



Heves Vármegyei Kormányhivatal

Ügyintéző szervezeti egység: Földhivatali Főosztály
Földhivatali Osztály 3.
Iktatószám: INYER/2025/254874/7
Ügyintéző: Csetényiné Endrész
Adrienn
Telefonszám: +36 (37) 795-180
Hivatkozási szám:

Tárgy: a Visontai külterület 0158/32 helyrajzi számú ingatlanon épület feltüntetése, annak önálló ingatlanként Visonta külterület 0158/32/BR, 0158/32/BS, 0158/32/BT, 0158/32/BV, 0158/32/CA és 0158/32/CB hrsz-on való nyilvántartásba vétele, arra tulajdonjog bejegyzése és földhasználati jog bejegyzése

Hirdetmény

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 88. §-a, a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. tv. 196. § (1) és (2) bekezdése, valamint a Visonta Projekt Kft. Visonta község területén megvalósuló beruházásával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló 310/2016. (X.13.) Korm.rendelet alapján a Heves Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3., mint eljáró hatóság az INYER/2025/254874/6. számú határozatát hirdetmény útján történő közléssel kézbesíti.

Az ügy száma: INYER/2025/254874

Az ügy tárgya: Önálló épület nyilvántartásba vétele, tulajdonjog bejegyzése, földhasználati jog bejegyzése

Kérelmező: VIRE SOL Keményítő- és Alapanyaggyártó és Forgalmazó Kft. (3271 Visonta, 0158/5 hrsz) képviseletében Dr. Nadray Katalin ügyvéd (Nadray Ügyvédi Iroda: 1133 Budapest, Véső utca 10. 5.emelet 6.ajtó)

A határozattal érintett terület: Visonta külterület 0158/32 helyrajzi számú ingatlan

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a fenti ügyben a Heves Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3., mint eljáró hatóság döntést hozott, mely döntést az ügyfél vagy képviselője a hatóságnál (3200 Gyöngyös, Kálvin utca 1-3.) ügyfélfogadási időben (hétfő 8:00 – 11:00 szerda 8:00 – 11:00 és csütörtök 8:00 – 11:00 óra között) megtekintheti, átveheti.

A döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő ötödik nap.

Tájékoztatom, hogy a hirdetményi közléshez kapcsolódó határidők számításánál a hirdetménynek a hatóság hirdetőtábláján való kifüggesztését kell alapul venni.

A határozat a közléssel válik véglegessé, ellene a Miskolci Törvényszékhez címzett közigazgatási jogvita eldöntése iránti kérelmet lehet előterjeszteni keresetlevél benyújtásával. A keresetlevelet a Heves Vármegyei Kormányhivatalnál (3200 Gyöngyös, Kálvin utca 1-3. Pf. 112.) a felülvizsgálni kért döntés közlésétől számított **30 napon belül** kell benyújtani vagy ajánlott küldeményként postára adni. A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására nincs halasztó hatálya, de a felperes a halasztó hatály elrendelését azonnali jogvédelem iránti kérelemben kérheti a bíróságtól. A digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény (DÁP tv.) 19. §-a alapján a jogi képviselővel eljáró fél, valamint a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet **e-Papír szolgáltatás** (<https://epapir.gov.hu/>) **igénybevételével nyújthatja be a keresetlevelet a Heves Vármegyei Kormányhivatalnál**. A keresetlevél követelményeit a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (Kp.) 37. § tartalmazza. A felet illetékfeljegyzési jog illeti meg a közigazgatási bírósági eljárásban, erre figyelemmel az illetékfizetésre a bíróság kötelezése alapján kerül sor.

A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (Méptv.) 199. § (1) bekezdése értelmében a perben a jogi képviselő kötelező, továbbá a 199. § (3) bekezdése értelmében a perben a beadványok benyújtása és a hivatalos iratok kézbesítése elektronikus úton történik.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2025. október 02.

A hirdetmény levételének napja: 2025. október 08.

Kelt Gyöngyös, 2025.szeptember 30.

Ignác Balázs, a Heves Vármegyei Kormányhivatal vezető főispánjában és megbízásából:




dr. Kácsor Ildikó
földhivatali osztályvezető