



Heves Vármegyei Kormányhivatal

Ügyintéző szervezeti egység:	Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3
Iktatószám:	235397/2/2025.
Ügyintéző:	Hegedűsné Berta Mária
Telefonszám:	+36 (37) 795-197

Tárgy: a Gyöngyös belterület 5700 helyrajzi számú ingatlanra bejegyzett jelzálogjog törlése

Hirdetmény

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 88. § -a alapján a Heves Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3., mint eljáró hatóság 235397/2025. számú határozatát hirdetmény útján történő közléssel kézbesíti.

Az ügy száma: 235397/2025

Az ügy tárgya: jelzálogjog törlése

Az ügyfél neve és utolsó ismert lakcíme:

Oláh Andrea 3200 Gyöngyös, Árvai utca 23. szám alatti lakos

A döntéssel érintett terület: Gyöngyös belterület 5700 helyrajzi számú ingatlan

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a fenti ügyben a Heves Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3., mint elsőfokon eljáró hatóság döntést hozott, mely döntést az ügyfél vagy meghatalmazottja az első fokon eljáró hatóságnál (Gyöngyös, Kálvin u. 1-3.) ügyfélfogadási időben (hétfő, szerda 8:00 – 16:00 és péntek 8:00 – 12:00 óra között) megtekintheti.

A döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Tájékoztatom, hogy a hirdetményi közléshez kapcsolódó határidők számításánál a hirdetménynek a hatóság hirdetőtábláján való kifüggesztését kell alapul venni.

A határozat a közléssel válik véglegessé, ellene a Miskolci Törvényszékhez címzett közigazgatási jogvita eldöntése iránti kérelmet lehet előterjeszteni keresetlevél benyújtásával. A keresetlevelet a Heves Vármegyei Kormányhivatalnál (3200 Gyöngyös, Kálvin utca 1-3. Pf. 112.) a felülvizsgálni kért döntés közlésétől számított **30 napon belül** kell benyújtani vagy ajánlott küldeményként postára adni. A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására nincs halasztó hatálya, de a felperes a halasztó hatály elrendelését azonnali jogvédelem iránti kérelemben kérheti a bíróságtól. Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII.

törvény (Eüsztv.) 9. § alapján a *jogi képviselővel eljáró fél, valamint a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet e-Papír szolgáltatás* (<https://epapir.gov.hu/>) **igénybevételével nyújthatja be a keresetlevelet a Heves Vármegyei Kormányhivatalnál.** A keresetlevél követelményeit a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (Kp.) 37. § tartalmazza. A felet illetékfeljegyzési jog illeti meg a közigazgatási bírósági eljárásban, erre figyelemmel az illetékfizetésre a bíróság kötelezése alapján kerül sor.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2025. június 18.

A hirdetmény levételének napja: 2025. július 4.

kelt: Gyöngyösön, a tanúsítványban foglaltak szerint

Ignác Balázs a Heves Vármegyei Kormányhivatal vezető főispán nevében és megbízásából:

Hegedűsné Berta Mária
Ingatlan-nyilvántartási ügyintéző