



## HEVES VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

### **KÖZLEMÉNY**

A Heves Vármegyei Kormányhivatal  
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály  
Környezetvédelmi Osztályán (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) indult,  
*a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló  
314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) hatálya alá tartozó  
előzetes vizsgálati eljárásról

**Ügy száma:** HE/KVO/01311/2026.

**Beruházó:** Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság (4024 Debrecen, Sumen u. 2.)

**Kérelmező:** BioAqua Pro Kft. (4032 Debrecen, Soó Rezső u. 21.)

**Ügy tárgya:** „Pélyi Madárrezervátum élőhely rekonstrukciós” munkákra vonatkozó előzetes vizsgálati eljárás

**A tervezett tevékenységgel érintett ingatlanok:** Pély, külterület 0702/1 hrsz.

#### **A tervezett beruházás rövid ismertetése:**

A Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság (4024 Debrecen, Sumen u. 2.) a WWF Világ Természeti Alap Magyarország Alapítvány támogatásával kívánja megvalósítani a „Pélyi Madárrezervátum élőhely fejlesztése” tárgyú projektet.

A fejlesztés célja a Pélyi Patkós-holtág és a mellette elhelyezkedő kubikgödrök vizes élőhelyi állapotának javítása, a terület vízmegtartó képességének növelése, valamint természetesebb vízparti élőhely kialakítása. A beruházás természetvédelmi célú élőhely-rekonstrukció, amely a területhez kötődő védett és közösségi jelentőségű fajok életfeltételeinek javítását szolgálja.

A tervezett beruházás Pély külterületén, a 0702/1 hrsz. alatti ingatlanon valósul meg. A beavatkozással érintett terület nagysága megközelítőleg 5,5 ha. Az érintett terület a Magyar Állam tulajdonában, a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság vagyongazdálkodásában áll. A beruházás a 3224 – Szolnok-Tiszasüly összekötő úton közelíthető meg, annak 37 km+714 m szelvényénél letérve és 5 km-t haladva szilárd burkolatú úton.

A fejlesztés keretében tervezett főbb műszaki és élőhely-rekonstrukciós beavatkozások az alábbiak:

- A Patkós-holtág mellett elhelyezkedő kubikgödrök vízmegtartó képességének javítása.
- A holtág és a kubikgödrök közötti vízkapcsolat kedvezőbbé tétele vízkormányzó, illetve vízvisszatartó műtárgy létesítésével.
- A kubikgödrök közötti földgerendák részleges átvágása, a vízfelületek közötti kapcsolat javítása érdekében.
- A meglévő vízművek elzárása, a kubikgödrök részleges lecsapolódásának mérséklése céljából.

- A visszahagyott földgerendákból, illetve terepalakulatokból változatosabb víztéri struktúra, kisebb szigetek kialakítása.
- A beavatkozások során keletkező földanyag helyben történő kezelése, elsősorban tereprendezési célú felhasználással.
- A vízparti élőhely természetességi állapotának javítása, az inváziós és tájidegen növényfajok visszaszorítása, valamint őshonos galériaállomány kialakítása fehér fűz egyedek telepítésével.
- Az ültetett faegyedek ápolása, szükség szerinti pótlása, hód rágása elleni védelme, valamint a visszanövekvő inváziós növényfajok kontrollja.

A tervezett beavatkozások természetvédelmi célúak, a vizes élőhely hosszabb idejű vízborításának biztosítását, a nyári kiszáradás mérséklését, valamint a területhez kötődő védett és közösségi jelentőségű fajok élőhelyi feltételeinek javítását szolgálják.

A beruházás megvalósításának tervezett időszaka 2024. december 19. és 2029. december 31. közötti időszak. A projekt fizikai befejezése legkésőbb 2029. december 31-ig tervezett.

**Az eljárás megindulásának napja:** 2026. június 19.

**A teljes eljárás ügyintézési határideje:** a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 67. § (2) bekezdése alapján az eljárás megindítását követő **45. nap**.

Az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. tv. (a továbbiakban: Ákr.) 50. § (5) bekezdése szerint az ügyintézési határidőbe nem számít be az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének és az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

**Ügyintéző neve:** Kis Andrea

**Elérhetősége (e-mail):** [kis.andrea@heves.gov.hu](mailto:kis.andrea@heves.gov.hu)

**Az előzetes vizsgálati eljárás megindításának ténye:**

A tervezett beruházás a Khvr. 3. számú melléklet **125. [Állóvíz- és holtágyszabályozás] b) vízbázis védőövezetén** (ha a tevékenység megkezdését a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló jogszabály a védőövezeten nem zárja ki), védett természeti területen, Natura 2000 területen méretmegkötés nélkül] pontjába sorolható, így a Környezetvédelmi Hatóság előzetes vizsgálati eljárásban hozott döntésétől függően, környezeti hatásvizsgálat köteles.

Beruházó megbízásából Kérelmező az általa elkészített, tárgyi beruházásra vonatkozó előzetes vizsgálati dokumentációt benyújtotta. A kérelem alapján 2026. június 19. napján, az Ákr. 37. § (2) bekezdése értelmében, előzetes vizsgálati eljárás indult a Környezetvédelmi Hatóság előtt.

**Az eljárás során történő tájékoztatás, lehetőségek az észrevételek megtételére:**

A Környezetvédelmi Hatóság a Khvr. 3. § (3)-(4) bekezdései szerint tájékoztatja a nyilvánosságot az eljárás megindulásáról. A közleményt közzéteszi a honlapján, melyet közhírré tétel céljából megküld a tevékenység telepítési helye szerinti település jegyzőjének, illetve a kérelem és mellékleteinek elektronikus elérhetőségét. A jegyző gondoskodik a közlemény haladéktalanul, de legkésőbb 5 napon belül közterületen és a helyben szokásos módon történő közhírré tételéről.

Az eljárással kapcsolatosan benyújtott kérelmi dokumentáció és mellékletei a Heves Vármegyei Kormányhivatal internetes oldalán, **HE/KVO/01311/2026.** számon elérhetők a <https://kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/heves/megye/szervezet/kornyezetvedelmi-termeszetvedelmi-es-hulladegzaldalkodasi> linkre kattintva, **az Egyéb információk** alatt, **a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet alapján megjelenített információk** között, a keltezés dátumától számított 30 napig.

A dokumentációval kapcsolatban írásbeli észrevételeket a Környezetvédelmi Hatósághoz vagy az illetékes települési önkormányzat jegyzőjéhez lehet benyújtani a közzététel időtartama alatt.

A Heves Vármegyei Kormányhivatal az eljárást lezáró határozatában az alábbi döntéseket hozhatja:

1. Megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és a Khvr. 5. számú mellékletének figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások.
  - Jelentős környezeti hatások feltételezése esetén dönt a környezeti hatásvizsgálat szükségességéről, illetve a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeiről.
  - Ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg;
2. Ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változato(ka)t, melyek létesítését megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja;
3. Amennyiben az előzetes vizsgálat során a tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel,
  - ennek tényét rögzíti és megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható,
  - ha a tervezett tevékenység a településrendezési eszközökkel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem benyújtásáig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni;
4. Ha valamely Natura 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembevételével írja elő.

**A közlemény közzétételének időpontja: 2026. június 25.**

A kiadmányozási jog a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló KTM utasítás Mellékletének, valamint a kormányhivatal kiadmányozási és helyettesítési rendjéről szóló utasítás rendelkezésein alapul.

Kelt Egerben, az elektronikus tanúsítvány szerint

A főispán helyett eljáró dr. Kadlott Csaba főigazgató nevében és megbízásából:

**dr. Koncz Judit**  
**osztályvezető**