



HEVES VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

KÖZLEMÉNY

A Heves Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztály (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. tv. (Ákr.) 89. § (1) (2) bekezdése, a *környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény (Kvt.) 71. § (1) bekezdése b) pontja, (3) bekezdése, valamint a *környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (Khvr.) 10. § (3) bekezdése értelmében a döntéséről készült közleményt az alábbiak szerint **közhírré teszi**.

Az eljáró hatóság megnevezése: Heves Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztály

Ügy száma: HE/KVO/00050/2026. (HE/KVO/02126/2025.)

Ügy tárgya: Mátrászentistváni síkomplexum és kiegészítő létesítményeinek üzemeltetésére vonatkozó környezeti hatásvizsgálati eljárás lezárása

Kérelmező: TRENECON Tanácsadó és Tervező Kft. (1133 Budapest, Váci út 76. VI. torony, 3. emelet)

Engedélyes: DIGITROLL Kft. (4200 Hajdúszoboszló, Bánomkerti út 63.)

A környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatáskörben eljáró Heves Vármegyei Kormányhivatal a fenti tárgyban lefolytatott eljárást **HE/KVO/00050-3/2026.** számú határozatával lezárta.

A határozat rendelkező része:

H A T Á R O Z A T

- I. A **DIGITROLL Kft.** (4200 Hajdúszoboszló, Bánomkerti út 63., KÜJ: 100802610; a továbbiakban: Engedélyes) meghatalmazottjaként eljáró **TRENECON Tanácsadó és Tervező Kft.** (1133 Budapest, Váci út 76. VI. torony, 3. emelet; a továbbiakban: Kérelmező) által benyújtott környezeti hatástanulmány alapján, a **Mátrászentistváni síkomplexum és kiegészítő létesítményeinek – beleértve a nyári hasznosítással kapcsolatos létesítményeket – üzemeltetésére** vonatkozóan a

környezetvédelmi engedélyt megadom.

Az engedély érvényességi ideje: 2041. február 2.

A HE/KVO/01865-26/2021. számú, 2036. július 31. napjáig érvényes környezetvédelmi működési engedélyt visszavonom.

- II. **Az engedélyezett tevékenység jellemzői a kiegészített környezeti hatásvizsgálati dokumentációban (a továbbiakban: Dokumentáció) foglaltak alapján:**

a) Engedélyes adatai:

Neve: DIGITROLL Automatizálási és Kereskedelmi Kft.
Székhelye: 4200 Hajdúszoboszló, Bánomkerti út. 63.
Cégjegyzékszám: 09-09-001562
Statisztikai számjel: 10746363 3320 113 09
Adószám: 10746363-2-09
KÜJ: 100802610

b) Az érintett terület adatai:

Megnevezés: Mátrászentistváni síkomplexum
Telephely: Mátrászentimre 0107/19 (központ)
KTJ: 102518855

c) A tevékenység rövid ismertetése:A jelenleg engedélyezett tevékenység ismertetése:

A Mátrászentistváni síkomplexumot Engedélyes üzemelteti jelenleg közel 10 hektáros területen, melynek kialakítását 2002-ben kezdték el. A síkomplexum 2004 óta üzemel, amelynek fejlesztése folyamatosan zajlott az elmúlt 22 évben is.

Jelenleg 8 sífelvonó, 2 mozgójárda és 10 különböző nehézségű sípálya található itt, összesen 4300 méteres pályahosszúsággal. Technikai hó alkalmazásával a síszezon átlagosan 80-90 nap, a síelők száma 40.000-50.000 ezer fő szezononként. A technikai havat 30 db hóágyú alkalmazásával biztosítják, 4 kisebb víztározó segítségével.

A jelenlegi tevékenységhez kapcsolódó létesítmények és az érintett helyrajzi számok:

Meglévő létesítmény, építmény		Mátrászentimre hrsz.
Teljes Sípark területe		<u>Külterület:</u> 0104/2, 0104/3, 0104/5, 0104/6, 105, 106, 0107/1, 0107/2, 0107/3, 0107/4, 0107/5, 0107/6, 0107/7, 0107/8, 0107/9, 0107/19, 0107/20, 0107/21, 0108/6, 0108/7, 0108/8, 0108/20-21-22-24-25-26-30-32, 0109/3, 0109/5, 0109/19-20-21, 0109/22, 0109/23, 0110, 0116, 0117, 0118, 0119, 0120, 0121, 0122/5, 0122/6, 0122/7, 0122/8, 0122/9, 0122/10, 0122/11, 0122/12, 0122/13, 0122/14, 0122/15, 0122/16, 0122/17, 0122/18, 0122/19, 0122/21, 0122/22, 0122/23, 0122/24, 0122/25, 0122/26, 0122/27, 0122/30, 0122/31, 0122/45, 0122/46, 0122/47, 0122/48, 0122/49, 0122/50, 0122/51, 0123, 0124/17, 0124/18, 0124/19, 0124/20, 0124/21, 0124/22, 0124/23, 0124/24, 0124/25, 0124/26, 0124/27, 0124/28, 0124/29, 0124/30, 0124/31, 0124/32, 0124/33, 0124/34, 0124/35, 0124/36, 0124/37, 0124/38, 0124/39, 0124/40, 0124/41, 0125, 0126/4, 0126/5, 0126/6, 0126/7, 0126/8, 0126/9, 0126/10, 0126/11, 0126/12, 0126/13, 0126/14, 0126/15, 0126/16, 0126/17, 0126/18, 0126/19, 0126/20, 0126/21, 0126/22, 0126/23, 0126/24, 0126/25, 0126/26, 0128, 081/1 <u>Belterület:</u> 1415, 1420/1, 1420/2, 1423, 1424, 1431, 1425/1, 1435/3
Sífelvonó	TATRA POMA I.	<u>Külterület:</u> 0126/6, 0126/7, 0124/35, 0124/36, 0124/37, 0122/18, 0122/19, 0122/21, 081/1, 0123, 0125

Meglévő létesítmény, építmény		Mátraszentimre hrsz.
	TATRA POMA II.	<u>Külterület:</u> 0107/19
	DOPPELMAYR I.	<u>Külterület:</u> 0126/6, 0126/7, 0124/35, 0124/36, 0124/37, 0122/18, 0122/19, 0122/21, 081/1, 0123, 0125
	DOPPELMAYR II.	<u>Külterület:</u> 0119, 0105, 0108/6, 081/1
	DOPPELMAYR III.	<u>Külterület:</u> 0107/19
	DOPPELMAYR ÜLŐLIFT	<u>Külterület:</u> 0126/9, 0126/10, 0126/11, 0124/32, 0124/33, 0122/19, 0122/23, 0122/24, 081/1, 0123, 0125
	BABY-LIFT I.	<u>Külterület:</u> 0107/19
	BABY-LIFT II.	<u>Külterület:</u> 0107/19
	V1-MOZGÓJÁRDA	<u>Külterület:</u> 0119, 0109/19, 0109/22, 0109/23
	V2-MOZGÓJÁRDA	<u>Külterület:</u> 0107/19
Hutahelyi-patak víztározó		<u>Külterület:</u> 0126/4, 0126/5, 0128 <u>Belterület:</u> 1535/3, 1425/1, 1424
Alsó parkoló alatti tározó		<u>Belterület:</u> 1431,1424
Nyírfás tározó		<u>Külterület:</u> 0119, 0118
Narád-oldali tározó, szivattyúház-telephely		<u>Külterület:</u> 0104/5, 0104/6, 0106, 0107/19
Töltő –ürítő I. szakasz		<u>Külterület:</u> 0123, 0125, 0126/4, 0126/5 <u>Belterület:</u> 1423, 1424
Töltő –ürítő II. szakasz		<u>Külterület:</u> 0122/45, 0122/5, 0122/6, 0122/7, 0121, 0119, 0107/19, 0107/20, 0106, 0104/5
I. sz. hóagyú vezetékek és hidrások		<u>Külterület:</u> 0104/5, 0105, 0106, 0107/19, 0119
II. sz. hóagyú vezetékek és hidrások		<u>Külterület:</u> 0104/5, 0106, 0105, 0108/6, 0119, 0122/7, 0122/8, 0122/9, 0122/10, 0122/17, 0122/45, 0122/46, 0122/11, 0122/16, 0122/14, 0124/39, 0124/40, 0126/5, 0126/6
Kiszolgáló létesítmények	Hóhatár Hütte, Kör-Bár, Síiskola	<u>Külterület:</u> 0107/19
	Elsősegélyt nyújtó hely, műhely-garázs	<u>Belterület:</u> 1420/2
	Parkoló	<u>Külterület:</u> 0104/2, 0104/3, 0104/5, 0104/6, 0107/1, 0107/2, 0107/3, 0107/4, 0107/5, 0107/6, 0107/7, 0107/8, 0107/9, 0108/24, 0108/25, 0108/26, 0107/19, 0109/5 <u>Belterület:</u> 1420/1, 1430/1 Puffer parkoló: <u>Belterület:</u> 1759/3, 3317, 1760/2
	Dolgozói szálláshely, iroda	<u>Belterület:</u> 1416
	Síkölcsönző mobil konténer	<u>Külterület:</u> 0107/6, 0107/7, 0107/8
	Jegypénztár	<u>Külterület:</u> 0107/6

A Sípark területén működő felvonók legfontosabb paraméterei:

Név	Létesítés éve	Hossz (m)	Kapacitás (fő/óra)	Szintkülönbség (m)
TATRA POMA I. (tányéros)	2004	515	700	145
TATRA POMA II. (tányéros)	2007	220	25	25
DOPPELMAYR I. (csákányos)	2005	460	1230	135

DOPPELMAYR II. (csákányos)	2004	300	1400	57
DOPPELMAYR III. (tányéros)	2015	220	700	25
DOPPELMAYR ÜLŐLIFT	2017	498	2200	148
BABY-LIFT I. (köteles)	2005	65	300	7
BABY-LIFT II. (köteles)	2006	88	300	10
V1-MOZGÓJÁRDA	2013	20	480	3
V2-MOZGÓJÁRDA	2010	65	1000	10

1. Hóágyúzás:

A Síparkban 2004 óta történik hópótlás, ami kizárólagosan a természetes hóviszonyok visszaállítását szolgálja. A hóágyúzáshoz adalékanyagot nem használnak, a Huta patakából felfogott helyi víz kerül kijuttatásra, amelyet a kompresszorok sűrített levegővel kevernek össze. Az így keletkező hó több mint fele levegő. Ideális esetben 1 m³ vízből keletkezik 2,2-2,5 m³ technikai hó. A fenntartható üzemeléshez a szezonban, lehetőleg már az elején körülbelül 70-80 cm-es hótakarót kell készíteni. Összesen mintegy 70 000 m² felület hóágyúzható a meglévő sípályák területén.

Hóágyúk		
kialakítás	típus	darabszám
oszlopos	SMI Gigastar "kék"	7
	Supersnow 700 automata	8
	TechnoAlpin V3"lándzsás"	1
	TechnoAlpin TT10	1
mobil	Supersnow 900	3
	TechnoAlpin TR8	1
	PUMA	1
	LENKO	4
	Gigastar "fehér"	2
	TechnoAlpin TR9	2

2. Víz tározók:

Hutahelyi-pataki víztározó

A tározó völgyzárógátas kialakítású, a Hutahelyi-patakot az 1+075 szelvényben zárja el.

A patak vízgyűjtője az elzárás szelvényében 1,42 km².

Tározó térfogata: 1350 m³

Üzemi vízfelület: 1120 m²

Átlagos mélység: ~1,20 méter

Kivehető éves vízmennyiség: 18 504 m³/év

A tározóból egyszerre kivehető vízmennyiség: 1200 m³

A lekötött vízmennyiség a hóágyúzáshoz: 16 800 m³

A lekötött vízmennyiség a párolgási-szivárgási veszteség pótlásához: 1704 m³

Narád oldali tározó

Tározó térfogata: 8443 m³

Üzemi vízfelület: 2588 m²

Átlagos mélység: ~4,1 m

Nyírfás tározó

Tározó térfogata: 1050 m³

Üzemi vízfelület: 500 m²

Átlagos mélység: ~3,3 m

Alsó parkoló alatti tározó

Tározó térfogata: 4453 m³

Üzemi vízfelület: 1210 m²

Átlagos mélység: ~5,8 m

3. Töltő-ürítő és hóágyú vezetékek:

Az elmúlt években a Síparkban végbemenő fejlesztések során egy vezetékszakasz, az Alsó parkoló alatti tározótól DNy-i irányban – (174,64 folyóméter; 2004-ben épült ki a Narád-oldali tározó töltésére) kiszakaszolásra került, jelenleg üzemben kívüli. A körvezeték rendszer ezáltal megszüntetésre került és így 1 db töltő-ürítő vezeték, illetve 2 db hóágyú vezetékszakasz üzemel.

A töltő-ürítő vezeték I. szakasza 2016. év elején kiépült 175 folyóméter hosszú, DN125 PN40 acélvezeték. A vezeték a vízkivételi aknától csatlakozik a PE160/16 a vezetékhez, mely a töltő-ürítő vezeték 654 folyóméter hosszú II. szakasza. Az első szakaszból csatlakozik le 18,4 folyóméter hosszal az NA125/40 acél vezeték az Alsó parkoló alatti tározó vízkivételi aknájához.

A töltő - ürítő vezeték II. szakaszán (0+418 méter szelvény) a Nyírfás tározó csatlakozik le 16 folyóméter hosszú, PE90/16 vezetékkel. A második szakasz a Narád-oldali tározónál végződik.

Az I. számú hóágyú gerincvezeték, szintén 2004-ben létesült (458 folyóméter NA125 PN40 acél vezeték) a sípark ÉK-i részén. A vezetéken 9 db leágazás (Σ~140 folyóméter leágazó vezeték) és 14 db hóágyú-hidráns pont van telepítve.

Az egykori töltő-ürítő vezetékként üzemelő szakasz jelenleg II. számú hóágyú gerincvezeték (593 folyóméter hosszú NA150 PN40 acél vezeték, épült: 2004.). A vezetékről 15 leágazás (Σ~480 folyóméter leágazó vezeték) történt, 22 db hóágyú-hidráns pont került telepítésre.

4. Kiszolgáló létesítmények:

- Szervizutak
- Hóhatár Hütte (étterem)
- Kör-Bár

- Síiskola
- Elsősegély nyújtó hely és garázs-műhely épület
- Síkölcsönző
- Jegypénztár
- Dolgozói iroda, szálláshely
- Parkolók

5. BringaPark I. ütem – elkészült nyomvonalak:

A 2021-ben megvalósult BikePark két nyomvonallal rendelkezik. Egy kezdő hegyikerékpárosoknak épült Family traillel, és egy haladóknak létesült, amely Enduro nyomvonallal köti össze a Panorámalift völgy- és hegyállomást. Utóbbi végétől a Mátraszentimre 081/1 hrsz-ú ingatlanon fekvő erdészeti úton keresztül lehet elérni az ülőszékes felvonó beszállóját. A „Mátraszentimrei Bringapark” mint erdei közjóléti létesítmény létesítésének bejelentése megtörtént.

A fejlesztést követő tevékenység ismertetése:

A tervezett fejlesztéshez kapcsolódó létesítmények és az érintett helyrajzi számok:

Létesítmény	Mátraszentimre hrsz.
S1 sípálya, mozgójárdák és L1 felvonó	<u>Külterület:</u> 0107/7, 0107/8, 0107/9, 0107/19, 0108/20, 0108/22, 0108/30, 0108/24, 0108/25, 0108/26, 0108/32, 0199/2, 0222/15, 0221, 0223/2 <u>Belterület:</u> 1752, 1753, 1755, 1754, 1653/29, 1653/28, 1653/10, 1653/34, 1653/35
S2 sípálya és L2 felvonó	<u>Külterület:</u> 0222/15, 0227/5, 0227/11, 0227/12, 0227/9, 0227/10, 0227/24, 0227/25, 0227/26, 0227/27, 0222/4, 0229, 0232/25, 0232/26, 0223/2 <u>Belterület:</u> 1653/11, 1653/4, 1647/8
V4 víztározó (meglévő bővítése)	<u>Külterület:</u> 0104/5; 0104/6; 0106; 0107/19; 0107/20; 0107/21, 0107/9
V5 víztározó	<u>Külterület:</u> 0222/15
Parkoló	<u>Külterület:</u> 0108/22, 0108/24, 0108/25, 0108/26, 0108/30, 0108/32, <u>Belterület:</u> 1755, 1756, 1757, 1758, 1752/2, 1759/5, 1759/6, 1759/3, 1760/2, 3317

Létesítmény		Mátraszentimre hrsz.
Szervizutak	S1 sípályát kiszolgáló szervizút	<u>Külterület:</u> (0199/2), 0104/5, 0105, 0106, 0107/19, 0107/20, 0107/21, 0107/9, 0108/20, 0108/21, 0108/22, 0108/24, 0108/25, 0108/26, 0108/30, 0108/31, 0221, 0222/15 <u>Belterület:</u> 1753, 1754, 1653/10, 1653/11, 1653/27, 1653/28, 1653/29, 1653/34, 1653/35, 1752/2
	S2 sípályát kiszolgáló szervizút	<u>Külterület:</u> 0222/4, 0222/15, 0229, 0232/25 <u>Belterület:</u> 1653/11, 1653/34, 1653/35

A 2021-ban elfogadott Mátra Térségi Aktív Turisztikai Stratégiában szereplő javaslatokkal összhangban a Sípark üzemeltetője hosszú távon a következő fejlesztések megvalósítását tervezi:

- Sípálya és sífelvonó létesítés:
 - S1 Kút-hegyi sípálya hóágyú vezetékrendszerrel;
 - L1 Kút-hegyi személyszállító kötélpálya;
 - S2 Mátraszentlászlói sípálya hóágyú vezetékrendszerrel;
 - L2 Mátraszentlászlói személyszállító kötélpálya;
- Víz tározó bővítés és létesítés:
 - V4 Narád-oldali tározó bővítése;
 - V5 víztározó (Kút-hegyi tározó) létesítése töltő-ürítő vízvezetékkel, szivattyúházzal;
- Kiszolgáló létesítmények létesítése:
 - Gyermekegyetem és hűtő épület megvalósítása (Kút-hegyi sífelvonó felső állomása mellett);
 - Fogadóépület (a jelenlegi Sípark területén);
 - Parkoló létesítése, bővítése.
- Kőszórásos megközelítő utak létesítése.
- Négyévszakai attrakciók (pihenőhely, fajtászótér, tanösvény, kerékpáros tanösvény) a Sípark jelenlegi területén, valamint a tervezett Kút-hegyi sípálya közvetlen környezetének ingatlanjain.

1. Sípályák és felvonók:

Kút-hegyi sípálya (S1) és felvonó (L1)

A sípálya első szakasza a meglévő Sípark területéről indul, keresztezve a Sípark szervizutat, majd a 24113-as számú közutat és a Kút-hegy utat. Átlagosan 20-25 méter széles, a Kút-hegy tetején két ággal, melyek hossza 550+180 méter. A Kút-hegy tetején 1600 m²-es kiszélesedéssel egy sípark terület tartozik hozzá. A sípálya teljes területe kb. 23 700 m². A sípályához tartozó személyszállító kötélpálya hosszúsága 525 méter, a Doppelmayr típusú négyszemélyes ülőszékes felvonó maximális kapacitása 2389 fő/óra. Az S1 sípálya alsó része mellett, a meglévő sípark pályán, 4 db 50-80 méter hosszúságú mozgójárda vagy "köteles" húzós felvonó létesítése tervezett, ezek a meglévő korongos és oktató sífelvonók cseréjével valósulnak meg.

Mátraszentlászlói sípálya (S2) és felvonó (L2)

A sípálya a Kút-hegy északi lejtőjén kerül kialakításra, részben felhasználva a meglévő sípálya nyomvonalát. A sípálya a Fenyves utca végéből indul és a Kút-hegy tetejére vezet. Átlagosan 55 méter szélességű, 400 méter hosszú, amely a középső szakaszán eléri a 60 métert és területe kb. 21 000 m². A sípályaéhoz tartozó tervezett felvonó (L2) a sípálya északi szélén halad, hosszúsága 380 méter. Az előzetes tervek szerint a sífelvonó négyszemélyes ülőszékes felvonó lesz. A Kút-hegy tetején, a tervezett V5 víztározó mellett, 2 db 50-70 méter hosszú mozgójárda vagy "köteles" húzós felvonó telepítése tervezett.

2. Víztározók:

A fejlesztés megvalósítása esetén a biztonságos téli üzemeléshez 40 000 m³/év vízmennyiség szükséges. A meglévő sípályák hóágyúzendó felülete jelenleg 7 hektár, az újabb pályák felülete további 4,4 hektár összesen, így a teljes beruházás megvalósulása után mindösszesen 11,4 ha, azaz 114 000 m² pályafelület hópótlásával szükséges számolni.

V4 - Narád oldali tározó bővítése

A meglévő víztározó Mátraszentistvántól D-re, mintegy 450 méterre a 24113-as számú közút Ny-i oldalán, attól 120 m-re helyezkedik el. A tározó ÉNy-i, Ny-i irányban kerül bővítésre, valamint töltésmagasítás is történik. A tározó térfogata jelenleg 8443 m³, felülete 2588 m². A bővítéssel a tározó alapterülete 6860 m²-re, térfogata 13 500 m³-re, a felülete pedig 3800 m²-re változik. A tározó részét képező üzemelési műtárgyak átépítésre kerülnek.

V5 – Kút-hegyi tározó létesítése

A víztározó a Kút-hegy tetején kerülne kialakításra, amely az S1 és S2 sípályák találkozásánál helyezkedik el. A tározó töltése a meglévő Narád oldali szivattyúgépházba telepítésre kerülő szivattyúval történik majd, egy ~605 folyóméter hosszú KPE acél vezetékkel. A víztározó tervezett alapterülete 5630 m², vízfelülete 3519 m², térfogata 13 800 m³. A vízkivételre leköthető vízmennyiség 62 886 m³, azonban az augusztusi 80%-os valószínűséghez tartozó 0,0034 m³/s hozam figyelembevételével az éves leköthető vízmennyiség 45 384 m³/év-re adódik.

3. Hópótló berendezések:

A hóágyúrendszer üzemi vízellátás a magaslati víztározókból történik (V4-V5), amely a szivattyúházat látja el. A szivattyúházban telepített nyomásfokozó szivattyútelep a vizet a hóágyú-gerincvezetékre továbbítja, ahonnan oldalági leágazásokon keresztül jut el a hidrásokig. A hidrásokra a hóágyúk csatlakoztathatók. Az S1 sípálya esetében 17 db hidrász, míg az S2 pálya estében 11 db hidrász kerül kiépítésre.

Új hóágyúk		
	típus	darabszám
oszlopos és mobil	Supersnow 700 vagy hasonló típusú eszköz (pl.: Technoalpin Snow Factory)	17
	TechnoAlpin "lándzsász" vagy egyéb hasonló "silence" típus	11

4. Kiszolgáló létesítmények:

A S1 és S2 sípályák megközelítése céljából 3-4 m szélességű szervizutak létesülnek. A fejlesztés keretében kialakításra kerül, az S1 jelű pálya két pályaága közötti területen, egy gyermekmelegedő és hűtte épület. Részben a jelenlegi parkoló területén egy központi fogadóépület létesítése tervezett. Az

épületben pénztár, sí- és kerékpárkölcsonzó, gyermekmelegedő, síiskola és további szolgáltatások kapnak helyet.

A tervezett fejlesztés során 139 db új parkolóhely kialakítása tervezett, így az új és a meglévő (374 db) parkolóhelyek száma összesen 513 db parkolóhely lesz.

Nyári hasznosítás

Kerékpáros létesítmények

A kerékpáros attrakciók között egy, a Kút-hegy nyugati oldalában futó S1 sípálya pásztaát érintő flow line pálya létesítése történik. A pálya az L1 jelű felvonó felső állomásától indul, és a Kút-hegyi (S1) sípálya mindkét ágán egy-egy nyomvonallal teszi lehetővé a kerékpárosok elvezetését. A pálya területigénye kb. 4625 m².

A jelenleg pufferparkolóként használt terület (P2 parkoló) északi részén egy pumptrack pálya létesítése történik. A pálya területe 683 m².

A Narád oldali tározó bővítése nyomán, a gáttesten egy mountain bike edzőpálya létesítése történik melynek hossza 255 folyóméter, területe 765 m².

A síovi területén, a meglévő családi pálya mellé még 4 db rövid kerékpárpáros családi és gyermekpálya létesítésül. A pályák kezdőpontja a mozgójárdák felső végénél található, ahonnan egy egyszerű, legfeljebb 30 cm magas kanyarokkal tűzdelt "kígyópályán" jutnak a célba, ami egyben a mozgójárda alsó vége. A 4 db 2 méter széles pálya területfoglalása kb. 1360 m².

Gyalogos létesítmények

A gyalogos létesítmények a Kút-hegyi sípálya (S1) mentén, illetve a falu közeli területeken kerülnek elhelyezésre. Az egyik élménytér a „Hütte játszótér”, ami a két sípálya közötti lekerített területen kerül kialakításra, ahol egy vizes és hagyományos elemekre építő játszótér kiépítése a cél. A játszótér igénybe vett területe 2445 m².

A V5 víztározó környékén egy interaktív tanösvényt alakítanak ki, mely a gáttest 3 méter széles gerincét érinti és hossza kb. 258 méter, területfoglalása pedig 855 m², továbbá a tározó belterületén egy egyensúlyérzéklet fejlesztő elemekre alapozott úgynevezett motorik park létesítése tervezett, melynek igénybe vett területe 525 m².

A motorik parktól északra csúszda és egy gyalogosok számára fel- és lejutást biztosító ösvény kiépítése történik.

Ezen kívül egy tematikus játszótér létesítése, továbbá a fogadóépülettől északra egy szezonális játszótér létesítése is tervezett, melyek területe 1500 m², illetve 1600 m².

A fejlesztéseket az alábbi ütemezés szerint kívánja megvalósítani a Sípark üzemeltetője:

- I. Ütem 2026-2027: Kút-hegyi sípálya és sífelvonó, tanuló pálya és mozgó járdák, 3 db híd, szervízút, kapcsolódó létesítmények (pl.: közmű, stb.), parkoló fejlesztés, nyári élményelemek, kerékpáros pályák és tematikus, interaktív játszótérek, V4 víztározó bővítés, V5 víztározó építés, szivattyúház.
- II. Ütem 2026-2028: fogadóépület, hütte és gyermek melegedő (Kút-hegyi épület), fedett parkoló.
- III. Ütem 2028-2029: Mátraszentlászlói sípálya és sífelvonó, kapcsolódó létesítmények (pl.: közmű, stb.) és Mátraszentlászlói szervízút.

III. Hatásterület

1) Levegőtisztaság-védelem:

A kivitelezési munkákat végző dízel üzemű munkagépek, valamint az építőanyagok szállítását végző gépjárművek kipufogó gázaival légkörbe jutó légszennyezőanyagok hatásterülete az alábbi:

- Az NO₂ hatásterülete a *levegő védelméről* szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Lvr.) 2. § 12c pontjának a) feltétele alapján számított 100 méter körül alakul, a határérték a forrástól számított 20 méteren belül teljesül.
- A PM₁₀ hatásterület az Lvr. 2. § 12c pontjának a) feltétele alapján számított 80 méter körül alakul, a határérték 10 méteren belül teljesül.

A sípályák téli karbantartását végző dízel üzemű ratrak NO₂ légszennyezőanyag kibocsátásának hatásterülete az Lvr. 2. § 14. pont a) feltétele alapján számított 20 méteren belül határolható le. A határérték 5 méteren belül teljesül.

A parkoló gépjárműveinek NO₂, CO és PM₁₀ légszennyezőanyag kibocsátásának hatásterülete 15 méteren belül határolható le.

2) Földtani közeg védelme:

A Sípark területe a *felszín alatti vizek védelméről* szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet] 2. melléklete alapján fokozottan érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi terület (üzemelő ivóvízbázis kijelölt hidrogeológiai védőterülete). A *vizek mezőgazdasági eredetű nitrát szennyezéssel szembeni védelméről* szóló 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet] besorolása alapján az érintett terület nitrát „érzékeny” területnek minősül.

3) Zaj- és rezgésvédelem:

A kivitelezés hatásterülete várhatóan érint zajtól védendő területeket. Az üzemelés közvetlen hatásterülete érinti Mátraszentimre település üdülőterületét. Közvetett hatásterület nem állapítható meg.

IV. Határérték:

1) Levegőtisztaság-védelmi szempontból:

A diffúz forrásokra vonatkozóan a *levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről* szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet [a továbbiakban: 4/2011. (I. 14.) VM rendelet] 1. melléklet 1.1.3.1. pont (4., 5., 6., és 7. pontjai), valamint 4. melléklet 2.1. pont (2., 3. pontjai) szerint betartandó immissziós határértékek az alábbiak:

Légszennyező anyag	Határérték (µg/m ³) órás	Határérték (µg/m ³) 24 órás	Határérték (µg/m ³) éves
Szálló por (PM ₁₀)	-	50	40
CO	10 000	5000	3000
SO ₂	250	125	20*
NO ₂	100	85	30*

*az ökológiai rendszerek védelmében meghatározott kritikus levegőterheltségi szint

V. Előírások:

A.) A Heves Vármegyei Kormányhivatal előírásai:

a.) Környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatáskörben tett előírások:

Általános előírások:

1. A tevékenység a Heves Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztály (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) által kiadott, véglegessé vált környezetvédelmi engedély birtokában, az abban foglaltak szerint, a hatályban lévő környezetvédelmi jogszabályokban előírtaknak megfelelően folytatható.

Létesítésre vonatkozó előírások:

1. Táj- és természetvédelmi szempontból:

1. A tervezett fejlesztések kivitelezést a természeti értékek legnagyobb kíméletével kell végezni.
2. A beavatkozások során a műszakilag indokolható legkisebb területet lehet igénybe venni. A műszakilag lehetséges legnagyobb területen az eredeti talajtakaró – a rajta lévő lágyszárú növényzettel együtt – megtartása szükséges. Minden beruházási helyszín esetén törekedni kell a beavatkozások és taposásból, közlekedésből eredő felszíni roncsolások munkaterületen belül tartására.
3. Az S2 sípálya létesítése során a jelölő élőhelyek érintettségének minimalizálása érdekében a hegyi kaszálórétek (kód: 6520) közé tartozó, karbantartott mátraszentlászlói régi sípályák gyepes felszínén – az állandó építmények, a közmű és egyéb vezetékek nyomvonala kialakításához földmunkák kivételével – felszínt átalakító, talajt érintő beavatkozás nem végezhető, az építkezés során a jelenlegi állapot megtartandó. A pályák kíméleti részeit jól látható módon le kell határolni (pl. szalagozás).
4. A négy évszakos attrakciókat a terület természeti állapotának kihasználásával, az igénybevétel minimalizálására törekedve kell elhelyezni. A tematikus élménypark jobb természeti állapotban lévő, különösen a természetközeli állapotú területei kímélete érdekében a területhasználatot a műszakilag indokolható legkisebb térmértékre kell csökkenteni. Kerülni kell az őshonos fák, cserjék kivágását. A létesítési helyszíneket a kivitelezés megkezdése előtt a Bükki Nemzeti Park Igazgatóság (a továbbiakban: BNPI) szakembereivel a helyszínen előzetesen egyeztetni szükséges.
5. A V4 víztározó köré tervezett kerékpáros készségfejlesztő kör kiépítése és használata során a kétéltűek veszélyeztetésének elkerülése érdekében a pálya külső és belső oldalán kétéltű átjáróval kombinált terelőhálók alkalmazása szükséges, vagy a pálya használatát a kétéltűek tavaszi és őszi vonulási időszakában korlátozni, szüneteltetni szükséges, vagy a beruházási elemet a kétéltűekre semleges helyszínre kell áthelyezni. A kerékpáros készségfejlesztő kör kétéltűek megóvását biztosító terveit, vagy a kétéltűekre semleges új helyszínt a BNPI szakembereivel a helyszínen előzetesen egyeztetni szükséges.
6. A „Hütte játszótér”-nél a vizes elemeket (tengerszem, csermely, kaszkád, zsomp stb.) úgy kell tervezni és kialakítani, hogy az üzemeltetés során a lehető legkevesebb vízfelhasználás váljon szükségessé.
7. A „Hütte játszótér”-nél a „gyerek via ferrata fal” kialakításánál javasolt a falhoz szükséges felszíni bevágás mértékét csökkenteni, a felszínbe ékszerűen, hegyesszöggel beékelődő bevágást ívszerűen lekerekített résszel kiváltva mérsékelni.
8. A Szent István király-templom (három falu temploma) melletti P3 jelű parkoló (Mátraszentimre 1759/3, 1760/2, 3317 hrsz.-ú ingatlanok) fejlesztése a tervezett gyeprácsos terület csökkentésével

végezhető el. A területfoglalás, a gyepráccsal stabilizált terület nem haladhatja meg a három érintett belterületi ingatlan összterületének 40 %-át. A burkolat tervezésekor figyelembe kell venni a védett növényfajok ismert előfordulását, ahol burkolat nem tervezhető. A tervezett burkolat határait, a növények megőrzését biztosító terület méreteinek kijelölését a kivitelezés megkezdését megelőzően a BNPI szakembereivel a helyszínen előzetesen egyeztetni szükséges.

9. A mátraszentlászlói régi sípályák keleti pályáján található, használaton kívüli sífelvonó felépítményeinek bontását a területen előforduló védett és fokozottan védett botanikai természeti értékek legnagyobb kímélete mellett szükséges végezni, a talaj műszakilag indokolható legkisebb mértékű megbontásával, lehetőségek szerint csak a beruházási területtel átfedésben lévő részen végezve a bontást. A bontás elsősorban kézi erővel végezhető, legfeljebb minimális kismunkagép alkalmazás mellett, száraz vagy fagyott talajviszonyok mellett, vegetációs időszakon kívül, augusztus 15. és március 15. között.
10. A munkálatok során keletkező felesleges föld- és sziklahulladék védett természeti területen, Natura 2000 természetmegőrzési területen, természetközli területen nem helyezhető el, még ideiglenesen sem. Az elhelyezési területeket a BNPI szakembereivel előzetesen egyeztetni szükséges.
11. A megközelítési, közlekedési, szállítási, anyagmozgatási útvonalakat, a munkagépek mozgási útvonalát, depóniák, lerakatok helyszíneit, munkagépek ideiglenes állomásoztató helyét, felvonulási területeket, kivitelezési munkák időpontjait a BNPI szakembereivel a helyszínen előzetesen egyeztetni szükséges.
12. A sípályákat, kerékpárpályákat és az attrakciókat övező értékes élőhelyek (pl. idős erdőállományok) zavartalansága érdekében a látogatók mozgását irányítani szükséges, bizonyos helyeken korlátozni, szükség esetén kordonokkal, figyelem felhívó feliratokkal. Külön fel kell hívni a látogatók figyelmét, hogy a közeli fokozottan védett terület csak hatósági engedéllyel látogatható. Ezek alkalmazási helyeit a BNPI szakembereivel előzetesen egyeztetni szükséges.
13. A tervezett föld alatti közművezetékek fektetésének [töltő-ürítő vízvezeték, hidráns (víz + elektromos;) elektromos földkábel vezeték; víz- és szennyvízvezeték] kivitelezése során, a műszaki lehetőségek szerint, vakondekés kiépítés alkalmazása szükséges.
14. A szükséges villamos energia ellátás biztosítását földkábel segítségével kell megoldani. Az elektromos szabadvezetékek és szabad elektromos csatlakozások (pl. transzformátor) esetén a védett madarak áramütés elleni védelmét biztosító megoldások alkalmazása javasolt. Ajánlott a PÖYRY ERŐTERV ZRt. által elkészített *VÁT-H21 TÍPUSTERV: Villamos Ágazati Típuserv közép feszültségű szabadvezeték hálózatokra* típustervben szereplő műszaki paramétereket figyelembe venni. A védett madarak áramütés elleni védelmét biztosító megoldásokat a BNPI-vel előzetesen egyeztetni szükséges.
15. Az épületeknek, építményeknek anyaghasználatlaltal és színeivel illeszkedni kell a táji környezethez. A fém szerkezetek saját színükben, vagy a természetbe illő paszellszínnel festetten jelenhetnek meg. A falak, nyílászárók, tetőfedő anyagok a saját színükhöz közeli pasztell vagy semleges színárnyalatban jelenhetnek meg. Az élénk, tájba nem illő színek (például: narancsvörös, türkizkék) teljes mértékben kerülendők.
16. Törekedni kell a beavatkozási területen lévő őshonos fák, cserjék, egyéb növényzet minél nagyobb arányú megtartására, kiemelten a Tematikus élménypark (családi játszótér, motorik park, erdei csúszdák, Öreg néne őzikéje erdei játszótér, fa golyópálya, síovi játszótér) területén. A Kút-hegy nyugati oldalában tervezett szervízút nyomvonalán előforduló idős bükkök lehetőség szerint – akár az út tervezett nyomvonalának korrekciójával – megtartandók. A meghagyandó vegetáció

területi elhelyezkedését, kiterjedését a BNPI szakembereivel a helyszínen előzetesen egyeztetni szükséges.

17. Fák kivágását, cserjeirtást, gyepfeltörést fészkelési és vegetációs időszakon kívül, augusztus 15. és március 15. között, lehet végezni.
18. A kivágott fák tuskózását lehetőleg tuskófúrással kell végezni, csak elkerülhetetlen esetben alkalmazható a tuskók munkagépes eltávolítása.
19. A kivitelezés során természetvédelmi szakértővel kell vizsgáltatni, hogy található-e a beavatkozási területen védett vagy fokozottan védett növényfaj; amennyiben igen, akkor azok áttelepítésének szükségességét is. Indokolt esetben a védett fajokat a munkavégzés megkezdése előtt természetvédelmi szakértő jelenlétében és irányításával – a természetvédelmi hatóságtól beszerzett engedély alapján – a megfelelő élőhelyre át kell telepíteni az engedélyes költségére. A vizsgálatok és az áttelepítések szervezésébe, felügyeletébe a BNPI szakembereit is be kell vonni. A vizsgálatokról jegyzőkönyvet kell készíteni, melyet meg kell küldeni a Természetvédelmi Hatóságnak a vizsgálatokat követő 10 napon belül.
20. A nem áttelepíthető fokozottan védett gömböskosbor (*Traunsteinera globosa*) állományának, egyedeinek megőrzése érdekében a növény élőhelyeit, egyedeit a kivitelezési és üzemelési időszakban meg kell őrizni. A kivitelezés megkezdése előtt a fokozottan védett növény élőhelyeit, egyedeit jól látható módon le kell határolni (pl. szalagozás, kordonozás, bójázás) és a munkavégzés során el kell kerülni. A kivitelezés elkezdése előtt a kíméleti terület kijelölésébe a BNPI szakembereit be kell vonni, és a lehatárolásról térképmelléklettel ellátott jegyzőkönyvet kell készíteni.
21. A sípályák kiépítése során újonnan kialakított gyepfelszínek esetében a rendelkezésre álló eszközökkel elő kell segíteni a természetes gyepeket (hegyi kaszálórétet) közelítő állapot létrejöttét. A sípályák kiépítése során bevont hegyi kaszálórétet (kód: 6520) és jó természetességi állapotú gyepek állapota az üzemeltetés során szükséges kezelés által nem romolhat, a gyepeket a jelenlegi természeti állapotban szükséges tartani, vagy állapotukat javítani kell. A sípályák újonnan létrehozott felszínein a gyepesítést a szomszédos, inváziós növényekkel nem szennyezett területekről (hegyi kaszálórétéről) gyűjtött kaszálék elterítésével lehet végezni.
22. A Dokumentációban bemutatott élőhely rekonstrukciós munkálatok során, a hegyi kaszálórétet és más értékes élőhelyek helyreállítása és kezelése – különösen a fokozottan védett természeti területeken – nagy elővigyázatossággal és gondos előkészítést, tervezést követően végezhető, melybe a BNPI-t be kell vonni. A kezelendő területek közé javasolt bevonni a védett és fokozottan védett botanikai természeti értékekben igen gazdag mátraszentlászlói sípálya keleti pályájának teljes területét is.
23. A vízhálózatra kötött tározó (Narád-oldali V4 tározó) adottságainak kihasználásával és a kialakítandó híd és aluljáró műtárgyak által feltorlaszolt, a hegyoldalról lefolyó és a műtárgyak védelme érdekében elvezetésre kerülő, valamint az újonnan kialakítandó épületek (gyermekmelegedő és hűtte épület, fogadóépület) tetejéről elvezetésre kerülő szennyezetlen csapadékvizek összegyűjtésével, a tározóba vezetésével a Hutahelyi-tározóból vagyis a Hutahelyi-patakából történő vízkivételt csökkenteni szükséges.
24. A Hutahelyi-pataki tározó partjára – a gáttest kivételével – árnyékolást biztosító, a területen őshonos, valamint a potenciális vegetációnak megfelelő növényzet telepítése szükséges.

25. A V4 víztározó bővítése kapcsán a teljes leürítését a kétéltűek peterakásának megakadályozása céljából szeptember 15. és március 1. között kell elvégezni, és a tározót az építés időszakában is szárazon kell tartani.
26. A meglévő víztározóknál és a kialakítandó víztározó medencék belső oldalfalán olyan hálót és más eszközöket szükséges elhelyezni, amely a tározóba esett vagy települt (pl. kétéltű) állatok kijutását lehetővé teszi és megakadályozza, hogy az állatok a víztározó okozta csapdában pusztuljanak el.
27. A kivitelezés során védett természeti területen, Natura 2000 területen, vagy azokkal közvetlenül határos területeken munkavégzés csak nappali körülmények között végezhető, mesterséges megvilágítás nem alkalmazható. Elkerülhetetlen esetben az alábbi két, a fényszennyezés elkerülését szolgáló, előírás figyelembevétele szükséges.
28. Az újonnan kialakítani, alkalmazni tervezett világítótestek esetében; valamint a fejlesztéssel érintett területeken az elkerülhetetlen és szükséges kültéri megvilágítás tervezésénél, megvalósításánál, üzemeltetésénél, figyelembe kell venni a *természet védelméről* szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 35. § (1) bekezdés d) pontjában és a *településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról* szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 75. § (2) bekezdés d) pontjában foglaltakat.
29. A kültéri megvilágításnál az élővilágra legkevésbé káros hatást gyakorló színösszetételű és színhőmérsékletű fényforrásokat ajánlott alkalmazni. Ajánlott, hogy a fényforrások teljes teljesítményük legfeljebb 25%-át sugározzák az 550 nm alatti hullámhossz-tartományban, és legfeljebb 2700 K színhőmérsékletű fényforrások használata ajánlott. A fényt kizárólag a megvilágítandó területre kell irányítani. Biztosítani kell a lámpatestek esetében a 0 vagy ahhoz nagyon közeli ULOR értéket: a horizont síkja feletti térrészbe ne jusson fény.
30. A kiásott munkagödröket, munkaárkokat a műszaki és technológiai lehetőségek szerint a leggyorsabban vissza kell tölteni.
31. A kiásott munkagödrökbe, munkaárkokba betelepült vagy beleesett védett hullóket, kétéltűeket, kisemlősöket naponta és a betöltés előtt ki kell menteni és megfelelő élőhelyen szabadon kell engedni.
32. A létesítés során keletkezett hulladék védett természeti területen, Natura 2000 területen, vagy azokkal közvetlenül határos területeken nem maradhat és nem helyezhető el.
33. A beavatkozással érintett területeket a munkálatok befejezése után helyre kell állítani.
34. A vegetáció nélküli területek helyreállítása során a gyeppótlás csak a szomszédos, jó természeti állapotú gyepről származó kaszálék terítésével lehet.
35. Növénytelepítés esetén a területen őshonos, valamint a potenciális vegetációnak megfelelő növényekből kell válogatni.
36. A bolygatott felszíneken az inváziós és allergén növényfajok megjelenését, megtelepedését, terjedését kaszálással meg kell akadályozni. Az inváziós növények rendszeres irtását a fenntartás időszakában is szükséges folytatni.
37. Az inváziós növények kaszálását a növények terméseinek (magjainak) beérése előtt, július, augusztus hónapra időzítetten szükséges elvégezni a további területek megfertőzésének elkerülése érdekében. A levágott virágzó hajtások kényszer magérlelését az elhelyezési területen is szükséges megakadályozni (pl. földtakarás alkalmazásával).

2. Levegőtisztaság-védelmi szempontból:

1. A bontási, létesítési munkálatokat úgy kell végezni, hogy azok ne terheljék a környezeti levegőt olyan mértékben, amely az Lvr. 4. §-a értelmében légszennyezést, vagy légszennyezettséget okoz, illetve lakosságot zavaró módon bűzhatást kelt.
2. A bontási, létesítési munkálatok, valamint a szállítás során is be kell tartani a 4/2011. (I. 14.) VM rendelet 1. mellékletében foglalt egészségügyi határértékeket, valamint a 4. mellékletben, az ökológia rendszerek védelmében meghatározott levegőterheltségi szinteket.
3. Diffúz forrás a lehető legkevesebb légszennyező anyag levegőbe juttatásával alakítható ki. A diffúz forrás működtetése során a diffúz forrás környezetének rendszeres tisztántartásáról gondoskodni kell.
4. A szállítási tevékenységet úgy kell végezni, hogy a közúti szállítási útvonalon a szállítmány ne okozzon határérték feletti ülepedő por és szálló por terhelést, szükség esetén gondoskodni kell a szállítmány takarásáról.
5. Az érintett útszakaszokon a szállítást végző járművek okozta sárfelhordás folyamatos takarításáról gondoskodni kell, a későbbi diffúz porterhelés kialakulásának csökkentése érdekében.
6. A keletkező hulladék anyagok nyílt téren vagy hagyományos tüzelőberendezésben történő elégetése szigorúan tilos.

3. Földtani közegvédelmi szempontból:

1. A földtani közeg minősége még hosszú távon sem veszélyeztethető. A tevékenység végzése során olyan technológiákat kell alkalmazni, melyek egyértelműen kizárják a földtani közeg szennyezésének lehetőségét.
2. A tevékenység során csak megfelelő műszaki állapotú, a környezetvédelmi előírásokat kielégítő eszközök, munkagépek és gépjárművek alkalmazhatók. Az üzemelő gépek olajcsöpögésének megelőzésére figyelmet kell fordítani.
3. A földmunkákhoz alkalmazandó irányelvek a következők:
 - a. A tervezett felszínalakítás összhangban legyen a terület hasznosításával.
 - b. Földtömegyenleggel (jelentős földhiány vagy földtöbblet nélkül) kell megvalósítani a tereprendezést.
 - c. Az esetleges feltöltés pótlásához felhasználandó föld minősége az eredetivel megegyező legyen.
4. A rézsűk és rétegek kialakításakor fontos az azonnali biológiai (füvesítés) vagy műszaki (geotextília) védelem a talajerózió minimalizálása érdekében.
5. A földtani közegre veszélyt jelentő anyagok telephelyen belüli tárolása csak megfelelő műszaki védelemmel rendelkező, megfelelő műszaki állapotú létesítményekben lehetséges.
6. Az esetlegesen bekövetkező szennyezéseket azonnal meg kell szüntetni.
7. A tevékenység végzése során bármely okból bekövetkező – földtani közeget és felszín alatti vizeket érintő, azokat veszélyeztető – káresemény, havária esetén *a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről* szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendeletben [a továbbiakban: 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet] meghatározottak szerint, a környezetkárosodás elkerülése, enyhítése érdekében a kárelhárítást azonnal meg kell kezdeni, szükség esetén el kell végezni a szennyező anyag feltárását, a szennyezett talaj eltávolítását és

cseréjét. Az elhárításhoz szükséges anyagokat és eszközöket a helyszínen kell tárolni. A bekövetkezett káreseményről, a veszélyeztetett környezeti elemekről, a szennyezés mértékéről valamint annak elhárítására megtett intézkedésről haladéktalanul értesíteni kell a Környezetvédelmi Hatóságot.

8. Amennyiben a létesítés végzése során a földtani közegben, felszín alatti vízben (B) szennyezettségi határértékeket meghaladó szennyezettségi állapot alakul ki, a Környezetvédelmi Hatóság határozata alapján szükséges a 219/2004 (VII. 21.) Korm. rendelet szerinti tényfeltárás elvégzése, majd annak eredményei alapján végzett kármentesítés végrehajtása.

4. Zaj- és rezgésvédelemi szempontból:

1. Tilos a védendő környezetben veszélyes mértékű környezeti zajt vagy rezgést okozni.
2. A létesítés során a *környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról* szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet [a továbbiakban: 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet] 2. mellékletében foglalt zajterhelési határértékeket folyamatosan be kell tartani.
3. Az építkezésre a kiviteli terv szintjén, az organizációs terv ismeretében zaj- és rezgésvédelmi tervet kell készíteni a kedvezőtlen hatások minimális értéken tartása, illetve a határértékek betartása érdekében. A zaj- és rezgésvédelmi tervet a Környezetvédelmi Hatóságnak meg kell küldeni **a kivitelezés megkezdése előtt legalább 30 nappal**.
4. Amennyiben a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 2. mellékletében foglalt zajterhelési határértékek teljesülése műszaki vagy munkaszervezési megoldásokkal nem biztosítható, Kivitelezőnek felmentést kell kérnie Környezetvédelmi Hatóságtól a zajterhelési határértékek betartása alól. A kérelemben meg kell jelölni a határérték túllépés okát, a felmentéssel érintett időszak kezdő és végnapját, a zajcsökkentés érdekében tervezett intézkedéseket és azok várható eredményeit.
5. Törekedni kell arra, hogy az elkerülhetetlen határérték feletti zajterhelés a lehető legrövidebb ideig terhelje a zajtól védendő környezetet.
6. A nagyobb zajkibocsátással rendelkező munkafolyamatokat lehetőség szerint munkanapokon, 7-18 óra közötti időtartamra kell időzíteni.
7. A kivitelezés alatt az éjszakai (22:00-06:00 óra között) munkavégzés tilos, kivéve, ha előre nem tervezhető, rendkívüli műszaki, technológiai okokból szükségessé válik vagy közüzemi zavar és életveszély elhárítása esetén.
8. A kivitelezés során előnyben kell részesíteni az alacsonyabb hangteljesítményszinttel rendelkező gépek, berendezések alkalmazását, valamint a zajszegény építési technológiákat és eljárásokat.
9. A legközelebbi zajtól védendő homlokzatok közelében csak az elkerülhetetlen munkálatok történjenek. Általánosságban törekedni kell arra, hogy a zajos tevékenységek a védendő homlokzatoktól minél távolabb és lehetőleg zajtól árnyékolt helyekre koncentrálódjanak.
10. A munkavégzéshez jó minőségű, funkcionálisan újszerű gépek, berendezések álljanak rendelkezésre. Kerülni kell a már szerkezetiileg kikopott, zörgő hangot okozó eszközök használatát.
11. Ahol lehetséges, ott a gépek és/vagy gépelemek zajvédelmi szigetelését (zajcsökkentő burkolatok alkalmazásával) ki kell alakítani, illetve a meglévő burkolatok eltávolítása tilos, amennyiben az adott munkafolyamat 100 méteres környezetében zajtól vagy rezgéstől védendő épület, terület található.

12. A zajkibocsátással rendelkező berendezéseket rendszeresen karban kell tartani.
13. Kerülni kell a felesleges, effektív munkavégzéssel nem járó zajos tevékenységeket.
14. A szállítási útvonalakat úgy kell megválasztani, hogy hatásterületük a lehető legkisebb legyen, továbbá az abból származó zajkibocsátás a lehető legkisebb mértékben terhelje a szállítási útvonalak melletti, zajvédelmi szempontból védendő ingatlanokat. A szállítási útvonalak a meglévő főútvonalak irányába korlátozódjanak, a tehergépjárművek a lehető legrövidebb úton érhék el a nagy forgalmú főutakat.
15. A teherszállítás, anyagmozgatás során a pakolás a lehető legrövidebb idő alatt történjen meg.

5. Hulladékgazdálkodási szempontból:

1. Az építési munkák során keletkező hulladékokkal - *a hulladékjegyzékről* szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet [a továbbiakban: a 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet] 2. melléklete alapján történő besorolást követően – végzendő hulladékgazdálkodási tevékenységekről (gyűjtés, szállítás, előkezelés, hasznosítás, ártalmatlanítás) a vonatkozó jogszabályok előírásai szerint kell gondoskodni, különös tekintettel *a hulladékról* szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) előírásaira.
2. A tevékenység során keletkezett veszélyes hulladékokkal végzendő hulladékgazdálkodási tevékenységekről *a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól* szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet] - előírásai szerint kell gondoskodni.
3. A képződött hulladékok gyűjtését és átadását úgy kell megszervezni, hogy az ellenőrizhető legyen.
4. Az építési-bontási kivitelezési munkák során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok szállításra, illetve kezelésre való átadása esetén meg kell győződni az átvevő átvételi jogosultságáról.
5. Amennyiben a hulladékok lerakóban kerülnek ártalmatlanításra, úgy vizsgálni kell *a hulladéklerakással, valamint a hulladéklerakóval kapcsolatos egyes szabályokról és feltételekről* szóló 20/2006. (IV. 5.) KvVM rendeletben [a továbbiakban: 20/2006. (IV. 5.) KvVM rendelet] meghatározott alapjellemezési kötelezettségeket.
6. Tilos a veszélyes hulladékot a települési vagy az egyéb nem veszélyes hulladék közé juttatni.
7. A kivitelezési tevékenység befejezését követően a tevékenység végzése során keletkező hulladékokat teljes körűen el kell szállíttatni, át kell adni további kezelésre.
8. Az építési munkálatok során keletkező hulladékok dokumentálását, bejelentését *a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről* szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet] előírásai szerint kell végezni.
9. Amennyiben a kivitelezési munkálatok során a keletkező hulladékok valamely komponensének mennyisége elérte *az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól* szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet [a továbbiakban: 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet] 1. mellékletében meghatározott küszöbértéket, úgy a ténylegesen keletkezett hulladékokról *az építőipari kivitelezési tevékenységről* szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet] szerint elkészített bontási hulladék nyilvántartó lapot és hulladékot kezelő szervezet átvételi igazolását (szállítólevél, „SZ” kísézőjegy, számla, stb.)

a Heves Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztályára meg kell küldeni.

Üzemeltetés idejére vonatkozó előírások:

1. Táj-és természetvédelmi szempontból:

1. Az üzemeltetése során szükségessé váló bármilyen munkálatokat a természeti értékek legnagyobb kímélete mellett kell végezni. A védett és Natura 2000 területen az üzemeltetéshez szükséges munkálatok területigényét a műszakilag indokolható legkisebb térmértékre kell csökkenteni.
2. A védett és Natura 2000 területen az üzemeltetés, karbantartás során szükségessé váló gép közlekedését, munkagépek mozgását a használatban lévő földútra, szervizútra vagy a pálya hóval borított részére kell korlátozni. Amennyiben a közlekedés, munkagépek mozgása használt földúton, hóval borított részén kívüli területen is szükséges, azt egy nyomra kell korlátozni.
3. Üzemelés során a megvilágítás csak a sípályák nyitvatartási idején, valamint a sípályák karbantartási, fenntartási munkáinak elvégzéséhez szükséges időszakban lehetséges.
4. A Hutahelyi-pataki víztározót május 15. augusztus 31. közötti időszakban szárazon kell tartani, azaz a fenékürítő műtárgyat nyitott állapotban kell tartani.
5. A tározó leengedéséig, május 15-éig, a tározó köré (beleértve a patak befolyó részét is) kiépített kételtű terelőrendszer segítségével gondoskodni kell arról, hogy a tározóba kételtűek ne juthassanak be.
6. A Hutahelyi-pataki víztározóból az ökológiai vízmennyiséget tovább kell engedni, a fő vegetációs időszakon kívül (szeptember 1.- március 31.) legalább 2,5 l/s, vegetációs időszakban (április 1. – augusztus 31.) legalább 3,4 l/s mennyiségben. Az ökológia vízmennyiséget folyamatosan, a feltöltés időszakában is biztosítani kell.
7. A 4. pontban megjelölt időszakban jelentkező kiemelkedően magas vízhozamok (pl. villámárvíz esetében) kapcsán a vízkivétel biztosítható a jelenség időtartama alatt, az ökológiai vízmennyiség biztosítása mellett.
8. A Hutahelyi-pataki víztározó üzemeltetési szabályzatában részletesen be kell mutatni a 4.-7. pontokban foglaltak teljesítéséhez szükséges intézkedéseket, a műtárgyak időbeli, térbeli kezelését, valamint az ezekhez szükséges eszközöket, jogosult személyeket.
9. Mesterséges hópótlás (hóágyúzás) a november 15. és február 28. közötti időszakban végezhető. A sípálya kijavítását szolgáló hópótlás (hóágyúzás) – amennyiben azt a téli időjárási körülmények eltolódása, a hőmérséklet, a téli csapadék lehetővé teszik – legfeljebb március 31. napjáig lehet végezni. A márciusban esetlegesen történt hópótlások kezdő és utolsó napját 3 napon belül írásban kell bejelenteni a természetvédelmi hatóság és a BNPI részére.
10. Mesterséges hópótlás (hóágyúzás) során használt vízbe semmilyen vegyi vagy biológia (pl. bakteriológiai) anyag nem adalékolható.
11. Az ülőszékes felvonó (Doppelmayer) nyomvonala (Mátraszentimre 0122/19, 0122/23-24, 0124/32-33, 0126/9-11 hrsz.) és a nyomvonal mentén húzódó teljes „nyiladék” nem hóágyúzható.
12. A sípályákon a szezon végén a Sípark üzemeltetője köteles a kialakult tömör hóréteget fellazítani, majd ratrak segítségével átlagosan legfeljebb 40 cm vastagságúra csökkenteni.

13. Az üzemeltetés során a gyepterület művelési ágú vagy a valóságban gyepterület hasznosításakor figyelembe kell venni és be kell tartani a *Natura 2000 gyepterületek fenntartásának földhasználati szabályairól* szóló 269/2007. (X. 18.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 269/2007. (X. 18.) Korm. rendelet] előírásait.
14. Az üzemeltetés során szükségesé váló kaszálás alkalmával kizárólag olyan kaszálási módszer alkalmazható, amely lehetőséget biztosít az állatoknak a menekülésre, ezért az úgynevezett szűkítő (spirálisan befelé haladó) kaszálási módszer nem alkalmazható. A sípályák területén kizárólag a kaszálás megengedett, szárazzás tilos. A hegyi rétek növényzeti fenológiájához alkalmazkodó, mozaikos kaszálást kell tervezni. A kaszálások időbeni és térbeni ütemezését a BNPI szakembereivel a helyszínen előzetesen egyeztetni szükséges.
15. Természetvédelmi szakértő bevonásával monitoring vizsgálatok kidolgozása és elvégzése szükséges 5 éven keresztül a sípályákon és környezetükben megtalálható védett növény- és állatfajok, valamint az élőhelyek változásának nyomon követésére, kiemelten az érintett Mátrabérc – Fallóskúti-rétek kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területre vonatkozóan. A monitoringtervet a BNPI szakembereivel előzetesen egyeztetni szükséges.
16. Az előírásoktól eltérni kizárólag különösen indokolt esetben, a BNPI szakembereivel a helyszínen történt előzetes egyeztetés eredményétől függően lehetséges, abban az esetben, ha a tevékenység, beavatkozás természetvédelmi érdekek sérülése nélkül megvalósítható. Minden egyeztetésről jegyzőkönyvet kell felvenni és a Természetvédelmi Hatóságnak meg kell küldeni.

Az alábbi tevékenységek megkezdését megelőzően engedélyek megszerzése szükséges a Heves Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztályától (a továbbiakban: Természetvédelmi Hatóság):

1. A Tvt. 38. § (1) bekezdés alapján védett természeti területen a Természetvédelmi Hatóság engedélye szükséges
 - b) a gyepterület feltöréséhez, felújításához, felülvetéséhez, öntözéséhez, legeltetéshez, kaszáláshoz;
 - c) a terület helyreállításához (pl.: cserjeirtás), jellegének, használatának megváltoztatásához;
 - e) az erdőről és az erdő védelméről szóló törvény hatálya alá nem tartozó fa, facsoport, fasor, fás legelőn lévő fa kivágásához, telepítéséhez;
2. A Tvt. 42. § (3) bekezdésének foglaltak szerint védett növényfajok áttelepítéséhez szükséges a természetvédelmi hatóság engedélye.
3. Az *európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről* szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet] 9. § (2) bekezdése szerint a védett természeti területnek nem minősülő Natura 2000 területen a természetvédelmi hatóság engedélye szükséges
 - a) a gyepterület feltöréséhez, felülvetéséhez, faültetvénné alakításához;
 - b) a terület helyreállításához (pl. cserjeirtás);
 - c) az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló törvény, valamint a fás szárú energetikai ültetvényekről szóló kormányrendelet hatálya alá nem tartozó fa, facsoport, fás legelőn lévő fa telepítéséhez, kivágásához, kivéve a csatorna medrében, az üzemi vízszintnél a nedvesített keresztiszárványban lévő fa, facsoport mederfenntartási céllal történő kivágását.
4. A 269/2007. (X. 18.) Korm. rendelet 5. § (3) bekezdése alapján a földhasználó a kaszálás tervezett időpontját a tevékenység megkezdése előtt legalább öt munkanappal – a Magyar Államkincstár (továbbiakban: Kincstár) által biztosított elektronikus felületen, a *digitális államról* és

a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény (a továbbiakban: Dáptv.) szerinti elektronikus azonosítási szolgáltatással történő azonosítást követően – a Kincstárnak bejelenti.

2. Levegőtisztaság-védelemi szempontból:

1. A létesítmény üzemeltetése, valamint a kapcsolódó tevékenységek végzése során a környezeti levegő védelme érdekében az Lvr. 4. §-a értelmében tilos a légszennyezés, a diffúz forrás környezetvédelmi követelményeknek nem megfelelő működtetése miatt fellépő levegőterhelés, valamint a levegő lakosságot zavaró bűzzel való terhelése, továbbá a levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezettséget okoz.
2. A létesítmény üzemeltetése, valamint a kapcsolódó tevékenységek végzése során is be kell tartani a határozat IV. pontjában foglalt levegőterheltségi határértékeket.

3. Földtani közegvédelmi szempontból:

1. A földtani közeg minősége még hosszú távon sem veszélyeztethető. A tevékenység végzése során olyan technológiákat kell alkalmazni, melyek egyértelműen kizárják a földtani közeg szennyezésének lehetőségét.
2. A tevékenység során csak megfelelő műszaki állapotú, a környezetvédelmi előírásokat kielégítő eszközök, munkagépek és gépjárművek alkalmazhatók. Az üzemelő gépek olajcsöpögésének megelőzésére figyelmet kell fordítani.
3. A tevékenység során használt eszközök, berendezések, pályakezelő gépek műszaki állapotát rendszeresen ellenőrizni kell. Az alkalmazott eszközök üzemelésre alkalmas karbantartásáról folyamatosan gondoskodni kell.
4. A létesítmény területén a berendezések, pályakezelő gépek tisztítása, mosatása, nagyjavítása tilos, az csak erre a célra kialakított és hatósági engedéllyel rendelkező helyen végezhető. Rendkívüli meghibásodás, napi karbantartás esetén a kisebb javítási munkálatok kármentő talca felett végezhetők úgy, hogy a földtani közegbe szennyezőanyag ne kerüljön.
5. A földtani közegre veszélyt jelentő anyagok telephelyen belüli tárolása csak megfelelő műszaki védelemmel rendelkező, megfelelő műszaki állapotú létesítményekben lehetséges.
6. Az esetlegesen bekövetkező szennyezéseket azonnal meg kell szüntetni.
7. A tevékenység végzése során bármely okból bekövetkező – földtani közeget és felszín alatti vizeket érintő, azokat veszélyeztető – káresemény, havária esetén a 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint a környezetkárosodás elkerülése, enyhítése érdekében a kárelhárítást azonnal meg kell kezdeni, szükség esetén el kell végezni a szennyező anyag feltárását, a szennyezett talaj eltávolítását és cseréjét. Az elhárításhoz szükséges anyagokat és eszközöket a helyszínen kell tárolni. A bekövetkezett káreseményről, a veszélyeztetett környezeti elemekről, a szennyezés mértékéről valamint annak elhárítására megtett intézkedésről haladéktalanul értesíteni kell a Környezetvédelmi Hatóságot.
8. Amennyiben a tevékenység végzése során a földtani közegben, felszín alatti vízben (B) szennyezettségi határértékeket meghaladó szennyezettségi állapot alakul ki, a Környezetvédelmi Hatóság határozata alapján szükséges a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet szerinti tényfeltárás elvégzése, majd annak eredményei alapján végzett kármentesítés végrehajtása.

9. A kialakított zúzott köves parkolónál (P2) folyamatosan biztosítani kell felítatásra alkalmas abszorbenseket.

4. Zaj-és rezgésvédelmi szempontból:

1. Tilos a védendő környezetben veszélyes mértékű környezeti zajt vagy rezgést okozni.
2. Az üzemelés alatt a HE/KVO/03161-6/2021. számú határozatban előírt zajkibocsátási határértékek betartását folyamatosan biztosítani kell. Azon zajtól védendő ingatlanok esetében, amelyekre Engedélyes zajkibocsátási határértékkel nem rendelkezik, a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. melléklet 1. táblázatában foglalt zajterhelési határértékek vonatkoznak.
3. Az üzemi zajforrás üzemeltetője a zajforrás területén és hatásterületén tervezett vagy bekövetkezett minden olyan változást, amely határérték-túllépést okozhat, a változás bekövetkezését követő 30 napon belül köteles bejelenteni a Környezetvédelmi Hatóságnak.
4. A zajkibocsátási határérték megállapítása után minden olyan, az üzemi zajforrás területén bekövetkező változást, amely a határérték mértékét és teljesülését befolyásolja, a zajforrás üzemeltetője *a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról* szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet [továbbiakban: 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet] 3. számú melléklet szerinti tartalommal köteles bejelenteni a Környezetvédelmi Hatóságnak.
5. A zajkibocsátással rendelkező berendezéseket rendszeresen karban kell tartani.
6. Éjszaka (22:00-06:00 óráig) a hóágyúkkal egyidőben más zajforrás nem működhet.
7. Éjjel (22:00-06:00 óra között) a környezeti hatástanulmány 83. oldalán lévő 21. ábrán megjelölt 5 db lándzsás hóágyú nem üzemelhet.
8. A technológiai berendezések üzembe helyezését a Környezetvédelmi Hatóságnak 8 napon belül írásban be kell jelenteni.

5. Hulladékgazdálkodási szempontból:

4. Az üzemeltetés során keletkező hulladékokkal - a 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet 2. melléklete szerinti besorolást követően – végzendő hulladékgazdálkodási tevékenységekről (gyűjtés, szállítás, előkezelés, hasznosítás, ártalmatlanítás) a vonatkozó jogszabályok előírásai szerint kell gondoskodni, különös tekintettel a Ht. előírásaira.
5. Az üzemeltetés során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékokat elkülönítve, a környezet károsítását kizáró módon, az e célra kijelölt gyűjtőhelyen kell összegyűjteni.
6. Tilos a veszélyes hulladékot a települési, vagy az egyéb nem veszélyes hulladék közé juttatni.
7. Az üzemeltetés során keletkezett veszélyes hulladékokkal végzendő hulladékgazdálkodási tevékenységekről a 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet előírásai szerint kell gondoskodni.
8. Megfelelő műszaki védelemmel – a veszélyes hulladékok kémiai hatásának és a mechanikai igénybevételnek ellenálló göngyölegek rendszeresítésével – ki kell zárni a környezetszennyezést és biztosítani kell a hulladékfajták szerinti elkülönített gyűjtést, ezen belül törekedni kell az anyagfajták szerinti szelektív hulladékgyűjtésre.
6. A keletkező hulladékok gyűjtésére a munkahelyi gyűjtőhelyet *az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól* szóló 246/2014. (IX. 29.)

Korm. rendeletben [a továbbiakban: 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet] foglaltaknak megfelelően kell üzemeltetni és folyamatosan gondoskodni kell a megfelelő műszaki állapotáról.

7. A tevékenység során keletkezett települési hulladékokkal kapcsolatban be kell tartani a *hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztevékenység és a résztevékenység körébe tartozó, hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási tevékenységek végzésének, valamint a közszolgáltatási résztevékenység igénybevételének részletes szabályairól* szóló 169/2024. (VI. 29.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 169/2024. (VI. 29.) Korm. rendelet] előírásait.
8. Az üzemeltetés során keletkező hulladékok dokumentálását a 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet előírásai szerint kell végezni.

Felhagyás idejére vonatkozó előírások:

1. Általános előírások:

1. A telephely bezárásának, a tevékenység felhagyásának szándékát, annak tervezett határnapját megelőzően legalább 6 hónappal írásban be kell jelenteni a Környezetvédelmi Hatóságnak.

2. Táj-és természetvédelmi szempontból:

1. Az épületek, műszaki létesítmények elbontását a természeti értékek legnagyobb kíméletével kell végezni.
2. A bontási munkálatok során a megközelítési, közlekedési, szállítás útvonalakat, munkagépek ideiglenes állomásoztató helyét, a depóniák, lerakatok helyszíneit, kivitelezési munkák időpontjait a BNPI szakembereivel a helyszínen előzetesen egyeztetni szükséges.

3. Levegőtisztaság védelmi szempontból:

1. A felhagyáshoz kapcsolódó munkálatokat, illetve az azokhoz kapcsolódó szállítási tevékenységet úgy kell végezni, hogy azok ne terheljék a környezeti levegőt olyan mértékben, amely az Lvr. 4. §-a értelmében légszennyezést okoz, illetve lakosságot zavaró módon bűzhatást kelt.

4. Földtani közegvédelmi szempontból:

1. A tevékenység felhagyása esetén a földtani közeg és felszín alatti víz állapotát össze kell vetni az alapállapot felvételekor mért értékekkel, mind a földtani közeg, mind a felszín alatti víz állapot jellemzőinek tekintetében, a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 6. számú mellékletének előírásai szerint. Amennyiben a tevékenységből a földtani közegben környezeti kár következett be, a 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet szerinti kárelhárítási, vagy a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet szerinti kármentesítési eljárást kell lefolytatni (B) határérték bemutatásával, *a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről* szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM–EüM–FVM együttes rendelet [a továbbiakban: 6/2009. (IV. 14.) KvVM–EüM–FVM együttes rendelet] szerint.

5. Zaj-és rezgésvédelmi szempontból:

1. Tilos a védendő környezetben veszélyes mértékű környezeti zajt vagy rezgést okozni.
2. Építőipari tevékenység (pl.: átalakítás, bontás) során a 27/2008. (XII. 3.) KvVM–EüM együttes rendelet 2. mellékletében előírt zajterhelési határértékek betartásáról folyamatosan gondoskodni kell.

3. A zajkibocsátással rendelkező berendezéseket rendszeresen karban kell tartani.
4. A szállítási útvonalakat úgy kell megválasztani, hogy hatásterületük a lehető legkisebb legyen, továbbá a szállításból származó zajkibocsátás a lehető legkisebb mértékben terhelje a szállítási útvonalak melletti, zajvédelmi szempontból védendő ingatlanokat.

6. Hulladékgazdálkodási szempontból:

1. Az ingatlanon hulladék nem maradhat, elszállításáról, engedéllyel rendelkező szervezetnek történő átadásáról maradéktalanul gondoskodni szükséges. Felhagyás idejére a létesítésre vonatkozó előírások az irányadóak.

Rendkívüli események megelőzéséhez és elhárításához szükséges intézkedések:

1. Amennyiben a tevékenység végzése során a földtani közegben, felszín alatti vízben (B) szennyezettségi határértékeket meghaladó szennyezettségi állapot alakul ki, a Környezetvédelmi Hatóság határozata alapján szükséges a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet szerinti tényfeltárás elvégzése, majd annak eredményei alapján végzett kármentesítés végrehajtása *a kármentesítési tényfeltárás szűrővizsgálatával kapcsolatos szabályokról* szóló 14/2005. (VI. 28.) KvVM rendelet 1. §. (1) bekezdése szerint.
2. Szennyezés esetén Engedélyes, a területen belüli védekezés megkezdése mellett a 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 2. § (6) bekezdésének értelmében a környezetveszélyeztetés, illetve környeztkárosodás helyéről, jellegéről és mértékéről, amennyiben a szennyezés
 - a. felszíni vizeket vagy felszín alatti vizeket és földtani közeget érinti – a területi vízügyi hatóságot és a területi vízügyi igazgatóságot,
 - b. a 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 1. § c)–g) pontja szerinti környezeti elemet érinti – a Környezetvédelmi Hatóságot és a BNPI-t,

haladéktalanul köteles tájékoztatni.

Mérésre, adatszolgáltatásra vonatkozó előírások:

1. A kivitelezés alatt a legnagyobb zajterheléssel járó munkafázisban a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 2. mellékletében foglalt zajterhelési határértékek teljesülését zaj- és rezgésvédelmi szakértő által elvégzett műszeres méréssel ellenőrizni kell. A mérésekhez 1. pontossági osztályú, hitelesített mérőműszer használható. A mérést a 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet 4. számú melléklete és az MSZ 18150-1 szabvány vonatkozó előírásai szerint kell elvégezni. *A mérésről a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól* szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet] 5. számú melléklete szerinti tartalommal jegyzőkönyvet kell készíteni, melyet a Környezetvédelmi Hatóság részére **a mérést követő 15 napon belül meg kell küldeni.**
2. A beszállítás, üzembe helyezést követő **30 napon belül** a Sípark üzemeléséből származó zajterhelést zaj- és rezgésvédelmi szakértő által elvégzett műszeres méréssel ellenőrizni kell a nappali és az éjszakai időszakban is. A mérésekhez 1. pontossági osztályú, hitelesített mérőműszer használható. A mérést a 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet 4. számú melléklete és az MSZ 18150-1 szabvány vonatkozó előírásai szerint kell elvégezni. A mérésről a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 5. számú melléklete szerinti tartalommal jegyzőkönyvet kell készíteni, melyet a Környezetvédelmi Hatóság részére **a mérést követő 15 napon belül meg kell küldeni.**

3. A mérés során ellenőrizni kell a hatásterület kiterjedését is. A hatásterület lehatárolását a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 6. § előírásai szerint kell elvégezni. A hatásterületet léptékhelyes térképen meg kell jeleníteni, melyen jelölni kell az ingatlanhatárokat és a helyrajzi számokat, valamint a szabályozási terv szerinti övezeteket. Amennyiben szükséges, kezdeményezni kell a HE/KVO/03161-6/2021 számú zajkibocsátási határértéket megállapító határozat módosítását.
4. Engedélyes, az „Üzemeltetés idejére vonatkozó előírások” 1.15. pontjában foglalt előírásnak megfelelően 5 év múlva tegyen eleget adatszolgáltatási kötelezettségének és az elkészült monitoring jelentést 2031. március 31. napjáig nyújtsa be a Környezetvédelmi Hatóság részére.

A tevékenység szüneteltetésére vonatkozó előírások:

1. A létesítmény szüneteltetésének szándékát, annak tervezett időpontját megelőzően legalább **30 nappal írásban** be kell jelenteni a Környezetvédelmi Hatóságnak.
2. A tevékenységből származó kibocsátások környezeti elemekre gyakorolt hatásainak ellenőrzése céljából kiépített és működő monitoring rendszert a szüneteltetés alatt is az előírásoknak megfelelően üzemeltetni kell.
3. A szüneteltetés alatt a tevékenység végzéséhez szükséges karbantartási és a fejlesztési munkákat el kell végezni.
4. A tevékenység újraindulásának **napját követő 15 napon belül** azt a Környezetvédelmi Hatóság felé jelenteni szükséges.

b.) Közegészségügyi hatáskörben **a Heves Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály** HE/KEO/00049-1/2026. számú véleményében a jelenlegi tevékenységhez, valamint a fejlesztés megvalósításához az alábbi kikötésekkel járult hozzá:

1. Meg kell akadályozni annak lehetőségét, hogy a fejlesztés és működés során kockázatot jelentő anyag, hulladék a talajba, felszín alatti vagy felszíni vizekbe jutva közegészségügyi veszélyeztetést, ártalmat okozzon.
2. A veszélyes anyaggal, veszélyes keverékkel kapcsolatos tevékenységet úgy kell megtervezni és folytatni, hogy az emberi egészséget ne veszélyeztesse.

c.) Erdészeti hatáskörben **a Heves Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály (a továbbiakban: Erdészeti Hatóság)** HE/EO/4688-2/2025. számú véleményében a jelenlegi tevékenységhez, valamint a fejlesztés megvalósításához az alábbi kikötésekkel járult hozzá:

1. Engedélyesnek a beruházás kiviteli munkáinak megkezdése előtt be kell szereznie az Erdészeti Hatóság végleges erdőterület igénybevételt engedélyező határozatát.
2. Elvi engedély alapján az erdő igénybevétele nem kezdhető meg.
3. Amennyiben a kivitelezési munkálatok során Országos Erdőállomány Adattárban nem nyilvántartott fa vagy faállomány kitermelése szükséges, abban az esetben a fásításban tervezett fakitermelést az Erdészeti Hatósághoz előzetesen be kell jelenteni.

d.) Termőföld minőségi védelme szempontjából **a Heves Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály** HE/NTO/05272-2/2025. számú véleményében a jelenlegi tevékenységhez, valamint a fejlesztés megvalósításához az alábbi kikötésekkel járult hozzá:

1. A tevékenységet úgy kell megtervezni és megvalósítani, hogy az érintett és a környező termőföldeken a talajvédő gazdálkodás feltételei ne romoljanak.
2. A tevékenység megvalósítása során a kivitelező köteles gondoskodni a humuszos termőréteg megmentéséről és hasznosításáról.
3. A kivitelezés során biztosítani kell, hogy a környezeti hatások az érintett és a környező termőföldek minőségében kárt ne okozzanak.
4. A munkálatok során az érintett termőföldeken keletkezett mentett humuszos termőréteg teljes mennyiségét a beruházás kivitelezése során igénybe vett földrészleteken kell felhasználni úgy, hogy a kialakított felső humuszos termőréteg vastagsága az eredeti humuszos termőréteggel együtt az 1 métert ne haladja meg.
5. Amennyiben a mentett humuszos termőréteg ilyen módon történő felhasználására nincs lehetőség, a felhasználásra nem kerülő rész eredeti funkciójának megfelelően a talaj felső termőrétegeként, vagy termeszto közeg előállítására felhasználható, illetve ezekre a célokra átruházható.
6. A termőföldet érintő munkálatok tekintetében törekedni kell arra, hogy a tevékenység a lehető legkisebb taposási kárt, illetve zöldkárt okozza. A munkálatok időpontjának megválasztásánál figyelembe kell venni, hogy felázott, vízzel telített talajon a tevékenység nem végezhető. A munkálatok befejezése után az okozott taposási kárt a talaj lazításával meg kell szüntetni.
7. Biztosítani kell, hogy a tevékenység során az érintett területről a környező termőföldekre ne kerülhessen azok minőségét rontó talajidegen anyag.
8. Termőföldön, a fenti előírásokon túl, bármely egyéb tevékenység csak úgy folytatható, hogy az, vagy annak hatása az érintett és a környező termőföld minőségében, továbbá a vizekben kárt ne okozzon.
9. A földhasználó és a beruházó köteles a talaj védelmével kapcsolatos tevékenysége dokumentumait 5 évig megőrizni.
10. A termőföld minőségét veszélyeztető tevékenységet és eseményt a talajvédelmi hatóság részére haladéktalanul be kell jelenteni.
11. Termőföldön hulladékot lerakni, tárolni tilos.

e.) Termőföld mennyiségi védelme szempontjából, **a Heves Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3. (a továbbiakban: Földhivatali Osztály)** 14347/2/2025. számú véleményében a jelenlegi tevékenységhez, valamint a fejlesztés megvalósításához az alábbi kikötésekkel járult hozzá:

1. Engedélyesnek a beruházással érintett termőföld más célú hasznosításának engedélyezésére vonatkozóan a Földhivatali Osztálynál - konkrét területi adatok megjelölésével - eljárást kell kezdeményeznie, és az igénybevételt csak a termőföld más célú hasznosítását engedélyező végleges döntés rendelkezésre állása esetén kezdhethi meg.
2. A tervezett beruházás megvalósítása során figyelemmel kell lenni arra, hogy a tevékenység során a környező termőföldekre szennyező anyag ne kerüljön.
3. A tervezett tevékenység a szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását nem akadályozhatja.

f.) Kulturális örökségvédelmi hatáskörben **a Heves Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 1. (a továbbiakban: Örökségvédelmi Hatóság)** HE/EOF1/1197-2/2025. számú véleményében a jelenlegi tevékenységhez, valamint a fejlesztés megvalósításához az alábbi kikötésekkel járult hozzá:

1. A tervezett beruházáshoz kapcsolódó földmunkák folyamatos régészeti megfigyelés biztosítása mellett végezhető, olyan munkagéppel, amely alkalmas a régészeti jelenségek jelentkezési szintjén a régészeti tükörfelület kialakítására.
2. Amennyiben a régészeti megfigyelés során a régészeti dokumentálás régészeti bontómunkát igényel, akkor a régészeti bontómunkát a régészeti megfigyelés keretében kell elvégezni.
3. Ha a régészeti megfigyelés során előkerült régészeti lelőhely vagy lelet a kivitelezés hátráltatása nélkül régészeti bontómunka keretében nem tárható fel, a régészeti megfigyelést végző intézmény haladéktalanul értesíti az Örökségvédelmi Hatóságot. A szükséges intézkedésekről a bejelentés kézhezvételétől számított öt napon belül az Örökségvédelmi Hatóság helyszíni szemle alapján dönt.
4. A régészeti megfigyelést a beruházó/építtető és a gyűjtőterületén érintett vármegyei hatókörű városi múzeum, azaz az egri Dobó István Vármúzeum (3300 Eger, Vár 1. tel: 36/312-744) előzetes írásos megállapodása alapján, a beruházó költségviselésével kell elvégezni. A szerződés tartalmazza a feltárás módját, időtartamát, a feltárára jogosult intézmény által végzendő régészeti feladatellátás költségét, valamint a jogszabályban meghatározott egyéb szakmai feltételeket.
5. Ha a régészeti feltárás, régészeti megfigyelés során a helyszínen megőrzendő régészeti emlékek (pl. eredeti helyzetben lévő kőfalak) kerülnek elő, ezekre a beruházás során a műszaki tervezésnek, illetve a kivitelezésnek tekintettel kell lennie, szükség esetén a tervek az előkerült régészeti emlékeknek megfelelően át kell dolgozni. Ennek szükségességéről és módjáról a feltárás vezetőjének bejelentése nyomán Örökségvédelmi Hatóság dönt.
Engedélyes a tárgyi munkálatok megkezdéséről 14 nappal korábban köteles írásban értesíteni az Örökségvédelmi Hatóságot, valamint a területileg illetékes múzeumot.

g.) Iparbiztonsági szempontból **a Heves Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi és Iparbiztonsági Hatósági Főosztály Tűzvédelmi és Iparbiztonsági Osztály** 30410/972-1/2025.ált. számú véleményében a jelenlegi tevékenységhez, valamint a fejlesztés megvalósításához előírások nélkül hozzájárult.

B.) **A Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály** (a továbbiakban: **Vízvédelmi Hatóság**) a BO/VVO/00219-2/2026. számon kiadott szakkérdés vizsgálatában az alábbi előírásokat tette:

1. A Síkomplexum fejlesztésével összefüggésben tervezett vízellátási távvezeték csak vízjogi engedély birtokában valósíthatók meg illetve üzemeltethetők.
2. A létesítményeket megfelelő műszaki védelemmel úgy kell tervezni majd megvalósítani, hogy azok sem a kivitelezés, sem a későbbi üzemeltetés során ne veszélyeztethessék a felszíni és felszín alatti vízkészlet minőségét.
3. *A vízbázisok, távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási távvezeték védelméről* szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendeletben, valamint mindenkor a Hasznosi víztározó hidrológiai védőterületét kijelölő hatályos határozatban foglaltak szerint a biztonságos ivóvízellátás érdekében

a rendeletben meghatározottak figyelembevételével tervezhető, illetve végezhető bármely tevékenység.

4. Vízhasználat csak a kiadásra kerülő vízjogi engedélyben lekötött vízmennyiségre tervezhető. A vízigény pontos meghatározása, lekötése a vízjogi engedélyezési eljárásban történik. A vízigények kielégítésének sorrendjét a *vízgazdálkodásról* szóló 1995. évi LVII. tv. 15. § (4) bekezdés tartalmazza, melyet mindenkor figyelembe kell venni tárgyi vízhasználathoz, a tározók feltöltésének időszakát is beleértve.
5. Kiemelt figyelmet kell fordítani a tervezés és kivitelezés során a keletkező szennyvizek vonatkozó jogszabályokban meghatározottaknak megfelelő elhelyezésére, a vízbázis védelmét szem előtt tartva, haváriahelyzet kialakulásának megelőzése érdekében szükséges műszaki megoldások alkalmazásával.
6. Mobil mosdók telepítése csak a Vízvédelmi Hatóság jóváhagyásával történhet, a pontos hely és az elszállítási útvonal megjelölésével.
7. A Hasznosi víztározó vízgyűjtő területén belül nem végezhető olyan tevékenység, amely a víztározó, a vízgyűjtő terület, valamint az ott található vízfolyások vízminőségét, élővilágát veszélyeztet, illetve amelynek következtében a térségi ivóvízellátás bázisául szolgáló vízkészlet károsodhat.
8. A felszíni és felszínközeli képződmények eltávolításával járó munkálatok során fokozottan figyelmet kell fordítani a meglévő lefolyási viszonyokra, továbbá szennyező anyag talajba, valamint felszín alatti vízbe kerülésének megelőzésére.
9. A nagyobb beavatkozási mélységgel tervezett műveleteket csapadégmentes időszakra kell tervezni a szivárgó víz megjelenésének, így a víztelenítés szükségességének megelőzése érdekében.
10. A patakból biztosítandó vízigény mérséklése érdekében a kialakítandó műtárgyak csapadékvíz elvezetésének, a hegyoldalról lefolyó és a műtárgyak védelme érdekében elvezetésre kerülő, valamint az újonnan kialakítandó épületek tetejéről elvezetésre kerülő szennyezetlen csapadékvizek összegyűjtésének és a V4 víztározóba történő bevezetésének lehetőségét a tervezés során figyelembe kell venni.
11. Amennyiben a kivitelezés során bármilyen, felszíni vagy felszín alatti vizet és/vagy földtani közeget veszélyeztető esemény történik, vagy válik ismertté, arról a Vízvédelmi Hatóságot és az Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóságot haladéktalanul értesíteni kell, még abban az esetben is, ha a hatások előreláthatóan a Síkomplexum területén belül maradnak. Az értesítéssel egyidőben haladéktalanul intézkedni kell az esetleges szennyezés lokalizálásáról, kárelhárításáról.

VI. A Heves Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság természeti katasztrófáknak való kitettség szempontjából a 36000/1283-1/2025.ált. számú szakhatósági állásfoglalásában a beruházás megvalósításához és az engedély megadásához előírások nélkül hozzájárult.

VII. A helyi településrendezési eszközökkel való összhang vonatkozásában a Gyöngyössolymosi Polgármesteri Hivatal (3231 Gyöngyössolymos, Szabadság út 139.) Jegyzője – mint a szakhatósági állásfoglalás megadására kijelölt jegyző – GYS/2622-2/2025. számon kiadott szakhatósági állásfoglalásában a jelenlegi tevékenységhez, valamint a fejlesztés megvalósításához kikötések nélkül hozzájárult.

VIII. Jelen eljárás igazgatási szolgáltatási díja 1.012.500,- Ft, mely az eljárás során megfizetésre került.

IX. Tárgyi tevékenységet az Engedélyes jelen környezetvédelmi engedély alapján végezheti. A környezetvédelmi engedély a tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek beszerzési kötelezettsége alól nem mentesít.

X. A határozatot megküldöm a telepítés helye szerint illetékes település (Mátraszentimre) jegyzőjének, hogy a kézhezvételtől számított 5 napon belül gondoskodjon annak közterületen és helyben szokásos egyéb módon való közzétételéről, melyről a Környezetvédelmi Hatóságot a közzétételt követő 5 napon belül írásban tájékoztatni kell.

XI. Egyéb rendelkezések, jogkövetkezmények:

1. *A környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 72. § alapján a Környezetvédelmi Hatóság az engedélyt visszavonja, ha a véglegessé válástól számított öt éven belül a tevékenységet, illetve az ahhoz szükséges építési előkészítési munkákat nem kezdték meg, vagy ha a jogosult nyilatkozik arról, hogy a környezetvédelmi engedéllyel nem kíván élni, továbbá akkor is, ha az engedélyezéskor fennálló feltételek lényegesen megváltoztak.
2. *A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 10. § (8) bekezdése alapján a Környezetvédelmi Hatóság a környezetvédelmi engedélyt – hivatalból vagy kérelemre – módosíthatja, ha az engedélyezéskor fennálló feltételek megváltozása a jelen határozat visszavonását nem teszi szükségessé.
3. A Khvr. § 11. § (3) bekezdése alapján a határozat érvényességi idejének lejártakor, amennyiben az Engedélyes a tevékenységet továbbra is folytatni kívánja, a Kvt. felülvizsgálatra vonatkozó rendelkezéseit (Kvt. 73-76. §, illetőleg 78-80. §) kell alkalmazni.
4. A Kvt. 82. §-a értelmében a környezetvédelmi engedélyben alapul vett körülmények jelentős megváltozását, illetve tervezett jelentős megváltoztatását, a tulajdonosváltozást az engedélyes köteles 15 napon belül a Környezetvédelmi Hatóságnak bejelenteni. A bejelentés elmulasztása esetén a Környezetvédelmi Hatóság a tevékenységet felfüggeszti.
5. Az engedélyezéskor fennálló körülményektől való jelentős eltérés esetén a Környezetvédelmi Hatóság felülvizsgálatot rendel el. Jelentős változásnak minősül a technológia olyan megváltoztatása, mely valamely környezeti terhelésnek vagy igénybevételnek az engedélyezettnél nagyobb mértékét eredményezi.
6. Amennyiben az engedélyes a tevékenysége Khvr. 3. számú melléklet 131. pontja alá tartozó, 2. § (2) bekezdés a) ab) pontja szerinti jelentős módosítást tervez, annak megvalósítása előtt előzetes vizsgálati eljárást kell lefolytatni.
7. Amennyiben a tevékenység megvalósítása során az önmagukban nem jelentős módosítást jelentő változtatások három év alatt együttesen elérik a Khvr. 2. § (2) bekezdés ab) pontjának valamelyik alpontjában megadott küszöbértéket, akkor Engedélyes köteles azt bejelenteni a Környezetvédelmi Hatóságnak. Ebben az esetben a felülvizsgálat rendelkezése szerint kell eljárni.
8. A Khvr. 26. § (4) bekezdése értelmében az engedély előírásaitól eltérően folytatott tevékenység esetén a Környezetvédelmi Hatóság határozatában kötelezi a környezethasználót ötszázezer forinttól húszmillió forintig terjedő bírság megfizetésére, az engedélyben rögzített feltételek betartására, valamint legfeljebb hat hónapos határidővel intézkedési terv készítésére, vagy a 20/A. § (8) bekezdés a) pontja esetén környezetvédelmi felülvizsgálat elvégzésére. A (4a) bekezdés alapján a (4) bekezdés szerint kiszabott bírság összege a *számvitelről* szóló 2000. évi

C. törvény hatálya alá tartozó, 100 millió forintot meghaladó éves nettó árbevétellel rendelkező vállalkozás esetében ötszázezer forinttól a vállalkozás előző évi nettó árbevételének 5%-áig, de legfeljebb 2 milliárd forintig terjedhet.

9. A Khvr. 26. § (5) bekezdése alapján, környezetveszélyeztetés vagy -szennyezés esetén a Környezetvédelmi Hatóság a tevékenység vagy egy részének gyakorlását határozatában korlátozhatja, felfüggesztheti, megtilthatja. Amennyiben a környezethasználó a határozatban foglaltaknak nem tesz eleget, a környezetvédelmi hatóság az (1) bekezdés jogkövetkezményeit alkalmazhatja, vagy a környezetvédelmi engedélyt visszavonhatja, és az üzemeltetőt – a (3) bekezdésben foglaltaknak megfelelően – a tevékenység környezetre való veszélyességétől függően százezer – egymillió forint/nap összegű bírság megfizetésére kötelezi.

XII. A döntés ellen annak közlésétől számított 15 napon belül az Energiaügyi Minisztérium Környezetvédelmi Hatósági Ügyekért Felelős Államtitkársághoz címzett, de a Heves Vármegyei Kormányhivatal hivatali tárhelyére (rövid neve: HEVESKHG KRID azonosító: 657167145) elektronikus úton előterjesztett fellebbezésnek van helye. A Dáptv. 19. §-a alapján a jogi képviselővel eljáró fél, valamint a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet e-Papír szolgáltatás (<https://epapir.gov.hu/>) igénybevételével nyújthatja be a fellebbezést a közigazgatási határozatot hozó szervnél.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról szóban vagy írásban lemondhat, a szóban történő lemondást jegyzőkönyvbe kell foglalni. A fellebbezési jogról történő lemondó nyilatkozat nem vonható vissza. A döntés véglegessé válik, ha ellene nem fellebbeztek és a fellebbezési határidő letelt; a fellebbezésről lemondtak vagy a fellebbezést visszavonták; vagy ha a másodfokú hatóság az elsőfokú hatóság döntését helybenhagyta, a másodfokú döntés közlésével.

A jogorvoslati eljárás díja az eljárás igazgatási szolgáltatási díjának 50 %-a, azaz 506.250,- Ft, melyet az elektronikusan kezdeményezett eljárás esetén a Heves Vármegyei Kormányhivatal Magyar Államkincstárnál vezetett 10035003-00299619-00000000 számú számlájára átutalással kell megfizetni. A közlemény rovatban fel kell tüntetni az ügyfél nevét és az iktatószámot. **A díj megfizetéséről szóló bizonylatot a jogorvoslati kérelemhez mellékelni kell.**

Fellebbezés hiányában a döntés a kézhezvételtől számított 16. napon külön értesítés nélkül véglegessé válik.

Az Indokolás kivonata:

Engedélyes a Környezetvédelmi Hatóság által, a Mátraszentistváni síkomplexum és kiegészítő létesítményeinek üzemeltetésére vonatkozóan, HE/KVO/01865-26/2021. számon kiadott, egységes szerkezetbe foglalt környezetvédelmi működési engedéllyel rendelkezik, mely 2036. július 31. napjáig érvényes.

Engedélyes meghatalmazottjaként eljáró Kérelmező a tárgyi tevékenységre vonatkozóan 2025. október 22. napján, a jelenlegi Sípark és annak bővítésére vonatkozóan, környezeti hatásvizsgálati dokumentációt nyújtott be a Környezetvédelmi Hatósághoz.

A tevékenység a Khvr. 3. számú melléklet 113. [Sípálya (a kapcsolódó létesítményekkel együtt) védett természeti területen, Natura 2000 területen, barlang védőövezetén] illetve a 122. [Duzzasztómű vagy tározó (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe) b) vízbázis védőövezetén (ha a tevékenység megkezdését a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló jogszabály a védőövezeten nem zárja ki), védett természeti területen, Natura 2000 területen, barlang védőövezetén méretmegkötés nélkül] pontjába sorolható, így a Környezetvédelmi Hatóság előzetes vizsgálatban hozott döntésétől függően környezeti hatásvizsgálatra kötelezett.

A fentiek alapján az eljárás, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 37. § (2) bekezdése értelmében, 2025. október 22. napján megindult.

Az eljárás során megállapítást nyert, hogy a kérelmet teljes eljárásban kell elbírálni, mivel a tényállás tisztázása szükséges, ezért az eljárás megindításától számított 8 napon belül az Ákr. 43. § (2) bekezdésében foglaltakra figyelemmel Kérelmezőt tájékoztattam az eljárás megindításáról és arról, hogy a Környezetvédelmi Hatóság a továbbiakban az Ákr. teljes eljárásra vonatkozó szabályai szerint jár el.

Az eljárás megindításáról a Khvr. 8. § alapján közleményt tettem közzé a Környezetvédelmi Hatóság honlapján. A tevékenység telepítési helye szerinti település (Mátraszentimre) jegyzőjének megküldtem a közleményt közhírré tételre, illetve a kérelmi dokumentáció elektronikus elérhetőségét. Ezzel egyidejűleg felhívtam a figyelmét, hogy a beruházással kapcsolatban a Khvr. 1. § (6b) bekezdése alapján 15 napon belül észrevételt tehet.

A Khvr. 9. §-a alapján értesítettem a Kérelmezőt, a tevékenységgel érintett település jegyzőjét, az alapvető jogok biztosát és a szakhatóságokat arról, hogy a Környezetvédelmi Hatóság a beruházással kapcsolatosan, a Kvt. 91/C. § (3) bekezdés b) pontja alapján az érintettek személyes megjelenése nélkül közmeghallgatást tart. A közmeghallgatásról az érintett nyilvánosság részére a Khvr. 9. § (6) bekezdése alapján, a közlemény útján adtam tájékoztatást.

A Gyöngyöstarjáni Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője tájékoztatta a Környezetvédelmi Hatóságot, hogy a beruházással és a közmeghallgatással kapcsolatos közlemény a helyben szokásos módon kifüggesztésre került.

A telepítés helye szerint illetékes Gyöngyöstarjáni Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője a tevékenységgel kapcsolatban az eljárás során nyilatkozatot nem tett. Az érintett nyilvánosság részéről észrevétel sem a telepítés helye szerint illetékes jegyzőkhöz, sem a Környezetvédelmi Hatósághoz nem érkezett az eljárás folyamán.

A benyújtott kérelmi dokumentációt megvizsgálva megállapításra került, hogy az zaj- és rezgésvédelmi, illetve levegőtisztaság-védelmi szempontból is hiányos, ezért HE/KVO/02126-22/2025. számon hiánypótlási felhívás került kiadásra. Pótlási kötelezettségének teljesítésére Kérelmező 2025. december 17. napján dokumentációt nyújtott be.

A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet] 11. § (1) bekezdése értelmében, az eljárás során vizsgáltam a 3. számú melléklet 3., 4., 5., 6., 7., 8. és 17. pontjaiban ismertetett szakkérdéseket, illetve a 8. számú melléklet 2., 3. és 4. pontjában meghatározott szakkérdések tekintetében megkértem az illetékes társhatóságok szakvéleményét.

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet] 1. melléklet 9. táblázat 4. pontja, illetve a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet 3. §-a alapján a Heves Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot, mint szakhatóságot megkerestem.

Az eljárás során a telepítés helye szerint illetékes jegyzőt az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 9. táblázat 20. pontja szerinti szakkérdés vizsgálata tekintetében megkerestem, azonban az Ákr. 23. § (4) bekezdésére hivatkozással a szakhatósági eljárásból kérte a kizárását. A Környezetvédelmi Hatóság a HE/KVO/02153-3/2025. számon kiadott végzésben a kérelemnek helyt adott, a Gyöngyöstarjáni Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét kizárta a szakhatósági eljárásból és helyette a Gyöngyössolymosi Polgármesteri Hivatal Jegyzőjét jelölte ki a szakhatósági állásfoglalás megadására.

Fentiek alapján megállapítottam, hogy a vonatkozó műszaki kritériumok és hatályos környezetvédelmi előírások betartása mellett, a tervezett tevékenység összességében nem jelent olyan kedvezőtlen környezeti hatással járó igénybevételt, amely a jelenlegi tevékenység folytatását, illetve a fejlesztés engedélyezését kizárná.

A benyújtott környezeti hatásvizsgálati dokumentáció és annak kiegészítése alapján, a szakhatósági állásfoglalások és szakvélemények figyelembevételével a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem, és **Engedélyes részére a Mátraszentistváni síkomplexum és kiegészítő létesítményeinek üzemeltetésére vonatkozó környezetvédelmi engedélyt megadtam, mellyel egyidejűleg a HE/KVO/01865-26/2021. számú környezetvédelmi működési engedély visszavonásáról rendelkeztem.** Az engedély érvényességi idejét a Khvr. 11. § (1) bekezdés a) pontja és (2) bekezdése alapján határoztam meg.

A határozatot a Kvt. 66. § (1) bekezdés a) pontja, 68-69. §-a, 71. § (1) bekezdés b) pontja alapján, a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésében, és 5. § (2) bekezdése, valamint a 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és 6. § (2) bekezdése által biztosított hatáskörömben és illetékességemben eljárva, az Ákr. 80. § (1) bekezdése és 81. § (1) bekezdése alapján hoztam meg.

A határozat jegyző részére történő megküldéséről a Khvr. 5. § (6) bekezdése alapján, a 10. § (3) bekezdése figyelembe vételével rendelkeztem. A Környezetvédelmi Hatóság a határozatról készült közleményt a Kvt. 71. § (3) bekezdése, illetve az Ákr. 89. § alapján közhírré teszi.

A döntés az Ákr. 82. § (2) és (3) bekezdése alapján válik véglegessé.

Az Ákr. 124.- 129. § -ai alapján, az *eljárási költségekről, az iratbetekintéssel összefüggő költségtérítésről, a költségek megfizetéséről, valamint a költségmentességről* szóló 469/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés 2. pontja szerint az eljárás költséget (az igazgatási szolgáltatási díj összegét) a *környezetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól* szóló 14/2025. (VI. 19.) EM rendelet 2. § (1)-(2) bekezdése, illetve a 4. számú melléklet 19. pontja alapján állapítottam meg.

Az eljárási költség az Engedélyest terheli, amely az eljárás során megfizetésre került. A Kvt. 91. § (1) bekezdése szerinti ügyintézési határidő megtartott, melybe nem számít bele a hiánypótlás és az igazgatási szünet ideje.

A jogorvoslat lehetőségéről a Khvr. 26/A. §-a, az Ákr. 116. § (1) bekezdése és 117.-118. §-a, valamint a 14/2025. (VI. 19.) EM rendelet 2. § (5) bekezdése alapján adtam tájékoztatást. Az elektronikus ügyintézésre kötelezettek körét a Dáptv. 19. §-a állapítja meg.

A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg, a szakhatósági állásfoglalás elleni önálló jogorvoslati lehetőséget az Ákr. 55. § (4) bekezdése zárja ki.

Felhívom a figyelmet, hogy a döntés a hatóságnál megtekinthető.

A Környezetvédelmi Hatóság a közleményt a honlapján teszi közzé.

A közzététel napja: 2026. február 2.

A kiadmányozási jog a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló KTM utasítás Mellékletének, valamint a kormányhivatal kiadmányozási és helyettesítési rendjéről szóló utasítás rendelkezésein alapul.

Kelt Egerben az elektronikus tanúsítvány szerint.

Ignácz Balázs, a Heves Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán nevében és megbízásából:

Kelemen Zoltán
főosztályvezető