



KÖZÉP-TISZA-VIDÉKI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
SZOLNOK



IGAZGATÓ

Tárgy: Vagyongazdálkodási hozzájárulás és VOR nyilatkozat
Melléklet: -

Dátum:
2025.01.27.

Sáfrán Szabolcs

Ügyiratszám:
KP-021715-
002/2025.

Tenk
Széchenyi út 15.
3359

Előadó:
Peres Bernadett

Irányítás: -

Tisztelt Cím!

VIZEK azonosító:
2024/24564/1

A Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság (a továbbiakban: KÖTIVIZIG), mint a Magyar Állam tulajdonában lévő felszín alatti víz víztartó képződményeinek vagyongazdálkodója, az **Áramlás Kft.** (5540 Szarvas, Kossuth u. 28.) által benyújtott kérelem és Á-43/2024 számú „Csepegtető öntözőtelep engedélyeztetési tervdokumentációja Sáfrán Szabolcs Tenk 036/6-11 hrsz.” c. tervdokumentáció (kelt: Szarvas, 2024. december hó) alapján **Sáfrán Szabolcs** (3359 Tenk, Széchenyi út 15.) részére

vagyongazdálkodási hozzájárulást ad

a Tenk 067/25 hrsz.-ú ingatlanon tervezett 7,6 ha-os öntözőtelep vízjogi létesítési engedélye kiadásához, az alábbi feltételekkel.

1. Érintett ingatlanok, illetve érintett vízkészlet / meder / felszín alatti víz víztartó képződmények

- Öntözőtelep helye: Tenk 036/6-11 hrsz.
- Kút helye: Tenk 036/6 hrsz.
- Felszín alatti víztest: p.2.9.2 Jászság, Nagykunság

2. Műszaki adatok

2.1. A kérelem tárgya és előzményei

Kérelmező a Tenk külterület 036/6-11 hrsz.-ú ingatlanon létesíteni tervezett öntözőtelep vízjogi létesítési engedélyezési eljárásához szükséges vízügyi nyilatkozatok kiadását kezdeményezte. Az öntözőtelep vízellátását saját kútból kívánják biztosítani. **A tárgyi kérelem kizárólag az öntözőtelep engedélyezésére vonatkozik,** melynek részletes műszaki adatait a benyújtott terv tartalmazza.

A kapcsolódó, Tenk 036/6 hrsz.-ú ingatlanon létesíteni tervezett **öntözőkút engedélyeztetésére külön eljárásban kerül sor.** Az öntözőkút létesítési engedélyezési eljárásához Igazgatóságunk részéről KP-021523-002/2025. ikt. számon vagyongazdálkodási hozzájárulás kerül kiadásra.

A felszín alatti vízkészletből ellátni kívánt öntözőtelep vonatkozásában, a 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet alapján

60. § (3) Felszín alatti víz öntözési célú igénybevétele csak felszíni vízbeszerzési lehetőség hiányában engedélyezhető. Hiánynak minősül, ha a vízigény felszíni vízből történő kielégítése aránytalanul nagy költséggel járna a felszín alatti vízbeszerzéssel összehasonlítva. A hiány meglétét a vízügyi hatóság a vízügyi igazgatóság véleményének kikérését követően állapítja meg.

(4) A (3) bekezdésben foglaltak figyelembevételével megállapított felszíni víz hiánya esetén az öntözési vízigényt lehetőség szerint talajvízből kell kielégíteni. A térség közüzemi ivóvízellátására igénybe vett vízadó rétegeket csak más vízadó réteg hiányában szabad igénybe venni és csak olyan mértékig, hogy annak ne legyen kedvezőtlen hatása az ivóvízellátásra.

A tervezéssel érintett öntözőtelep vízellátása felszíni vízből – gazdaságosan – nem biztosítható. A 60. § (7) és a 60/B. § (2) bekezdések alapján az engedélyesnek az öntözésre igénybe vett vízmennyiség mérését összegző vízmérővel kell biztosítania.

2.2. A tervezett öntözőtelep műszaki adatai

Elhelyezkedése:	Tenk 036/6-11 hrsz.
Területe:	bruttó=nettó: 7,6 ha
Művelési ág:	gyümölcsös (meggy)
Vízszolgáltatás jellege:	főmű nélküli
Öntözés módja:	csepegtető
Öntözővíz biztosítása:	Tenk 036/6 hrsz.-on tervezett 6. sz. kútból
Szivattyú:	búvárszivattyú, kb. 4,0 kW elektromos motorral (Q=200 l/p, H=48 m)
Vízszugár:	3,3 l/s
Öntözőrendszer:	
Vezetékek:	Ø 75/6 mm KPE nyomóvezeték, 200 m Ø 63/6 mm KPE nyomó-, osztóvezeték, 400 m
Öntözőberendezés:	1,0 m osztású Ø 16 mm 2 l/h/csep. test csepegtetőcső, 11000 m

2.3. Öntözési célú vízhasználat adatai

Vízkészlet jellege:	II. osztályú rétegvíz
Vízhasználat jellege:	gazdasági célú öntözés
Vízigény:	13.000 m³/év
Vízmérés módja:	hitelesített vízmérőórát kell felszereltetni
Víztest „t” szorzó:	1,2

2.4. A Vízyűjtő-gazdálkodási Terv (VGT) vonatkozásai

A tervezett vízkivétel a **p.2.9.2 Jászság, Nagykunság** (rétegvíz) elnevezésű porózus víztestet érinti, melynek a **menyiségi állapota: jó, de fennáll a gyenge állapot kockázata, kémiai állapota: jó.**

A VGT-ben célként megfogalmazott a víztestek jó állapotban tartása, illetve jó állapotba hozása, azonban a nagymértékű víztermelés negatívan befolyásolhatja a területre jellemző nyomásszinteket. Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a felszín alatti víztestek állapotromlásának megelőzése érdekében, vízgazdálkodási érdekből a vízkitermelés korlátozható vagy megszüntethető.

3. Vonatkozó általános jogszabályi alapok

- Az állami vagyonról szóló **2007. évi CVI. törvény**
- A nemzeti vagyonról szóló **2011. évi CXCVI. törvény**

- A vízgazdálkodásról szóló **1995. évi LVII. törvény**
- **147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet** a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról
- **120/1999. (VIII. 6.) Korm. rendelet** a vizek és közcélú vízellétesítmények fenntartására vonatkozó feladatokról
- **72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet** a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról

4. Betartandó előírások, speciális jogszabályi rendelkezések

- 4.1. **Jelen vagyongazdálkodási hozzájárulás kizárólag a Tenk 036/6-11 hrsz.-ú ingatlanon létesíteni tervezett öntözőtelep vízjogi üzemeltetési engedélyezési eljárására vonatkozik.**
- 4.2. Az 1995. évi LVII. törvényben foglaltakat be kell tartani, különös tekintettel a következőkre:

15. § (1) A felszín alatti vizet – az e törvényben foglaltak figyelembevételével – csak olyan mértékben szabad igénybe venni, hogy a vízkivétel és a vízutánpótlás egyensúlya minőségi károsodás nélkül megmaradjon, és teljesüljenek a külön jogszabály szerinti, a vizek jó állapotára vonatkozó célkitűzések elérését biztosító követelmények.
- 4.3. **A műszaki átadás-átvétel előtt 8 nappal a KÖTIVIZIG-et értesíteni kell.**
- 4.4. Az engedélyes köteles tudomásul venni, hogy a KÖTIVIZIG, mint a felszín alatti vizek vagyongazdálkodója, a helyszínen bármikor ellenőrzést tarthat.

Kérem a Tisztelt Hatóságot, hogy a fenti pontokban foglalt előírásokat idézze be a kiadásra kerülő vízjogi engedélyben.

Speciális jogszabályi előírások:

- **221/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet** a vízgyűjtő-gazdálkodás egyes szabályairól
- **219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet** a felszín alatti vizek védelméről
- **178/1998. (XI. 6.) Korm. rendelet** a vízgazdálkodási feladatokkal összefüggő alapadatokról
- **30/2008. (XII. 31.) KvVM rendelet** a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról
- **101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet** a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről
- **43/1999. (XII. 26.) KHVM rendelet** a vízkészletjárulék kiszámításáról

5. Érvényesség

Jelen hozzájárulásunk változatlan műszaki tartalom mellett, **a kiadás dátumától számított 2 évig érvényes.**

6. Adatszolgáltatási kötelezettségek

Az engedélyesnek a vízjogi engedélye kapcsán jelenleg nincsen adatszolgáltatási kötelezettsége a jelen hozzájárulást kiadó vízügyi igazgatóság részére.

7. Vagyongkezelő jelen hozzájárulását kizárólag a részére megküldött dokumentumokban foglaltak alapján, és azokhoz képest változatlan műszaki adattartalom mellett a **Tenk 036/6-11 hrsz., 7,6 ha-os öntözőtelep vízjogi létesítési engedélye kiadásához** adja meg.

A vagyongkezelői hozzájárulás önmagában munkavégzésre / kivitelezésre nem jogosít, és nem mentesít az egyéb hozzájárulások, továbbá engedélyek beszerzése, az azokban valamint a jogszabályokban foglaltak betartása alól!

A létesítéssel kapcsolatos költségek sem most, sem később semmilyen jogcímen nem követelhetők a Magyar Államtól vagy a Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóságtól.

8. Vízügyi objektumazonosítási nyilatkozat

VOR	Objektum név	Objektum típus
AAI415	Tenk	Település
AIQ584	p.2.9.2 Jászság, Nagykunság	Felszín alatti víztest
AWE858	Sáfrán Szabolcs Tenk 036/6-11 7,6 ha	Vízhasználati helyek – Öntözőtelep

Tisztelettel
Lovas Attila
igazgató