

Heves Megyei Vízmű Zrt.
részére

Eger
Hahnagy u. 2.
3300

Tárgy: Nagytálya, 042/4 hrsz-ú ingatlanon raktárcsarnok építése

Tisztelt Heves Megyei Vízmű Zrt!

Alulírott **Dr. Pajtók Ügyvédi Iroda** (3300 Eger, Telekessy u. 1.; eljáró ügyvéd: Dr. Pajtók Gábor Keve) ügyfelünk, a **QHB Projekt Építészeti és Gazdasági Tanácsadó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 3355 Kápolna, Szabadság tér 2.; cégjegyzékszám: Cg. 10-09-038447; adószám: 28972073-2-10) képviseletében eljárva (meghatalmazásunkat másolatban mellékeljük) az alábbiakkal fordulunk a Tisztelt Címzetthez:

Ügyfelünk végzi a **Nagytálya, 042/4 helyrajzi szám** alatt nyilvántartott (egykori „Berk malom” megnevezésű) ingatlanon megvalósuló új raktárcsarnok, iroda, illetve ehhez kapcsolódó kiszolgáló létesítmények (a továbbiakban: a **Beruházás**) kivitelezésének tervezését, és a kapcsolódó engedélyek beszerzését az építtető tulajdonos Horváth Rudolf Intertransport Kft. (székhelye: 3000 Hatvan, Robert Bosch u.3.) részére.

A Beruházással érintett területen keresztül vezet a Tisztelt Címzett DN300 nyersvíz vezetéke, melynek az érintett telken belüli nyomvonalát Ügyfelünk a 2022-es évben feltárta a be- és kilépési, valamint a töréspontoknál (a feltárás a Tisztelt Vízművel egyeztetve történt, a feltárt vezetékszakaszokat a Vízmű munkatársai is megtekintették, ellenőrizték).

A feltárás alapján a vezeték jellemző pontjait Ügyfelünk geodéziailag bemérte, és a jelen átiratunk mellékletét képező helyszínrajzon rögzítette.

Ügyfelünk képviseletében eljárva ezúton tájékoztatjuk Önöket, hogy a fentiek alapján a Beruházáshoz kapcsolódó tervek a nyersvíz vezeték figyelembevételével, a jogszabályban rögzített védőtávolságokat betartva kerültek elkészítésre.

Jelen átiratunkhoz mellékelten küldjük a vonatkozó helyszínrajzot, melyen a tervezett épületeken és burkolt felületeken kívül feltüntetésre került a hivatkozott nyersvíz vezeték nyomvonala is.

Jelen tájékoztatást és annak mellékleteit mind postai, mind elektronikus úton megküldjük a Tisztelt Címzett részére.

Kérjük a fentiek szíves tudomásulvételét.

Kelt: Eger, 2025. április 15.

Tisztelettel,

QHB Projekt Kft.
képviselésében:
Dr. Pajtók Gábor Keve ügyvéd
Dr. Pajtók Ügyvédi Iroda

Mellékletek:

- meghatalmazás
- helyszínrajz

