



Heves Vármegyei Kormányhivatal

Ügyintéző szervezeti egység: Földhivatali Főosztály
Földhivatali Osztály 3.
Iktatószám: INYER/2026/856435/9.
Ügyintéző: Tusnádi Péter Tamás
Telefonszám: +36 (37) 795-188

Tárgy: végrehajtási jog bejegyzése iránti eljárásban a Ludas belterületi 16/2 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában bejegyző határozat közlése

Hirdetmény

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. CL. törvény 88. §-a alapján a Heves Vármegyei Kormányhivatal a Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3., mint eljáró hatóság INYER/2026/856435/8. számú döntését Nagyné Badics Judit Beáta (sz.: 1970, a.n.: Raák Terézia, fiktív lakcím: 2696 Terény, Szabadság út 1.) részére hirdetmény útján történő közléssel kézbesíti.

Az ügy száma: INYER/2026/856435.

Az ügy tárgya: végrehajtási jog bejegyzése iránti eljárásban bejegyző határozat közlése

Megkereső: dr. Babics Petra Végrehajtói Irodája (2660 Balassagyarmat, Rákóczi Fejedelem út 18/d.)

Az ügyfél neve és utolsó ismert lakcíme:

Nagyné Badics Judit Beáta (sz.: 1970, a.n.: Raák Terézia, fiktív lakcím: 2696 Terény, Szabadság út 1.)

A döntéssel érintett terület: Ludas belterület 16/2 helyrajzi számú ingatlan

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a fenti ügyben a Heves Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3., mint eljáró hatóság döntést hozott, a döntés kézbesítése akadályba ütközött. A döntést az ügyfél vagy meghatalmazottja az eljáró hatóságnál (Gyöngyös, Kálvin utca 1-3.) ügyfélfogadási időben (hétfőn, szerdán és csütörtökön 8:00 – 11:00 óra között) átveheti.

A döntés közlésének napja a hirdetmény honlapon történő közzétételét követő tizenötödik nap.

Az ingatlanügyi hatóság határozata a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs.

A döntést sérelmesnek tartó fél – 30 napon belül – közigazgatási pert indíthat. A keresetlevelet – jogszabálysértésre hivatkozással – a Miskolci Törvényszék Törvényszék részére címezve, a Heves Vármegyei Kormányhivatalhoz kell benyújtani, vagy ajánlott küldeményként postára adni. Az elektronikus kapcsolattartásra kötelezett személy elektronikus úton, az űrlapbenyújtás támogatási szolgáltatás igénybevételével köteles benyújtani a keresetlevelet. A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott formanyomtatványon is benyújthatja. A jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy a keresetlevelet kormányablaknál is benyújthatja, vagy a lakóhelye, munkahelye szerinti járásbírószágon a bíróság elnöke által jogszabályban foglaltak szerint erre a célra meghatározott ügyfélfogadási időben szóban előadhatja, amelyet a bíróság jegyzőkönyvben vagy az erre rendszeresített nyomtatványon rögzít.

A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására nincs halasztó hatálya.

A felperes azonnali jogvédelem iránti kérelmére a bíróság ideiglenes intézkedésként elrendelheti a közigazgatási per iránti keresetlevél benyújtása tényének bejegyzését követően érkezett beadványok intézésének felfüggesztését a fennálló állapot megváltozásának megakadályozása érdekében, ha az eredeti állapot utóbb helyreállíthatatlan lenne, a kérelmező későbbi joggyakorlása megghiúsulásának megakadályozása érdekében, a kérelmezőt közvetlenül fenyegető hátrány bekövetkezésének elhárítása érdekében, vagy egyéb, különös méltánylást érdemlő okból.

A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, ha egyik fél sem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti, amelynek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A közigazgatási per illetékköteles, az illeték mértéke 30 000 forint, azonban a felet tárgyi illetékfeljegyzési jog illeti meg.

A hirdetmény közzétételének napja: 2026. július 21.

A hirdetmény levételének napja: 2026. augusztus 6.

Kelt Gyöngyösön a tanúsítványban foglaltaknak megfelelően.

Dr. Kovács Éva, a Heves Vármegyei Kormányhivatal vezető főispán nevében és megbízásából:

Tusnádi Péter Tamás
földügyi szakügyintéző