



Azonosító:EPAPIR-20260126-12416

Küldő

Viselt név:

Születési név:

Anyja neve:

Születési hely:

Születési idő:

**Nem természetes
személy neve:**

VIZITERV Environ
Nonprofit Kft.

**Nem természetes
személy adószáma:**

13648013

Dátum:

2026.01.26

Hivatkozási szám:

HB/17-IKV/00021-
45/2026.

Azonosító:

EPAPIR-20260126-
12416

**Témacsoport
azonosító:**

KORM_HIV_UGY

Témacsoport neve:

Kormányhivatali
ügyek

Ügytípus azonosító:

334

Ügytípus neve:

Környezet- és
természetvédelmi
feladatok

Címzett

Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal
4024, Debrecen
Piac utca 54

Tárgy:

CIVAQUA Program_Környezetvédelmi engedély
módosítás_Nyilatkozattétel_közmeghallgatásra

Dr. Hajduné dr. Kovács Mária Mónika

főosztályvezető

részére

Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

Debrecen

Piac u. 42-48.

2024

E-mail: kornyezetvedelem@hajdu.gov.hu

Tisztelt Főosztályvezető Asszony!

Az Országos Vízügyi Főigazgatóság (1012 Budapest, Márvány utca 1/d.) megbízásából a VIZITERV Environ Nonprofit Kft. (4400 Nyíregyháza, Széchenyi utca 15.; lásd még: Tervező Iroda) látja el a „Hajdúhátság vízgazdálkodásának fejlesztése – CIVAQUA Program” (KEHOP PLUSZ-1.2.21-24-2025-00006) komplex előkészítési feladatait.

2022. évben a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (4024 Debrecen Piac utca 42-48.; továbbiakban: Hatóság) HB/17-JHNY/00687-47/2022. ügyiratszám alatt környezetvédelmi engedélyt bocsátott ki a program keretében megvalósítani tervezett munkálatok kapcsán.

A környezetvédelmi engedély módosítására irányuló eljárásban 2026. január hó 21. napján, 2026. január hó 26. napjáig terjedő benyújtási határidővel – a közmeghallgatáson felmerült észrevételek és kérdések okán nyilatkozattételre irányuló felhívás érkezett, HB/17-IKV/00021-45/2026. ügyirat számon.

A Tervező Irodától a Hatóság a HB/17-IKV/00021-45/2026. számú végzés értelmében az abban szereplő valamennyi kérdés megválaszolását és a felvetett észrevételekkel kapcsolatos álláspontjának kifejtését kéri, kérdés-válasz formában.

A nyilatkozattételi felhívást a megadott határidőre jelen beadvánnyal teljesítünk azzal, hogy a Tervező Irodának kizárólag a felhatalmazása keretein belül, a tervezői- és szakértői kompetenciájában tartozóan konkrétan megfogalmazott kérdésekre, a

tényszerű és adekvát észrevételekre áll(t) módjában érdemben reagálni az eljárás tárgyát figyelembe véve.

Az észrevételek tartalmát áttekintve a leírtak arra engednek következtetni, hogy félreértés mutatkozik a tervezett beavatkozások célját és mibenlétét illetően, melyeket mindenekelőtt szeretnénk eloszlatni.

Elsődlegesen a nevezett Pallagi Barackvirág Lakópark (továbbiakban: Lakópark) környezetét érintő műszaki tartalmat szeretnénk ismételten bemutatni, általános jelleggel.

A Lakópark mellett két vonalas létesítmény kiépítése tervezett, amelyek egymáshoz nagyon közeli nyomvonalon haladnak, azonban egymástól műszakilag függetlenek.

- A fő létesítmény a D1200 átmérőjű H-IV-B zártvezeték (!), amely a vizet a 2. sz. kiegyenlítő tározóból közvetlenül vezeti a Kondoros-főcsatornába. Ez a vezeték halad el a Labdarúgó Akadémia és a Nemzetközi Iskola mellett is. A Lakópark mellett a cső teteje legalább -1,5 m mélységben halad, vízleadási lehetőség nincs, a víz teljesen zárt rendszeren (zárt csőben) jut el a végpontig, így talajvíz emelő hatással nem bír a Lakópark közvetlen környezetében.

- Másik tervezett beavatkozás a Pallagi-csatorna nyílt mederszakaszt érinti, ami jelenleg a Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság vagyonleltárában szereplő létesítmény, melynek fő funkciója a terület vízrendezésének (csapadék- és belvizek elvezetésének) biztosítása. A területen lévő felesleges vizeket régebben is ez a csatorna vezette le a főcsatorna irányába, azonban az elmúlt évek alatt a meder feltöltődött, így funkcióját veszítette. A terület jelenleg lefolyástalan.

A nyílt mederszakasz helyreállítása nem a CIVAQUA Programban tervezett víz leadását szolgálja, hanem a meglévő Lakóparkban keletkező – a szélsőséges időjárás és változékony csapadékintenzitás miatt – felesleges, helyszínen el nem szikkadó, közterületi csapadékvizek elvezetését. Ez indokolja a mentesítendő terület közelében történő nyomvonal kialakítását, a nagy távolság ugyanis kizárja a Lakópark felesleges vizektől történő mentesítését. A funkció miatt ebben a csatornában folyamatosan nem, csak időszakosan – csapadékos időben – lesz várható a víz megjelenése.

A csatorna rekonstrukciós munkák megvalósulása nem eredményezheti a

szomszédos építmények állagromlását – a Lakópark utcájában talajvízszint növekedés, a pincék vizesedése, falak felázása nem várható – hiszen a csapadékvíz levezetése éppen ezzel ellentétesen, a környező területeken felgyülemelő vizektől mentesíti a Lakópark területét.

A befogadó Kondoros-csatorna magas vízállása esetén a visszaduzzasztást a

Pallagi-csatornába tervezett torkolati zsilip akadályozza meg. Ez mechanikus úton gátolja meg, hogy a Lakópark környezetében nem kívánt vizek jelenjenek meg. Mindemelett a Kondoros-csatorna mértékadó vízszintje 1,5 m-rel van alacsonyabban a Lakópark átlagos térszintjétől, ami fizikailag zárja ki, hogy a nyitott állásban lévő torkolati zsilip esetén elöntés keletkezzen a Lakópark utcaszintjén. A tervezett Pallagi-csatorna folyási fenékszintje is min. +50 cm-el magasabban van a Lakópark környezetében, mint az említett mértékadó vízszint a Kondoros-csatornában.

Hangsúlyozni kívánjuk továbbá, hogy a CIVAQUA Programban tervezett vízrendszer nem éri el az ipari vízfelhasználókat. Jelen projekt a vonatkozó Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program Plusz (KEHOP Plusz) pályázati kiírásnak megfelelően ökológiai vízpótlásokat valósít meg a Debreceni Nagyerdő és az Erdőpusztai tavak területén.

A végzésben felsorolt pontok mentén haladva - az itt rendelkezésre álló korlátozott karakterszám okán - a csatolmányként benyújtott iratban kívánjuk kifejezni részletes álláspontunkat.

Kérjük T. Hatóságot, hogy a dokumentumot a HB/17-IKV/00021-45/2026. számú végzés teljesítéseként teljes körűen elfogadni szíveskedjenek!

Segítő együttműködésüket nagyon köszönjük!

Üdvözlettel:



VIZITERV Environ Nonprofit Kft.

Mellékletek száma: 2

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl SHA-256 lenyomata
CIV_kozmegh_nyil.p df	3.6 MB	KRX/OCD/Payload/I D-2	14F02186ED0972D F4CE1873014AE12 12C01B947DD0372 F98B4CE5A33342F F0D8
CIV_kozmegh_nyil.d ocx	916.3 kB	KRX/OCD/Payload/I D-3	5455452506C3A0E 2E72BA48B1EA39D E430403F51F2DF4 199CA2D08EE4159 CB62