



Heves Vármegyei Kormányhivatal

Ügyintéző szervezeti egység:	Földhivatali Főosztály Földhiv.-i Osztály 3.
Iktatószám:	INyer/2025/333557/4.
Ügyintéző:	Farkas Edina
Telefonszám:	+36 (37) 311-850
Hivatkozási szám:	-

Tárgy: A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény szerint folyamatban lévő megosztás tényének bejegyzése iránti kérelem visszautasítása

Hirdetmény

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 88. §-a alapján a Heves Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3., mint eljáró hatóság az INYER/2025/333557/3 számú határozatát hirdetmény útján történő közléssel kézbesíti Juhász Istvánné, Kovács Istvánné, Ócsai József, Faragó József és Papp András részére, mert a személyiadat- és lakcímnnyilvántartás adatai szerint Juhász Istvánné, Faragó József és Kovács Istvánné elhunyt, Ócsai József és Papp András pedig ismeretlen helyen tartózkodik.

Az ügy száma: INYER/2025/333557

Az ügy tárgya: A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény szerint folyamatban lévő megosztás tényének bejegyzése

Kérelmező: Andó-Darázs Edit (cím: 5100 Jászberény, Réz Kálmán út 12. 1.ajtó)

Az ügyfél neve és utolsó ismert címe:

Juhász Istvánné (cím: 2336 Dunavarsány, Arany János utca 65.)

Kovács Istvánné (cím: 1084 Budapest, József utca 31. 3.em. 9.a.)

Ócsai József (cím: -)

Papp András (cím: ismeretlen helyen)

Faragó József (cím: 5124 Jászágó, Rákóczi út 29/A.)

Az eljárással érintett ingatlan: az Adács külterület 0207/22 hrsz-ú ingatlan

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a fenti ügyben a Heves Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3., mint eljáró hatóság döntést hozott, a döntés kézbesítése akadályba ütközött. A döntést az ügyfél (jogutóda) vagy képviselője a hatóságnál (Gyöngyös, Kálvin utca 1-3.) ügyfélfogadási időben (hétfőn, szerdán és csütörtökön 8:00 – 11:00 óra között) megtekintheti, ill. átveheti.

A döntés közlésének napja a hirdetmény honlapon történő közzétételét követő tizenötödik nap.

A határozat a közléssel válik véglegessé, ellene a Miskolci Törvényszékhez címzett közigazgatási jogvita eldöntése iránti kérelmet lehet előterjeszteni a felülvizsgálni kért döntés közlésétől számított 30 napon belül keresetlevél benyújtásával. A természetes személy a keresetlevelet személyesen a Heves Vármegyei Kormányhivatalnál nyújthatja be (3200 Gyöngyös, Kálvin u. 1-3.) vagy ajánlott küldeményként postára adhatja (3201 Gyöngyös, Pf.: 112.).

A jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy a keresetlevelet

- a kormányablakban is benyújthatja, vagy

- a lakóhelye, munkahelye szerinti járásbírószágon az erre a célra meghatározott ügyfélfogadási időben szóban előadhatja, amelyet a bíróság jegyzőkönyvben vagy az erre rendszeresített nyomtatványon rögzít.

A digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény (a továbbiakban: Dáptv.) 19. §-a alapján a jogi képviselővel eljáró fél, valamint a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet, továbbá az elektronikus ügyintézészt választó természetes személy kizárólag e-Papír szolgáltatás (<https://epapir.gov.hu/>) igénybevételével nyújthatja be a keresetlevelet a Heves Vármegyei Kormányhivatal hivatali tárhelyére (rövid neve: HEVESKHFH3 KRID azonosító: 563301333). A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazandó nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23.) IM rendeletben meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti (<http://birosag.hu/nyomtatvany-urlopok/keresetlevel-nyomtatvanyok>).

A keresetlevél követelményeit a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 37. §-a tartalmazza.

A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására nincs halasztó hatálya, de a felperes a halasztó hatály elrendelését azonnali jogvédelem iránti kérelemben kérheti a bíróságtól.

Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti. Ha egyik fél sem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek, a bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz.

A felet illetékfeljegyzési jog illeti meg a közigazgatási bírósági eljárásban, erre figyelemmel mentesül az illeték előzetes megfizetése alól. Az illetékfizetésre a bíróság kötelezése alapján kerül sor.

A hirdetmény honlapon történő közzétételének napja: 2026. 07. 03.

A hirdetmény levételének napja: 2026. 07. 20.

Kelt: Gyöngyösön, az elektronikus tanúsítványban foglaltak szerint

Dr. Kovács Éva, a Heves Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán nevében és megbízásából:

dr. Kácsor Ildikó
földhivatali osztályvezető