



HAJDÚ-BIHAR VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Tárgy: „A Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal vagyonkezelésében lévő tárgyi eszközök értékesítése”

A jelen pályázati eljárásban a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal (továbbiakban: Ajánlatkérő), a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (a továbbiakban: MNV Zrt.), mint tulajdonosi joggyakorló, megbízásából, az alábbi normák szerint jár el:

- nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv),
- az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény,
- az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet (továbbiakban: Vhr.) VII. fejezete a 28. §-ban írtak figyelembe vételével.

1. Az Ajánlatkérő neve, székhelye, telefonszáma és elektronikus levelezési címe (e-mail):

Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal
4024 Debrecen, Piac u. 54.

Képviselőtében eljár: dr. Árokné dr. Toma Krisztina

Kapcsolattartó: Daróczi Tibor

4024 Debrecen, Piac u. 54.

Tel: 06 30 561-9627

E-mail: daroczi.tibor@hajdu.gov.hu

2. A pályázók köre, a pályázat célja, az értékesítendő vagyontárgyak megjelölése:

Pályázó lehet bármely gazdálkodó szervezet¹, vagy természetes személy.

A Magyar Állam tulajdonában álló, az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó, az Ajánlatkérő vagyonkezelésében lévő, 1. számú mellékletben felsorolt használt, javításra szoruló tárgyi eszközök adásvétel útján történő értékesítése. Az Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a tárgyi eszközöket használatra alkalmatlan állapotban értékesíti.

Ajánlat bármely értékesítési tárgyi eszközre benyújtható, nem szükséges valamennyi tárgyi eszközre pályázni.

3. A pályázat típusa:

Egyfordulós nyilvános pályázat.

Az ajánlattételi határidő időpontjában ajánlati kötöttség jön létre. Az Ajánlatkérő további ártárgyalásokat nem tart.

4. Az ajánlatok elbírálásának szempontjai:

Az Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálását tárgyi eszközönként végzi el, az elbírálás szempontja a legmagasabb összegű ajánlati ár.

Azonos legmagasabb összegű ajánlati árak esetén az érdekelt ajánlatadók jelenlétében sorsolás dönt az eljárás nyerteséről.

¹ Polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 7. § (1) bekezdés 6. pont (ide tartozik többek között: gazdasági társaság, egyéni cég, egyéni vállalkozó)

5. Az ajánlat beérkezési határideje:

Az ajánlat beérkezési határideje: 2026. augusztus 03.

6. Kötelezően benyújtandó nyilatkozatok és igazolások

A pályázónak az ajánlathoz csatolnia kell:

- A Vhr. 36. § (4) bekezdése alapján szükséges nyilatkozat (2. sz. mellékletbe foglalva).
- Amennyiben gazdálkodó szervezet a pályázó, ajánlatában csatolja az ajánlatot vagy abban szereplő bármely dokumentumot aláíró képviselő közjegyző által készített aláírási címpéldányát vagy ügyvéd/kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírási mintáját, egyszerű másolatban, a cégszerűség és a képviseleti jog megállapíthatósága érdekében.
- Amennyiben pályázó képviseletében meghatalmazott jár el, csatolni kell továbbá a meghatalmazott vonatkozásában közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást, amely igazolja képviseleti jogosultságát, illetve annak mértékét.
- A Vhr. 27.§ (1) bekezdés alapján a jelen pályázati eljárásban nem vehet részt olyan gazdálkodó szervezet vagy természetes személy, aki

a) az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 7. § 34. pontja szerint lejárt esedékességű köztartozással rendelkezik, vagy

b) az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlóval szemben fennálló, lejárt tartozással rendelkezik.

Az a) és b) pontban meghatározott kizáró feltétel fennállásának hiányáról a pályázó a pályázatban nyilatkozni köteles.

Az a) pontban meghatározott kizáró feltétel fennállásának hiányát kizárólag az adott tárgyi eszköz tekintetében nyertesként kihirdetett pályázó köteles az értékesítés időpontjában 30 napnál nem régebbi, Nemzeti Adó és Vámhivatal által kiállított igazolással igazolni, amelyet az Ajánlatkérő által a nyertes pályázónak küldött értesítésben meghatározott napig köteles benyújtani, kivéve, ha a köztartozásmentes adózói adatbázisban szerepel. A százezer forint egyedi bruttó forgalmi érték alatti vagyontárgy értékesítése esetén az a) pont szerinti feltételnek való megfelelésről az ajánlattevő személy írásban nyilatkozhat.

A b) pontban meghatározott kizáró feltétel fennállásának hiányát kizárólag az adott tárgyi eszköz tekintetében nyertesként kihirdetett pályázó vonatkozásában vizsgálja az Ajánlatkérő az MNV Zrt. írásbeli megkeresésével.

- Az Nvtv. 13. § (2) bekezdésére tekintettel, nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni természetes személy vagy átlátható szervezet részére lehet. A nem természetes személy pályázó ajánlatában nyilatkozni köteles arról, hogy az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül.

7. Az ajánlat érvényességének feltétele:

- Egy pályázó tárgyi eszközönként csak egy ajánlatot tehet, illetve egy pályázaton csak egy ajánlattételben vehet részt akár önállóan, akár konzorcium tagjaként.
- Alternatív (többváltozatú), illetve feltételes ajánlatok benyújtására nincs lehetőség.
- Pályázónak az „Ajánlati adatlap” elnevezésű dokumentumban (2 számú melléklet) meg kell adnia az ott meghatározott azonosító adatait, valamint elérhetőségét, továbbá a tárgyi eszközre vonatkozó nettó és bruttó ajánlati árat forintban.

Érvényes az ajánlat, ha mind formáját, mind tartalmát tekintve megfelel a pályázati felhívásban foglaltaknak.

Érvénytelen az ajánlat, ha a pályázó hiánypótlást követően sem csatolja a Kötelezően benyújtandó nyilatkozatok, igazolások pontban felsorolt valamely nyilatkozatot, igazolást, vagy nem felel meg a pályázati felhívásban és a jogszabályokban foglaltaknak. A késve benyújtott ajánlatot Ajánlatkérő érvénytelenné nyilvánítja. Az érvénytelen pályázatot benyújtó pályázó az eljárás bírálati szakaszában nem vehet részt.

8. Az ajánlat benyújtásának helye: Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal, 4024 Debrecen, Piac u. 54., 123-as iroda.

9. Az ajánlat benyújtásának módja:

Az ajánlat személyesen hétfőtől-csütörtökig 08.00 és 16.30 óra között, pénteken 8.00 és 13.30 óra között, vagy postai úton nyújtható be. Minden olyan ajánlatot, amely a határidő lejártá után érkezett, az Ajánlatkérő érvénytelenné tekint. A postai úton benyújtott ajánlatnak az ajánlattételi határidőig szintén igazolható módon meg kell érkeznie. A postai kézbesítésből eredő határidő mulasztás az ajánlat érvénytelenségét nem menti ki.

A pályázók ajánlataikat cégjelzés nélküli, zárt borítékban, minden oldalon eredetiben cégszerű aláírással, magánszemélyeknél eredeti aláírással, illetve adott esetben a meghatalmazott aláírásával ellátva kötelesek az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidőben, a megadott helyen, az adott pályázatra utaló jelzéssel, személyesen, vagy meghatalmazott útján vagy postai úton benyújtani.

A lezárt és sértetlen borítékon (csomagoláson) csak az alábbiak feltüntetését kérjük:

Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal 4024 Debrecen Piac utca 54.

„A CÍMZETTNEÉL FELBONTANDÓ AJÁNLAT - „A Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal vagyonkezelésében lévő tárgyi eszközök értékesítése” *Nem bontható fel az ajánlattételi határidő lejártá, azaz 2026. augusztus 03. előtt.*

Ajánlatkérő felhívja a pályázók figyelmét, hogy az ajánlatok benyújtásának helyeként megadott épületbe való bejutás időt vesz igénybe, így a pályázók felelőssége, hogy az ajánlattételi határidő lejártáig a megjelölt épület 123-as szobájában megtörténjen az ajánlat leadása.

A pályázó felelőssége, hogy ajánlata megfelelő csomagolásban, formában és időben kerüljön benyújtásra. Ajánlatkérő csak az előírt határidőig a megjelölt helyre leadott ajánlatokat tudja értékelni. Ajánlatkérő az ajánlatot akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvétele az ajánlattételi határidő lejártáig, a bontás megkezdéséig megtörténik. A pályázati felhívásban meghatározott helyen kívül (pld. portaszolgálat, stb.) benyújtott ajánlatok beérkezéséért az Ajánlatkérő nem vállal felelősséget.

Az ajánlattételi határidő leteltét követően benyújtott ajánlat, mint elkésett ajánlat érvénytelen.

Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot pályázónak kell viselnie. Az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül Ajánlatkérőt semmiféle módon nem terheli felelősség vagy kötelesség ezekkel a költségekkel kapcsolatban.

10. Ajánlati kötöttség időtartama

Az ajánlattételi határidő lejártától számított 50 nap, kivéve, ha az Ajánlatkérő ezen időpontban belül a tárgyi eszközt a pályázatot megnyert pályázónak értékesíti, a pályázati felhívást a Vhr. 34. § (3) bekezdése szerint visszavonja vagy a pályázatot eredménytelenné minősíti. Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy egyik ajánlatot benyújtó ajánlattevőnek sem értékesíti a tárgyi eszközöket. Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot az ajánlati kötöttség esetleges meghosszabbítására, amelyre adott esetben külön, az eredeti ajánlati kötöttség lejártát megelőzően írásban kéri fel a pályázókat.

11. Kiegészítő tájékoztatás kérés, helyszíni szemle

Kiegészítő tájékoztatás

Bármely pályázó jogosult a megfelelő ajánlattétel érdekében a pályázati felhívással, illetve dokumentációval kapcsolatban írásban **kiegészítő tájékoztatást** kérni Ajánlatkérőtől.

Kiegészítő tájékoztatás iránti kérést kizárólag írásban, a penzugy@hajdu.gov.hu elérhetőségre történő megküldéssel lehet kérni. A kiegészítő tájékoztatás iránti kérést legkésőbb 2026. július hó 20. nap 16:00 óra időpontig lehet benyújtani, ezen határidőt követően benyújtott kérdéseket Ajánlatkérő nem köteles megválaszolni. A fenti határidőig benyújtott valamennyi kérdésre a válaszokat Ajánlatkérő egyben válaszolja meg, a fenti határidőt követő legkésőbb 5 munkanapon (2026. július 27.) belül, amelyet nyilvánosan közzétesz honlapján.

Ajánlatkérő kifejezetten felhívja a figyelmet, hogy szóbeli (személyes, vagy telefonos) tájékoztatásra, illetve információnyújtásra – az esélyegyenlőség elvére tekintettel – az eljárásban nincs lehetőség, az ilyen igényeket Ajánlatkérő elutasítja.

Helyszíni szemle

Bármely pályázó jogosult a megfelelő ajánlattétel érdekében helyszíni szemlén részt venni.

A beszerzés tárgyát képező tárgyi eszközök megtekintésének időpontja:

Helyszín: Debrecen, Böszörményi út 146.

Kapcsolattartó neve: Varga Zsolt

Telefonszáma: +36 20 583 21 14

időpont: 2026. július hó 8. nap 9:00-11.00 óra

időpont: 2026. július hó 15. nap 9:00-11.00 óra

időpont: 2026. július hó 22. nap 12:30-14.30 óra

Résztvételi igényt telefonon a kormányhivatal kapcsolattartóján keresztül lehet jelezni, legkésőbb a fenti időpontokat megelőző munkanap (2026. július hó 7., 2026. július hó 14., illetve 2026. július hó 21.) 12.00 óra időpontig.

Ajánlatkérő kizárólag a fenti időpontokban biztosítja a tárgyi eszközök megtekintését.

12. Az ajánlattétel nyelve

Magyar. Magyar nyelven kívül más nyelven nem nyújtható be ajánlat.

13. Az ajánlatok bontásának időpontja, helye:

Az ajánlatok a benyújtási határidő lejártát követően azonnal felbontásra kerülnek. Az ajánlatok bontása nyílt, azon a pályázók képviselői jelen lehetnek.

Helye: Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal, 4024 Debrecen, Piac u. 54., 123-as iroda.

14. Pályázati biztosíték

Ajánlatkérő az eljáráson való részvételt nem köti biztosíték adásához.

15. Pályázatok elbírálásának ideje

Ajánlatkérő a pályázatokat a benyújtási határidő lejártát követő 30 napon belül bírálja el. Az elbírálási határidőt az Ajánlatkérő egy alkalommal legfeljebb harminc nappal meghosszabbíthatja. A pályázat elbírálásával, illetve eredményével kapcsolatos döntés meghozatalára a kormányhivatal főigazgatója jogosult.

16. Az eljárás eredményéről való tájékoztatás kiküldésének időpontja, az értékesítés tervezett időpontja és helyszíne

Az Ajánlatkérő a pályázat eredményét az elbírálást követő nyolc napon belül írásban, elektronikus úton közli valamennyi pályázóval.

Ajánlatkérő a legmagasabb összegű ajánlatot benyújtó, nyertes ajánlattevőnek értékesíti a tárgyi eszközt.

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a nyertes pályázó visszalépése vagy a Vhr. 41. § (4) bekezdésében meghatározott feltételek (a pályázat nyertesével az értékesítési eljárás megghiúsul, vagy a nyertes hibájából nem valósul meg, a nyertes ajánlattevő a vételárat nem fizeti meg) bekövetkezése esetén a tárgyi eszközt a pályázat során következő helyezettjének értékesítse.

Az értékesítésre a pályázat elbírálásáról történt értesítést követően a lehető legrövidebb időn, de legfeljebb 60 napon belül kerül sor.

Ajánlatkérő eredménytelennek nyilvánítja a pályázati eljárást, ha

- a) nem érkezett érvényes pályázati ajánlat egyik tárgyi eszközre sem,
- b) a benyújtott pályázatok egyike sem felelt meg a pályázati kiírásban foglalt feltételeknek,
- c) az Ajánlatkérő a Vhr. 42. § (4) bekezdésében megjelölt okból az eljárás érvénytelenítéséről döntött,
- d) a legjobb érvényes ajánlat elfogadása jelentős vagyonszétválással járna.

17. Értékesítéssel és pénzügyi teljesítéssel kapcsolatos feltételek

Ajánlatkérő, mint eladó, átadja a számlát a nyertes pályázó, mint vevő részére. Vevő a vételárat 5 munkanapon belül, átutalással köteles megfizetni Eladó Magyar Államkincstárnál vezetett 10034002-00299626-00000000 számú számlaszámára. A vételár részletekben történő megfizetésére nincs lehetőség, kizárólag egy összegben teljesíthető. A vételár teljes összegének Ajánlatkérő számláján történő jóváírását követően kerülhet sor a tárgyi eszköz birtokba adására, előre egyeztetett időpontban.

18. Egyéb információk

- a.) Pályázónak a pályázati felhívásban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania.
- b.) A pályázónak nem szükséges minden tárgyi eszközre vonatkozóan ajánlatot adnia.
- c.) Az eljárás értékelési szakaszában az Ajánlatkérő legfeljebb egy alkalommal valamennyi pályázó egyidejű tájékoztatása mellett öt munkanapos határidőn belüli hiánypótlási lehetőséget biztosít, amennyiben az Ajánlatkérő megállapítása szerint a pályázó az ajánlata lényegét nem érintő, formai okból hibás (pl.: kötelező melléklet hiányzik) ajánlatot nyújtott be. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az ajánlattételi határidőt követően az ajánlati lapon, és/vagy mellékletében megadott vételárat formai hibára hivatkozással hiánypótlás keretében nem lehet módosítani. A megállapított hibákat, hiányosságokat, valamint a hiánypótlás teljesítésének határidejét a hiánypótlási felhívás tartalmazza. Az ajánlat érvényességét vagy érvénytelenségét az Ajánlatkérő a hiánypótlásra rendelkezésre álló idő leteltét követően állapítja meg.
- d.) Az Ajánlatkérő a pályázati felhívásban foglalt feltételeket csak kivételesen, indokolt esetben módosíthatja, legkésőbb a pályázat beadási határidejét megelőző 10. napig. A módosítás közzétételére a Vhr. 32. § (2) és (4) bekezdésének rendelkezései irányadók.
- e.) A tárgyi eszközöket a vevő a vételár Ajánlatkérő számláján történő jóváírása után legkésőbb 10 munkanappal köteles jegyzőkönyv felvételét követően saját költségén elszállítani.
- f.) Az Ajánlatkérő jogosult a pályázati felhívást az ajánlattételi határidő letelte előtt visszavonni. Erről a pályázati felhívás közzétételével megegyező helyen és módon az ajánlattételi határidő lejártáig köteles hirdetményt megjelentetni.
- g.) Az ajánlat elkészítésével és a pályázaton való részvétellel kapcsolatos költségek – az ajánlat érvényességétől függetlenül – a pályázót terhelik.
- h.) A pályázó az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja vagy visszavonhatja pályázati ajánlatát.

Mellékletek:

- 1. ajánlati adatlap és melléklete

Dr. Árokné dr. Toma Krisztina