



A felhasználót a dokumentumhoz  
rendelte:  
Idomsoft Zrt.

## HIRDETMÉNY

A 16-751550-309 kódszámú, a mellékelt térképvázlat szerinti vadászterület földtulajdonosai tulajdonosi közösségének tagjaiként, mint a vadászterület összes tulajdonosának a tulajdoni hányada arányában számított 1/5-ét meghaladó tulajdonosai és tulajdonosi képviselői a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló az 1996. évi LV. tv. (Vtv.) és a végrehajtása tárgyában kiadott 79/2004. (V.4.) FVM rendelet (Vhr.) rendelkezései alapján a

### **16-751550-309 kódszámú vadászterület tulajdonosi (földtulajdonosi közösségi) gyűlését összehívjuk**

**Gyűlés helye: 5062 Kőtelek, Szent István tér 10.**

**Gyűlés időpontja: 2026. 05. 08. 10<sup>00</sup>**

#### **Gyűlés napirendje:**

1. Regisztráció
2. Levezető elnök megválasztása
3. Döntés új tulajdonosi képviselő megválasztásáról a képviselő lemondása miatt

#### **Felhívjuk a Tisztelt Földtulajdonosok figyelmét az alábbiakra:**

##### **A részvétel és a képviselet szabályai**

A tulajdonosok gyűlésén szavazati joggal a vadászterületen a Vtv. 8. § szerint vadászterületnek minősülő földterület tulajdonosa vehet részt személyesen vagy képviselője útján. Amennyiben a földtulajdonos a gyűlésen és a határozathozatal alkalmával nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviseletéről a Vhr. 7. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint a Polgári Törvénykönyv képviseleti jogra vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő és a Vhr. 15. számú mellékletében meghatározott adattartalommal kiállított írásbeli meghatalmazás útján gondoskodhat.

A meghatalmazás a Vhr. 9. § (3) bekezdésében meghatározott, a tulajdonjog igazolására elfogadható dokumentumok valamelyikével együtt érvényes.

Nem tekinthető érvényesnek a meghatalmazás, ha nem felel meg ezen előírásoknak.

Állami tulajdonú földterület esetén meghatalmazásnak minősül a vagyonkezelési szerződésbe foglalt vadászati joggal összefüggő képviseletre vonatkozó meghatalmazás, amely a képviselettel érintett állami földterületek listájával együtt érvényes.

A vadászterületnek minősülő ingatlan esetében csak egy személy tehet érvényesen jognyilatkozatot. Ha az ingatlanak több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviseletükről tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak.

Ennek megfelelően a közös tulajdonban álló ingatlan esetében egy személy nyilatkozhat az ingatlan teljes területéről, aki rendelkezik az ingatlan több mint 50 % tulajdoni hányadának tulajdonával és/vagy képviseletével. Aki közös tulajdonban álló ingatlan esetében az ingatlan tulajdoni hányadainak 50 %-át meg nem haladó arányú tulajdonnal és/vagy képviselettel rendelkezik, az ingatlannal kapcsolatban jognyilatkozatot nem tehet.

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolására a Vhr. 9. § (3) bekezdésében meghatározott dokumentumok fogadhatók el, így különösen, de nem teljeskörűen az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolata, az ingatlanügyi hatóság által papír alapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyvi kivonat.

##### **Az összehívás szabályszerűsége, határozathozatal**

A tulajdonosi gyűlés összehívása akkor szabályszerű, ha azt legalább a vadászterület összes tulajdonosának a tulajdoni hányada arányában számított 1/5-e, vagy a képviselő személye, a vadászterület határának megváltoztatása, a vadászati jog hasznosításának módja kérdésében hozott

döntés kivételével (Vtv. 12. § (1) bek.) a tulajdonosi közösség képviselője a Vtv. 12. § (13) bekezdése alapján kezdeményezi, a hirdetményt a vadászati hatóság központi elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján a gyűlést megelőző legalább 30. napig közzéteszi és hirdetőtábláján kifüggeszti, valamint a vadászterület határain belül érintett minden település önkormányzatának hirdetőtábláján tájékoztató jelleggel, azonos tartalommal legkésőbb a gyűlést megelőző 15. napig kifüggesztenek.

A hirdetményt mind a vadászati hatóság, mind az önkormányzatok a gyűlés napját követő napon veszik le a hirdetőtábláról és a honlapról.

Joghatás a vadászati hatóság központi elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján való közzétételhez fűződik.

A tulajdonosi közösség gyűlésén a megjelent földtulajdonosok és képviselők a tulajdonukban és képviseletükben álló földterület – ideértve a medret is – aránya szerint számított szavazattöbbséggel határoznak.

A tulajdonosi gyűlés nem nyilvános.

A tulajdonosi gyűlést jelen hirdetménnyel a Vtv. 12-14. §§ alapján hívjuk össze azzal, hogy a határozatképességre, a képviseleti jogra, a döntéshozatalra, a jegyzőkönyvezésre a Vtv. 12-14. §§, valamint a Vhr. 9-12. §§ az irányadóak.

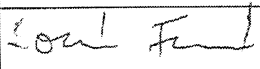
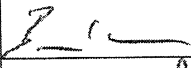


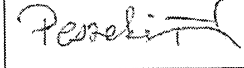



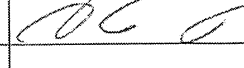
A gyűlés összehívói által együttesen képviselt terület: 799,148 ha

A vadászterület vadászatra alkalmas /becsült/ területe: 3972 ha

A gyűlés összehívói által képviselt együttes terület aránya a vadászterület egészéhez viszonyítva: 20,11 %

**Melléklet:** 1 db térképvázlat a vadászterületről

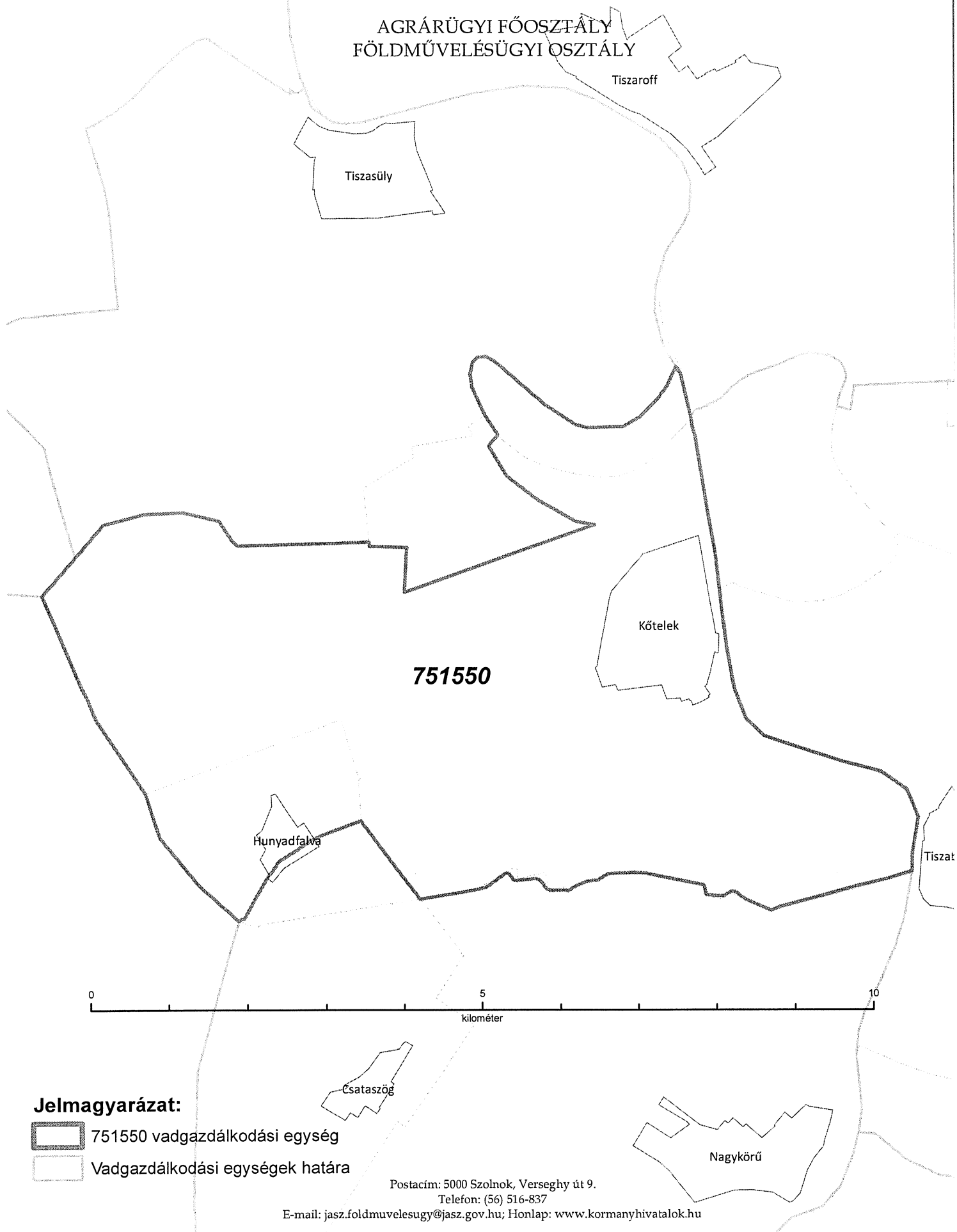
**Kötelek,** 2026. év ..... 03 ..... hó. 27 ..... napján

Név	Lakcím	Tulajdonukban álló és/vagy képviselt terület /hektár/	Aláírás
<b>Bozsó Ferencné</b>	5062 Kötelek, Arany János út 24/A.	166,326 ha	
<b>Bozsó Viktor</b>	5062 Kötelek, Szabadság út 27.	55,1501ha	
<b>Luzsi József</b>	5000 Szolnok, Erdész utca 2.	67,9737 ha	
<b>Veres Dávid Csongor</b>	5065 Nagykörű, Hunyadi út 54.	55,9364 ha	
<b>Peszeki Ferencné</b>	5062 Kötelek, Szabadság út 37/A.	51,8475 ha	
<b>Peszeki Gergely</b>	5008 Szolnok, Ferenczy Károly utca 44.	12,5492 ha	
<b>Bozsó Szilárd</b>	5062 Kötelek, Szabadság út 27.	79,3057 ha	
<b>Dr. Veres Nándor Mihály</b>	5065 Nagykörű, Hunyadi út 54.	219,8163 ha	
<b>Dr. Lovász Tibor</b>	2700 Cegléd Fűzfa u. 5.	90,2431 ha	



# JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

AGRÁRÜGYI FŐOSZTÁLY  
FÖLDMŰVELÉSÜGYI OSZTÁLY



## Jelmagyarázat:

- 751550 vadgazdálkodási egység
- Vadgazdálkodási egységek határa

Postacím: 5000 Szolnok, Versegly út 9.  
Telefon: (56) 516-837

E-mail: [jasz.foldmuvelesugy@jasz.gov.hu](mailto:jasz.foldmuvelesugy@jasz.gov.hu); Honlap: [www.kormanyhivatalok.hu](http://www.kormanyhivatalok.hu)