61. § (24) bekezdése szerint, a (4) bekezdésben, és a 12. § (1) bekezdésben foglaltak megsértése esetén a hulladékgazdálkodási hatóság a magyar állam javára a követelés és kamatai összegéig jelzáloggal terheli meg a (3) bekezdésben meghatározott ingatlant, az ingatlanügyi hatóság a

hulladékgazdálkodási hatóság felhívására a jelzálogjogot az ingatlan-nyilvántartásba soron kívül bejegyzi.

A területi hulladékgazdálkodási hatóság tájékoztatja, hogy az elhagyott hulladék ingatlanról történő elszállításának és a megfelelő hulladékkezelési helyre történő elszállítás tényének igazolásáról szóló 10/2023. (VI. 29.) EM rendelet (a továbbiakban: EM rendelet) 1. § (3) bekezdése alapján a Ht. 61. § (4c) bekezdése szerint eljáró kötelezett által kiállított igazolás tartalmazza:

- a) az elhagyott hulladék felszámolása tárgyában meghozott hatósági kötelezés iktatószámát,
- b) az elhagyott hulladékkal érintett település megnevezését, az ingatlan címét és helyrajzi számát,
- c) az átadott hulladéknak a hulladékjegyzékről szóló miniszeri rendelet szerinti azonosító kódját és megnevezését, veszélyes és nem veszélyes hulladéktípusok szerinti bontásban,
- d) az átadott hulladék mennyiségét,
- e) az átvevő megnevezését,
- f) arra vonatkozó indokolást, hogy az átadás tényét milyen okból nem lehetett a Ht. 61. § (4) bekezdésében meghatározott módon igazolni, valamint
- g) a Ht. 61. § (4) bekezdésétől eltérő, de a Ht. más rendelkezése által a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás keretében megengedett átadás módját és időpontját.

A Ht. 84. § (1a) bekezdése rögzíti, hogy a hulladékgazdálkodási hatóság az e törvényben, valamint más jogszabályban meghatározott előírások teljesítése érdekében az eljárás alá vont jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet vagy természetes személyt kötelezi:

- a) a jogszabályban foglalt vagy hatósági határozatban előírt kötelezettségeinek betartására, illetve a jogsértő állapot megszüntetésére, ha a jogszabályban vagy hatóság határozatában foglalt előírásokat az eljárás alá vont jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vagy természetes személy megszegi, teljesítésüket elmulasztja, vagy a hulladékgazdálkodási engedélyhez kötött tevékenységet az engedélytől, vagy a nyilvántartásba vételhez kötött tevékenységet a nyilvántartástól eltérő módon gyakorolja;
- b) a környezetet veszélyeztető, szennyező, vagy károsító tevékenység felfüggesztésére, abbahagyására, az eredeti állapot helyreállítására;
- c) környezetszennyezés esetében olyan intézkedés megtételére, amely a környezetszennyezést csökkenti vagy megszünteti, a környezet károsodását kizárja.

A területi hulladékgazdálkodási hatóság felhívja a figyelmet, hogy a Ht. 14. § (1) bekezdés f) pontja alapján hulladékot csak hulladékgazdálkodási engedély birtokában vagy nyilvántartásba vétel alapján lehet szállítani, kivéve, ha a 61. § (4) bekezdésben foglaltak szerinti kötelezett által a kötelezést megállapító közigazgatási döntéssel igazoltan legfeljebb 1 m³ mennyiségű nem veszélyes építési-bontási hulladék vagy nem veszélyes települési hulladék kerül elszállításra hulladékgyűjtő udvarba, átvételi helyre, vagy hulladékkezelő létesítménybe történő átadás céljából.

A fenti jogszabályi hivatkozások alapján a HB/17-HGO/01550-1/2025. ügyiratszámú hulladékgazdálkodási előírások megsértése miatt a területi hulladékgazdálkodási hatóság eljárást indított 2025. október 06. nappal a kötelezettel szemben.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 62. § (4) bekezdése értelmében a hatóság szabadon választja meg a bizonyítás módját, és a rendelkezésre álló bizonyítékokat szabad meggyőződése szerint értékeli.

A megállapított tényállás szerint, a helyszíni ellenőrzéseken tapasztaltak, a helyszíni ellenőrzésen készített jegyzőkönyv, és fotódokumentáció, valamint a beérkezett nyilatkozat alapján megállapítást nyert,

hogy az ingatlanon hulladék található, melynek elhelyezője vagy korábbi birtokosa nem határozható meg minden kétséget kizáró módon.

A területi hulladékgazdálkodási hatóság megállapította, hogy a – hivatkozott - Ht. 61. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az ingatlan tulajdonosát felelősség terheli az illegális hulladéklerakás vagy elhagyás megelőzéséért.

A megállapított tényállás szerint a kötelezett tulajdonát képező ingatlanon hulladék található, melynek kezelése a kötelezettet terheli, tekintettel arra, hogy a közhiteles tulajdoni lapon a kötelezett van feltüntetve, mint tulajdonos, így a fent megjelölt Ht. 61. § (3) bekezdése alapján az ingatlan tulajdonosa köteles a hulladék felszámolására.

A fentiek alapján megállapítást nyert továbbá, hogy a kötelezett ingatlanán hulladék található, azonban nem gondoskodott annak a Ht. 31. § (2) bekezdés szerinti kezeléséről, továbbá nem bizonyította a hulladék korábbi birtokosának személyét, illetve olyan kimentési okokra sem hivatkozott, amelyet a területi hulladékgazdálkodási hatóság figyelembe tudott volna venni ezért a rendelkező részben foglaltak szerint határidő megállapításával a jogellenesen elhelyezett hulladék ingatlanról történő elszállítására kötelezte a területi hulladékgazdálkodási hatóság a kötelezettet.

A területi hulladékgazdálkodási hatóság a jogellenesen elhelyezett hulladék felszámolására vonatkozó határidő megállapításakor – a Ht. 61. § (3a) bekezdésével összhangban – figyelembe vette a hulladék típusát (építési bontási hulladék), a hulladék fajtáját (nem veszélyes hulladék), a hulladék elhelyezkedését, illetve a mennyiségét, így azt 90 napban határozta meg. A területi hulladékgazdálkodási hatóság felhívja a kötelezett figyelmét, hogy határidő annak lejárta előtt legalább 5 nappal benyújtott kérelemre indokolt esetben, egy alkalommal legfeljebb további 90 nappal meghosszabbítható.

A Ht. 78/E. § (1) bekezdés b) pontja értelmében a hulladékgazdálkodási hatósági eljárásban a hulladékgazdálkodási bírság és más pénzkövetelések kivételével a végrehajtást foganatosító szerv a hulladékgazdálkodási hatóság, ideértve a hulladékgazdálkodási hatósági eljárásokban elrendelt meghatározott cselekmények foganatosítását is.

A Ht. 2. § (7) bekezdése alapján a hulladékgazdálkodással összefüggő, e törvényben nem szabályozott fogalmak, továbbá rendelkezések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényt, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényt, valamint a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvényt (a továbbiakban: Kvt.) kell alkalmazni.

A Kvt. 30. § (1) bekezdése szerint a hulladékok környezetre gyakorolt hatásai elleni, a hulladékról szóló törvény rendelkezései alapján megvalósuló védelem kiterjed mindazon anyagokra, termékekre – ideértve azok csomagoló- és burkolóanyagait is –, amelyeket tulajdonosa eredeti rendeltetésének megfelelően nem tud, vagy nem kíván felhasználni, illetve, amely azok használata során keletkezik.

A területi hulladékgazdálkodási hatóság hatáskörét és illetékességét a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III.12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontja állapítja meg.

A területi hulladékgazdálkodási hatóság illetékességét a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése, és a 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdése állapítja meg.

A területi hulladékgazdálkodási hatóság a határozatot az Ákr. 62. § (4) bekezdése, a 80. § (1) bekezdés, a 81. § (1)-(3) bekezdés, a Ht. 1/A. § (1) bekezdés, a Ht. 2. § (1) bekezdés 10., 23., 24. pontjai, a Ht. 2. § (7) bekezdése, a Ht. 14. §-a, a Ht. 31. § (1), (2) és (10) bekezdései, a Ht. 61. § (1), (2), (3), (3a), (3b), (4)-

(4c), (24) bekezdései, a Ht. 78/E. § (1) bekezdés b) pontja, valamint a Ht. 84.§ (1a) bekezdése, Kvt. 30. § (1) bekezdése és az EM rendelet 1. § (3) bekezdése alapján hozta meg.

A jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 112. § (1) bekezdése, illetőleg a 113. § (1) bekezdés a) pontja és 114. § (1) bekezdése biztosítja.

A keresetlevél benyújtására vonatkozó rendelkezéseket a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 37. § (1) bekezdés, a 39. §, a tárgyaláson kívüli elbírálást a 77. § (1)-(2) bekezdése határozza meg.

A Kp. 50. § és 52. § (1) bekezdésben foglaltak szerint azonnali jogvédelem keretében kérhető a halasztó hatály elrendelése. A tárgyalás elmulasztására vonatkozó rendelkezéseket a Kp. 82. § tartalmazza.

Az elektronikus kapcsolattartásra vonatkozó rendelkezéseket a Kp. 29. § (1) bekezdése alapján a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 605. § és 608. §-a, valamint az Dáptv. 19. §-a határozza meg.

A bírósági eljárás illetékéről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdés, valamint az illetékfeljegyzési jogról a 62. § (1) bekezdés h) pont rendelkezik.

Jelen döntés kiadmányozására a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal hatályos kiadmányozási szabályzata alapján a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály vezetője jogosult.

Debrecen, időbélyegző szerint.

**Rácz Róbert főispán
nevében és megbízásából**

**Apró-Sápi Réka
osztályvezető
helyett**

**Dr. Hajduné Dr. Kovács Mária Mónika
főosztályvezető**

Kapják:

Véglegessé válás előtt:

- 1) [REDACTED] – (T)
- 2) Irattár

Véglegessé válás után:

- 3.) Hajdú-Bihar Vármegyei Főügyészség (4025 Debrecen, Széchenyi u. 9.) - (KÉR)

