



HEVES VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyintéző szervezeti egység: Földhivatali Főosztály
Földhivatali Osztály 4.
Iktatószám: INYER/2026/88563
Ügyintéző: Béres Attila
Telefonszám: +36 (37) 795-006

Tárgy: Végrehajtási jog törlésére irányuló eljárás megszüntetése

Végzés:

Dr. Ádám Krisztián önálló bírósági végrehajtó 0765.V.1707/2018/156 számú hatósági felhívása alapján a Lőrinci külterület 0100/4 helyrajzi számú 1/2 hányadban Molnár Klára Tünde (1957) 3000 Hatvan tulajdonát képező ingatlanra vonatkozóan az INYER/2026/88563 számon iktatott végrehajtási jog törlésére irányuló eljárást **megszüntetem**.

A végzés a közléssel válik véglegessé, ellene a Miskolci Törvényszékhez címzett közigazgatási jogvita eldöntése iránti kérelmet lehet előterjeszteni a felülvizsgálni kért döntés közlésétől számított 30 napon belül keresetlevél benyújtásával. A természetes személy a keresetlevelet személyesen a Heves Vármegyei Kormányhivatalnál nyújthatja be (3300 Eger, Kossuth L. u. 9.) vagy ajánlott küldeményként postára adhatja (3301 Eger, Pf.: 216.).

A jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy a keresetlevelet

a kormányablakban is benyújthatja, vagy

a lakóhelye, munkahelye szerinti járásbírószágon az erre a célra meghatározott ügyfélfogadási időben szóban előadhatja, amelyet a bíróság jegyzőkönyvben vagy az erre rendszeresített nyomtatványon rögzít.

A digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény (a továbbiakban: Dáptv.) 19. §-a alapján a jogi képviselővel eljáró fél, valamint a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet, továbbá az elektronikus ügyintézészt választó természetes személy kizárólag e-Papír szolgáltatás (<https://epapir.gov.hu/>) igénybevételével nyújthatja be a keresetlevelet a Heves Vármegyei Kormányhivatal hivatali tárhelyére (rövid neve: HEVESKHG KRID azonosító: 657167145). A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazandó nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23.) IM rendeletben meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti (<http://birosag.hu/nyomtatvany-urlapok/keresetlevel-nyomtatvanyok>).

A keresetlevél követelményeit a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 37. §-a tartalmazza.

A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására nincs halasztó hatálya, de a felperes a halasztó hatály elrendelését azonnali jogvédelem iránti kérelemben kérheti a bíróságtól.

A bíróság a végzést egyszerűsített perben vizsgálja meg. Az egyszerűsített pert a bíróság tárgyaláson kívül bírálja el.

A felet illetékfeljegyzési jog illeti meg a közigazgatási bírósági eljárásban, erre figyelemmel mentesül az illeték előzetes megfizetése alól. Az illetékfizetésre a bíróság kötelezése alapján kerül sor.

Indokolás:

Dr. Ádám Krisztián önálló bírósági végrehajtó 0765.V.1707/2018/156 számú hatósági felhívásában a Lőrinci külterület 0100/4 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan Molnár Klára Tünde hatvani lakos adós ügyében az EOS Faktor Zrt cím: 1132 Budapest Váci út 30. javára 42.229.- Ft. főkövetelés és járulékaik erejéig bejegyzett végrehajtási jog törlését kérte.

Dr. Ádám Krisztián önálló bírósági végrehajtó 0765.V.1707/2018/161 számú hatósági felhívásában a végrehajtási jog törlése tárgyában indult eljárásban még az érdemi döntéshozatal előtt kérelmét visszavonta, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint a végrehajtási jog törlésére irányuló eljárást megszüntettem.

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 44.§ (3) bekezdése alapján: „(3) A kérelem addig az időpontig, amíg az ingatlanügyi hatóság a döntés közlése iránt nem intézkedik visszavonható vagy módosítható.”

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 47.§ (1) bekezdése alapján: „(1) A hatóság az eljárást megszünteti, ha e) az eljárás kérelemre indult, és valamennyi kérelmező ügyfél kérelmét visszavonta”

Döntésemet az Ákr. 15. § (1) bekezdése, a 80. § (1), 81. § (1) bekezdései, valamint a hivatkozott jogszabályhelyek alapján a rendelkező részben foglaltak szerint hoztam meg.

A Heves Vármegyei Kormányhivatal hatáskörét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 36. § b) pontja és 37. § (1) bekezdése, illetékességét a Korm.r. 3 § (3) bekezdésének b) pontja állapítja meg.

A jogorvoslat lehetőségéről az Ákr. 82. § (1) bekezdése, 112. § (2) bekezdése és 114. § (1) bekezdése; a Kp. 7. § (1) bekezdés a) pontja, 12. § (1) bekezdése, 13. § (1) bekezdése, 29. § (1) bekezdése, 39. § (1)-(2) és (6) -(8) bekezdése, 50. §-a, 124. § (2) bekezdés c) pontja és (5) bekezdése, 151. § (1)-(2) bekezdése; a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 608. §-a, a Dáptv. 8. § 24. pontja, 8. § 30. pontja és 19. § (1) bekezdése; a bíróságok elnevezéséről, székhelyéről és illetékességi területének meghatározásáról szóló 2010. évi CLXXXIV. törvény 3/A. §-a és 4. melléklete, valamint az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. §-a, 59. § (1) bekezdése és 62. § (1) bekezdés h) pontja alapján adtam tájékoztatást.

Kelt: Hatvanban, az elektronikus tanúsítványban foglaltak szerint

Ignác Balázs, a Heves Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán nevében és megbízásából:

Juhász Linda
földhivatali osztályvezető