



AGRÁRMINISZTERIUM

DR. KOVÁCS ZITA  
földügyekért felelős helyettes államtitkár

## HIRDETMÉNY árverés eredményéről

A Nemzeti Földügyi Központ, amely központi költségvetési szervezet a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (a továbbiakban: Nfatv.) 18. § (1) bekezdése, valamint a Nemzeti Földalapba tartozó földrésztelkek hasznosításának részletes szabályairól szóló 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) IV. Fejezete alapján, jelen hirdetményben megjelölt árverési azonosító számmal ellátott, a Magyar Állam tulajdonába és a Nemzeti Földalap vagyoni körébe tartozó földrésztelkek értékesítésére vonatkozó árverési hirdetmény Kiírója volt - az Nfatv. 34/B. § (1) bekezdése értelmében - 2024. május 31. napjával beolvadásos különválással megszűnt.

Az Nfatv. 3. § (1) bekezdése értelmében a Nemzeti Földalap felett a Magyar Állam nevében a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket 2024. június 1. napjától az agrárpolitikáért felelős miniszter az általa vezetett minisztérium (Agrárminisztérium) mint a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv (a továbbiakban: NFK) útján gyakorolja. A Nemzeti Földalappal kapcsolatos polgári jogviszonyokban az államot – törvény eltérő rendelkezése hiányában – az NFK képviseli.

**Közreműködő kormányhivatal:**

**Heves Vármegyei Kormányhivatal**

**Az árverés helyszíne és címe:**

**Heves Vármegyei Kormányhivatal, 3300 Eger, Szövetkezet u. 6.  
Földszint, tárgyaló**

**Az árverés időpontja: 2024. július 09. napja**

Az NFK a Korm. rendelet 33. § (2) bekezdésében, valamint a 22. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel **az árverés eredményét a jelen hirdetmény elválaszthatatlan mellékletét képező táblázatban foglaltak szerint közzéteszi**, egyidejűleg közli, hogy az eredményes árverés alapján értékesítésre kerülő földrésztelkek vonatkozásában a Magyar Államot a szerződés megkötésétől számított 20 éves időtartamra – a szerződés szerinti vételáron – visszavásárlási jog illeti meg. A visszavásárlási jog biztosítására a földrésztelket 20 éves időtartamra elidegenítési és terhelési tilalom terheli.

Budapest, 2024. július „25”



### Melléklet

Vármegye	Árverési azonosító	Értékesítendő terület (ha)	Árverés napja	ÁRVERÉS EREDMÉNYE (Eredményes/ Eredménytelen)	Vételár (Ft)	Árverési vevő neve	Árverési vevő címe
Heves	Ostoros_0230/21	23,0316	2024. július 9.	Eredményes	41 200 000	Soltészné Tarnay Éva Márta	3300 Eger, Rózsásdűlő u. 28.
Heves	Pély_0108	13,2558	2024. július 9.	Eredményes	16 100 000	Karkus Jánosné	3373 Besenyőtelek, Fő út 73/A.
Heves	Pély_0112	13,2004	2024. július 9.	Eredményes	15 550 000	Karkus Jánosné	3373 Besenyőtelek, Fő út 73/A.
Heves	Pély_0136	40,0684	2024. július 9.	Eredményes	52 400 000	Fodorné Urbaniak Teresa Malgorzata	3381 Pély, Szabadság u. 45.
Heves	Pély_0399/2	32,7210	2024. július 9.	Eredményes	40 750 000	Karkus Jánosné	3373 Besenyőtelek, Fő út 73/A.
Heves	Pély_0401	30,4795	2024. július 9.	Eredményes	32 350 000	Karkus Jánosné	3373 Besenyőtelek, Fő út 73/A.