



PÜSPÖKLADÁNYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL



Cím: 4150 Püspökladány, Bocskai u. 2. Honlap: www.puspokladany.hu
Tel.: (54) 517-111 Fax: (54) 451-061 E-mail: hivatal@puspokladany.hu

Ügyiratszám: I.4/134-2/2026

Ügyintéző: Bálint Béla

Tárgy: kapacitásbővítés érdekében
környezeti hatásvizsgálat eljárásokhoz
szakhatósági állásfoglalás

Hivatkozási szám: HB/17-IKV/00224-12/2026

Ügyint.: Polyákné Apjok Judit Ilona

Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal
Környezetvédelmi, Természetvédelmi Hulladékgazdálkodási Főosztály
Integrált Környezetvédelmi Osztály
Debrecen
Piac u. 42-48.
4024

Szakhatósági Állásfoglalás

A NAGISZ Zrt. (4181 Nádudvar, Fő út 119.) kérelmére a Tetétlen 0167/5 hrsz.-ú ingatlanon (Sziget-tanya) üzemelő baromfitelep kapacitásbővítése kapcsán indult összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárás a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi Hulladékgazdálkodási Főosztály Integrált Környezetvédelmi Osztályán.

Az eljárás részeként, mint kijelölt szakhatóság a vonatkozó jogszabályok alapján az eljáráshoz

Szakhatósági Hozzájárulást adok.

Hozzájárulásom nem mentesít az engedélyezéshez szükséges további – jogszabályban meghatározott – hozzájárulások és engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.

A szakhatósági állásfoglalás ellen önálló fellebbezésnek nincs helye. Döntésem csak az ügy érdemében hozott határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni fellebbezésben támadható meg.

I n d o k o l á s

A NAGISZ Zrt. (4181 Nádudvar, Fő út 119.) kérelmére a Tetétlen 0167/5 hrsz.-ú ingatlanon (Sziget-tanya) üzemelő baromfitelep kapacitásbővítése kapcsán indult összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárás a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi Hulladékgazdálkodási Főosztály Integrált Környezetvédelmi Osztályán (továbbiakban: Hatóság).

A Hatóság HB/17-IKV/00224-12/2026 számú végzésében Tetétlen Község Jegyzőjét jelölte ki a 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 9. táblázat 20. pontja szerint annak a

szakkérdés vizsgálatára, hogy a tervezett tevékenység megfelel-e a helyi településrendezési tervben, és a helyi építési szabályzatban meghatározott előírásoknak.

Mivel a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2025. (XII. 25.) kormányrendelet 1 § (6b) bekezdése szerint a település önkormányzata az eljárásban ügyfélnek minősül az Általános Közigazgatási Rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 23.§ (4) bekezdése szerint a település jegyzője kizárást kell, hogy bejelentsen az ügyből.

Az eljáróhatóság kijelölését a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Irodája jogosult elvégezni, aki Tetétlen Község Jegyzője végzése nyomán Püspökladányi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét jelölte ki HB/14-ÁF/00077-2/2026. iktatószámú végzésében.

A területet szabályozó, Tetétlen Község Szabályozási Tervéről és Helyi Építési Szabályzatáról szóló 10/2002 (VIII.15.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: HÉSZ) az érintett 0167/5 hrsz.-ú ingatlan a Mezőgazdasági profilú gazdasági terület megnevezésű (KG/M-1 jelű) övezetbe sorolja.

A mellékelt tervdokumentációk alapján megállapítottam, hogy a „Tetétlen, külterület 0167/5 hrsz.-ú ingatlan (Sziget-tanya) üzemelő baromfitelep kapacitásbővítése” a HÉSZ előírásaival nem ellentétes, és a tevékenység megfelel a településrendezési követelményeknek és a helyi építési szabályzatnak.

Megállapítom, hogy eljárásom során költség nem merült fel.

Jelen szakhatósági állásfoglalás önállóan nem fellebbezhető, az abban foglaltak az eljáró hatóság által kiadott határozat vagy az eljárást megszüntető végzés ellen benyújtott fellebbezésben támadható meg. A jogorvoslati lehetőségről az Ákr. 116 §. (2) bekezdése alapján tájékoztattam.

Püspökladány, 2026. február 17.


Keserű László
jegyző

Erről értesülnek:

1. Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi Hulladékgazdálkodási Főosztály Integrált Környezetvédelmi Osztály (4024 Debrecen, Piac u. 42-48.)
2. Irattár